

合同编号: BWC2022005 (8)

# 西安建筑科技大学全校消防器材维保 采购项目合同

年 月 日

甲方： 西安建筑科技大学

乙方： 西安建荣实业集团有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规，以及西安建筑科技大学全校消防器材维保采购项目（项目编号：SZT2022-SN-QT-HW-0282）的《磋商文件》，乙方的《磋商响应文件》及《成交通知书》，甲、乙双方同意签订本合同。详细服务内容及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，合同附件及本项目的《磋商文件》、《磋商响应文件》、《成交通知书》等均为本合同的组成部分。

### 第一条 项目概况

1. 项目名称: 西安建筑科技大学全校消防器材维保采购项目
2. 项目地点: 雁塔、草堂校区
3. 质保期: 2 年

### 第二条 项目内容

#### 1. 项目实施内容及其他条款:

1.1 甲方经过现场考察、公开招标，确定乙方为消防器材的供应、日常维修定点单位。双方商定合同期限为 2022 年 6 月至 2023 年 5 月；

1.2 乙方供应、维修的消防产品须保证质量，产品符合国家公共安全标准或行业标准，并具备陕西省消防产品检验报告；

1.3 本合同项下标注的产品单价为一次性包死单价，不受市场价格的变化和影响，在合同期内，且不发生变更时作为付款结算的依据。产品数量以实际更换和维修的数量为准；

1.4 乙方供应的消防灭火器材应与投标品牌一致，在保质期内如发现产品质量存在问题，乙方应及时给与免费更换；

1.5 乙方维修的 ABC 干粉灭火器使用的干粉，必须符合以下技术参数：ABC 干粉药剂含量，磷酸铵盐  $\geq 75\%$ ；其中磷酸二氢铵  $\geq 50\%$ ；平均粒径  $\leq 5.0$ ；90%粒径  $\leq 20 \mu\text{m}$ ，松密度 (g/ml)， $0.39 \pm 30\%$ ；无明显吸水，不结块。

1.6 每个灭火器瓶体须张贴产品信息二维码，包含品牌、参数、出厂日期等信息。

1.7 乙方对干粉灭火器材维修后应当张贴标识，标明维修单位以及日期和安全使用期限等。

1.8 乙方须每年进行一次维修产品巡查工作，并对合格器材张贴年度检验标签。



- 1.9 乙方需做好两校区日常消防器材的维保更换工作。
- 1.10 乙方需做好两校区消防设施的应急抢险工作。
- 1.11 乙方协助保卫处做好校区内各楼宇，各区域消防器材的基础台账工作。
- 1.12 乙方协助保卫处做好全校教职员工、学生及义务消防员的日常消防安全知识培训和应急疏散演练活动。

2. 供货期：乙方新采购器材须 3 日内到位；维修器材须 1 星期内维修完毕、恢复到位。

3. 售后服务响应时间：即时响应（包括电话响应）；电话响应无法解决 12 小时内到达现场。修复时间 12 小时内解决；如在 12 小时内无法修复，则提供部件冗余服务或采取应急措施。

### 第三条 合同价款和结算方式

1. 合同价款：消防器材维保采购合同单价见附件 1，该费用包括税费、运费、培训、税金、利润等全部内容。

2. 结算方式：产品送达后，经甲方检查、验收合格，甲方根据合同单价及实际维修采购数量，按照每一阶段实际成交价款结算，乙方须向甲方出具实际成交价款的增值税专用发票。

3. 质保金：2 万元整，待最后一次履约验收合格，质保期满两年，无质量和服务问题，由乙方申请，无息退还。

### 第四条 甲方的权利与义务

1. 甲方有权检查、抽检乙方维修更换产品，检测费用由乙方承担。乙方应提供强制性产品认证标志、型式认可标志和消防产品身份证标志。如发现产品不符合双方商定的技术参数，甲方将拒收维修更换产品。乙方供给甲方的消防灭火器材在灭火中如发生因产品本身质量问题造成的损失由乙方负责赔偿。

