**厚镇宋寨村集体经济民宿建设项目-政府采购需求书**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **关键事项** | **说明和要求** |
| 1 | 采购预算 | 人民币 8,575,786.61元 仅指与本次采购标的直接相关的费用，前期勘察费、设计费等已发生的费用，以及监理费、接口费等为未来预留费用，不应当包含在本项目采购预算内，甲方须向本级财政部门经费业务处室申请办理经费剥离手续。 |
| 2 | 最高限价 | 人民币8,575,786.61元 供应商投标报价高于最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。 |
| 3 | 暂列金  或暂估价 | 人民币 733,764.97元  如有，请列明。 |
| 4 | 图纸 | ●有图纸，图纸与工程量清单不一致时以图纸为准。  ○无图纸 |
| 5 | 项目性质 | ●专门面向中小企业采购  仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。 |
| ○非专门面向中小企业采购 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库［2020］46号）规定的小微企业(监狱企业视同小型、微型企业)的报价给予3%（3%-5%）的扣除（当采用招标方式时，实际上是对其价格分给予一定比例的增加），用扣除后的价格参加评审。 |
| 6 | 对供应商的 资格要求 | 1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并提供以下资料；  1、根据投标供应商类别进行提供：  ①如供应商是企业（包括合伙企业），应提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；  ②如供应商是事业单位，应提供有效的“事业单位法人证书”；  ③如供应商是为企业专业服务机构的，应提供执业许可证等证明文件；  ④如供应商是个体工商户，应提供有效的“个体工商户营业执照”；  ⑤如供应商为自然人，应提供有效的自然人身份证明。  (2)提供2022年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或投标截止时间前6个月内银行出具的资信证明；  (3)提供投标文件递交截止日前一年内已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；  (4)提供投标文件递交截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；  (5)提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺；  (6)参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。  2、特定资格条件：  （1）法定代表人授权书（法定代表人直接参加投标，须提供法定代表人身份证明）；（2）投标供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的投标供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标供应商；（3）投标供应商须具备行业主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质并具有有效的安全生产许可证；（4）投标供应商拟派项目经理须具备行业主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上建造师资质及有效的安全生产考核合格证书（建安B证），在本单位注册且无在建工程；（5）投标供应商基本信息及项目经理基本信息应在“陕西建设网（http://js.shaanxi.gov.cn/）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询；(6)投标供应商不得在各级诚信信息平台被列为投标受限制的行为人（以承诺书为准）；（7）本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动;(8)本项目专门面向中小企业采购，仅限符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库〔2020〕46号)条件的中小企业参与，并提供中小企业声明函。  可依据住建部门发布的《建设工程资质》中的“承包工程范围”进行确定。  根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020）46号)的规定，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。 |
| 7 | 是否接受 联合体投标 | ○接受 对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体或者大中型企业的报价给予1 %(1%-2%）的扣除（当采用招标方式时，实际上是对其价格分给予一定比例的增加），用扣除后的报价参加评审。 |
| ●不接受 |
| 8 | 履约保证金 | 占政府采购合同金额的 0 % 履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%：对于单价合同，其数额不得超过采购预算的10% |
| ●由采购单位自行收退 ○由代理机构负责收退 |
| 9 | 现场踏勘和 集中答疑 | ○组织，集结地点为：  ●不组织 |
| 10 | 价格分比重 | 占总比分值的 30 % 政府采购法律法规未有明确限制。 |
| 11 | 合同类型 | ●总价 ○综合单价（适用于采购数量不定的情形） ○其他： |
| 12 | 争议解决途径 | ○向有管辖权的人民法院提起诉讼 ○向西安仲裁委员会提请仲裁 ●由供应商做出选择 |
| 13 | 联系方式 | 项目对接人： 赵老师  联系电话： 029-61860860  电子信箱： / |

