

政府采购项目

项目编号：HRC-ZBDL-2023-01504.2B1

陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造 项目（二次）

招标文件

招 标 人：陕西省渭南监狱

招标代理机构：华睿诚项目管理有限公司

二〇二三年十一月

目 录

第一部分 公开招标公告	3
第二部分 投标人须知前附表	7
第三部分 投标人须知	10
一、总 则	10
二、招标文件	12
三、投标文件	13
四、投标文件的递交	16
五、开标、评审、定标	17
六、签订合同	21
七、代理服务费	21
八、质疑和投诉	21
第四部分 评审办法	23
第五部分 招标要求	25
第六部分 合同专用条款	26
第七部分 投标文件格式	31
第一章 投标函	34
第二章 开标一览表	35
第三章 工程量清单报价	36
第四章 投标人资质证明资料	37
第五章 商务投标说明	44
第六章 施工组织方案	45
第七章 主要设备及材料技术方案	46
第八章 投标人业绩一览表	47
第九章 投标人认为有必要说明的其他问题	48
第十章 投标人承诺书	49
附件一、中小企业申明	51
附件二、残疾人福利性单位声明	52
附件三、监狱企业证明文件	53
附件四、“节能产品”，“环境标志产品”证明材料	54
附件五、质疑函范本	55

第一部分 公开招标公告

华睿诚项目管理有限公司受陕西省渭南监狱的委托，就陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造项目（二次）的采购项目进行公开招标，欢迎符合资格条件的、有能力提供本次项目所需货物、服务或工程的投标人参加投标。

一、项目名称：陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造项目（二次）

二、项目编号：HRC-ZBDL-2023-01504.2B1

三、招标人名称：陕西省渭南监狱

地址：陕西省渭南市临渭区乐天大街 118 号

联系方式：0913-2065366

四、招标代理机构名称：华睿诚项目管理有限公司

地址：西安市曲江新区雁翔路 3269 号旺座曲江 E 座 29 层 2901 号

联系方式：17791717521

五、招标内容和要求：

招标内容： 屋顶防水处理、外立面刷真石漆； 6 间房装修改造，配备空调及换气设施；功能性房配备监控系统、监听对讲系统、实时指挥系统、刻录系统、签字系统、指纹识别系统 、紧急报警系统、高拍仪、示证系统、电子签名系统、会议桌椅、彩色打印机等。

招标预算/最高限价：470000.00 元/469539.57 元。

项目用途：自用

项目性质：财政资金

六、 投标人资质要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供以下材料：

1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书；2、法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件)及被授权人身份证(法定代表人参加投标只需提供本人身份)；3、投标供应商需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，拟派本工程的项目经理必须为注册于本单位的建筑工

程专业二级及以上建造师，且具有有效的安全生产考核合格证书(B证)，无在建项目；4、书面声明。参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；5、财务状况报告。提供2022或2021年度的财务审计报告(至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；6、税收缴纳证明。提供截止至公开招标时间前六个月内任意一个月的缴费凭据(依法免税的供应商应提供相关文件证明)；7、社会保障资金缴纳证明。提供参加本次政府采购活动前本单位至少六个月的社会保障资金缴纳证明，申请单位注册时间不满六个月的，应当提供注册时至参加政府采购活动时相应期限内本单位缴纳社会保障资金的清单。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，8、供应商不得为“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn)中被列入失信被执行人的供应商，不得为“中国政府采购网”(http://www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；(提供书面承诺函。格式自拟加盖公章)；10、本项目不接受联合体投标。

七、采购项目需要落实的政府采购政策：

(1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知—财库[2020]46号；(2)财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知—财库〔2014〕68号；(3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》—国办发〔2007〕51号；(4)《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》—(财库[2019]9号)；(5)《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》—(财库〔2019〕18号)；(6)《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》—(财库〔2019〕19号)；(7)《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》—2019年第16号；(8)《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》—(财库〔2017〕141号)；(9)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》(财库〔2021〕19号)；(10)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)，相关政策、业务流程、办理平台(详见http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/)；(11)《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业

