# **竞争性谈判公告**

**项目概况**

南郑区黎坪幼儿园提升改造项目的潜在供应商可在陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司（地址：汉中市汉台区东一环盛世国际2#楼2005室）获取采购文件，并于**2023年07月20日09时30分**（北京时间）前提交响应文件。

。

**一、项目基本情况：**

项目编号：ZCSP-南郑县-2023-00056

项目名称：南郑区黎坪幼儿园提升改造项目

采购方式：竞争性谈判

**预算金额：350000.00元**

采购需求：

合同包1（南郑区黎坪幼儿园提升改造项目）：

合同包预算金额：350000.00元

合同包最高限价：347897.74元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **品目号** | **品目名称** | **采购标的** | **数量****（单位）** | **技术规格、参数及要求** | **品目预算(元)** | **最高限价(元)** |
| 1-1 | 其他建筑物、构筑物修缮 | 1.对原约250米风化冻裂砖砌围墙进行拆除重建。 2.对消防通道大门拆除重建。3.对幼儿园8个室内卫生间进行拆除，重新进行防水处理，重新安装相关设施。 | 1(350000) | 详见采购文件 | 350000.00 | 347897.74 |

本合同包不接受联合体投标。

合同履行期限：合同签订后30日历天

**二、 申请人的资格要求**

**1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；**

**2、落实政府采购政策需满足的资格要求：**

合同包1（南郑区黎坪幼儿园提升改造项目）落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

（1）中小企业发展政策：①《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)；《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68号)；②《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号)；③《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采[2018]23号)；④陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；⑤《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)；⑥《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕5号)；

（2）绿色发展政策：①《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发[2007]51号)；②《财政部、国家发展改革委关于印发<节能产品政府采购实施意见>的通知》(财库[2004]185号)；③《财政部、国家环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90号)；④《财政部、国家发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库[2019]9号)；⑤《商品包装政府采购需求标准(试行)》和《快递包装政府采购需求标准(试行)》(财办库[2020]123号)；

（3）《财政部关于印发<进口产品管理办法>的通知》(财库[2007]119号)；《财政部办公厅关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财办库[2008]248号)；

（4）支持创新等政府采购政策；

（5）《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》(财库〔2019〕27号)、《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)、《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发<关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见>的通知》（财库〔2021〕20号）；

（6）《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》(陕财办采〔2020〕15号)、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)(办理平台(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/)；

（7）其他需要落实的政府采购政策。

**3、本项目的特定资格要求：**

合同包1（南郑区黎坪幼儿园提升改造项目）特定资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任的能力：供应商为具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织，提供营业执照原件（事业单位须事业单位法人证、组织机构代码证等证明文件；其他组织应提供合法证明文件）；

（2）供应商应授权合法的人员参加谈判会议，其中法定代表人直接参加的，须出具法人身份证原件，并与营业执照上信息一致；授权代表参加的，须出具法定代表人授权书及被授权人身份证原件；

（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：供应商须具备建设行政主管部门核发的【建筑工程施工总承包】三级（含三级）及以上资质等级，并具有安全生产许可证且在有效期内；

（4）拟派项目经理须具备【建筑工程专业】注册建造师二级（含二级）以上执业资格和安全生产考核合格B证，在本单位注册且无不良信用、无在建工程；

（5）供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：I、提供2021年或2022年任意一年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表（内容包含：资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件；若供应商成立时间至提交响应文件截止时间不足一年，提供成立后任意时段的资产负债表复印件）；II、提供成交前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户信息复印件；III、提供信用担保机构出具的谈判担保函复印件。（以上三种形式的证明资料提供任意一种即可，但成交现场以第II种或第III种形式提交资料的，需提供上述证明材料原件备查）；

（6）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：I、税收缴纳证明：提供截止至谈判会议开始前六个月内任意一个月的缴费凭据（依法免税的供应商应提供相关文件证明）；II、社会保障资金缴纳证明：提供供应商社保开户证明，同时提供法人、授权委托人及拟派项目经理截止至谈判会议截止时间前六个月内任意一个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；

（7）出具参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖单位公章）；

（8）供应商未被列入“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn） 失信黑名单中和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn )政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商（不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单，不得为中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动）；供应商在各级诚信信息平台未被列为采购（投标）受限行为人（附加盖公章的承诺书）；

（9）本项目不接受联合体谈判；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与本项目谈判响应；

（10）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目谈判响应。

**三、 获取采购文件**

时间：**2023年07月17日至2023年07月19日**，每天上午 08:30 至12：00，下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

途径：陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司（地址：汉中市汉台区东一环盛世国际2#楼2005室）

方式：现场购买，谢绝邮寄

售价：每套500.00元（人民币，售后不退）

**四、 响应文件提交**

截止时间：**2023年07月20日09时30分**（北京时间）

地点：陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司（地址：汉中市汉台区东一环盛世国际2#楼2005室会议室）

1. **开启**

**时间：2023年07月20日09时30分**（北京时间）

地点：陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司（地址：汉中市汉台区东一环盛世国际2#楼2005室）

**六、公告期限**

**自本公告发布之日起3个工作日。**

**七、其他补充事宜：**

注：1、经办人持企业单位介绍信、授权委托书 (委托代理人办理的，代理人必须持有企业法人代表签署的授权委托书原件）加盖公章的身份证复印件、原件购买竞争性谈判文件（现场购买，谢绝邮寄）；

2、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>） 注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

3、本项目专门面向中小企业项目：供应商为中型企业、小型企业、微型企业，监狱企业或残疾人福利性单位。

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息：

联系人：汉中市南郑区黎坪镇九年制学校

联系地址：汉中市南郑区黎坪镇元坝街18号

联系电话：17319671149

2、采购代理机构信息

名称：陕西松伟伊项目管理咨询服务有限公司

地址：汉中市汉台区东一环盛世国际2#楼2005室

联系方式：19992675966

3、项目联系人

项目联系人：杨先生

电话：19992675966