**需求框架**

**一、项目概况**

改造民宿，本次范围为2#改造、餐饮休闲民宿区拆除、土建、安装、装饰装修等。

**二、工程内容和施工地点、计划工期、缺陷责任期、质量保修期**

**（一）工程内容**：设计图纸范围内的全部结构、建筑、装饰装修、安装工程及室外工程，包括原有装修拆除、装饰工程、给排水工程、采暖工程 、电气工程、消防工程、通风工程、室外管网、园路景观、绿化等。

1. **工程地点**：陕西省西安市蓝田县厚镇宋寨村。
2. **计划工期**：120日历天

**（四）缺陷责任期**：自竣工验收之日起1年

**（五）质量保修期**：基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年；园林绿化保修养护期，为1年。

**三、工程量清单和计价依据**

**（一）计价依据**

1、依据提供资料及答疑回复和项目相关的标准、规范等技术资料；

2、依据《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)、《陕西省建设工程工程量清单计价费率表》；

3、《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》（陕建发 【2019】45号文）；

4、《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费》（陕建发【2017】270号文件）；

5、《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》 （陕建发【2019】1246号文件）；

6、《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》（陕建发【2020】1097号文件）；

7、《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》（陕建发【2021】1021号文件）；

8、正常施工组织设计及施工方法；

9、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料；

10、设计图纸：上海嵩域景观设计有限公司设计的《厚镇宋寨村集体经济民宿建设项目》设计图纸及图纸设计问题答疑。

**（二）工程量清单：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-建筑工程 | | | 专业：土建工程 | | 第 1 页 共 5 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  | A.1 | A.1 土(石)方工程 | |  | |  |
| 1 | 010101003001 | 挖基础土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.基础类型:独立基础 3.挖土深度:0.75 [工作内容] 1.土方开挖 | | m3 | | 7.59 |
| 2 | 010103001001 | 土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:素土 2.密实度要求:≥0.95 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实 | | m3 | | 5 |
|  | A.4 | A.4 混凝土及钢筋混凝土工程 | |  | |  |
| 3 | 010401002001 | 独立基础 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | | m3 | | 4.3 |
| 4 | 010401006001 | 垫层 [项目特征] 1.部位:独立基础垫层 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | | m3 | | 1.6 |
| 5 | 010802001001 | 隔离层 [项目特征] 1.部位:基础 2.100mm厚硬质泡沫板 [工作内容] 1.隔离层铺设 | | m2 | | 0.39 |
| 6 | 010402001001 | 矩形柱 [项目特征] 1.柱截面尺寸:≤1.8 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | | m3 | | 4.38 |
| 7 | 010403002001 | 矩形梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 | | m3 | | 6.7 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-建筑工程 | | | 专业：土建工程 | | 第 2 页 共 5 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | |  | |  |
| 8 | 010403004001 | 圈梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | | m3 | | 0.6 |
| 9 | 010405003001 | 平板 [项目特征] 1.板厚度:100以外 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | | m3 | | 5.86 |
| 10 | 010405003002 | 平板 [项目特征] 1.板厚度:100以内 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | | m3 | | 3.69 |
| 11 | 010416001001 | 现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:三级钢φ10以上 [工作内容] 1.钢筋（网、笼）制作、运输 2.钢筋（网、笼）安装 | | t | | 4.8 |
|  | B.1 | B.1 楼地面工程 | |  | |  |
| 12 | 020107001001 | 金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1.灰色氟碳漆成品栏杆,业主选样定栏杆间距≤110(余同) 2.高度1.1m [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷油漆 | | m | | 35.08 |
| 13 | 010803001001 | 保温隔热屋面 [项目特征] 1.现浇钢筋防水砼板提浆抹光,表面清扫干净 2.10厚1:3水泥砂浆找剖抹平 3.12厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 [工作内容] 1.基层清理 2.铺粘保温层 3.刷防护材料 | | m2 | | 14.23 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-建筑工程 | | | 专业：土建工程 | | 第 3 页 共 5 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  | B.2 | B.2 墙、柱面工程 | |  | |  |
| 14 | 020207001001 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.120厚装饰水泥压力板 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.刷防护材料、油漆 | | m2 | | 10.5 |
|  | B.4 | B.4 门窗工程 | |  | |  |
| 15 | 020401003001 | 实木装饰门 [项目特征] 1.门类型:成品定制铝木生态复合门 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | | m2 | | 40.8 |
| 16 | 020401003002 | 实木装饰门 [项目特征] 1.门类型:成品实木复合烤漆门 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | | m2 | | 12.48 |
| 17 | 020402001001 | 金属平开门 [项目特征] 1.门类型:M1824 2.1.2灰色拉丝不锈钢+12mm钢化玻璃 3.孔距1800木拉手 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | | 樘 | | 1 |
| 18 | 020406002001 | 金属平开窗 [项目特征] 1.框材质、外围尺寸:隔热金属型材多腔密封窗框(70系列） 2.玻璃品种、厚度，五金材料、品种、规格:6mm中透光Low-E+12空气+6mm透明安全玻璃 [工作内容] 1.窗制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | | m2 | | 102.12 |
|  | D.1 | D.1 土石方工程 | |  | |  |
| 19 | 040103002001 | 余方弃置 [项目特征] 1.废弃料品种:余土弃置 2.运距:自行考虑 [工作内容] | | m3 | | 2.59 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-建筑工程 | | | 专业：土建工程 | | 第 4 页 共 5 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 1.余方点装料运输至弃置点 | |  | |  |
|  |  | 补充分部 | |  | |  |
| 20 | AB001 | 拆除原预制板 [项目特征] 1.拆除原预制板 2.垃圾外运 [工作内容] 1.拆除 2.外运 | | m2 | | 34.45 |
| 21 | AB002 | 化学植筋直径14 [项目特征] 1.化学植筋直径14 [工作内容] 1.化学植筋直径14 | | 根 | | 51 |
| 22 | AB003 | 化学植筋直径8 [项目特征] 1.化学植筋直径8 [工作内容] 1.化学植筋直径8 | | 根 | | 193 |
| 23 | AB004 | PU构件砖 [项目特征] 1.PU构建砖艺术砌块砖 [工作内容] 1.安装 2.运输 | | m2 | | 9.54 |
| 24 | AB005 | 混凝土屋面 [项目特征] 1.现浇钢筋防水砼板提浆抹光,表面清扫干净 2.10厚1:3水泥砂浆找剖抹平 3.12厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂 | | m2 | | 288.26 |
| 25 | EB001 | 拆除旗杆基础及旗杆（暂定量） [项目特征] 1.基础尺寸:φ2.1m+1.5m 2.h0.15+0.17m [工作内容] 1.拆除 | | 个 | | 1 |
| 26 | AB006 | 拆除原有室外地面 （暂定量）  [项目特征] 1.拆除原有室外地面 2.类型:混凝土面层 3.厚度暂定200mm 4.灰土300mm [工作内容] 1.拆除 | | m2 | | 290.67 |
| 27 | EB002 | 挖除原有苗木 （暂定量）  [项目特征] 1.胸径10以内 | | 株 | | 8 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-建筑工程 | | | 专业：土建工程 | | 第 5 页 共 5 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.挖除 | |  | |  |
| 28 | EB003 | 挖除原有苗木 （暂定量）  [项目特征] 1.胸径10以外 [工作内容] 1.挖除 | | 株 | | 11 |
| 29 | EB004 | 拆除原有围栏及垃圾外运 （暂定量） [项目特征] 1.拆除原有围栏 [工作内容] 1.拆除 | | m | | 49.4 |
| 30 | EB005 | 拆除原有铁艺大门及垃圾外运 （暂定量） [项目特征] 1.拆除原有铁艺大门 [工作内容] 1.拆除 | | m | | 11.9 |
| 31 | AB007 | 原有砖混房屋拆除（暂定量） [项目特征] 1.教学楼后厕所 2.面积：4.4m\*3.3m [工作内容] 1.整体拆除 2.垃圾整理 | | m2 | | 14.52 |
| 32 | BB001 | 垃圾外运（暂定量） [项目特征] 1.运距自行考虑 [工作内容] 1.拆除垃圾运送至弃置点 | | m3 | | 80.77 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 1 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 拆除部分 |  |  |
| 1 | BB001 | 拆除水泥地面 [项目特征] 1.拆除水泥地面 [工作内容] 1.拆除 | m2 | 327.08 |
| 2 | AB001 | 原有窗户拆除 [工作内容] 1.拆除 2.垃圾堆放 [项目特征] 1.原有窗户拆除 | 樘 | 38 |
| 3 | AB002 | 原有入户门拆除 [工作内容] 1.拆除 2.垃圾堆放 [项目特征] 1.原有木门拆除 2.室内入户门 | 樘 | 12 |
| 4 | AB003 | 拆除原有砖墙体 [工作内容] 1.拆除 [项目特征] 1.拆除原有砖墙体 | m3 | 8.24 |
| 5 | BB002 | 拆除原有栏板 [项目特征] 1.拆除 2.垃圾堆放 [工作内容] 1.拆除 2.垃圾堆放 | m3 | 8.52 |
| 6 | BB003 | 铲除乳胶漆内墙面、顶棚  [项目特征] 1.铲除乳胶漆墙面、顶棚 [工作内容] 1.铲除 | m2 | 486.51 |
| 7 | BB004 | 垃圾外运 [项目特征] 1.运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1.运输 | m3 | 26.08 |
|  |  | 装修部分 |  |  |
|  |  | 楼梯间 |  |  |
| 8 | 020101002001 | 现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1.10厚1:2.5水泥彩色(白水泥或掺色)石子面层(磨光打蜡) | m2 | 48.62 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 2 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 4.30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理 2.垫层铺设 3.抹找平层 4.面层铺设 |  |  |
| 9 | 020507001001 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.腻子刮2遍，打磨平整、有色底漆3遍，有色免漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 263 |
| 10 | 020302001001 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 2.50系列轻钢龙骨主龙骨 3.9.5mm厚双层纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 23.95 |
| 11 | 020302001002 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.50系列轻钢龙骨主龙骨 2.12mm阻燃基层板 3.9.5mm厚纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 4.88 |
| 12 | 020303001001 | 灯带 [项目特征] 1.9.5mm厚双层纸面石膏板 2.白色乳胶漆 [工作内容] | m2 | 4.02 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 3 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.安装、固定 |  |  |
| 13 | 020301001001 | 楼梯间板底抹灰  [项目特征] 1.基层类型:板底抹灰 2.乳胶漆一底二饰面 3.满刮3遍防水腻子找平,刮腻子抹平 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 | m2 | 19.08 |
| 14 | 020207001001 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.部位:楼梯扶手 2.□40镀锌方管框架(在原楼梯基础上搭建) 3.12mm阻燃板基层 4.12mm水泥板面层(微水泥饰面) 5.12mm成品木饰面（扶手） [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.基层铺钉 4.面层铺贴 5.刷防护材料、油漆 | m2 | 7.08 |
|  |  | 标准间（4套） |  |  |
| 15 | 020104002001 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.35mm1:2水泥砂浆找平 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 82.04 |
| 16 | 020102002001 | 块料楼地面 [项目特征] 1.400\*400瓷砖 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚PVC高分子放水放水材料,翻墙300，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 | m2 | 21.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 4 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 17 | 020102001001 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm古堡灰大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 2.18 |
| 18 | 020105008001 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 1.28 |
| 19 | 010304001001 | 空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1.墙体类型:蒸压砂加气混凝土砌块 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输 | m3 | 12.2 |
| 20 | 010414002001 | 其他构件 [项目特征] 1.300高细石混凝土挡水梁 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.构件安装 3.砂浆制作、运输 4.接头灌缝、养护 5.酸洗、打蜡 | m3 | 0.46 |
| 21 | 010703001001 | 卷材防水 [项目特征] 1.地面2mmPVC高分子防水材料 [工作内容] | m2 | 20.28 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 5 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 |  |  |
| 22 | 010703002001 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 11.34 |
| 23 | 010410003001 | 过梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.构件制作、运输 3.构件安装 4.砂浆制作、运输 5.接头灌缝、养护 | m3 | 0.12 |
| 24 | 010402001001 | 矩形柱 [项目特征] 1.构造柱 2.混凝土强度等级:C30商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.57 |
| 25 | 020507001002 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.腻子刮2遍，打磨平整、有色底漆3遍，有色免漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 201.68 |
| 26 | 020204003001 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 | m2 | 33.1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 6 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.嵌缝 |  |  |
| 27 | 020507001003 | 刷喷涂料微水泥墙面 [项目特征] 1.双组份水性聚氨醋面涂 2.渗透封闭底漆(兑水1:1) 3.渗透封闭底漆 4.整体打磨 5.墙面层料找平第二遍 6.墙面层料找平第一遍7、地面基础料找平第二遍 7.地面基础料找平第一遍;9、渗透封闭底漆; 8.铺设高性能网格布;11、渗透封闭底漆; 9.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净。 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 14.76 |
| 28 | 020209001001 | 隔断 [项目特征] 1.部位:成品淋浴玻璃隔断 [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.装钉压条 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 16.34 |
| 29 | 020603009001 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 6.88 |
| 30 | 020409003001 | 石材窗台板 [项目特征] 1.20mm古堡灰大理石 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装 4.刷防护材料、油漆 | m | 22.8 |
| 31 | BB005 | 成品谷仓门 [项目特征] 1.成品谷仓门 [工作内容] 1.安装 | m2 | 7.2 |
| 32 | BB006 | 电视背景 [项目特征] 1.18mm免漆生态板 | m2 | 4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 7 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.制作、安装 |  |  |
| 33 | 020603001001 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12mm阻燃胶合板 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 3.96 |
| 34 | BB007 | 泡池 [项目特征] 1.40\*40\*4mm镀锌方通 2.12mm阻燃基层板 3.12mm厚水泥板 4.微水泥 5.详见图纸饰施-28/08 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m | 14.14 |
| 35 | 020302001003 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 2.50系列轻钢龙骨主龙骨 3.9.5mm厚双层纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 86.58 |
| 36 | 020302001004 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.50系列轻钢龙骨主龙骨 2.12mm阻燃基层板 3.9.5mm厚纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 31.33 |
| 37 | 020302001005 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 | m2 | 21.58 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 8 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 3.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 5.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150; 7.错缝粘贴第二层石膏板; 8.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 9.防水乳胶漆2道 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 38 | 020408001001 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板  3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 18.48 |
|  |  | 二层标准间（6套） |  |  |
| 39 | 020104002002 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.35mm1:2水泥砂浆找平 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 122.16 |
| 40 | 020102002002 | 块料楼地面 [项目特征] 1.400\*400瓷砖 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚PVC高分子放水放水材料,翻墙300，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间 | m2 | 100.68 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 9 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 41 | 020105008002 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 1.36 |
| 42 | 020102001002 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm古堡灰大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉； 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 1.73 |
| 43 | 010304001002 | 空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1.墙体类型:蒸压砂加气混凝土砌块 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输 | m3 | 21.18 |
| 44 | 010414002002 | 其他构件 [项目特征] 1.300高细石混凝土挡水梁 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.构件安装 3.砂浆制作、运输 | m3 | 1.08 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 10 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.接头灌缝、养护 5.酸洗、打蜡 |  |  |
| 45 | 010703001002 | 卷材防水 [项目特征] 1.地面2mmPVC高分子防水材料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 | m2 | 47.94 |
| 46 | 010703002002 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 30.78 |
| 47 | 010410003002 | 过梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.构件制作、运输 3.构件安装 4.砂浆制作、运输 5.接头灌缝、养护 | m3 | 0.35 |
| 48 | 010402001002 | 矩形柱 [项目特征] 1.构造柱 2.混凝土强度等级:C30商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.86 |
| 49 | 020507001004 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.腻子刮2遍，打磨平整、有色底漆3遍，有色免漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 307.62 |
| 50 | 020204003002 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖 | m2 | 105.39 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 11 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 |  |  |
| 51 | 020209001002 | 隔断 [项目特征] 1.部位:成品淋浴玻璃隔断 [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.装钉压条 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 20.95 |
| 52 | 020603009002 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 2.7 |
| 53 | 020409003002 | 石材窗台板 [项目特征] 1.20mm古堡灰大理石 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装 4.刷防护材料、油漆 | m | 26.4 |
| 54 | BB008 | 电视背景 [项目特征] 1.18mm免漆生态板 [工作内容] 1.制作、安装 | m2 | 8.5 |
| 55 | 020603001002 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12mm阻燃胶合板 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 3.63 |
| 56 | 020302001006 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 | m2 | 100.92 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 12 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.50系列轻钢龙骨主龙骨 3.9.5mm厚双层纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 57 | 020302001007 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.50系列轻钢龙骨主龙骨 2.12mm阻燃基层板 3.9.5mm厚纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 56.13 |
| 58 | 020302001008 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 2.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 3.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 5.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150; 7.错缝粘贴第二层石膏板; 8.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 9.防水乳胶漆2道 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 32.16 |
| 59 | 020408001002 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色乳胶漆 | m | 20.16 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 13 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 60 | 020302001009 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 2.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 3.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 5.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.错缝粘贴第二层石膏板 8.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 9.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 10.白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 50.64 |
|  |  | 接待大厅 |  |  |
| 61 | 020104002003 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.35mm1:2水泥砂浆找平 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 59.96 |
| 62 | 020105008003 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 | m2 | 0.76 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 14 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 |  |  |
| 63 | 010304001003 | 空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1.墙体类型:蒸压砂加气混凝土砌块 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输 | m3 | 1.09 |
| 64 | 020408001003 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板  3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 18.12 |
| 65 | 020507001005 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.腻子刮2遍，打磨平整、有色底漆3遍，有色免漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 61.82 |
| 66 | 020408001004 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色乳胶漆 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 10.8 |
| 67 | 020302001010 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:造型吊顶（形式详见图纸） 2.50系列轻钢龙骨主龙骨 3.12mm阻燃基层板 4.12mm阻燃基层板 5.9.5mm厚纸面石膏板 6.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 | m2 | 35.57 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 15 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 68 | 020302001011 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 2.50系列轻钢龙骨主龙骨 3.9.5mm厚双层纸面石膏板 4.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 21.24 |
| 69 | 020302001012 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.12mm阻燃基层板 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.白色乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 4.25 |
| 70 | 020409001001 | 木窗台板 [项目特征] 1.成品实木复合烤漆窗套线 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装 4.刷防护材料、油漆 | m | 50.48 |
|  |  | 布草间 |  |  |
| 71 | 020101002002 | 现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1.10厚1:2.5水泥彩色(白水泥或掺色)石子面层(磨光打蜡) 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 4.30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] | m2 | 9.27 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 16 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.基层清理 2.垫层铺设 3.抹找平层 4.面层铺设 |  |  |
| 72 | 020507001006 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.白色内墙乳胶漆涂料一底二面 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 32.9 |
| 73 | 020105008004 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 0.44 |
| 74 | 020302001013 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.吊顶形式:不上人平级 2.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 3.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 5.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.错缝粘贴第二层石膏板 8.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 9.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 10.白色乳胶漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 9.27 |
|  |  | 走廊 |  |  |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 17 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 75 | 020507001007 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.腻子刮2遍，打磨平整、有色底漆3遍，有色免漆2遍 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 252.81 |
| 76 | 020101002003 | 现浇水磨石楼地面 [项目特征] 1.10厚1:2.5水泥彩色(白水泥或掺色)石子面层(磨光打蜡) 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 4.30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理 2.垫层铺设 3.抹找平层 4.面层铺设 | m2 | 96.97 |
| 77 | 020302001014 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 2.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150; 6.错缝粘贴第二层石膏板; 7.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 8.防水乳胶漆2道 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 96.97 |
|  |  | 外墙面 |  |  |
| 78 | 020507001008 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.15mmM10干性水泥砂浆找平 | m2 | 364.46 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 18 页 共 18 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.网格布 3.外墙腻子二遍 4.外墙艺术涂料 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 1 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 拆除部分 | |  | |  |
| 1 | 030204018001 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:配电箱（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 台 | | 2 |
| 2 | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称、型号:平板灯（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 套 | | 8 |
| 3 | 030213001002 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称、型号:座灯头（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 套 | | 34 |
| 4 | 030213001003 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称、型号:吸顶灯（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 套 | | 12 |
| 5 | 030204031001 | 小电器 [项目特征] 1.名称:单联单控开关（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 个 | | 51 |
| 6 | 030204031002 | 小电器 [项目特征] 1.名称:五孔插座（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 个 | | 49 |
| 7 | 030204031003 | 小电器 [项目特征] 1.名称:三孔插座（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 个 | | 19 |
| 8 | 031103023001 | 单口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.规格:网络插座（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | 个 | | 35 |
| 9 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC20（拆除） [工作内容] 1.拆除 | | m | | 300 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 2 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 新做部分 | |  | |  |
|  |  | 配电箱 | |  | |  |
| 10 | 030204018002 | 配电箱 [项目特征] 1.名称:2#AL1箱 2.安装方式:壁挂明装H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 | | 台 | | 1 |
| 11 | 030204018003 | 配电箱 [项目特征] 1.名称:2#AL2箱 2.安装方式:嵌入安装H=1.6m [工作内容] 1.箱体安装 | | 台 | | 1 |
| 12 | 030204018004 | 配电箱 [项目特征] 1.名称:2#AL-S箱 2.安装方式:壁挂明装H=1.6m [工作内容] 1.箱体安装 | | 台 | | 1 |