政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）；（12）《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29号）；（13）《陕西省财政厅 陕西省工业和信息化厅关于运用政府采购政策支持首台（套）及创新产品有关事项的通知》（陕财办采〔2021〕17号）；（14）财办库〔2020〕123 关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知；（15）其他需要落实的政府采购政策。若享受以上政策优惠的企业，提供相应声明函或品目范围内产品有效认证证书。

八、招标文件下载：

- 1、下载时间：2023 年 11 月 09 日起至 2023 年 11 月 15 日止
- 2、下载途径：项目电子化交易系统-应标-项目投标中选择本项目参与并获取采购文件
- 3、下载方式：投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）登录项目电子化交易系统申请获取采购文件
- 4、文件售价：¥0 元/套。

注：（1）请供应商按照《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》中的要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购供应商库；（3）本项目为专门面向中小企业采购，仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。

九、投标文件递交截止时间及开标时间和地点：

- 1、投标文件递交截止时间：2023 年 11 月 29 日 14:30 时
- 2、开标时间：2023 年 11 月 29 日 14:30 时
- 3、开标地点：项目电子化交易系统

十、其它应说明的事项：

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-服务专区查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签

章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-服务专区。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前 30 分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到。

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA 及签章服务：通过陕西省政府采购网-服务专区进行查询

华睿诚项目管理有限公司

2023 年 11 月 08 日

第二部分 投标人须知前附表

序号	条款	编 列 内 容
1	项目名称	陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造项目（二次）
2	招标人	招标人名称：陕西省渭南监狱 地 址：陕西省渭南市临渭区乐天大街 118 号 联系方式：0913-2065366
3	招标代理机构	招标代理机构：华睿诚项目管理有限公司 地 址：西安市曲江新区雁翔路 3269 号旺座曲江 E 座 29 层 2901 号 联 系 人：张超 电 话：17791717521
4	联合体形式	不接受联合体投标
5	备选方案	不允许提供
6	打包	本次招标不分包，投标人可根据自身的资质情况和经营范围对本项目进行投标，不得自行分解或只对本次项目中的品目进行不完全投标，任何不完全的投标将按无效投标处理。
7	投标有效期	投标文件从开标之日起，投标有效期为 90 日历天。

8	资格要求	<p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供以下材料：1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书；2、法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件)及被授权人身份证(法定代表人参加投标只需提供本人身份)；3、投标供应商需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，拟派本工程的项目经理必须为注册于本单位的建筑工程专业二级及以上建造师，且具有有效的安全生产考核合格证书(B证)，无在建项目；4、书面声明。参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；5、财务状况报告。提供2022或2021年度的财务审计报告(至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；6、税收缴纳证明。提供截止至公开招标时间前六个月内任意一个月的缴费凭据(依法免税的供应商应提供相关文件证明)；7、社会保障资金缴纳证明。提供参加本次政府采购活动前本单位至少六个月的社会保障资金缴纳证明，申请单位注册时间不满六个月的，应当提供注册时至参加政府采购活动时相应期限内本单位缴纳社会保障资金的清单。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料，8、供应商不得为“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn)中被列入失信被执行人的供应商，不得为“中国政府采购网”(http://www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；(提供书面承诺函。格式自拟加盖公章)；10、本项目不接受联合体投标。</p>
9	投标保证金	无

10	投标文件	除需要上传的电子文件外，还需提供投标文件纸质版 正本壹份、副本壹份 ，分别胶装装订成册，且封面须清楚地标明“正本”或“副本”。
11	包装密封	所有投标文件密封在一个标袋内。封袋应加贴封条，并在封线处加盖投标人鲜章，封袋正面要粘贴投标人全称、项目名称、编号等标识，且投标文件袋上应加盖投标人公章。
12	评审办法	综合评分法（详见第四部分）
13	现场踏勘及答疑	不组织
14	项目性质	<input checked="" type="checkbox"/> 专门面向中小企业采购 仅允许中小企业或小型、微型企业参与投标。
15	工期	自合同签订之日起 20 日历天；
16	保修期	自竣工验收合格之日起 2 年；其中防水、保温 5 年。

