**工程概况（详见工程量清单）**

本次项目施工范围包含西安市未央区辛家庙街道办事处新房社区内需要整治的自建房。

本次整治房屋均为居民自建房屋，总体建筑面积约117000平方米，楼层高度1层-6层不等。下水管排水不畅，存在积水点等因素，导致自建房屋出现地基不均匀沉降现象，造成自建房屋地基变形、墙体开裂，经鉴定机构进行系统鉴定，对不同的质量问题进行相应的处理加固。