| 13 | 030204018005 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:2#AL-L1箱 2.安装方式:嵌入安装H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线2.5mm2、4mm2 | | 台 | | 1 |
| 14 | 030204018006 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:AL-MX2箱 2.安装方式:嵌入安装H=1.6m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线2.5mm2、4mm2 | | 台 | | 10 |
| 15 | 030204018007 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:2#AEL1箱 2.安装方式:底距地1.5m暗装 [工作内容] 1.箱体安装 | | 台 | | 1 |
|  |  | 配管、线缆 | |  | |  |
| 16 | 030208004001 | 电缆桥架 [项目特征] 1.型号、规格:强电金属桥架 CT-150\*100 [工作内容] 1.电缆桥架安装 2.桥架支撑架安装 | | m | | 24.54 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 3 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
| 17 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 6.4 |
| 18 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 4.33 |
| 19 | 030212001004 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 1.6 |
| 20 | 030212001005 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 5.8 |
| 21 | 030212001006 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 17.83 |
| 22 | 030212001007 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 12.95 |
| 23 | 030212001008 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 60.1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 4 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | |  | |  |
| 24 | 030212001009 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | | m | | 114.99 |
| 25 | 030212001010 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 2.6 |
| 26 | 030212001011 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 1.1 |
| 27 | 030212001012 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | | m | | 564.05 |
| 28 | 030212001013 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | | m | | 569.2 |
| 29 | 030212001014 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] | | m | | 22.4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 5 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 1.电线管路敷设 | |  | |  |
| 30 | 030212001015 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | | m | | 101 |
| 31 | CB001 | 金属软管 [项目特征] 1.名称:金属软管DN20 [工作内容] 1.安装 | | m | | 78.4 |
| 32 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | | m | | 2725.41 |
| 33 | 030212003002 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:BYJR-2.5（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | | m | | 953.24 |
| 34 | 030212003003 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | | m | | 65.8 |
| 35 | 030212003004 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:BYJR-4（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | | m | | 32.9 |
| 36 | 030212003005 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] | | m | | 7.87 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 6 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 1.配线 | |  | |  |
| 37 | 030212003006 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2x2.5 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | | m | | 171.16 |
| 38 | 030208001001 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X2.5 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | | m | | 26.84 |
| 39 | 030208001002 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X6 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | | m | | 11.11 |
| 40 | 030208001003 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X10 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | | m | | 15.6 |
| 41 | 030208001004 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X16 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | | m | | 15.18 |
| 42 | 030208001005 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3X6 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | | m | | 158.75 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 7 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
| 43 | CB002 | 开槽、补槽 [项目特征] 1.开槽、补槽 [工作内容] 1.开槽、补槽 | | m | | 672.62 |
|  |  | 灯具、开关、插座 | |  | |  |
| 44 | 030213001004 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称:半圆吸顶灯 2.规格、型号:LED暖色光源(内设21W) 3.安装方式:吸顶安装 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 8 |
| 45 | 030213001005 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称:壁挂式墙灯 2.规格、型号:LED暖色光源(内设15W) 3.安装方式:距地2.6m [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 3 |
| 46 | 030213003001 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:防炫射灯 2.型号、规格:LED暖色光源(内设5W) 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | | 套 | | 136 |
| 47 | 030213003002 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:嵌入式防炫筒灯 2.型号、规格:LED暖色光源(内设9W) 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | | 套 | | 40 |
| 48 | 030213003003 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:嵌入式防雾筒灯(卫生间处) 2.型号、规格:LED暖色光源(内设9W) 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | | 套 | | 24 |
| 49 | 030213003004 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:艺术吊灯 2.安装高度:吊顶面安装 | | 套 | | 3 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 8 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.安装 | |  | |  |
| 50 | 030213003005 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LED灯带 2.安装高度:吊顶暗藏 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 48 |
| 51 | 030213003006 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:消防应急照明灯具 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:底距地2.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 10 |
| 52 | 030213003007 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:消防应急照明灯具(防水壁挂式)(小型或中型) 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:底距地2.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 1 |
| 53 | 030213003008 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:门框上方0.2m壁挂 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 2 |
| 54 | 030213003009 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:壁挂多复合疏散标志灯具 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:底距地2.5m吊装 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 1 |
| 55 | 030213003010 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:方向标志灯(单向不可调) 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:底距地0.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 5 |
| 56 | 030213003011 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:楼层标志灯(小型或中型) 2.型号、规格:3W 36V A型 | | 套 | | 2 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 9 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 3.安装高度:底边距地2.2m壁挂 [工作内容] 1.安装 | |  | |  |
| 57 | 030213003012 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:应急照明灯(筒灯式) 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:吸顶 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 14 |
| 58 | 030213003013 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:安全出口标志灯(小型或中型) 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:门框上方0.2m壁挂 [工作内容] 1.安装 | | 套 | | 1 |
| 59 | 030204031004 | 小电器 [项目特征] 1.名称:门铃按钮带三指示 2.安装高度:暗装距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 60 | 030204031005 | 小电器 [项目特征] 1.名称:插卡取电开关 2.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 61 | 030204031006 | 小电器 [项目特征] 1.名称:门铃 2.安装高度:暗藏于天花检修口附近 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 62 | 030204031007 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装空调信号面板开关 2.型号、规格:220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 12 |
| 63 | 030204031008 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装单联单控面板开关 | | 个 | | 22 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 10 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | |  | |  |
| 64 | 030204031009 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装单联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 16 |
| 65 | 030204031010 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 13 |
| 66 | 030204031011 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双控双联面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 12 |
| 67 | 030204031012 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双控双联面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 68 | 030204031013 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装三联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 7 |
| 69 | 030204031014 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装五孔插座（安全型） | | 个 | | 28 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 11 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | |  | |  |
| 70 | 030204031015 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装X五孔插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.8m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 20 |
| 71 | 030204031016 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装V五孔插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地1m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 20 |
| 72 | 030204031017 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装W五孔卫生间插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 73 | 030204031018 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装五孔卫生间插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.5m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 10 |
| 74 | 030204031019 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装地面五孔插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:地面安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | | 个 | | 2 |
|  |  | 设备 | |  | |  |
| 75 | 030502015001 | 污水处理设备 [项目特征] | | 台 | | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 12 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
|  |  | 1.名称:微动力污水处理设备 2.规格:3立方 [工作内容] 1.安装 | |  | |  |
|  |  | 接地 | |  | |  |
| 76 | 030209001001 | 接地装置 [项目特征] 1.接地母线材质、规格:-40\*4热镀锌扁钢水平敷设埋地深0.6m,与垂直接地体可靠连接 2.接地极材质、规格:∠50\*5热镀锌角钢垂直敷设 角钢长度2.5m 3.等电位端子箱:总等电位端子箱、局部等电位端子箱、MEB线相邻近管道及金属结构允许用一根、LEB线均采用BVR-1X4/PVC16导线在地面内或墙内暗敷 4.备注:具体描述详见设计说明 [工作内容] 1.接地极（板）制作、安装 2.接地母线敷设 3.接地跨接线 4.构架接地 | | 项 | | 1 |
|  |  | 调试 | |  | |  |
| 77 | 030211002001 | 送配电装置系统 [项目特征] 1.型号:送配电系统调试 2.电压等级（kV）:1KV [工作内容] 1.系统调试 | | 系统 | | 1 |
| 78 | 030209001002 | 接地装置 [项目特征] 1.类别:接地调试 [工作内容] 1.接地电阻测试 | | 项 | | 1 |
| 79 | 030206009001 | 微型电机、电加热器 [项目特征] 1.名称、型号、类别:0.75KW [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | | 台 | | 12 |
| 80 | 030206006001 | 低压交流异步电动机 [项目特征] 1.名称、型号、类别:3KW以内 2.控制保护方式:电磁控制 [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | | 台 | | 5 |
| **分部分项工程量清单** | | | | | | |
| 工程名称：2#-电气工程 | | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 13 页 共 13 页 | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | | 计量单位 | | 工程数量 |
| 81 | 030206006002 | 低压交流异步电动机 [项目特征] 1.名称、型号、类别:30KW以内 2.控制保护方式:电磁控制 [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | | 台 | | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 1 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 综合布线系统 |  |  |
| 1 | 030208004001 | 电缆桥架 [项目特征] 1.型号、规格:弱电金属桥架 150×75 [工作内容] 1.电缆桥架安装 2.桥架支撑架安装 | m | 31.01 |
| 2 | 031103025001 | 双口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.名称:电视网络数据插座面板 2.安装方式:墙体沿距地1m暗装 [工作内容] 1.安装、卡接 | 个 | 10 |
| 3 | 031103025002 | 双口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.名称:网络数据房间集中接口(带无线AP功能) 2.安装方式:墙体沿距地0.3m暗装 [工作内容] 1.安装、卡接 | 个 | 10 |
| 4 | 031103023001 | 单口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.名称:网络数据插座面板 2.安装方式:地面安装 [工作内容] 1.安装、卡接 | 个 | 1 |
| 5 | 031202001001 | 终端设备 [项目特征] 1.名称:智能控制信号设备 2.安装方式:接设备电箱处安装 [工作内容] 1.本体安装 2.单体测试 | 台 | 10 |
| 6 | 031202007001 | 路由器 [项目特征] 1.名称:公共区域无线网点AP 2.安装方式:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 2.单体调试 | 台 | 1 |
| 7 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安 | m | 173.25 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 2 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 装 |  |  |
| 8 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 24.1 |
| 9 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 38.78 |
| 10 | 030212001004 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 104.16 |
| 11 | 031103017001 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 197.36 |
| 12 | 031103020001 | 光缆 [项目特征] 1.规格:4类光纤 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 | m | 142.94 |
| 13 | 031103020002 | 光缆 [项目特征] 1.规格:4类光纤 2.敷设环境:桥架敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 | m | 86.9 |
|  |  | 视频监控系统 |  |  |
| 14 | 031208008001 | 电视监控摄像设备 [项目特征] | 台 | 8 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 3 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.名称:彩色高清枪式摄像机400万像素 2.安装方式:墙体沿距地3.0m暗装 [工作内容] 1.本体安装 2.支架安装 3.调试 4.试运行 |  |  |
| 15 | 030212001005 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 8.43 |
| 16 | 030212001006 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 65.05 |
| 17 | 031103017002 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 73.48 |
| 18 | 031103017003 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:桥架敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 41.38 |
| 19 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:RVV2\*1.0 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 73.48 |
| 20 | 030212003002 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:RVV2\*1.0 3.敷设部位或线制:桥架穿线 | m | 41.38 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 4 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.配线 |  |  |
| 21 | 031208018001 | 安全防范系统 [项目特征] 1.名称:视频监控摄像机调试 [工作内容] 1.联调测试 2.系统试验运行 3.验交 | 台 | 8 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 1 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 拆除 |  |  |
| 1 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 [工作内容] 1.拆除 | m | 50 |
| 2 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 [工作内容] 1.拆除 | m | 40 |
| 3 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 [工作内容] 1.拆除 | m | 80 |
|  |  | 给水 |  |  |
|  |  | 冷水 |  |  |
| 4 | 030801008001 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN40 5.连接形式:丝扣连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:所有埋地钢管应进行加强级防腐 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道除锈、刷油、防腐 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 1.14 |
| 5 | 030801008002 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN50 5.连接形式:丝扣连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:所有埋地钢管应进行加强级防腐 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 | m | 2.51 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 2 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.管道除锈、刷油、防腐 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 |  |  |
| 6 | 030801008003 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN50 5.连接形式:丝扣连接 6.套管形式、材质、规格:一般钢套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管；刷油：除锈后,应先刷红丹防锈漆两道,再刷醇酸磁漆二道 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道除锈、刷油、防腐 4.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5.给水管道消毒、冲洗 6.水压及泄漏试验 | m | 6.95 |
| 7 | 030801005004 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 5.开槽、补槽 | m | 108.08 |
| 8 | 030801005005 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 | m | 4.38 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 3 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.水压及泄漏试验 |  |  |
| 9 | 030801005006 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 34.81 |
| 10 | 030801005007 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 25.32 |
| 11 | 030801005008 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 10.22 |
| 12 | 030803001001 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 [工作内容] 1.安装 | 个 | 2 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 4 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 13 | 030803010001 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN50 [工作内容] 1.安装 | 组 | 1 |
| 14 | 030803001002 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 15 | 030803001003 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 16 | 030803010002 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 组 | 1 |
|  |  | 热水 |  |  |
| 17 | 030801009001 | 不锈钢管 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:热水 3.材质:薄壁不锈钢管 4.规格:DN32 5.连接形式:环压式连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5.给水管道消毒、冲洗 6.水压及泄漏试验 | m | 1.79 |
| 18 | 030801009002 | 不锈钢管 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:热水 3.材质:薄壁不锈钢管 4.规格:DN50 | m | 3.29 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 5 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.连接形式:环压式连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5.给水管道消毒、冲洗 6.水压及泄漏试验 |  |  |
| 19 | 030801005009 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(20mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 0.15 |
| 20 | 030801005010 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(20mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 5.开槽、补槽 | m | 123.57 |
| 21 | 030801005011 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 | m | 26.37 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 6 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 |  |  |
| 22 | 030801005012 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN40 5.连接形式:热熔连接 6.套管形式、材质、规格:一般钢套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 20.55 |
| 23 | 030801005013 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN50 5.连接形式:热熔连接 6.套管形式、材质、规格:一般钢套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 32.24 |
| 24 | 030803001004 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 25 | 030803005001 | 自动排气阀 [项目特征] 1.类型:自动排气阀（含截止阀） 2.型号、规格:DN15 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
|  |  | 污水 |  |  |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 7 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 26 | 030801005014 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De50 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 40.74 |
| 27 | 030801005015 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De110 5.连接形式:粘接 6.阻火圈 7.套管形式、材质、规格:刚性防水套管、一般钢套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.水压及泄漏试验 | m | 60.6 |
| 28 | 030801005016 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管（支管） 4.规格:De110 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 29.8 |
| 29 | 030804017001 | 地漏 [项目特征] 1.名称:地漏 2.规格:De50 [工作内容] 1.安装 | 个 | 26 |
|  |  | 废水 |  |  |
| 30 | 030801005017 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De50 5.连接形式:粘接 [工作内容] | m | 18.52 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 8 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 |  |  |
| 31 | 030801005018 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De75 5.连接形式:粘接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管、一般钢套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.水压及泄漏试验 | m | 50.5 |
|  |  | 空气源热泵系统 |  |  |
| 32 | 030109001001 | 离心式泵 [项目特征] 1.名称:水泵（含配套阀门及防水电缆） 2.型号:1.17l/s 扬程：26m 功率：1.5kw [工作内容] 1.本体安装 2.泵拆装检查 | 台 | 4 |
| 33 | 030804014001 | 水箱制作安装 [项目特征] 1.名称:不锈钢热水箱 2.规格:1m3 3.保温:玻璃岩棉(30mm),外包铝箔 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 套 | 1 |
| 34 | 030901001001 | 空气加热器（冷却器） [项目特征] 1.名称:空气源机组 2.规格:制热量：19.0kw 输入功率：6.5kw [工作内容] 1.安装 | 台 | 1 |
|  |  | 灭火器 |  |  |
| 35 | CB001 | 灭火器 [项目特征] 1.名称:灭火器箱（设2只MF/ABC3干粉灭火器） [工作内容] 1.安装 | 套 | 4 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 1 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 多联机空调系统 |  |  |
|  |  | 空调系统 |  |  |
| 1 | 030901004001 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室内机 FG-63 2.规格:制冷量:6.3kw 制热量7.5kw 功率:0.1/0.1kw 重量28kg 噪声37/33/27dB(A) 3.安装位置:吊顶 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 12 |
| 2 | 030901004002 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室外机 34HP 2.规格:制冷量:95.0kw 制热量106.5kw 功率:24.4/24.48kw 重量662kg 噪声63dB(A) 3.安装位置:落地式 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 1 |
| 3 | 030903011001 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层格栅送风口 2.规格:1020\*130 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 12 |
|  |  | 冷媒 |  |  |
| 4 | 030801010001 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅9.53 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 51 |
| 5 | 030801010002 | 铜管 | m | 46.89 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 2 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅15.88 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 |  |  |
| 6 | 030801010003 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅19.05 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 1.29 |
| 7 | 030801010004 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅22.23 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 17.28 |
| 8 | 030801010005 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅28.58 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 | m | 38.09 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 3 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.气密性实验 |  |  |
| 9 | 030801010006 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅31.75 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 3.68 |
| 10 | CB001 | 管件 [项目特征] 1.名称:分歧管 [工作内容] 1.安装 | 个 | 11 |
|  |  | 冷凝水 |  |  |
| 11 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De20 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 63.14 |
| 12 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De25 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 11.11 |
| 13 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De32 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 | m | 12.77 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 4 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.水压及泄漏试验 |  |  |
|  |  | 新风系统 |  |  |