第三部分 投标人须知

一、总 则

1、适用范围

1.1 本招标文件适用于本次招标活动的全过程。

1.2 本次采购属政府采购，采购人、采购代理机构、投标人、评标委员会的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》、财政部规章及政府采购项目所在地有关法规、规章的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

2、定义

2.1 “招标人”是指依法进行政府招标的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府招标的招标人名称、地址、电话见投标人须知前附表。

2.2 “招标代理机构”是指接受招标人委托，代理招标项目的集中招标机构和其他招标代理机构。本次招标代理机构名称、地址、电话见投标人须知前附表。

2.3 “投标人”是参与本项目投标活动的法人、其他组织或自然人。

2.4 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。按照财政部《政府招标进口产品管理办法》（财库[2007]119号）的有关规定，本招标文件涉及的所有招标内容除特别标注为“可接受进口产品”外，均必须招标国产产品。进口产品特指“通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品”。

2.5 “服务”指除了货物和工程外的其他政府招标对象。包含除货物以外规定由投标人承担的与货物有关的辅助服务。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等；所称与工程建设有关的货物，是指构成工程不可分割的组成部分，且为实现工程基本功能所必需的的设备、材料等；所称与工程建设有关的服务，是指为完成工程所需的勘察、设计、监理等服务。

3、合格的投标人

3.1 具有本项目生产、制造、加工、供应或实施能力，符合、承认并承诺履行本招标文件各项规定的国内投标人。

3.2 投标人应遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》和本文件中规定的条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

3.3 投标人购买招标文件时应登记备案，并提供有效联系方式。

3.4 如投标人代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》（按招标文件提供的格式填写）。

3.5 投标人应独立于采购人，不得直接或间接地与采购人为采购本次招标的货物进行设计、编制技术规格和其它文件所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。

3.6 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）与采购人采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系；
- （2）与其他投标人的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他投标人存在直接控股、管理关系；
- （3）受到刑事处罚，或者受到三万元以上罚款，责令停产停业、在一年至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或吊销许可证、暂扣或吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。
- （4）在投标截止日前被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外）（以信用中国网（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准。

4、费用

投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用，招标代理机构（或招标人）在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

5、招标进口产品

5.1 除公告及投标人须知前附表另有规定外，本项目拒绝进口产品参加招标活动，供应商以进口产品进行投标时，将在符合性审查时按照无效投标进行处理。

5.2 本项目第五部分招标要求中标明“可接受进口产品”的，招标活动不限制满足招标文件要求的国产产品参与本次招标。

6、政府采购政策支持

6.1 对列入财政部、国家发改委发布的《节能产品政府采购清单》且属于应当“强制采购的节能产品”，按照规定实行强制采购。

6.2 对列入财政部、国家发展改革委员会发布的《节能产品政府采购清单》的“非强制采购节能产品”，财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购清单》的“环境标志产品”以及中小企业（监狱企业视同小型、微型企业），实行优先采购，按照省级以上财政部门有关政策规定，评审时进行价格扣除或者加分。

6.3 产品同时属于“非强制采购节能产品”、环境标志产品的，评审时只有其中一项能享受优先待遇（投标人自行选择，并在报价文件中填写相关信息及数据）。

二、招标文件

1、招标文件的构成

1.1 招标文件是投标人准备投标文件和参加投标的依据，同时也是评标的重要依据，具有准法律文件性质。本招标文件包括以下内容：

- （1）公开招标公告；
- （2）投标人须知前附表；
- （3）投标人须知；
- （4）评审办法；
- （5）招标要求；
- （6）合同条款；

（7）投标文件格式。

1.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的条款、事项、格式和技术规范、参数及要求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者没有对招标文件在各方面都做出实质性响应，将导致其投标被拒绝或被认定为无效投标。

2、招标文件的澄清

2.1 投标人应认真阅读和充分理解招标文件中所有的事项，如有问题或疑义请及时函告。否则，视为同意招标文件的一切条款和要求并承担由此引起的一切法律责任。凡因投标人对招标文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由投标人自行承担。

