# 关于西安市公安局交通警察支队车管处总所物业服务费单一来源采购成交结果公告

一、项目编号：XCZX2023-0195

核准编号：ZCSP-西安市-2023-01148

二、项目名称：西安市公安局交通警察支队车管处总所物业服务费

三、成交信息

服务商名称：西安经发物业股份有限公司

成交金额：3093809.46元

联系人：窦益轻

联系方式：17792504709

服务商地址：西安市未央路132号

四、主要标的信息

|  |
| --- |
| 服务类 |
| 名称：西安市公安局交通警察支队车管处总所物业服务费  服务范围：（一）公用设施设备运行维护管理服务：对物业区内办公系统、消防系统、给排水系统、供暖系统、供配电系统、电梯系统、空调系统进行定期检查，对隐患巡查排查和治理，确保公用设施设备运行良好。  （二）保洁服务：物业内建筑物内公共区域卫生与卫生间、公共区域的日常保洁、清洁、垃圾收集。  （三）办公区域绿植养护服务。  （四）公共秩序维护，安全防范等事项的协助管理。  （五）物业档案资料管理。  （六）水费、电费：水电费按实际使用情况预缴，空调、供暖服务面积为13956.83㎡。  （七）根据国家、省、市新冠疫情防控要求结合交易中心实际需求，制定合理、可行的防控措施。  服务要求：详见单一来源采购文件第三章。  服务时间：11个月，以合同签订时约定的起止时间为准。 |

1. 单一来源采购专家名单：申军民、白露萍、蒋应和、王建民、易满林
2. 公告期限：自本公告发布之日起1个工作日。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

## 1.采购人信息

名 称：西安市公共资源交易中心

地 址：西安市未央区文景北路16号白桦林国际B座

联系方式：029-86510151转80814

2.项目联系方式

名 称：西安市市级单位政府采购中心

地　 址：西安市未央区文景北路16号白桦林国际B座

项目联系人：李老师

电　 话：029-86510029、86510365转分机80806

西安市市级单位政府采购中心

2023年11月22日