| 14 | 030901002001 | 通风机 [项目特征] 1.名称:新风机 XF-108 2.规格:制冷量:21.0kw 制热量13.7kw 功率:0.03/.03kw 风量1080CMH 噪声42dB(A) 3.除锈、刷油设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.软管接口制作、安装 4.支架台座除锈、刷油 | 台 | 1 |
| 15 | 030901002002 | 通风机 [项目特征] 1.名称:卫生间排气扇 2.规格:风量：170CMH，功率：17w [工作内容] 1.安装 | 台 | 10 |
| 16 | 030902001001 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.周长或直径:(直径)≤200 4.板材厚度:0.5 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 6.69 |
| 17 | 030902001002 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤800 4.板材厚度:0.5 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 55.57 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 5 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 18 | 030902001003 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤2000 4.板材厚度:0.5 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 0.79 |
| 19 | 030902001004 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤2000 4.板材厚度:0.6 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 1.74 |
| 20 | 030903001001 | 碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1.类型:70℃常开防火阀 2.规格:400\*200 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 21 | 030903011003 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层格栅送风口 2.规格:120\*120 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 12 |
| 22 | 030903013001 | 不锈钢风帽制作安装 [项目特征] 1.类型:∅110不锈钢管罩 [工作内容] 1.风帽制作、安装 | 个 | 10 |
|  |  | 空调系统调试 |  |  |
| 23 | 030904001001 | 通风工程检测、调试 [项目特征] | 系统 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：2#-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 6 页 共 6 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.系统:通风空调调试 [工作内容] 1.管道漏光试验 2.漏风试验 3.通风管道风量测定 4.风压测定 5.温度测定 6.各系统风口、阀门调整 |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 1 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 拆除部分 |  |  |
|  |  | 补充分部 |  |  |
| 1 | AB001 | 原有房屋拆除(暂定量） [项目特征] 1.原有二层房屋整体拆除 2.面积：30.5m\*21.5m 3.框架结构 [工作内容] 1.整体拆除 2.垃圾整理 | m2 | 1311.5 |
| 2 | AB002 | 原有砖混房屋拆除（暂定量） [项目特征] 1.原有二层房屋周围厕所拆除 2.面积：3.55m\*10.2m 3.框架结构 [工作内容] 1.整体拆除 2.垃圾整理 | m2 | 36.21 |
| 3 | BB001 | 垃圾外运（暂定量） [项目特征] 1.运距:投标人自行考虑 [工作内容] 1.运输 | m3 | 622.65 |
|  |  | 新建部分 |  |  |
|  | A.1 | A.1 土(石)方工程 |  |  |
| 4 | 010101003001 | 挖基础土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.基础类型:独立基础 3.挖土深度:1.75 4.清单量等于定额量 [工作内容] 1.土方开挖 | m3 | 1759.68 |
| 5 | 010103001001 | 土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:素土 2.密实度要求:≥0.95 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实 | m3 | 1512.73 |
| 6 | 040103002001 | 余方弃置 [项目特征] 1.废弃料品种:余土弃置 2.运距:自行考虑 [工作内容] 1.余方点装料运输至弃置点 | m3 | 246.95 |
|  | A.3 | A.3 砌 筑 工 程 |  |  |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 2 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 7 | 010302001001 | 实心砖墙 [项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5专用预拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 5.砌筑 6.材料运输 | m3 | 28.2 |
| 8 | 010302001002 | 实心砖墙 [项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5专用预拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 5.砌筑 6.材料运输 | m3 | 85.73 |
| 9 | 010302001003 | 实心砖墙 [项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5专用预拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 5.砌筑 6.材料运输 | m3 | 7.15 |
| 10 | 010302001004 | 实心砖墙 [项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:360mm 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5专用预拌砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.砖压顶 | m3 | 158.91 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 3 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.砌筑 6.材料运输 |  |  |
| 11 | 010302006001 | 零星砌砖 [项目特征] 1.零星砌砖名称、部位:砖砌扶手、砖砌踏步 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖 3.勾缝 4.材料运输 | m3 | 2.74 |
| 12 | 010306002001 | 砖地沟、明沟 [项目特征] 1.沟截面尺寸:300\*150mm 2.部位:厨房排水地沟 3.T=1.2不锈钢贴面 4.25厚成品不锈钢冲孔盖板 [工作内容] 1.勾缝、抹灰 2.材料运输 | m | 9.19 |
|  | A.4 | A.4 混凝土及钢筋混凝土工程 |  |  |
| 13 | 010401002001 | 独立基础 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C35 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | m3 | 136.96 |
| 14 | 010401006001 | 垫层 [项目特征] 1.部位:独立基础垫层 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | m3 | 44.31 |
| 15 | 010402001001 | 矩形柱 [项目特征] 1.柱高度:3.6m以内 2.柱截面尺寸:≤1.8 3.混凝土强度等级:C30 4.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 2.88 |
| 16 | 010402001002 | 矩形柱 [项目特征] 1.柱高度:3.6m以内 2.柱截面尺寸:＞1.8 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 67.4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 4 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 |  |  |
| 17 | 010402001003 | 矩形柱 [项目特征] 1.构造柱 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 6.49 |
| 18 | 010403002001 | 矩形梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 143.78 |
| 19 | 010405001001 | 有梁板 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 59.48 |
| 20 | 010403004001 | 圈梁 [项目特征] 1.栏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 1.36 |
| 21 | 010403004002 | 圈梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 4.4 |
| 22 | 010403005001 | 过梁 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 1.24 |
| 23 | 010404001001 | 直形墙 [项目特征] 1.墙厚度:200以内 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 11.28 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 5 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 24 | 010405003001 | 平板 [项目特征] 1.板厚度:100以外 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 82.51 |
| 25 | 010406001001 | 直形楼梯 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝上拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m2 | 13.97 |
| 26 | 010407002001 | 散水、坡道 [项目特征] 1.细石混凝土散水 2.50厚C20细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚粒径5-32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100,向外坡5% 4.素土夯实 [工作内容] 1.地基夯实 2.铺设垫层 3.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.变形缝填塞 | m2 | 32.86 |
| 27 | 010416001001 | 现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:螺纹钢10以上 [工作内容] 1.钢筋（网、笼）制作、运输 2.钢筋（网、笼）安装 | t | 39.2 |
| 28 | 010416001002 | 现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:螺纹钢10以内 [工作内容] 1.钢筋（网、笼）制作、运输 2.钢筋（网、笼）安装 | t | 23.154 |
| 29 | 010416001003 | 现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:φ10以内 [工作内容] 1.钢筋（网、笼）制作、运输 2.钢筋（网、笼）安装 | t | 0.525 |
| 30 | 010416001004 | 现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 [工作内容] 1.钢筋（网、笼）制作、运输 | t | 0.648 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 6 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.钢筋（网、笼）安装 |  |  |
|  | A.7 | A.7 屋面及防水工程 |  |  |
| 31 | 010702001001 | 屋面卷材防水 [项目特征] 1.部位:有保温坡屋面 2.3厚SBS改性沥青防水卷材 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷底油 4.铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5.铺保护层 | m2 | 478.87 |
| 32 | 010702002001 | 屋面涂膜防水 [项目特征] 1.部位:有保温坡屋面 2.2厚高聚合物改性沥青防水涂膜 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.涂防水膜 4.铺保护层 | m2 | 478.87 |
| 33 | 010702001002 | 屋面卷材防水 [项目特征] 1.有保温不上人屋面 屋2 2.3厚SBS改性沥青防水卷材+3厚SBS改性沥青防水卷材 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷底油 4.铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5.铺保护层 | m2 | 304.44 |
| 34 | 010703003001 | 砂浆防水(潮) [项目特征] 1.防水（潮）厚度、层数:20厚1:2.5砂浆防潮层 [工作内容] 1.基层处理 2.砂浆制作、运输、摊铺、养护 | m2 | 8.27 |
|  | A.8 | A.8 防腐、隔热、保温工程 |  |  |
| 35 | 010803001001 | 保温隔热屋面 [项目特征] 1.屋1 2.仿石涂料饰面 3.2.0厚聚氨酯防水涂料 4.5厚聚合物抗裂砂浆 5.5厚聚合物抗裂砂浆(压入耐碱玻纤网格布),首层6厚墙体表面喷涂1.5厚界面剂砂浆 | m2 | 478.87 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 7 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 6.40厚C20细石混凝土找平层,配φ4的150X150钢筋网 7.无纺布隔离层(耐碱) 8.3厚SBS改性沥青防水卷材（单列） 9.2厚高聚合物改性沥青防水涂膜（单列） 10.20厚1:3水泥砂浆找平层 11.120厚挤塑聚苯板保温层(B1级)（单列） 12.钢筋混凝土屋面板内掺防水剂 [工作内容] 1.基层清理 2.铺粘保温层 3.刷防护材料 |  |  |
| 36 | 010803001002 | 保温隔热屋面 [项目特征] 1.保温隔热部位:有保温屋面 2.120厚挤塑聚苯板保温层(B1级) [工作内容] 1.基层清理 2.铺粘保温层 3.刷防护材料 | m2 | 450 |
| 37 | 010803001003 | 保温隔热屋面 [项目特征] 1.部位:有保温上人平屋面 2.50厚C20细石混凝土加4%防水剂,间隔6米\*6米设分仓缝,缝宽1.5内填聚氨酯密封胶。 3.无纺布隔离层(耐碱) 4.3厚SBS改性沥青防水卷材+3厚SBS改性沥青防水卷材（单列） 5.20厚1:3水泥砂浆找平层 6.20厚1:3水泥砂浆找平层 7.50mm挤塑聚苯板（单列） 8.钢筋混凝土屋面板内掺防水剂 [工作内容] 1.基层清理 2.铺粘保温层 3.刷防护材料 | m2 | 275 |
| 38 | 010803001004 | 保温隔热屋面 [项目特征] 1.保温隔热部位:有保温屋面 2.120厚挤塑聚苯板保温层 [工作内容] 1.基层清理 2.铺粘保温层 3.刷防护材料 | m2 | 275 |
|  | B.1 | B.1 楼地面工程 |  |  |
| 39 | 020107001001 | 金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1.玻璃防护栏杆，参22J403-1，3-53/PC1 2.φ60\*5钢管立柱，φ60\*3钢管扶手，12.76 | m | 32.13 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 8 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 厚钢化夹层玻璃 3.高度0.95m [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷油漆 |  |  |
| 40 | AB003 | 成品帆布雨棚 [项目特征] 1.成品帆布雨棚 2.按展开面积计算工程量 [工作内容] 1.安装 | m2 | 15.2 |
|  | B.4 | B.4 门窗工程 |  |  |
| 41 | 020401003001 | 实木装饰门 [项目特征] 1.门类型:成品木门（含五金、拉手） [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 48.18 |
| 42 | 020402001001 | 金属平开门 [项目特征] 1.门类型:成品铝合金门 2.框材质、外围尺寸:1200\*2200mm 3.玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:5单银中透Low-E+12氩气+5透明安全玻璃 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 2.64 |
| 43 | 020406002001 | 金属平开窗 [项目特征] 1.窗类型:隔热金属窗（含窗纱） 2.玻璃品种、厚度，五金材料、品种、规格:5单银中透Low-E+12氩气+5透明安全玻璃 [工作内容] 1.窗制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 34.05 |
| 44 | 020406002002 | 金属平开窗 [项目特征] 1.窗类型:隔热金属窗（折叠窗含窗纱） [工作内容] 1.窗制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 9.84 |
| 45 | 020406005001 | 金属组合窗 | m2 | 61.13 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 9 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.窗类型:成品玻璃门联窗 [工作内容] 1.窗制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 46 | 020402001002 | 金属平开门 [项目特征] 1.门类型:成品玻璃折叠门 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 36.64 |
| 47 | 020402007001 | 钢质防火门 [项目特征] 1.门类型:乙级防火门 [工作内容] 1.门制作、运输、安装 2.五金、玻璃安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 9.46 |
|  | B.5 | B.5 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |
| 48 | 020507001001 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.仿石涂料饰面 2.2.0厚聚氨酯防水涂料 3.5厚聚合物抗裂砂浆(压入耐碱玻纤网格布) 4.首层6厚墙体表面喷涂1.5厚界面剂砂浆25厚无机保温砂浆II型 5.5厚1:3水泥砂浆抹平 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 715 |
|  |  | 补充分部 |  |  |
| 49 | AB004 | 沉降观测 [项目特征] 1.沉降观测点预埋 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 处 | 8 |
| 50 | AB008 | 机械连接接头 [项目特征] 1.钢筋直径:φ22 2.连接形式:直螺纹连接 3.部位:除框架柱外 [工作内容] 1.钢筋及套筒制作、运输、安装 2.丝扣清理、检查无损 | 个 | 148 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 10 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 51 | AB009 | 机械连接接头 [项目特征] 1.钢筋直径:φ25 2.连接形式:直螺纹连接 3.部位:框架柱 [工作内容] 1.钢筋及套筒制作、运输、安装 2.丝扣清理、检查无损 | 个 | 414 |
| 52 | 040504002001 | 1型钢筋混凝土隔油池 [项目特征] 1.做法:04s519-53具体详见图纸设计说明及图集 2.钢盖板 3.180mm厚C25钢筋混凝土池壁 4.250mm厚C25钢筋混凝土底板  5.100mm厚C15混凝土垫层 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.养生 4.爬梯制作、安装 5.盖板、过梁制作、安装 6.井盖及井座制作、安装 | 座 | 1 |
| 53 | 040504001001 | φ800污水检查井 [项目特征] 1.φ800污水检查井 详见05SS522/9 2.井盖、井盖制作 3.混凝土井圈 4.M-Y8模块井室 5.灌芯混凝土 6.详见图纸 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.砌筑 4.勾缝 5.抹面 6.井盖及井座制作、安装 | 座 | 10 |
| 54 | 040504002002 | 混凝土检查井 [项目特征] 1.参考图集04S519-39 2.铸铁井盖 3.C25井圈 4.200mm厚井壁及底板C25混凝土 5.100mm厚C15混凝土垫层 6.详见图纸 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.养生 | 座 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-建筑工程 | | 专业：土建工程 | | 第 11 页 共 11 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.爬梯制作、安装 5.盖板、过梁制作、安装 6.防腐涂刷 7.井盖及井座制作、安装 |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 1 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 餐厅+接待大厅 |  |  |
| 1 | 020102002001 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 186.58 |
| 2 | 020102001001 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 5.32 |
| 3 | 020105008001 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 1.85 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 2 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 4 | 020506001001 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 102.8 |
| 5 | 020207001001 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.厚度10mm水泥砂浆找平 3.18MM阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 | m2 | 36.74 |
| 6 | 020303001001 | 灯带 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.安装、固定 | m2 | 4.16 |
| 7 | 020301001001 | 天棚抹灰 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 | m2 | 162.26 |
| 8 | 020302001001 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.跌级天棚 2.白色无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 5.错缝粘贴第二层石膏板 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 | m2 | 37.98 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 3 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 8.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 9.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 10.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 9 | 020408001001 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 12.42 |
| 10 | BB001 | 开格柜 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.10mm彩色有机玻璃 3.暗藏LED灯带 4.具体详见图纸及大样图 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 11.9 |
| 11 | 020603009001 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.8mm钢化长虹玻璃 2.详见图纸 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 1.32 |
| 12 | BB002 | 接待台 [项目特征] 1.石材(20mm绿玉大理石) 2.12mm成品木饰面 3.石材(20mm金镶玉大理石) 4.18mm免漆生态板 5.详见图纸 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m | 3.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 4 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 厨房 |  |  |
| 13 | 020102002002 | 块料楼地面 [项目特征] 1.300\*300红缸砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 6.80厚碎石垫层 7.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 19.04 |
| 14 | 020102001002 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.14 |
| 15 | 020204003001 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 49.81 |
| 16 | 020302001002 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 | m2 | 20.25 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 5 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 17 | 020105002001 | 石材踢脚线 [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 | m2 | 0.23 |
| 18 | 010703001001 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 | m2 | 30.25 |
|  |  | 主副食库 |  |  |
| 19 | 020102002003 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*600瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 6.80厚碎石垫层 7.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 | m2 | 7.3 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 6 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 20 | 020102001003 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.12 |
| 21 | 020204003002 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 28.32 |
| 22 | 020302001003 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 6.97 |
| 23 | 020105002002 | 石材踢脚线 | m2 | 0.23 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 7 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 |  |  |
|  |  | 女卫生间 |  |  |
| 24 | 020102002004 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*600瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 15.42 |
| 25 | 020102001004 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.11 |
| 26 | 020204003003 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 | m2 | 45.69 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 8 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 |  |  |
| 27 | 020302001004 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 13.9 |
| 28 | 020105002003 | 石材踢脚线 [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 | m2 | 0.12 |
| 29 | 020209001001 | 隔断 [项目特征] 1.25mm铝蜂窝板隔断 2.详见图纸 [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 | m2 | 19.04 |
| 30 | 010703001002 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 | m2 | 23.67 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 9 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 |  |  |
| 31 | BB003 | 卫生间墩台抬高 [项目特征] 1.40厚1:3水泥砂浆找平层 2.轻质砖垫层60mm 3.10厚1:3水泥砂浆找平层 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.建筑结构楼板 [工作内容] 1.垫层铺设 2.找平 | m2 | 7.94 |
|  |  | 男卫生间 |  |  |
| 32 | 020102002005 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*600瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 11.59 |
| 33 | 020102001005 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 | m2 | 0.11 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 10 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.嵌缝 4.材料运输 |  |  |
| 34 | 020204003004 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 40.65 |
| 35 | 020302001005 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 13.9 |
| 36 | 020105002004 | 石材踢脚线 [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 | m2 | 0.12 |
| 37 | 020209001002 | 隔断 [项目特征] 1.25mm铝蜂窝板隔断 2.详见图纸 [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 | m2 | 7.14 |
| 38 | 010703001003 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 | m2 | 24.38 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 11 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 |  |  |
| 39 | BB004 | 卫生间墩台抬高 [项目特征] 1.40厚1:3水泥砂浆找平层 2.轻质砖垫层60mm 3.10厚1:3水泥砂浆找平层 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.建筑结构楼板 [工作内容] 1.垫层铺设 2.找平 | m2 | 3.97 |
|  |  | 卫生间外 |  |  |
| 40 | 020102002006 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*600瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 3.38 |
| 41 | 020102001006 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) | m2 | 0.57 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 12 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 |  |  |
| 42 | 020204003005 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 15.66 |
| 43 | 020302001006 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.白色无机涂料一底二面 2.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 3.38 |
| 44 | 020407002001 | 金属门窗套 [项目特征] 1.1.2灰色拉丝不锈钢 2.详见图纸 [工作内容] 1.清理基层 | m2 | 2.43 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 13 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.底层抹灰 3.面层铺贴 |  |  |
|  |  | 过道 |  |  |
| 45 | 020102002007 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*600瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 92.69 |
| 46 | 020301001002 | 天棚抹灰 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 | m2 | 92.69 |
| 47 | 020603001001 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12MM阻燃胶合板 3.石材(15mm石英石) 4.铝蜂窝板面板 5.详见图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 3.6 |
| 48 | 020603009002 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.5mm银镜 | m2 | 3.24 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 14 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.12mm厚阻燃板 3.20mm老榆木包边 4.详见图纸 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
|  |  | 包厢1 |  |  |
| 49 | 020102002008 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 20.32 |
| 50 | 020102001007 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.19 |
| 51 | 020105008002 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] | m2 | 0.69 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 15 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 |  |  |
| 52 | 020506001002 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 38.15 |
| 53 | 020207001002 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.30\*40木龙骨刷防火涂料3遍 2.18MM阻燃胶合板 3.腻子刮3遍 4.艺术乳胶漆 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.面层铺贴 5.刷防护材料、油漆 | m2 | 2.63 |
| 54 | 020207001003 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.18MM阻燃胶合板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 | m2 | 2.7 |
| 55 | 020303001002 | 灯带 [项目特征] 1.无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.安装、固定 | m2 | 1.73 |
| 56 | 020302001007 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.白色无机涂料一底二面 2.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 | m2 | 20.32 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 16 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 57 | 020408001002 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 3.88 |
| 58 | 020409003001 | 石材窗台板 [项目特征] 1.20mm金镶玉大理石 2.10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装 4.刷防护材料、油漆 | m | 2.48 |
| 59 | 020604007001 | 塑料装饰线 [项目特征] 1.PVC阳角护角条 [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 8.02 |
|  |  | 包厢2 |  |  |
| 60 | 020102002009 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 | m2 | 21.06 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 17 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 61 | 020102001008 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.19 |
| 62 | 020105008003 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 0.71 |
| 63 | 020506001003 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 | m2 | 44.2 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 18 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 64 | 020302001008 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.白色无机涂料一底二面 2.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 21.06 |
| 65 | 020408001003 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 8.3 |
| 66 | 020409003002 | 石材窗台板 [项目特征] 1.20mm金镶玉大理石 2.10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装 4.刷防护材料、油漆 | m | 2.4 |
| 67 | 020604007002 | 塑料装饰线 [项目特征] | m | 12.44 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 19 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.PVC阳角护角条 [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
|  |  | 酒水间 |  |  |
| 68 | 020102002010 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 6.80厚碎石垫层 7.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 7.65 |
| 69 | 020102001009 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.19 |