2.2 任何对招标文件进行询问或要求进行澄清的投标人，均应在收到招标文件后七个工作日内按公开招标文件中的通讯地址以书面形式递交代理机构，招标人或代理机构对收到的任何询问或澄清要求将在三个工作日内作出书面答复。

3、招标文件的修改

3.1 在投标截止时间十五日前，无论出于何种原因，代理机构可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时，对招标文件进行修改。招标文件的澄清和修改将以书面形式通知所有投标人，并作为招标文件的补充，与其具有同等法律效力。

3.2 为方便投标人对招标文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改，代理机构可适当延长投标截止时间和开标时间，在招标文件要求提交投标文件的截止期三日前，将变更时间书面通知所有购买招标文件的投标人。

4、招标文件的获取

投标人必须从代理机构购买招标文件，投标人自行转让或复制招标文件视为无效。招标文件一经售出，一律不退，仅作为本次公开招标使用。

5、招标文件的解释权归代理机构

三、投标文件

1、投标文件的编制

1.1 投标文件应根据代理机构发售的招标文件格式和顺序编制。具体内容包括：

第一章 投标函

- 第二章 开标一览表
- 第三章 工程量清单报价
- 第四章 投标人资质证明资料
- 第五章 商务投标说明
- 第六章 施工组织方案
- 第七章 主要设备及材料技术方案
- 第八章 投标人业绩一览表
- 第九章 投标人认为有必要说明的其他问题
- 第十章 投标人承诺书

1.2 投标人须依据招标文件内容和投标文件格式的要求编制投标文件；

投标文件规格幅面（A4），可采用双面打印，按照招标文件所规定的内容顺序，统一编目、编页码装订，技术文件中的各项表格须按照招标文件第七部分格式要求制作。由于编排混乱导致投标文件被误读或查找不到，其责任应当由投标人承担。

2、投标报价

2.1 投标人应在投标报价表中标明完成本次招标所要求的货物、服务、工程且验收合格的所有费用，包括工程报价、技术培训费、检测费、人工费、税金及进口产品（如果有）国家按现行税收政策征收的一切税费等。投标报价表中标明本次货物、服务、工程的所有单项价格和总价，任何有选择的报价将不予接受，否则按无效投标处理。

2.2 投标人应在投标文件中的开标一览表（唱标报告）上标明完成本项目的总报价、工期、保修期、质量等，并由法定代表人或被授权人代表签署；任何有选择的报价不予接受。

2.3 投标报价表中标的价格，在合同执行过程中，不得以任何理由变更。

2.4 采用综合评分法的，根据现行规定各投标人自主报价，最低报价不能作为中标的保证。（各投标人根据现场勘查及本招标文件相关规定在清单报价時計取相关费用。）

3、投标货币

投标人应当根据招标文件的要求和范围，以人民币为投标货币。

4、投标保证金

4.1 投标保证金按照投标人须知前附表要求缴纳。

4.2 投标人未按照招标文件要求交纳投标保证金的或投标保证金的交付单位和投标人的名称不一致的，视为无效投标。

4.3 未中标投标人的投标保证金，在中标通知书发出后 5 个工作日内无息退还；中标投标人的投标保证金在合同签订后 5 个工作日内无息退还。

4.4 发生下列情形之一的，代理机构将不予退还投标人缴纳的投标保证金：

（1）投标有效期内投标人撤销其所投投标文件的；
（2）在招标人确定中标人以前放弃中标候选资格的；
（3）投标人企图影响开标、评标的任何活动，将导致投标被拒绝，并由其承担相应的法律责任；

