**采购需求**

**一、工程概况**

**1、工程名称：**西安市新城区朝阳幼儿园教学楼外立面改造及新建学生接送室项目

**2、工程地点：**西安市新城区朝阳幼儿园

**3、工程内容：**本项目位于西安市新城区朝阳幼儿园，主要建设内容包含教学楼外立面改造及新建学生接送室等**（具体建设内容详见本项目工程量清单及施工图纸）**。

**二、编制依据：**

1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；

2、《陕西省建筑工程、安装工程、装饰工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额》（2004）、（陕西省价目表2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》及其配套计价文件；

3、施工设计图、招标文件、工程量清单及答疑纪要；

4、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；

5、现场情况及常规的施工组织及方案；

6、本工程扬尘治理专项措施费执行陕建发【2017】270号文件、计价程序及税金执行陕建发【2019】45号文件、建筑工人实名制管理费执行陕建发【2019】1246号文件、安全生产责任保险执行陕建发【2020】1097号、建筑业劳保费用停止统一收缴按陕建发【2021】1021号文件、人工费执行陕建发【2021】1097号文，其他规费按现行《计价规则》及配套计价文件计取；

8、主要材料价格依据《陕西工程造价信息》2023第4期信息价及市场价；

9、工程量清单计价软件使用“广联达云计价平台GCCP6.0-6.4000.23.118”；

10、本项目招标预算含暂列金额：200000。00元。

**三、施工计划：**施工顺序由施工单位确定，施工过程中应及时清理建筑垃圾。

**四、工期要求：**施工合同签订之日起30日历天内完成。

**五、工程质量要求：**按国家有关验收规范和验评标准，工程质量达到合格标准。

**六、施工要求**

1.严格执行国家现行规范及标准，严格按照设计要求组织施工。

2.严格岗位责任，明确职责，齐心协力做好工作，确保工程按计划进行。

3.加强管理，确保施工过程中的安全。

**七、工程量清单：**另附电子版。

**八、图纸：**另附电子版。