| 70 | 020105008004 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 | m2 | 0.45 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 20 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.材料运输 |  |  |
| 71 | 020506001004 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 34.64 |
| 72 | 020302001009 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.白色无机涂料一底二面 2.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 7.65 |
|  |  | 洗消间 |  |  |
| 73 | 020102002011 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 6.80厚碎石垫层 7.300厚塘渣回填夯入土中 | m2 | 9.05 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 21 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 74 | 020102001010 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.12 |
| 75 | 020204003006 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 34.02 |
| 76 | 020302001010 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 | m2 | 8.69 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 22 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 77 | 020105002005 | 石材踢脚线 [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 | m2 | 0.06 |
|  |  | 粗加工+过道 |  |  |
| 78 | 020102002012 | 块料楼地面 [项目特征] 1.300\*300红缸砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 6.80厚碎石垫层 7.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 9.05 |
| 79 | 020102001011 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 0.55 |
| 80 | 020204003007 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 | m2 | 77.39 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 23 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 |  |  |
| 81 | 020302001011 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.600\*600\*0.8铝扣板 2.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 3.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 4.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 5.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 23.38 |
| 82 | 020105002006 | 石材踢脚线 [项目特征] 1.部位:门套踢脚 2.踢脚线高度:100mm高 3.石材(20mm白麻花岗岩大) [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 | m2 | 0.23 |
|  |  | 一层大床房（3间） |  |  |
| 83 | 020104002001 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 4.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 5.80厚碎石垫层 6.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 70.71 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 24 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 84 | 020102001012 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 4.80厚碎石垫层 5.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 4.47 |
| 85 | 020604001001 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:5mm金属铜条（宽度8mm） [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 6.69 |
| 86 | 020604001002 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:1.2灰色拉丝不锈钢(60mm宽） [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 8.55 |
| 87 | 020102002013 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.120厚C25砼垫层(内配φ6@200双向与预制板预留钢筋搭接) 7.80厚碎石垫层 8.300厚塘渣回填夯入土中 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 | m2 | 39.96 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 25 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 88 | 020105008005 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 2.22 |
| 89 | 010703001004 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 | m2 | 72.35 |
| 90 | 010703002001 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 14.85 |
| 91 | 020506001005 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 193.35 |
| 92 | 020408001004 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 | m | 13.71 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 26 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 93 | 020302001012 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 2.防水无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 48.54 |
| 94 | 020302001013 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.跌级天棚 2.白色无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 5.错缝粘贴第二层石膏板 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 8.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 9.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 10.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 | m2 | 63.45 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 27 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 95 | 020209001003 | 隔断 [项目特征] 1.部位:淋浴间玻璃隔断 2.成品8mm淋浴房钢化玻璃（长虹玻璃） [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.装钉压条 4.刷防护材料、油漆 | m2 | 27.21 |
| 96 | 020207001004 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.部位:床头背板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 | m2 | 8.25 |
| 97 | 020204003008 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 69 |
| 98 | 020603009003 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 5.4 |
| 99 | 020603001002 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12MM阻燃胶合板 3.石材(20mm富云灰大理石) | m2 | 2.76 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 28 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.20mm老榆木面层 5.1.2灰色拉丝不锈钢 6.详见图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 |  |  |
| 100 | 020407001001 | 木门窗套 [项目特征] 1.成品门窗套线、垭口套 [工作内容] 1.基层板安装 2.面层铺贴 | m2 | 16.05 |
| 101 | 020507001001 | 刷喷涂料微水泥墙面 [项目特征] 1.双组份水性聚氨醋面涂 2.渗透封闭底漆(兑水1:1) 3.渗透封闭底漆 4.整体打磨 5.墙面层料找平第二遍 6.墙面层料找平第一遍7、地面基础料找平第二遍 7.地面基础料找平第一遍;9、渗透封闭底漆; 8.铺设高性能网格布;11、渗透封闭底漆; 9.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净。 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 32.88 |
| 102 | BB005 | 泡池 [项目特征] 1.Φ8钢筋C20混凝土 2.2MM丙纶防水材料 3.微水泥池面 4.详见图纸饰施-17/01 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 5.37 |
| 103 | BB006 | 衣帽柜 [项目特征] 1.20mm老榆木 2.18MM细木工板 3.具体详见图纸及大样图 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 8.46 |
| 104 | 020604007003 | 塑料装饰线 [项目特征] 1.PVC阳角护角条 [工作内容] | m | 24.84 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 29 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
|  |  | 二层双人床(2间） |  |  |
| 105 | 020104002002 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 52 |
| 106 | 020102001013 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 1.58 |
| 107 | 020604001003 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:5mm金属铜条（宽度8mm） [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 3.8 |
| 108 | 020604001004 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:1.2灰色拉丝不锈钢(60mm宽） [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 5.44 |
| 109 | 020102002014 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料 | m2 | 23.92 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 30 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | (I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 |  |  |
| 110 | 020102002015 | 块料楼地面 [项目特征] 1.400\*400瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 16.56 |
| 111 | 020105008006 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 1.66 |
| 112 | 010703001005 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌 | m2 | 44.77 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 31 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 缝 |  |  |
| 113 | 010703002002 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 9.9 |
| 114 | 020506001006 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 92.64 |
| 115 | 020408001005 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 8.28 |
| 116 | 020302001014 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 2.防水无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 | m2 | 26 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 32 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 117 | 020302001015 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.跌级天棚 2.白色无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 5.错缝粘贴第二层石膏板 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 8.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 9.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 10.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 49.12 |
| 118 | 020209001004 | 隔断 [项目特征] 1.部位:淋浴间玻璃隔断 2.成品8mm淋浴房钢化玻璃（长虹玻璃） [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.装钉压条 4.刷防护材料、油漆 | m2 | 16.8 |
| 119 | 020207001005 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.部位:床头背板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 | m2 | 13.14 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 33 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 |  |  |
| 120 | 020204003009 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 46.4 |
| 121 | 020603009004 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 3.6 |
| 122 | 020603001003 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12MM阻燃胶合板 3.石材(20mm富云灰大理石) 4.20mm老榆木面层 5.1.2灰色拉丝不锈钢 6.详见图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 1.84 |
| 123 | 020407001002 | 木门窗套 [项目特征] 1.成品门窗套线、垭口套 [工作内容] 1.基层板安装 2.面层铺贴 | m2 | 10.7 |
| 124 | 020507001002 | 刷喷涂料微水泥墙面 [项目特征] 1.双组份水性聚氨醋面涂 2.渗透封闭底漆(兑水1:1) 3.渗透封闭底漆 4.整体打磨 5.墙面层料找平第二遍 6.墙面层料找平第一遍7、地面基础料找平第二遍 | m2 | 21.92 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 34 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 7.地面基础料找平第一遍;9、渗透封闭底漆; 8.铺设高性能网格布;11、渗透封闭底漆; 9.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净。 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 |  |  |
| 125 | BB007 | 泡池 [项目特征] 1.Φ8钢筋C20混凝土 2.2MM丙纶防水材料 3.微水泥池面 4.详见图纸饰施-17/01 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 3.58 |
| 126 | 020105003001 | 块料踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:200mm 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:400\*400瓷砖 3.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺贴 | m2 | 1.58 |
| 127 | 020507001003 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 43.26 |
| 128 | 020301001003 | 天棚抹灰 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 | m2 | 16.64 |
| 129 | BB008 | 衣帽柜 [项目特征] 1.20mm老榆木 2.18MM细木工板 | m2 | 5.64 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 35 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.具体详见图纸及大样图 [工作内容] 1.制作 2.安装 |  |  |
| 130 | 020604007004 | 塑料装饰线 [项目特征] 1.PVC阳角护角条 [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 16.56 |
|  |  | 二层大床房（5间） |  |  |
| 131 | 020104002003 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 130 |
| 132 | 020102001014 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 | m2 | 5.15 |
| 133 | 020604001005 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:5mm金属铜条（宽度8mm） [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 9.5 |
| 134 | 020604001006 | 金属装饰线 [项目特征] 1.线条材料品种、规格、颜色:1.2灰色拉丝不锈钢(60mm宽） [工作内容] 1.线条制作、 | m | 13.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 36 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.安装 3.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 135 | 020102002016 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 61.85 |
| 136 | 020102002017 | 块料楼地面 [项目特征] 1.400\*400瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 41.6 |
| 137 | 020105008007 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输 | m2 | 4.95 |
| 138 | 010703001006 | 卷材防水 | m2 | 111.93 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 37 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 |  |  |
| 139 | 010703002003 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 24.75 |
| 140 | 020506001007 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 260.6 |
| 141 | 020408001006 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 20.7 |
| 142 | 020302001016 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 2.防水无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.错缝粘贴第二层石膏板 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用 | m2 | 73.25 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 38 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 143 | 020302001017 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.跌级天棚 2.白色无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 5.错缝粘贴第二层石膏板 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 8.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 9.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 10.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 122.8 |
| 144 | 020209001005 | 隔断 [项目特征] 1.部位:淋浴间玻璃隔断 2.成品8mm淋浴房钢化玻璃（长虹玻璃） [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.装钉压条 4.刷防护材料、油漆 | m2 | 42.75 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 39 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 145 | 020207001006 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.部位:床头背板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 | m2 | 28.35 |
| 146 | 020204003010 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 116 |
| 147 | 020603009005 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 9 |
| 148 | 020603001004 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12MM阻燃胶合板 3.石材(20mm富云灰大理石) 4.20mm老榆木面层 5.1.2灰色拉丝不锈钢 6.详见图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 4.6 |
| 149 | 020407001003 | 木门窗套 [项目特征] 1.成品门窗套线、垭口套 [工作内容] 1.基层板安装 2.面层铺贴 | m2 | 26.75 |
| 150 | 020507001004 | 刷喷涂料微水泥墙面 [项目特征] | m2 | 54.8 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 40 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.双组份水性聚氨醋面涂 2.渗透封闭底漆(兑水1:1) 3.渗透封闭底漆 4.整体打磨 5.墙面层料找平第二遍 6.墙面层料找平第一遍7、地面基础料找平第二遍 7.地面基础料找平第一遍;9、渗透封闭底漆; 8.铺设高性能网格布;11、渗透封闭底漆; 9.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净。 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 |  |  |
| 151 | BB009 | 泡池 [项目特征] 1.Φ8钢筋C20混凝土 2.2MM丙纶防水材料 3.微水泥池面 4.详见图纸饰施-17/01 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 8.95 |
| 152 | 020105003002 | 块料踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:200mm 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:400\*400瓷砖 3.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺贴 | m2 | 3.94 |
| 153 | 020507001005 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 108.15 |
| 154 | 020301001004 | 天棚抹灰 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 | m2 | 41.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 41 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 |  |  |
| 155 | 020509001001 | 墙纸裱糊 [项目特征] 1.10mm雪弗板基层布艺饰面 2.12mm阻燃胶合板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 4. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.面层铺粘 4.刷防护材料 | m2 | 4.75 |
| 156 | BB010 | 衣帽柜 [项目特征] 1.20mm老榆木 2.18MM细木工板 3.具体详见图纸及大样图 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 14.1 |
| 157 | 020604007005 | 塑料装饰线 [项目特征] 1.PVC阳角护角条 [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 41.4 |
|  |  | 二层小房间 |  |  |
| 158 | 020104002004 | 竹木地板 [项目特征] 1.15地暖复合地板 2.铺专用型地暖地毡 3.50mm1:2.5水泥砂浆找平层 4.钢筋混凝土楼板,基层地坪清理、干净整洁 [工作内容] 1.基层清理、抹找平层 2.铺设填充层 3.铺设基层 4.面层铺贴 5.材料运输 | m2 | 23.87 |
| 159 | 020102001015 | 石材楼地面 [项目特征] 1.石材(20mm金镶玉大理石) 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） | m2 | 0.88 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 42 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.面层铺设 3.嵌缝 4.材料运输 |  |  |
| 160 | 020102002018 | 块料楼地面 [项目特征] 1.600\*1200瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.地面2厚丙纶防水材料,翻墙500,10mm1:3水泥砂浆找平，淋浴间2厚聚合物水泥基防水涂料(I型)卫生间翻高1500,水口、穿管、转角处胎体加强（单列） 4.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 5.水泥浆一道(内掺建筑胶) 6.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 5.98 |
| 161 | 020102002019 | 块料楼地面 [项目特征] 1.400\*400瓷砖，美缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 3.1:3水泥砂浆1%找坡兼找平层(最薄处20厚),坡向地漏,一次抹平 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.钢筋混凝土结构板,表面平整清扫干净 [工作内容] 1.基层清理、铺设垫层、抹找平层 2.防水层铺设、填充层铺设 3.面层铺设 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输 | m2 | 6.31 |
| 162 | 020105008008 | 防静电踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:H=40mm 2.1.2拉丝不锈钢 3.12厚阻燃胶合板 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 | m2 | 0.85 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 43 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.材料运输 |  |  |
| 163 | 010703001007 | 卷材防水 [项目特征] 1.2厚丙纶防水材料 2.10mm1:3水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.刷粘结剂 4.铺防水卷材 5.接缝、嵌缝 | m2 | 7.32 |
| 164 | 010703002004 | 涂膜防水 [项目特征] 1.部位:淋浴房 2.卷材、涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.抹找平层 4.刷基层处理剂 5.铺涂膜防水层 | m2 | 5.73 |
| 165 | 020506001008 | 抹灰面油漆 [项目特征] 1.艺术乳胶漆 2.腻子刮3遍 3.界面剂挂网(仅用于加气砼、砖墙面) 4.厚度10mm水泥砂浆找平 5. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 50.34 |
| 166 | 020408001007 | 木窗帘盒 [项目特征] 1.白色无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃胶合板 [工作内容] 1.制作、运输、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 3.14 |
| 167 | 020302001018 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.部位:卫生间吊顶 2.防水无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.错缝粘贴第二层石膏板 | m2 | 6.17 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 44 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 6.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 7.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 8.U型轻钢承载主龙骨CB38X12,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 9.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 168 | 020302001019 | 天棚吊顶 [项目特征] 1.跌级天棚 2.白色无机涂料一底二面 3.满刮2厚面层耐水腻子找平,石膏板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.30\*40木龙骨满刷防防火涂料二道,横纵向各刷一道 5.错缝粘贴第二层石膏板 6.石膏板用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,边界处中距≤150 7.U型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距1200,用挂插件与次龙骨联结 8.U型轻钢覆面次龙骨CB50X20,间距400,用挂件与承载龙骨联结 9.U型轻钢承载主龙骨CS50X20,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆联结后找平 10.∮8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊勾固定 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料、油漆 | m2 | 22.93 |
| 169 | 020209001006 | 隔断 [项目特征] 1.部位:淋浴间玻璃隔断 2.成品8mm淋浴房钢化玻璃（长虹玻璃） [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 | m2 | 4.55 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 45 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.隔板制作、运输、安装 3.装钉压条 4.刷防护材料、油漆 |  |  |
| 170 | 020207001007 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.WD103（20mm老榆木） 2.部位:床头背板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.面层铺贴 | m2 | 6.48 |
| 171 | 020204003011 | 块料墙面 [项目特征] 1.400\*800mm瓷砖，美缝 2.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 3.原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.结合层铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 | m2 | 23.47 |
| 172 | 020603009006 | 镜面玻璃 [项目特征] 1.部位:卫生间 2.5mm银镜 3.12mm厚阻燃板 [工作内容] 1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装 3.刷防护材料、油漆 | m2 | 1 |
| 173 | 020603001005 | 洗漱台 [项目特征] 1.40\*40\*3镀锌方管 2.12MM阻燃胶合板 3.石材(20mm富云灰大理石) 4.20mm老榆木面层 5.1.2灰色拉丝不锈钢 6.详见图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 | m2 | 0.66 |
| 174 | 020407001004 | 木门窗套 [项目特征] 1.成品门窗套线、垭口套 [工作内容] 1.基层板安装 | m2 | 3.57 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 46 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.面层铺贴 |  |  |
| 175 | 020105003003 | 块料踢脚线 [项目特征] 1.踢脚线高度:200mm 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:400\*400瓷砖 3.刷背胶一道,20厚1:2水泥砂浆结合层 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺贴 | m2 | 0.79 |
| 176 | 020507001006 | 刷喷涂料 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料 | m2 | 12.21 |
| 177 | 020301001005 | 天棚抹灰 [项目特征] 1.防水无机涂料 2.腻子刮2遍，打磨平整 3.厚度10mm水泥砂浆找平 [工作内容] 1.基层清理 2.底层抹灰 3.抹面层 4.抹装饰线条 | m2 | 6.31 |
| 178 | 020509001002 | 墙纸裱糊 [项目特征] 1.10mm雪弗板基层布艺饰面 2.12mm阻燃胶合板 3.厚度10mm水泥砂浆找平 4. 原建筑结构面 [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.面层铺粘 4.刷防护材料 | m2 | 0.95 |
| 179 | 020303001003 | 灯带 [项目特征] 1.无机涂料 2.9.5mm厚纸面石膏板 3.18mm阻燃基层板 [工作内容] 1.安装、固定 | m2 | 4.16 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-装饰装修工程 | | 专业：土建工程 | | 第 47 页 共 47 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 180 | 020604007006 | 塑料装饰线 [项目特征] 1.PVC阳角护角条 [工作内容] 1.线条制作、 2.安装 3.刷防护材料、油漆 | m | 7.48 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 1 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 配电箱 |  |  |
| 1 | 030204018001 | 配电箱 [项目特征] 1.名称:1AL总箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 1 |
| 2 | 030204018002 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AL1箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线2.5mm2、4mm2 | 台 | 1 |
| 3 | 030204018003 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AEL1箱 2.安装方式:底距地1.5m明装 [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 1 |
| 4 | 030204018004 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AL-K箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线2.5mm2、4mm2 | 台 | 1 |
| 5 | 030204018005 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:AL-MX1箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.6m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线2.5mm2、4mm2 | 台 | 11 |
| 6 | 030204018006 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AK箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.3m [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 1 |
| 7 | 030204018007 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AC箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.3m [工作内容] 1.箱体安装 2.端子板接线4mm2 | 台 | 1 |
| 8 | 030204018008 | 配电箱 | 台 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 2 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.名称、型号:1AL-S 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 |  |  |
| 9 | 030204018009 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:PF-1箱 2.安装方式:壁挂安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 1 |
