

## 一、采购内容、预算

### 1、采购内容及预算：

1.1 采购内容：规划 1:1000 地形图测绘、规划红线图绘制、规划用地测量等相关服务。

### 1.2 项目预算：1900000 元

2、项目概况：本项目是西安市自然资源和规划局灞桥分局土地储备交易中心按照政府采购程序，对灞桥区土地储备前期用地测量及地形图购买进行采购，项目资金来源为财政拨款，项目用途为自用，主要目的是为西安市灞桥区区域内土地出让前期规划提供测绘服务。

## 二、报价要求

1、本项目采用全费用单价模式，后期单价不做任何调整；

2、各分项报价最高限价为：

报价内容	类别	单位	最高限价(元)
地形图	1:1000 地形图	幅	11000
用地（或征地） 实测成果	实测点	点	800
	抄点（>1 年）	点	400
	抄点（<1 年）	点	80
	导线	公里	3200
	冲定道路	公里	3000
	放点	点	1000
	GPS 测量（三级导线精度）	点	1500

3、凡因供应商对采购文件阅读疏忽或误解，或因对市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责；如供应商因此而提出索赔或服务期限延长，采购人将不予批准。

## 三、项目采购成果内容

1、1:1000 地形图测绘：主要包括包含出让地块边界外放 50 米范围 1:1000 地形图；

2、绘制出让土地周边规划红线图：主要包括能通过规划局审批的基于西安规划坐标系统的规划红线图；

3、对出让土地进行规划用地测量：能测量绘制与已出让地块无缝接边的《用地（或征地）成果表（含附图）》，包括道路用地、绿化用地范围和面积，与已出让地块接边无误。

#### 四、技术文件标准

服务内容应符合下列技术规范文件包括但不限于以下内容：

- 1、《城市测量规范》（CJJ/T8—2011）
- 2、《全球定位系统城市测量技术规程》（CJJ 73—97）
- 3、《全球定位系统（GPS）测量规范》（GB/T 18314-2009）
- 4、《全球定位系统实时动态测量（RTK）技术规范》（CH/T 2009-2010）
- 5、《1：500、1：1000、1：2000 地形图航空摄影规范》GB/T6962-2005
- 6、《1:500, 1:1000, 1:2000 地形图航空摄影测量外业规范》GB 7931-2008
- 7、《1:500, 1:1000, 1:2000 地形图航空摄影测量内业规范》GB 7930-2008
- 8、《数字航空摄影测量 空中三角测量规范》GB/T23236-2009
- 9、《1：500 1：1000 1：2000 地形图航空摄影测量数字化测图规范》GB/T 15967-2008
- 10、《国家基本比例尺地形图图式第1部分：1:500, 1:1000 地形图图式》GB/T 20257.1-2007
- 11、《数字测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）
- 12、《数字测绘成果质量要求》（GB/T 17941—2008）
- 13、《数字测绘产品检查验收规定和质量评定》GB/T18316-2001
- 14、《航空摄影技术设计规范》GB/T19294-2003
- 15、《测绘技术总结编写规定》，CH/T1001-2005

#### 五、成果资料提供形式及份数

- 1、1:1000 地形图应提供纸质叁份，电子数据壹份；
- 2、规划红线图应提供纸质叁份；
- 3、规划用地测绘成果应提供纸质叁份。

#### 六、技术和商务的实质性要求和条件

1. 技术要求：
  - 1.1 必须满足的服务要求：

(1) 熟悉灞桥区六线图划定和用地实测服务政策及流程。

(2) 质量要求：符合国家、行业相关标准及采购人需求。

(3) 成果要求：

a. 1:1000 地形图及规划红线图平面坐标系统应与西安规划坐标系统一致，且规划红线图能通过规划局的审批；

b. 用地(或征地)成果与已出让地块的规划用地测量数据要求无缝接边。

## 2. 商务要求

### 2.1 必须满足的商务要求

(1) 磋商报价未超过规定的限价及采购预算价；

(2) 磋商有效期符合采购文件要求。