（4）除因不可抗力或招标文件认可的情形以外，投标人不与招标人签订合同的；

（5）由于中标人原因未能按照招标文件的规定交纳履约保证金；

（6）投标有效期内，投标人在政府招标活动中有违法、违规、违纪行为；

（7）中标人与招标人订立背离合同实质性内容的其它协议；

（8）投标人未按招标文件规定和合同约定履行义务的。

5、投标有效期

投标有效期见投标人须知前附表，无投标有效期或投标有效期短于此规定期限的投标文件，视为无效文件，其投标将被拒绝。

6、投标文件的装订、密封和签署

6.1 投标文件的装订

详见前附表。

6.2 投标文件的签署

6.2.1 投标人在投标文件中指定的页面的落款处，按招标文件要求由投标人的法定代表人或其授权代表在规定的签章处签字或盖章。

6.2.2 投标人应按照招标文件要求，在每一份投标文件的正本和副本封面下方以及其他招标文件要求的位置填写投标人全称并加盖公章。

6.2.3 投标文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改或增删。如有修改和增删，必须有投标人公章及法定代表人或其授权代表签字。

6.2.4 因投标文件字迹潦草或表达不清所引起的不利后果由投标人承担。

6.3 投标文件的密封

详见前附表。

7、知识产权

7.1 投标人应保证在本项目使用的任何货物和服务（包括部分使用）时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律纠纷和经济纠纷，由投标人承担所有相关责任。

7.2 招标人享有本项目在实施过程中产生的知识成果及知识产权。

7.3 投标人如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在投标文件中声明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，投标人须提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，招标人享有永久使用权。

7.4 如投标人所不拥有的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

四、投标文件的递交

1、投标文件递交

1.1 投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件密封送达投标地点。

1.2 无论投标人中标与否，其投标文件恕不退还。

2、投标文件的修改和撤回

2.1 投标人可以在投标截止时间前，对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并以书面形式通知招标代理机构（或招标人）。

2.2 投标人撤回投标的要求应由投标人法定代表人或投标人代表签署，补充、修改投标文件的书面材料，应当按照招标文件要求签署、盖章，作为投标文件的组成部分，在投标截止时间前密封送达开标地点，同时应在封套上标明“修改投标文件(并注明项目编号)”和“开标时启封”字样。

2.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标文件进行补充、修改或撤回。

五、开标、评审、定标

1、开标（本项目通过政府采购电子交易平台进行）

2、评标委员会

2.1 为确保评标工作公开、公平、公正，依法成立评标委员会。评标委员会由招标人代表和评审专家组成，成员人数应当为5人（含）以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。评标委员会成员应当遵守并履行下列责任和义务：

2.1.1 遵纪守法，客观、公正、认真负责地履行职责，审查投标文件是否符合招标文件的要求，并做出评价；

2.1.2 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

2.1.3 要求投标人对投标文件有关事项作出解释或澄清；

2.1.4 对投标文件进行比较和评价，确定中标候选人名单，对评审意见承担个人责任；

2.1.5 对评标过程和结果以及投标人的商业秘密保密；

2.1.6 参与评标结果报告的起草；

2.1.7 配合招标人、代理机构答复投标人提出的质疑，配合财政部门处理投诉工作；

2.2 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与招标人或者招标代理机构沟通并作书面记录。招标人或者招标代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织招标活动。

3、投标文件初审

3.1 投标人的资格性审查

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定，资格审查由采购代理机构或采购人对投标人的资格证明文件进行审查，**投标人应按照招标文件第二部分投标人须知前附表8、资格要求提交资格证明材料，以确保投标人是否具备相应资格。**未通过资格审查的投标人不得进入评标，其投标将被认定为无效。

3.2 投标文件符合性审查

依据法律法规和招标文件的规定，由评标委员会对符合资格要求的投标人的投标文件有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行符合性审查，以确定是否对招标文件的实质性内容作出响应，下列情况有一项不满足者（但不限于）不得进入下一轮评审：

符合性 审查	1	投标人名称是否与营业执照、资质证书一致
	2	投标报价是否超过预算或最高限价
	3	投标文件签字、盖章是否满足招标文件要求
	4	投标有效期是否满足招标文件要求
	5	是否按照招标文件要求缴纳投标保证金
	6	与招标文件商务要求条款不一致或增加了招标人难以接受的条款
	7	是否符合法律法规和招标文件规定的其他实质性要求