| 10 | 030204018010 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:1AC-1箱 2.安装方式:暗装固定安装 H=1.3m [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 1 |
| 11 | 030204018011 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:开水器插座箱 2.安装方式:壁挂安装 H=1.5m [工作内容] 1.箱体安装 | 台 | 2 |
|  |  | 配管、线缆 |  |  |
| 12 | 030208004001 | 电缆桥架 [项目特征] 1.型号、规格:强电金属桥架 CT-200\*150 [工作内容] 1.电缆桥架安装 2.桥架支撑架安装 | m | 20.41 |
| 13 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 59.1 |
| 14 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 181.79 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 3 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 15 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 2.2 |
| 16 | 030212001004 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 5.42 |
| 17 | 030212001005 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 3.4 |
| 18 | 030212001006 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 7.29 |
| 19 | 030212001007 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.刨沟槽 2.电线管路敷设 | m | 27.61 |
| 20 | 030212001008 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC32 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.刨沟槽 2.电线管路敷设 | m | 25.88 |
| 21 | 030212001009 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PC50 3.配置形式及部位:暗配 | m | 13.48 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 4 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.电线管路敷设 |  |  |
| 22 | 030212001010 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 1003.14 |
| 23 | 030212001011 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 868.75 |
| 24 | 030212001012 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.刨沟槽 2.电线管路敷设 | m | 49.5 |
| 25 | 030212001013 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 41.07 |
| 26 | 030212001014 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 56.1 |
| 27 | 030212001015 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 63.64 |
| 28 | 030212001016 | 电气配管 | m | 25.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 5 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 |  |  |
| 29 | 030212001017 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 24.47 |
| 30 | 030212001018 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 1.5 |
| 31 | 030212001019 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 0.92 |
| 32 | CB001 | 金属软管 [项目特征] 1.名称:金属软管DN20 [工作内容] 1.安装 | m | 163.5 |
| 33 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-1.5（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 278.93 |
| 34 | 030212003002 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 3888.33 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 6 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 35 | 030212003003 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:BYJR-2.5（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 1263.57 |
| 36 | 030212003004 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 711.33 |
| 37 | 030212003005 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:BYJR-4（照明） 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 340.39 |
| 38 | 030212003006 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 16.3 |
| 39 | 030212003007 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:WDZN-RYJS-2x2.5 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 238.24 |
| 40 | 030208001001 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3X4 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 8.12 |
| 41 | 030208001002 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4X4 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] | m | 10.52 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 7 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 |  |  |
| 42 | 030208001003 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X2.5 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 54.39 |
| 43 | 030208001004 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X6 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 356.48 |
| 44 | 030208001005 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X10 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 128.35 |
| 45 | 030208001006 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5X16 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 89.14 |
| 46 | 030208001007 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4X35+1X16 3.敷设方式:管内或桥架 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 16.15 |
|  |  | 灯具、开关、插座 |  |  |
| 47 | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称:防水型厨房600\*600平板灯 2.规格、型号:LED(内设40W) 3.安装方式:吸顶 | 套 | 17 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 8 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.安装 |  |  |
| 48 | 030213003001 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:餐厅吊灯 2.型号、规格:100W 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 | 套 | 8 |
| 49 | 030213003002 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI1A 嵌入式可调筒灯 2.型号、规格:直径120mm LED-7W  3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 | 套 | 13 |
| 50 | 030213001002 | 普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1.名称:LI10 壁灯 2.规格、型号:50W [工作内容] 1.安装 | 套 | 16 |
| 51 | 030213003003 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI12 射灯 2.型号、规格:直径75mm LED-4W  3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 | 套 | 135 |
| 52 | 030213003004 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI3B 嵌入式可调防雾筒灯 2.型号、规格:直径120mm LED-7W  3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | 套 | 15 |
| 53 | 030213003005 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI01 客房吊灯  2.型号、规格:100W 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | 套 | 11 |
| 54 | 030213003006 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI5 LED灯带 | 套 | 124 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 9 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.型号、规格:LED 6W/M 3.安装高度:吊顶暗藏 [工作内容] 1.安装 |  |  |
| 55 | 030213003007 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI8 LED钢带灯 2.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | 套 | 20 |
| 56 | 030213003008 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LI9A 明装双头可调射灯 2.型号、规格:MR16 LED 12W\*2 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | 套 | 34 |
| 57 | 030213003009 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:磁吸轨道灯（一层客房） 2.型号、规格:含轨道3.8m 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 | 组 | 3 |
| 58 | 030213003010 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:磁吸轨道灯（二层客房） 2.型号、规格:含轨道5.76m 3.安装高度:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 | 组 | 5 |
| 59 | 030213003011 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:灭蝇灯 2.型号、规格:220V 0.5KW 3.安装高度:距地2.5m [工作内容] 1.安装 | 组 | 2 |
| 60 | 030204031001 | 小电器 [项目特征] 1.名称:灭蝇灯插座 2.安装高度:距地2.5m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 2 |
| 61 | 030204031002 | 小电器 | 个 | 2 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 10 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [项目特征] 1.名称:灭蝇灯开关 2.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 |  |  |
| 62 | 030213003012 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:室外防水立柱式夜灯 入户牌灯 2.型号:40W [工作内容] 1.支架制作、安装 2.安装 | 套 | 20 |
| 63 | 030204031003 | 小电器 [项目特征] 1.名称:门铃 2.安装高度:暗藏于天花检修口附近 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 11 |
| 64 | 030204031004 | 小电器 [项目特征] 1.名称:门铃按钮带三指示 2.安装高度:暗装距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 11 |
| 65 | 030204031005 | 小电器 [项目特征] 1.名称:插卡取电开关 2.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 11 |
| 66 | 030213003013 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:安全出口标志灯(小型或中型) 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:门框上方0.2m壁挂 [工作内容] 1.安装 | 套 | 3 |
| 67 | 030213003014 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:方向标志灯(单向不可调) 2.型号、规格:3W 36V A型 3.安装高度:底距地0.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | 套 | 4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 11 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 68 | 030213003015 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:消防应急照明灯具 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:底距地2.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | 套 | 7 |
| 69 | 030213003016 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:消防应急照明灯具(防水壁挂式) 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:底距地2.5m壁挂 [工作内容] 1.安装 | 套 | 6 |
| 70 | 030213003017 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:应急照明灯(筒灯式) 2.型号、规格:6W 36V A型 3.安装高度:吸顶 [工作内容] 1.安装 | 套 | 16 |
| 71 | 030204031006 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装空调信号面板开关 2.型号、规格:220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 16 |
| 72 | 030204031007 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装单联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 36 |
| 73 | 030204031008 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 25 |
| 74 | 030204031009 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V | 个 | 4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 12 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 |  |  |
| 75 | 030204031010 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装三联单控面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 17 |
| 76 | 030204031011 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双控单联面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 22 |
| 77 | 030204031012 | 小电器 [项目特征] 1.名称:普通暗装双控单联面板开关 2.型号、规格:86型 10A 220V 3.安装高度:距地0.7m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 2 |
| 78 | 030204031013 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装五孔插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 49 |
| 79 | 030204031014 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装五孔插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.4m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 19 |
| 80 | 030204031015 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装弱电电源插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:弱电机箱柜内安装 | 个 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 13 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 |  |  |
| 81 | 030204031016 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装X五孔插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地0.8m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 22 |
| 82 | 030204031017 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装W五孔卫生间插座（安全型） 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:距地1.3m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 11 |
| 83 | 030204031018 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装床头处不间断插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:底边距地 0.70m [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 22 |
| 84 | 030204031019 | 小电器 [项目特征] 1.名称:暗装投影机插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:吊顶面下固定安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 | 个 | 11 |
|  |  | 防雷接地 |  |  |
| 85 | 030209001001 | 接地装置 [项目特征] 1.接地母线材质、规格:利用建筑物基础钢筋作为综合接地网 2.接地极材质、规格:预埋100x100x6钢板 3.等电位端子箱:总等电位端子箱、局部等电位端子箱、MEB采用BVR-25-PC40或-40X4热镀锌扁钢在墙内或地面内暗敷；LEB线均采用BVR-1X4/PVC16导线在地面内或墙内暗敷 4.接地测试点 5.备注:具体描述详见设计说明 [工作内容] 1.接地极（板）制作、安装 | 项 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 14 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.接地母线敷设 3.接地跨接线 4.构架接地 |  |  |
| 86 | 030209002001 | 避雷装置 [项目特征] 1.受雷体名称、材质、规格、技术要求（安装部分）:Φ12热镀锌圆钢暗敷作防雷带 2.引下线材质、规格、技术要求（引下形式）:利用建筑物柱子内利用柱内二根大于16主筋或四根小于16通长焊接作为引下线 3.备注:具体描述详见设计说明 [工作内容] 1.避雷针（网）制作、安装 2.引下线敷设、断接卡子制作、安装 3.油漆（防腐） 4.钢铝窗接地 5.均压环敷设 6.柱主筋与圈梁焊接 | 项 | 1 |
|  |  | 调试 |  |  |
| 87 | 030211002001 | 送配电装置系统 [项目特征] 1.型号:送配电系统调试 2.电压等级（kV）:1KV [工作内容] 1.系统调试 | 系统 | 1 |
| 88 | 030209001002 | 接地装置 [项目特征] 1.类别:接地调试 [工作内容] 1.接地电阻测试 | 项 | 1 |
| 89 | 030206009001 | 微型电机、电加热器 [项目特征] 1.名称、型号、类别:0.75KW [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | 台 | 20 |
| 90 | 030206006001 | 低压交流异步电动机 [项目特征] 1.名称、型号、类别:3KW以内 2.控制保护方式:电磁控制 [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | 台 | 4 |
| 91 | 030206006002 | 低压交流异步电动机 [项目特征] 1.名称、型号、类别:13KW以内 | 台 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 15 页 共 15 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.控制保护方式:电磁控制 [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 |  |  |
| 92 | 030206006003 | 低压交流异步电动机 [项目特征] 1.名称、型号、类别:30KW以内 2.控制保护方式:电磁控制 [工作内容] 1.检查接线（包括接地） 2.干燥 3.系统调试 | 台 | 3 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 1 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 综合布线系统 |  |  |
| 1 | 030208004001 | 电缆桥架 [项目特征] 1.型号、规格:弱电金属桥架 200×100 [工作内容] 1.电缆桥架安装 2.桥架支撑架安装 | m | 24.84 |
| 2 | 031103025001 | 双口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.名称:网络数据房间集中接口(带无线AP功能) 2.安装方式:距地0.3m暗装 [工作内容] 1.安装、卡接 | 个 | 11 |
| 3 | 031103023001 | 单口非屏蔽八位模块式信息插座 [项目特征] 1.名称:网络数据插座面板 2.安装方式:地面安装 [工作内容] 1.安装、卡接 | 个 | 1 |
| 4 | 031202007001 | 路由器 [项目特征] 1.名称:公共区域无线网点AP 2.安装方式:吊顶面安装 [工作内容] 1.安装 2.单体调试 | 台 | 2 |
| 5 | 031202001001 | 终端设备 [项目特征] 1.名称:智能控制信号设备 2.安装方式:接设备电箱处安装 [工作内容] 1.本体安装 2.单体测试 | 台 | 11 |
| 6 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 235.86 |
| 7 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] | m | 23.09 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 2 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.电线管路敷设 |  |  |
| 8 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 19.2 |
| 9 | 030212001004 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 60.57 |
| 10 | 031103017001 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 258.95 |
| 11 | 031103017002 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:桥架敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 42.09 |
| 12 | 031103020001 | 光缆 [项目特征] 1.规格:4芯光纤 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 | m | 79.77 |
| 13 | 031103020002 | 光缆 [项目特征] 1.规格:4芯光纤 2.敷设环境:桥架敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 | m | 171.75 |
|  |  | 视频监控系统 |  |  |
| 14 | 031208008001 | 电视监控摄像设备 [项目特征] 1.名称:彩色高清枪式摄像机400万像素 2.安装方式:墙体沿距地3.0m暗装 [工作内容] 1.本体安装 | 台 | 7 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 3 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.支架安装 3.调试 4.试运行 |  |  |
| 15 | 031208008002 | 电视监控摄像设备 [项目特征] 1.名称:彩色高清半球摄像机400万像素 2.安装方式:吊顶面安装 [工作内容] 1.本体安装 2.支架安装 3.调试 4.试运行 | 台 | 5 |
| 16 | 030212001005 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 | m | 11 |
| 17 | 030212001006 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位:明配 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 120.05 |
| 18 | 031103017003 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:管内敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 131.05 |
| 19 | 031103017004 | 4对双绞电缆 [项目特征] 1.规格:UTPcat6 2.敷设环境:桥架敷设 [工作内容] 1.敷设、测试 2.卡接（配线架侧） | m | 165.28 |
| 20 | 030212003001 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:RVV2\*1.0 3.敷设部位或线制:管内穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 131.05 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-弱电工程 | | 专业：建筑智能化系统设备安装工程 | | 第 4 页 共 4 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 21 | 030212003002 | 电气配线 [项目特征] 1.配线形式:电气配线 2.导线型号、材质、规格:RVV2\*1.0 3.敷设部位或线制:桥架穿线 [工作内容] 1.配线 | m | 165.28 |
| 22 | 031208018001 | 安全防范系统 [项目特征] 1.名称:视频监控摄像机调试 [工作内容] 1.联调测试 2.系统试验运行 3.验交 | 台 | 12 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-采暖工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | CB001 | 电地暖 [项目特征] 1.地面找平整,清理干净,不要凹凸不平 2.保温板:2公分厚度保温板(施工条件允许保温板越厚越好)铺设区域需要满铺保温板,边角缝隙裁剪切割填缝 3.反射膜:反射膜亮膜向上 4.纤维网:铺设纤维网 5.发热线:盘线间距8-10cm(最小间距不低于5cm),发热线不可交叉、打结,用线卡固定(可先用少量线卡固定待全部安装后,用线卡仔细固定);铺好后可以直接通电试热(因为发热线不可以干烧,通电试热时间不要超过3分钟) 6.温控器注意事项:温控器上标220V处,零火线接家用电标负载接发热线零火线: 标S1、S2不分正负,接白色探头线(感应地温) 切记:银色探头贴在两根发热线中间,不要搭在发热线上 感温探头 正常地温设置温度40度左右,室温20度左右 铺装前,请电工提前预留86线盒,估算功率,使用合适的电线 ( 推荐不带漏电保护空开,确保电压稳定) 7.其他具体内容详见图示设计 [工作内容] 1.铺设保温板 2.备注：保温板、反射膜、纤维网、发热线、温控器等内容 | m2 | 504.34 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 1 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 多联机空调系统 |  |  |
|  |  | 空调系统 |  |  |
| 1 | 030901004001 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室内机 FG-45 2.规格:制冷量:4.5kw 制热量5.0kw 功率:0.093/0.076kw 重量17kg 噪声26-30dB(A) 3.安装位置:吊顶 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 3 |
| 2 | 030901004002 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室内机 FG-56 2.规格:制冷量:5.6kw 制热量6.3kw 功率:0.18/0.152kw 重量20kg 噪声29-33dB(A) 3.安装位置:吊顶 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 10 |
| 3 | 030901004003 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室内机 FG-90 2.规格:制冷量:9.0kw 制热量10.0kw 功率:0.292/0.286kw 风量1410CMH 噪声37-41dB(A) 3.安装位置:吊顶 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 6 |
| 4 | 030901004004 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室外机X1 10HP  2.规格:制冷量:28.kw 制热量31.5kw 功率:6.85/6.90kw 重量196kg 噪声57dB(A) 3.安装位置:落地式 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] | 台 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 2 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 |  |  |
| 5 | 030901004005 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室外机K1-1 24HP 2.规格:制冷量:68.0kw 制热量76.5kw 功率:17.1/17.6kw 重量398kg 噪声61dB(A) 3.安装位置:落地式 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 1 |
| 6 | 030901004006 | 空调器 [项目特征] 1.名称:空调室外机K2-1 26HP 2.规格:制冷量:73.5kw 制热量82.5kw 功率:18.35/19.29kw 重量408kg 噪声62dB(A) 3.安装位置:落地式 4.支架除锈刷油:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.设备支架除锈、刷油 | 台 | 1 |
| 7 | 030903011001 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层百叶送风口 2.规格:700\*200 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 2 |
| 8 | 030903011002 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层百叶送风口 2.规格:900\*200 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 12 |
| 9 | 030903011003 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层百叶送风口 2.规格:1000\*300 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 5 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 3 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 冷媒 |  |  |
| 10 | 030801010001 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅6.35 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 17.56 |
| 11 | 030801010002 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅9.53 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 76.05 |
| 12 | 030801010003 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅12.7 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 42.87 |
| 13 | 030801010004 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅15.88 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） | m | 13.51 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 4 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 |  |  |
| 14 | 030801010005 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅19.05 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 33.61 |
| 15 | 030801010006 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅22.23 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 41.47 |
| 16 | 030801010007 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅28.58 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 | m | 27.57 |
| 17 | 030801010008 | 铜管 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷媒 3.材质:IXPE被覆铜管 4.规格:∅31.75 5.连接形式:套管式充氮保护钎焊焊接 | m | 20.78 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 5 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.氮气吹污 5.气密性实验 |  |  |
| 18 | CB001 | 管件 [项目特征] 1.名称:分歧管 [工作内容] 1.安装 | 个 | 17 |
|  |  | 冷凝水 |  |  |
| 19 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De20 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 30.37 |
| 20 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De25 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 16.07 |
| 21 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De32 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 29.89 |
|  |  | 新风系统 |  |  |
| 22 | 030901002001 | 通风机 [项目特征] 1.名称:新风机 X1 2.规格:制冷量:28.0kw 制热量17.4kw 功率:0.66/0.66kw 风量2500CMH 噪声58dB(A) | 台 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 6 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.除锈、刷油设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.安装 2.设备支架制作、安装 3.软管接口制作、安装 4.支架台座除锈、刷油 |  |  |
| 23 | 030901002002 | 通风机 [项目特征] 1.名称:换气扇（自带止回阀） 2.规格:风量200CMH,功率:23w [工作内容] 1.安装 | 台 | 16 |
| 24 | 030902001001 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤800 4.板材厚度:0.5 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 59.58 |
| 25 | 030902001002 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤2000 4.板材厚度:0.5 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 | m2 | 22.15 |
| 26 | 030902001003 | 碳钢通风管道制作安装 [项目特征] 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.周长或直径:(周长)≤2000 4.板材厚度:0.75 5.接口形式:咬口 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: | m2 | 27.24 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 7 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 支架除锈后刷防锈漆一遍,调和漆两遍 [工作内容] 1.风管、管件、法兰、零件、支吊架制作、安装 2.风管、法兰、法兰加固框、支吊架、保护层除锈、刷油 |  |  |
| 27 | 030903001001 | 碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1.类型:70°防火阀 2.规格:320\*200 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 28 | 030903001002 | 碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1.类型:70°防火阀 2.规格:800\*200 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 29 | 030903001003 | 碳钢调节阀制作安装 [项目特征] 1.类型:风管调节阀 2.规格:800\*200 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 30 | 030903011005 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层格栅送风口 2.规格:120\*120 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 13 |