2. 所有货物到达供货地点后由甲方全部进行称重。

3. 甲方对乙方的维保更换项目进行监督，对存在的问题提出整改意见，督促乙方进行改进和落实，切实提高服务质量。

4. 甲方安排专人与乙方进行对接，为工程提供便利条件，乙方有提出正



常工作要求、任务变更的建议。

#### **第五条 乙方的权利与义务**

1. 乙方定期到甲方回访产品信息情况，改进工作，提高服务质量。
2. 乙方应确保所有干粉灭火器全部更换新粉，甲方全程监督换粉。
3. 乙方应确保灭火器筒体过期的全部换新。
4. 乙方人员必须遵守甲方管理制度，服从甲方管理。
5. 乙方应指定专人负责本项目各项事宜及与甲方的对接工作。
6. 乙方在消防器材维保更换过程中，应当遵守不影响正常生活、教学秩序的原则。
7. 乙方提供设备符合国家相关标准和规范的证明资料。

#### **第六条 争议**

1. 合同一经签订，不得随意变更、中止或终止。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。
2. 合同执行中发生争议的，甲、乙双方应协商解决，协商达不成一致时，可向甲方所在地人民法院提请诉讼。

#### **第七条 违约责任**

1. 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。
2. 乙方无故未按合同工期竣工，项目质量达不到设计和规范的要求，或发生其他使合同无法履行的行为（政府政策或甲方原因除外），甲方有权按照国家法律相关规定索取相应经济补偿。
3. 甲方如不能按合同约定支付项目款，乙方有权延期实施项目工作内容，并按国家法律相关规定索取相应经济补偿。
4. 除非双方协议将合同终止或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍继续履行合同。
5. 因一方违约使合同不能履行，另一方欲终止或解除全部合同，应提前十天通知违约方后，方可解除合同，由违约方承担违约责任。
6. 如因战争、严重火灾、地震、其他经甲乙双方认可的人力不可抗拒因



素，导致的工程延误，则工期顺延。

7. 如因政府政策有变，根据政策落实情况超出费用计入签证，工期相应顺延。

8. 本合同生效后，任何一方违反本合同规定，除承担违约金外，还应承担守约方向违约方追究违约责任所支付的一切费用，包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、公告费、鉴定费、交通食宿费等。

### 第八条 合同生效及其他

1. 甲、乙双方做为合同执行的主体，有义务及时完全履行合同。

2. 合同未尽事宜，由甲、乙双方协商，协商方案作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 采购文件和乙方的响应文件以及合同附件均为合同不可分割的部分。

4. 合同一式八份。甲方、乙方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。  
(合同的服务承诺长期有效)。

附维保采购单价清单和成交通知书。

甲方(盖章): 西安建筑科技大学	乙方(盖章): 西安建荣实业集团有限公司
地址: 西安市雁塔路13号	地址: 西安市鄠邑区草堂镇贞固街
法定代表人(签字):	法定代表人(签字):
委托代理人(签字): 董马妮	委托代理人(签字): 吕浩
开户名: 西安建筑科技大学	开户名: 西安建荣实业集团有限公司
开户行: 工行雁塔路支行	开户行: 工商银行西安市鄠邑区支行
行号: 102791000242	行号: 102791000451
税号: 1261000043523106XB	税号: 91610125552313558B
帐号: 3700023009026400639	帐号: 3700029509000050362
联系人: 贾百芳	联系人: 吕浩
联系电话: 029-82201490	联系电话: 18909297370



