

## 西安市鄠邑区甘亭中心学校教学楼及

### 厕所渗漏修缮工程合同

甲方（发包方）西安市鄠邑区甘亭中心学校

乙方（承包方）西安昌硕实业有限公司

本协议条款甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的教室围墙维修改造工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

#### 第一条：工程概况

1 工程地点：西安市鄠邑区甘亭箭门路 94 号

2 工程承包的方法：（1）

(1) 包工包料

(2) 乙方包工、甲方包全部材料

3 工程期限7天：

4 协议价款：

本协议工程造价为（人民币）285,887,62 元

金额大写：贰拾捌万伍仟捌佰捌拾柒元陆角贰分元

#### 第二条：工程项目

项目内容：楼顶防水处理，教学楼刷白，厕所渗水处理及改造

#### 第三条：甲方工作



1 工程开工前3天，为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2 无偿提供施工期间的水源，电源。

3 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

#### 第四条：乙方工作

1 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规范、施工规范及质量标准、按期保质完成工程。

2 严格执行本地有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

3 保证施工现场的整洁，施工验收前负责清扫施工现场。

#### 第五条：工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相应工程费用及工期。

#### 第六条：工程款支付方式

工程整体结束后将工程款一次付清，价款总额为：285,887,62元，甲方在应付款日不付款是违约行为，验收合格后未结清工程余款时，不得交付使用。

#### 第七条：施工安全

施工期间施工人员的人身安全由乙方负责与甲方无关。

第八条：本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，拥有同等法律效力，自甲乙双方签字或盖章后生效。



甲方（签字或盖章）：张涛



单位地址：西安市鄠邑区甘亭箭门路 94 号

开户银行：

账号：

乙方（签字或盖章）：杨永



开户银行：中国建设银行股份有限公司西安鄠邑区沣京路支行

账号：61050170565100001107

2023年9月2日