| 31 | 030903011006 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:铝合金双层格栅送风口 2.规格:250\*200 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 3 |
| 32 | 030903011007 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000\*250 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 个 | 1 |
| 33 | 030903011008 | 铝及铝合金风口散流器制作安装 [项目特征] 1.类型:防雨百叶风口 | 个 | 11 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-通风空调工程 | | 专业：通风 空调工程 | | 第 8 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.规格:250\*250 [工作内容] 1.制作 2.安装 |  |  |
|  |  | 空调系统调试 |  |  |
| 34 | 030904001001 | 通风工程检测、调试 [项目特征] 1.系统:通风空调调试 [工作内容] 1.管道漏光试验 2.漏风试验 3.通风管道风量测定 4.风压测定 5.温度测定 6.各系统风口、阀门调整 | 系统 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 1 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 给水 |  |  |
|  |  | 冷水 |  |  |
| 1 | 030801008001 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN50 5.连接形式:丝扣连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:所有埋地钢管应进行加强级防腐 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道除锈、刷油、防腐 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 22.59 |
| 2 | 030801008002 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN40 5.连接形式:丝扣连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:所有埋地钢管应进行加强级防腐 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道除锈、刷油、防腐 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 7.9 |
| 3 | 030801008003 | 钢塑复合管 [项目特征] 1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢塑管 4.规格:DN25 5.连接形式:丝扣连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道除锈、刷油、防腐 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 29.47 |
| 4 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 | m | 152.24 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 2 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 5.开槽、补槽 |  |  |
| 5 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.开槽补槽 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 29.47 |
| 6 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 23.17 |
| 7 | 030801005004 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 26.92 |
| 8 | 030801005005 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] | m | 7.52 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 3 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 |  |  |
| 9 | 030803001001 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 [工作内容] 1.安装 | 个 | 2 |
| 10 | 030803001002 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 11 | 030803010001 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN50 [工作内容] 1.安装 | 组 | 2 |
| 12 | 030803010002 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 组 | 1 |
| 13 | 030803010003 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN25 [工作内容] 1.安装 | 组 | 1 |
| 14 | 030803001003 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 15 | 030803001004 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:倒流防止器 | 个 | 1 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 4 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 |  |  |
| 16 | 030803010004 | 水表 [项目特征] 1.名称:水表（含表前阀） 2.规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 组 | 1 |
|  |  | 热水 |  |  |
| 17 | 030801009001 | 不锈钢管 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:热水 3.材质:薄壁不锈钢管 4.规格:DN50 5.连接形式:环压式连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：32mm厚的铂铝橡塑管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 5.给水管道消毒、冲洗 6.水压及泄漏试验 | m | 7.01 |
| 18 | 030801005006 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(20mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 5.开槽、补槽 | m | 114.46 |
| 19 | 030801005007 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN25 | m | 33.9 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 5 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 |  |  |
| 20 | 030801005008 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 22.03 |
| 21 | 030801005009 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN40 5.连接形式:热熔连接 6.套管形式、材质、规格:一般钢套管 7.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 | m | 15.41 |
| 22 | 030801005010 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:热水专用PPR管( 1.6MPa) 4.规格:DN50 5.连接形式:热熔连接 6.除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:保温层：橡塑管套(25mm),外包铝箔 [工作内容] | m | 41.2 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 6 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 4.给水管道消毒、冲洗 5.水压及泄漏试验 |  |  |
| 23 | 030803001005 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 2 |
|  |  | 污水 |  |  |
| 24 | 030801005012 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De50 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 77.52 |
| 25 | 030801005013 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De75 5.连接形式:粘接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.水压及泄漏试验 | m | 9.73 |
| 26 | 030801005015 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De110 5.连接形式:粘接 6.阻火圈 7.套管形式、材质、规格:刚性防水套管、一般钢套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.水压及泄漏试验 | m | 101.7 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 7 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 27 | 030801005016 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De160 5.连接形式:粘接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 1.77 |
| 28 | 030801005017 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE排水管 4.规格:DN300 5.连接形式:粘接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 55.75 |
| 29 | 030804017001 | 地漏 [项目特征] 1.名称:地漏 2.规格:De50 [工作内容] 1.安装 | 个 | 24 |
|  |  | 雨水 |  |  |
| 30 | 030801005018 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:UPVC排水管 4.规格:De110 5.连接形式:粘接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 158.66 |
| 31 | 030804017002 | 地漏 [项目特征] 1.名称:地漏 2.规格:De110 [工作内容] 1.安装 | 个 | 16 |
|  |  | 空气源热泵系统 |  |  |
| 32 | 030109001001 | 离心式泵 [项目特征] 1.名称:水泵（含配套阀门及防水电缆） | 台 | 4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：餐饮休闲民宿区-给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 8 页 共 8 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.型号:2.0l/s/s 扬程：26m 功率：2.2kw [工作内容] 1.本体安装 2.泵拆装检查 |  |  |
| 33 | 030804014001 | 水箱制作安装 [项目特征] 1.名称:不锈钢热水箱 2.规格:1m3 3.保温:玻璃岩棉(30mm),外包铝箔 [工作内容] 1.制作 2.安装 | 套 | 1 |
| 34 | 030901001001 | 空气加热器（冷却器） [项目特征] 1.名称:空气源机组 2.规格:制热量：28.0kw 输入功率：8.0kw [工作内容] 1.安装 | 台 | 1 |
| 35 | 030502015001 | 污水处理设备 [项目特征] 1.名称:微动力污水处理设备 2.规格:3立方 [工作内容] 1.安装 | 台 | 1 |
|  |  | 灭火器 |  |  |
| 36 | CB001 | 灭火器 [项目特征] 1.名称:灭火器箱（设2只MF/ABC3干粉灭火器） [工作内容] 1.安装 | 套 | 6 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 1 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 园路 |  |  |
| 1 | 050201001001 | 沙坑 [项目特征] 1.300厚白色海沙细沙 2.土工布一层 3.100厚碎石滤水层 4.100厚C20素砼垫层 5.100厚碎石垫层 6.素土夯实 7.MU10标准砖M7.5水泥砂浆砖砌 8.L\*60X50X5厚不锈钢收边 [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 556.91 |
| 2 | 050201001002 | 园路 [项目特征] 1.600X400X30厚芝麻灰烧面花岗岩 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C15素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 32.47 |
| 3 | 050201001003 | 园路 [项目特征] 1.600X600X30厚芝麻灰烧面花岗岩 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C20素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 21.35 |
| 4 | 050201001004 | 园路 [项目特征] 1.200X600X30厚芝麻灰烧面花岗岩 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C20素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 | m2 | 3.6 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 2 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.路面铺筑 4.路面养护 |  |  |
| 5 | 050201001005 | 园路 [项目特征] 1.200X200X30厚芝麻灰烧面花岗岩 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C20素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 50.28 |
| 6 | 050201001006 | 园路 [项目特征] 1.400X800X50厚仿古面花岗岩 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C20素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 72.74 |
| 7 | 050201001007 | 园路 [项目特征] 1.600X600X18厚芝麻灰烧面仿石砖 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C20素砼垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 21.24 |
| 8 | 050201001008 | 园路 [项目特征] 1.300X600X18厚芝麻灰烧面仿石砖 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C15混凝土垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 | m2 | 112.71 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 3 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.路面养护 |  |  |
| 9 | 050201001009 | 园路 [项目特征] 1.30厚白色水磨石，骨料3-4mm 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C15混凝土垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 124.72 |
| 10 | 050201001010 | 园路 [项目特征] 1.50厚φ10-15mm黑色砾石满铺 2.100mm厚C15素砼垫层 3.素土夯实，夯实系数≥0.93 4.LX50X505厚不锈钢收边 M8膨胀螺栓固定@1000 [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 | m2 | 123.83 |
| 11 | 050201001011 | 园路 [项目特征] 1.50厚灰色透水砖 2.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.100厚C15混凝土垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 248.23 |
| 12 | 050201001012 | 园路 [项目特征] 1.路面收边 2.15厚芝麻黑烧面仿石砖 3.30厚1:2.5水泥砂浆结合层 4.135厚C15素砼垫层 5.300厚3:7灰土回填 6.素土夯实,夯实系数≥93% [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 64.8 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 4 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 13 | 050201001013 | 园路 [项目特征] 1.30厚6mm粒径C25彩色混凝土 2.150厚C25混凝土面层 3.100厚C15混凝土垫层 4.300厚3:7灰土回填 5.素土夯实,夯实系数≥93% 6.LX30X5厚扁铁收边，50X50X5厚镀锌扁铁@1500，M8膨胀螺栓固定@1500 [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 238.17 |
| 14 | 050201001014 | 园路 [项目特征] 1.30厚深灰色水洗石台阶 2.30厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.150厚C25混凝土面层 4.100厚C15混凝土垫层 5.300厚3:7灰土回填 6.素土夯实 [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 92.41 |
| 15 | 050201001015 | 园路 [项目特征] 1.30厚深灰色水洗石 2.30厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.150厚C25混凝土面层 4.100厚C15混凝土垫层 5.300厚3:7灰土回填 6.素土夯实 [工作内容] 1.园路路基、路床整理 2.垫层铺筑 3.路面铺筑 4.路面养护 | m2 | 313.42 |
| 16 | 040205006001 | 标线 [项目特征] 1.100宽丙烯酸喷漆划线 [工作内容] 1.画线 | km | 0.363 |
| 17 | 010305004001 | 石挡土墙（栏杆落在平地） [项目特征] 1.30厚1:2.5水泥砂浆填缝 2.毛石墙身砌筑 | m | 180.57 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 5 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.毛石挡墙基础 4.100厚C20素砼垫层 5.100厚碎石垫层 6.素土夯实 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌石 3.压顶抹灰 4.勾缝 5.材料运输 |  |  |
|  |  | 入口门廊 |  |  |
| 18 | 010401006001 | 垫层 [项目特征] 1.部位:基础垫层 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | m3 | 0.49 |
| 19 | 010401004001 | 设备基础 [项目特征] 1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2.地脚螺栓二次灌浆 | m3 | 3.11 |
| 20 | 010103001001 | 土(石)方回填 [项目特征] 1.100厚碎石垫层 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实 | m3 | 0.97 |
| 21 | 010603003001 | 钢管柱 [项目特征] 1.钢材品种、规格:100X100X8厚镀锌钢 立柱 2.喷砂除锈，钢结构除锈质量等级要求达到Sa2.5级 3.所有外露铁件均应除锈后涂红丹两道 4.防锈处理后喷涂防火涂料 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.探伤 5.刷油漆 | t | 0.329 |
| 22 | 010604001001 | 钢梁 [项目特征] 1.钢材品种、规格:50X50X5厚镀锌钢管、 | t | 0.378 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 6 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 100X150X8厚镀锌钢管 主梁 2.喷砂除锈，钢结构除锈质量等级要求达到Sa2.5级 3.所有外露铁件均应除锈后涂红丹两道 4.防锈处理后喷涂防火涂料 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.探伤要求 5.刷油漆 |  |  |
| 23 | 020207001001 | 装饰板墙面 [项目特征] 1.1200X600X10厚纤维水泥板 2.灰色复古室外水包水真石漆饰面 [工作内容] 1.龙骨制作、运输、安装 2.面层铺贴 | m2 | 22 |
| 24 | EB001 | 极客户外logo [项目特征] 1.极客户外logo 2.详见图纸 [工作内容] 1.安装 | 套 | 1 |
|  |  | 其他 |  |  |
| 25 | 040504003001 | 绿地雨水口 [项目特征] 1.50厚φ10-15mm黑色砾石满铺 2.2厚镀锌钢丝网一道，孔径10\*10mm 3.300\*300\*30厚成品树脂雨水箅子 4.50X50X5厚不锈钢边框 5.20厚1:3防水砂浆，掺5%防水粉 6.MU10标准砖，M7.5水泥砂浆砖砌 7.100厚C20素砼垫层 8.100厚碎石垫层 9.素土夯实，夯实系数≥0.93 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.养生 4.砌筑 5.勾缝 6.抹面 7.预制构件制作、安装 8.井箅安装 | 座 | 11 |
| 26 | EB002 | 排水盲管 [项目特征] 1.φ100成品软式透水管（计入安装） 2.土工布2层 | m | 182.92 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 7 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 3.φ10-15黑色砾石满铺 [工作内容] 1.铺设 |  |  |
| 27 | EB003 | 砾石收水沟 [项目特征] 1.50厚φ10-15黑色砾石满铺 2.600X100X15厚芝麻灰烧面仿石砖收边 [工作内容] 1.铺设 | m2 | 44.21 |
| 28 | 010101006001 | 管沟土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 [工作内容] 1.土方开挖 | m | 1071.58 |
| 29 | 040504001001 | 砌筑检查井 [项目特征] 1.阀门井 2.装饰性盖板 3.M7.5水泥砂浆砌筑 MU10砖 4.M10水泥沙浆抹平 5.80mmC20素砼管基础 6.100mmC15砼基础 7.100mm碎石垫层 8.尺寸:600\*1150mm 9.详见图纸 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.砌筑 4.勾缝 5.抹面 6.井盖及井座制作、安装 | 座 | 17 |
| 30 | 040504005001 | 设备基础 [项目特征] 1.部位:草坪灯 2.C20混凝土基础 [工作内容] 1.垫层铺筑 | m3 | 2.14 |
| 31 | 040504005002 | 设备基础 [项目特征] 1.部位:广场灯 2.C20混凝土基础 [工作内容] 1.垫层铺筑 | m3 | 0.09 |
| 32 | 040504005003 | 设备基础 [项目特征] 1.部位:埋地灯 2.400mm碎石缓冲 [工作内容] | m3 | 0.5 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 8 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.垫层铺筑 |  |  |
| 33 | 040504005004 | 设备基础 [项目特征] 1.部位:庭院灯 2.C20混凝土基础 [工作内容] 1.垫层铺筑 | m3 | 3.68 |
| 34 | 040504005005 | 设备基础 [项目特征] 1.部位:配电箱 2.C25混凝土基础 3.100厚石粉垫层 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 | m3 | 0.38 |
| 35 | EB004 | 亲水平台 [项目特征] 1.LX140X20厚栗色竹木 2.100X100X6厚镀锌钢管龙骨 3.50X50X5厚镀锌角钢@600 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 182.64 |
| 36 | EB005 | 吧桌 [项目特征] 1.5厚镀锌钢板，橘黄色氟碳漆饰面 2.50X50X5厚镀锌钢管 [工作内容] 1.制作 2.安装 | m2 | 1.84 |
|  |  | 化粪池 |  |  |
| 37 | 010101002001 | 挖土方 [项目特征] 1.土壤类别:综合土 2.挖土平均厚度:4m以内 3.弃土运距:根据现场情况，自行考虑 [工作内容] 1.土方开挖 2.运输 | m3 | 53.51 |
| 38 | 010103001002 | 土(石)方回填 [项目特征] 1.土质要求:素土回填 2.夯填(碾压):夯填 3.运输距离:根据现场情况，自行考虑 [工作内容] 1.挖土(石)方 2.装卸、运输 3.回填 4.分层碾压、夯 | m3 | 24.79 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：室外土建工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 9 页 共 9 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 实 |  |  |
| 39 | AB001 | 余方弃置 [项目特征] 1.余方弃置 根据现场情况，自行考虑 [工作内容] 1.运输 | m3 | 28.72 |
| 40 | 040504002001 | 钢筋混凝土化粪池 [项目特征] 1.做法:03S702-3# 具体详见图纸设计说明及图集 2.φ700重型球墨铸铁双层井盖 3.120厚预制盖板C30混凝土 4.C20混凝土井圈，高150cm 5.20厚防水砂浆抹面 6.C30现浇钢筋混凝土顶梁，混凝土抗渗等级≥S6 7.150厚C30现浇钢筋混凝土盖板，混凝土抗渗等级≥S6 8.250厚C30钢筋混凝土底板，混凝土抗渗等级≥S6 9.200厚钢筋混凝土井壁，混凝土抗渗等级≥S6 10.100厚C15混凝土垫层 11.300mm厚3：7灰土垫层 [工作内容] 1.垫层铺筑 2.混凝土浇筑 3.养生 4.爬梯制作、安装 5.盖板、过梁制作、安装 6.井盖及井座制作、安装 | 座 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：园林绿化工程 | | 专业：绿化工程 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 1 | 050102010001 | 铺种草皮 [项目特征] 1.草皮种类:草皮卷 2.铺种方式:密植不露土,早熟禾,冬季追播黑麦草 3.养护期:1年 [工作内容] 1.起挖 2.运输 3.栽植 4.支撑 5.草绳绕树干 6.养护 | m2 | 539 |
| 2 | 050102011001 | 喷播植草 [项目特征] 1.草籽种类: 草坪(籽播)，籽播8-10克/m2,早熟禾与黑麦草混播 2.养护期:1年 [工作内容] 1.坡地细整 2.草籽喷播 3.养护 | m2 | 14300 |
| 3 | 050101006001 | 整理绿化用地 [项目特征] 1.整理绿化用地 2.土方挖运填根据现场实际情况综合考虑 [工作内容] 1.排地表水 2.土方挖、运 3.耙细、过筛 4.回填 5.找平、找坡 6.拍实 | m2 | 14839 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 1 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 配电箱 |  |  |
| 1 | 030204018001 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:照明箱AL-1 2.规格:采用室外防水型或置于室内(非标箱),采用2mm厚不锈钢304板定制 3.安装方式:落地安装 4.接地母线材质、规格:镀锌扁钢-40\*4 5.接地极材质、规格:镀锌角钢L50\*50\*5mm H=2.5m [工作内容] 1.基础型钢制作、安装 2.箱体安装 3.配电箱接地 | 台 | 1 |
| 2 | 030204018002 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:照明箱AL-2 2.规格:采用室外防水型或置于室内(非标箱),采用2mm厚不锈钢304板定制 3.安装方式:落地安装 4.接地母线材质、规格:镀锌扁钢-40\*4 5.接地极材质、规格:镀锌角钢L50\*50\*5mm H=2.5m [工作内容] 1.基础型钢制作、安装 2.箱体安装 3.配电箱接地 | 台 | 1 |
| 3 | 030204018003 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:变压器箱BK-100 2.安装方式:落地安装 [工作内容] 1.基础型钢制作、安装 2.箱体安装 | 台 | 2 |
| 4 | 030204018004 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:变压器箱BK-200 2.安装方式:落地安装 [工作内容] 1.基础型钢制作、安装 2.箱体安装 | 台 | 2 |
| 5 | 030204018005 | 配电箱 [项目特征] 1.名称、型号:变压器箱BK-800 2.安装方式:落地安装 [工作内容] 1.基础型钢制作、安装 2.箱体安装 | 台 | 2 |
|  |  | 配管、线缆 |  |  |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 2 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 6 | 030208002001 | 控制电缆 [项目特征] 1.型号:控制电缆 2.规格:VV-2X1.5 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 87.33 |
| 7 | 030208002002 | 控制电缆 [项目特征] 1.型号:控制电缆 2.规格:VV-2X4 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 8.73 |
| 8 | 030208001001 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:YJV-2x2.5+E2.5 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 1321.03 |
| 9 | 030208001002 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:YJV-2x4+E4 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 | m | 301.61 |
| 10 | 030212001001 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 1431.65 |
| 11 | 030212001002 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 310.34 |
| 12 | 030208001003 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 | m | 4 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 3 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 2.规格:YJV-4x6+E6 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆头制作、安装 |  |  |
| 13 | 030208001004 | 电力电缆 [项目特征] 1.型号:电力电缆 2.规格:YJV-4x10+E10 3.敷设方式:管内敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 | m | 4 |
| 14 | 030212001003 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 4 |
| 15 | 030212001004 | 电气配管 [项目特征] 1.名称:电气配管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:埋地 [工作内容] 1.电线管路敷设 | m | 4 |
|  |  | 灯具、开关、插座 |  |  |
| 16 | 030213003001 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:草坪灯 2.型号、规格:AC 220V 9W 3000K φ92mm\*H600mm 砂黑色哑光面，灯罩为暖白色磨砂面 整灯为铝质；壁厚3.0mm 灯体表面静电喷涂优质防紫外线户外塑粉，厚度≧80um）； 灯罩为PMMA透光罩； 紧固件螺钉、螺母为不锈钢(外露)； 防护等级：IP55； 电器绝缘等级：ClassII [工作内容] 1.安装 | 套 | 25 |
| 17 | 030213003002 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:地埋灯 2.型号、规格:DC 12V 6W 3000K Φ80mmH140mm 开孔：Φ115mm 不锈钢本色 灯体为不锈钢，壁厚为1.3mm，面盖为不锈钢，壁厚3.0mm。灯罩为钢化玻璃 ,壁厚4.8mm，外露紧固件螺丝螺母为不锈钢。防护等级：IP68。可选角度；25° [工作内容] | 套 | 5 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 4 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 1.安装 |  |  |
| 18 | 030213007001 | 广场灯安装 [项目特征] 1.名称:球场灯 2.灯杆的材质及高度、参数:H=5m LED2\*150W AC220 ≥80 3000K 砂黑色哑光面，灯罩为暖白色磨砂面 采用热镀锌钢管焊接成型，表层防腐蚀烤漆处理，投光灯壳采用铝压铸灯壳，硅橡胶密封圈，钢化透明玻璃。 热镀锌钢管，投光灯壳采用铝压铸灯壳，硅橡胶密封圈，钢化透明玻璃 防护等级：IP65， 电器一级绝缘 制作工艺：喷防紫外线户外粉 防腐、抗酸抗碱 3.接地母线材质、规格:镀锌扁钢-25\*4 4.接地极材质、规格:镀锌角钢L50\*50\*5mm H=2.5m [工作内容] 1.立灯杆 2.杆座安装 3.灯架安装 4.灯杆编号 5.接地 | 套 | 1 |
| 19 | 030213003003 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:扫地灯 2.型号、规格:DC 12V 2W 3000K Φ35mmH90mm 开孔：Φ47mm 不锈钢本色 压铸铝灯体材质：面盖不锈钢光束角度： 侧光25°防护等级：IP67 [工作内容] 1.安装 | 套 | 22 |
| 20 | 030213003004 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:台阶提示灯 2.型号、规格:AC 220V 6W 3000K 85mmx85mm 砂黑色哑光面，灯罩为暖白色磨砂面 喷防紫外线户外粉防腐、抗酸抗碱采用4MM钢化玻璃，高强度铝压铸一次成形，灯体厚度2mm外形简洁美观；所有紧固件螺丝、螺母为不锈钢。可选角度；15/31° [工作内容] 1.安装 | 套 | 5 |
| 21 | 030213006001 | 一般路灯 [项目特征] 1.名称:庭院灯 2.型号:LED30W AC220 ≥80 3000K 3.灯杆材质及高度:直径120mm 高3500mm 砂黑 | 套 | 21 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：电气工程 | | 专业：电气设备安装工程 | | 第 5 页 共 5 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 色哑光面，灯罩为暖白色磨砂面 灯杆为Q235热浸锌钢管壁厚T3.0mm,灯头为全铝制品平均厚度4.0mm 紧固件螺钉、螺母为不锈钢，外露螺丝喷灯体同色同质感漆； 表面喷防紫外线户外塑粉，具有防酸、抗酸、抗碱等性能； 防护等级为IP55，电器绝缘等级为CLASSI。 [工作内容] 1.立灯杆 2.杆座安装 3.灯架安装 4.灯杆编号 |  |  |
| 22 | 030213003005 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:筒灯 2.型号、规格:AC 220V 10W 3000K [工作内容] 1.安装 | 套 | 4 |
| 23 | 030213003006 | 装饰灯 [项目特征] 1.名称:LED灯带 2.型号、规格:DC 12V 12W/m 3000K IP67 [工作内容] 1.安装 | 套 | 91 |
|  |  | 调试 |  |  |
| 24 | 030209001001 | 接地装置 [项目特征] 1.名称:配电箱接地调试 [工作内容] 1.接地电阻调试 | 项 | 2 |
| 25 | 030209001002 | 接地装置 [项目特征] 1.名称:球场灯接地调试 [工作内容] 1.接地电阻调试 | 项 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 1 页 共 3 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 给水 |  |  |
| 1 | 030801005001 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:给水 3.材质:聚乙烯(PE)管 S5 PN≥1.0MPa 4.规格:De25 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.给水管道消毒、冲洗 3.水压及泄漏试验 | m | 122.97 |
| 2 | 030801005002 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:给水 3.材质:聚乙烯(PE)管 S5 PN≥1.0MPa 4.规格:De32 5.连接形式:热熔连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.给水管道消毒、冲洗 3.水压及泄漏试验 | m | 175.81 |
| 3 | 030801005003 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:给水 3.材质:聚乙烯(PE)管 S5 PN≥1.0MPa 4.规格:De40 5.连接形式:热熔连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 91.86 |
| 4 | 030801005004 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:给水 3.材质:聚乙烯(PE)管 S5 PN≥1.0MPa 4.规格:De50 5.连接形式:热熔连接 6.套管形式、材质、规格:刚性防水套管 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.套管（包括防水套管）制作、安装 3.给水管道消毒、冲洗 4.水压及泄漏试验 | m | 63.71 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 2 页 共 3 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
| 5 | 030803001001 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:绿化灌溉取水阀（含150\*150\*5厚304不锈钢成品阀门箱） 2.规格:DN20 [工作内容] 1.安装 | 个 | 19 |
| 6 | 030803001002 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
| 7 | 030803001003 | 螺纹阀门 [项目特征] 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40 [工作内容] 1.安装 | 个 | 1 |
|  |  | 雨水 |  |  |
| 8 | 030801005005 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁缠绕波纹管 环刚度级别≥8KN/m 4.规格:DN150 5.连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 151.94 |
| 9 | 030801005006 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁缠绕波纹管 环刚度级别≥8KN/m 4.规格:DN200 5.连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 26.23 |
| 10 | 030801005007 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁缠绕波纹管 环刚度级别≥8KN/m | m | 205.82 |
| **分部分项工程量清单** | | | | |
| 工程名称：给排水工程 | | 专业：给排水 采暖 燃气工程 | | 第 3 页 共 3 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计量单位 | 工程数量 |
|  |  | 4.规格:DN300 5.连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 |  |  |
| 11 | 030801005008 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁缠绕波纹管 环刚度级别≥8KN/m 4.规格:DN400 5.连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 50.29 |
| 12 | 030801005009 | 塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1.安装部位:室外 2.输送介质:排水 3.材质:成品软式透水管 4.规格:φ100 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.水压及泄漏试验 | m | 182.95 |