附件 1: 全校消防器材维保采购单价清单

序号	采购消防产品名称	规格型号	品牌	技术参数	单位	单价(元)
1	4公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	70
2	5公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	75
3	8公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	117
4	35公斤推车干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	推车式 35KG	个	990
5	50公斤推车干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	推车式 50KG	个	1080
6	2公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳城	手提式 2KG	个	117
7	3公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳城	手提式 3KG	个	135
8	5公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳城	手提式 5KG	个	250
9	直流水枪	65m/m	闽鑫	QZ3.5/7.5 直流水枪	把	57
10	直流水枪	50m/m	闽鑫	QZ3.5/7.5 直流水枪	把	54
11	水带接口	65m/m	闽鑫	KN65 内扣式接口	个	57
12	水带接口	50m/m	闽鑫	KN65 内扣式接口	个	54
13	全涤乳胶水带	65m/m	友阳	25米	卷	135
14	全涤乳胶水带	50m/m	友阳	25米	卷	108
15	室内消防栓	SN65m/m	云凤	SN65	个	63
16	室内消防栓	SN50m/m	云凤	SN50	个	54
17	地上消防栓	SSX100-0	云凤	SSX100-0	个	810
18	地上消防栓	SSX0-16	云凤	SSX0-16	个	690
19	地上水泵接合器	SQ100-16	闽广	SQ100-16	个	965
20	地上水泵接合器	SQ150-16	闽广	SQ150-16	个	600
21	灭火器箱	8×4	安昊	存放 4 具 8KG	个	130
22	灭火器箱	8×2	安昊	存放 2 具 8KG	个	80
23	灭火器箱	5×4	安昊	存放 4 具 5KG	个	100
24	灭火器箱	5×2	安昊	存放 2 具 5KG	个	80
25	灭火器箱	4×4	安昊	存放 4 具 4KG	个	95
26	灭火器箱	4×2	安昊	存放 2 具 4KG	个	70
27	消防沙箱(含沙子)	120CM*60CM*60CM	安昊	120CM*60CM*60CM	个	808
28	灭火毯	1.2M*1.2M	江苏生产	1.2M*1.2M	张	72
29	消防柜	1800*1200*400	河南唐昊	1600*1200*400	套	875
30	14款消防服	头盔/手套/腰带/ 靴子	杰而曼	ZFMH-JEM C 消防员防护服、2-A 消防手套、FTK-B/C 消防头盔、RJX-28A 消防员灭火防护胶靴、FZL-YD 消	套	1400



				防安全腰带		
31	消防斧(破拆斧)	标准	沧州博远	无	个	41
32	消防桶	消防专用	沧州博远	无	个	14
33	撬棍	1.2米	沧州博远	无	个	83
34	逃生面具	国标一次性	莱安	TZL30	个	52
35	强光手电	连续使用150分钟、18650锂电2200MAH	沧州博远	无	个	116
36	绝缘签钳	1.2米	沧州博远	无	个	125
37	铁锤	八磅	沧州博远	无	个	68
38	安全绳	100米	泰州市华通	FZL-S-Q10.5	个	330
39	消防扳手	标准	沧州博远	无	个	40
40	其他微型消防站必备配件	无	无	无	个	70
41	疏散指示灯	国标	安迅	ZY-ZFZD-E3W1	个	25
42	应急灯	国标	安迅	ZY-ZFZD-E3W1	个	40

序号	维修消防产品	规格型号	品牌	技术参数	单位	单价(元)
1	4公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	23
2	5公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	27
3	8公斤干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFZ/ABC 内储压式	个	43
4	35公斤推车干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFTZL35型	个	200
5	50公斤推车干粉灭火器	ABC	鑫瑞能	MFTZL50型	个	300
6	2公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳成	手提式2KG	个	38
7	3公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳成	手提式3KG	个	56
8	5公斤二氧化碳灭火器	CO2	柳成	手提式5KG	个	83
9	地上消防栓	65m/m	云凤	SSX100-0	个	500
10	地上消防栓	50m/m	云凤	SSX0-16	个	500





附件 2: 成交通知书



# 陕西中技招标有限公司

地址: 西安市高新区高新四路1号高科广场A1001/1901室  
电话: 029-88364979 传真: 029-88364981转888 邮编: 710075

## 成交通知书

致: 西安建荣实业集团有限公司

我们荣幸地通知您, 贵公司参与的西安建筑科技大学全校消防器材维保采购项目(项目编号: SZT2022-SN-QT-HW-0282), 经磋商小组评审, 并报采购人审核批准, 确认贵方为该项目的成交供应商。

成交金额(单价合计): 人民币壹万贰仟玖佰陆拾伍元整  
(¥12,965.00)

最终结算以实际发生数量×成交单价进行结算

请贵公司收到此通知后速与西安建筑科技大学联系(联系人: 张老师, 联系电话: 029-82201427), 并按磋商文件的要求与用户签订合同。



(本通知书壹式叁份, 采购人、成交供应商、采购代理机构各壹份)