3.3 经过对投标人及投标文件审查，出现下列情况者（但不限于），视为未响应招标文件实质性条款，其投标文件按无效投标处理：

- （1）投标人的投标报价超过招标预算或者最高限价；
- （2）投标人未经过正常渠道购买招标文件，或投标人名称与购买招标文件时登记的投标人名称不符的；
- （3）投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；无投标有效期或有效期达不到招标文件要求的；
- （4）投标人未按照招标文件投标保证金的要求缴纳或投标保证金的交付单位和投标人的名称不一致，视为无效投标；
- （5）投标人针对同一项目递交两份或多份内容不同的投标文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；
- （6）投标人未按招标文件要求提供产品的技术参数及产品供货渠道不明确的；
- （7）经评标委员会一致认定投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响货物质量或者不能诚信履约的，且不能按照评标委员会要求在评标现场合理的时间内提供书面说明及相关证明材料且证明其报价合理性的；
- （8）经评标委员会一致认定为虚假应标的；
- （9）投标报价出现漏项或货物数量与要求不符的；

（10）经评标委员会一致认定投标货物的技术参数、性能指标与招标文件要求出现重大负偏差的；或者提供虚假证明（包括第三方的虚假证明），除按无效文件处理外，还将按照政府招标法的有关规定进行处罚；

（11）投标文件与招标文件在商务要求条款不一致或附加了招标人不能接受的附加条件或条款的；

（12）如澄清、说明的内容与投标文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效投标；

（13）招标文件规定的其他投标无效的情形。

3.4 投标人有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的投标文件相互混装；

（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3.5 如出现对招标文件作出实质性响应的投标人或者合格投标人不足三家的情况，不得评标。

4、投标文件澄清

4.1 在评标期间，招标代理机构可根据评标委员会对其投标文件有疑义不清楚的内容，要求投标人对其投标文件进行澄清。

4.2 投标人必须按照评标委员会通知的内容和时间做出书面答复，该答复经法定代表人或投标人代表的签字认可，将作为投标文件内容的一部分。澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，投标人将自行承担评标委员会视其投标无效的风险。

4.3 如评标委员会一致认为某个投标人的报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，评标委员会有权决定是否通知投标人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若已要求，而该投标人在规定期限内未做出解释、做出的解释不合理或不能提供证明材料的，评标委员会有权拒绝该投标。

4、评标

4.1 评标委员会有权对在开标、评标过程中出现的一切问题，根据相关法律法规的规定，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

4.2 采用综合评分法：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部评审合格的投标人由评标委员会按照公开招标文件中第四部分评分标准规定的各项因素进行比较、自主打分、综合评审。评标委员会将评审得分汇总后，按评标总得分由高到低汇总排序，推荐 1~3 名中标候选人；若有两个或两个以上投标人得分相同，投标人名次按报价得分高低排序；得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列，并填报评标报告。

4.3 评标委员会只对实质上响应招标文件的投标进行评价和比较；评审应严格按照招标文件的要求和条件进行；具体评审原则和中标条件详见招标文件第四部分“评审办法”。

4.4 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

4.5 评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- （一）分值汇总计算错误的；
- （二）分项评分超出评分标准范围的；
- （三）评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- （四）经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，招标人或者招标代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

5、定标

5.1 评标完成后由采购人按照评标委员会推荐的中标候选人确定第一名为中标人。

6、政府采购信用融资

陕西省政府采购信用担保及信用融资政策：为支持和促进中小企业发展，进一步发挥

政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据陕财办采〔2018〕23号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。供应商在缴纳投标保证金及中标人缴纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函的形式缴纳；中标供应商如果需要融资贷款服务的，可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）重要通知专栏中查询了解。

六、签订合同

- 1、中标后，中标人与招标人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送代理机构归档，招标文件及中标人的投标文件均作为合同的组成部分。
- 2、所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。
- 3、招标文件、中标人的投标文件及澄清文件等，均作为合同的附件，是签订合同的依据。
- 4、根据需要，代理机构应协助招标人监督、协调和处理履约过程中出现的问题。
- 5、财政部门在合同履行期间以及履行期后，可以随时检查项目的执行情况，对招标标准、招标内容进行调查核实，并对发现的问题进行处理。