**四、施工要求**

在施工期间，中标供应商必须注意人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育。施工人员必须持证上岗。

**五、商务要求**

1、合同签订材料进场后，甲方向乙方支付合同价款的40%作为预付款。

2、乙方完成合同工程量75%时，甲方向乙方支付至合同总价款的75%作为工程进度款。

3、乙方完成全部工程量时，经甲方组织有关部门验收合格后，支付至合同总价款的85%。

4、经政府相关审计部门审计完成后，支付至审计结算价款的97%，剩余3%待缺陷责任期满后一次性无息支付。

**六、其他：**

**（一）对供应商业绩的要求**

投标供应商提供2020年11月1日（以合同签订日期为准）至今的类似项目业绩，每提供一份得1分，最高得5分。

(合同复印件加盖公章附在投标文件中，否则不作为评审依据）。

**（二）质量验收标准或规范**

符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”要求。

**（三）违约责任**

1、承包人每推后一天完工，按合同价的万分之二向发包人支付违约金，但不超过合同总价的10% 。

2、承包人承担因工程质量达不到技术规范规定的质量标准所造成检测、返工、加固等所有质量补救措施的全部费用。当质量问题严重，或承包人拒绝尽快采取弥补质量缺陷措施时，承包人承担发包人因此终止合同更换施工单位的全部责任，承担因此产生的发包人费用，并按总额不超过承包合同价的3%支付质量违约金。因工程质量导致第三方索赔，由承包人承担。

3、双方约定的承包人其他违约责任：其他违约双方协商解决。

**（四）与本工程相关的特别说明**

无。