七、代理服务费

- 1、以本采购项目中标价为基数，参照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）和发改办价格〔2003〕857号规定下浮20%由采购人支付；

八、质疑和投诉

质疑、投诉的接收和处理严格按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》财政部令第94号、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》等的相关规定办理。

- 8.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机

构提出质疑，供应商应该在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。

8.2 质疑文件应当包括下列主要内容：

- 1) 质疑供应商和相关供应商的名称、地址、联系人及联系电话等；
- 2) 质疑项目及编号、质疑事项；
- 3) 认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
- 4) 提出质疑的日期。

8.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖公章。

8.4 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意的成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将依法处理。

8.5 质疑文件提交方式：由自然人本人或法定代表人或者主要负责人携带书面原件及身份证明原件到现场提交（自然人本人或法定代表人或者主要负责人不能到达现场的，可以委托他人到现场代交，但必须出具授权委托书原件，明确委托事宜。同时被委托人须携带身份证明原件），否则不予受理。

8.6 质疑供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向采购人的同级政府采购监督管理部门提起投诉。

8.7 质疑受理部门：华睿诚项目管理有限公司。

8.8 提交质疑文件地点：西安市曲江新区雁翔路 3269 号旺座曲江 E 座 29 层 2901 号。

8.9 本次采购活动中，采购代理机构对质疑回复等文件的送达方式为现场取件。

8.10 质疑函应当使用中文。质疑函范本详见财政部制定的范本即招标文件附件六。

第四部分 评审办法

本次评标采用综合评分法，综合评分因素的主要因素为价格、技术、业绩、服务等以及对招标文件的响应程度。每一投标人的最终得分为所有评委评分的算术平均值。

备注：

评分因素	权值(%)	评价要素
价格	30	<p>1、评标价格的确定：以有效投标报价为依据。各有效投标人的评标价格算术平均值为基准价，基准价格分为 30 分。</p> <p>（1）报价高于基准价时，每高 1%减 1 分。计算方式：得分=30-（有效报价-基准价）÷基准价×100%÷1%×1，计算过程小数点后保留 2 位；</p> <p>（2）报价低于基准价时，每低 1%减 0.5 分。计算方式：得分=30-（基准价-有效报价）÷基准价×100%÷1%×0.5，计算过程小数点后保留 2 位。</p> <p>2、落实政府采购政策：本项目为专门面向中小企业采购，价格不做调整。</p>
施工组织设计	45	<p>1、整个项目施工的具体方案，根据方案的完整性、针对性和可操作性，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。2、确保工程质量的技术组织措施，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。3、施工进度表或施工网络图、关键材质样品的质量等，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。4、确保工期的技术组织措施，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。5、根据项目实施的人员组成情况，方案计划的合理性、先进性等，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。6、确保文明施工的技术组织措施及环境保护（噪音、扬尘）措施，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。7、拟投入本项目的设备、机械、工具等，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。8、确保项目正常实施的协调工作及在施工过程中发生紧急情况时的应急措施，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。9、确保安全的生产技术组织措施，根据响应程度优得(3-5]分，良得(2-3]，一般得(0-2]。</p>
项目管理机构	15	<p>1、针对本项目对工期时限、保修期内、期满后的服务承诺及合理化建议，工程质量及进度等有具体明确的措施及承诺，根据响应程度优得(6-10]分，良得(3-6]，一般得(0-3]。</p> <p>2、依据保修承诺书的质保时长、服务质量等，根据响应程度优得(4-5]分，良得(2-4]，一般得(0-1]。</p>
业绩	10	<p>提供 2020 年 9 月(以合同签订日期为准)至今已完成的类似项目业绩，(以加盖公章的合同或中标通知书为依据)每提供一例得 2 分，本项累计最高得 10 分。</p>

（一）对小型或微型企业参加政府采购投标的扶持：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审；供应商可在投标文件中提供小型和微型企业声明，具体格式详见附件。

（二）对监狱企业、残疾人福利企业的扶持

根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对监狱企业、残疾人福利企业给予6%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

（三）对同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复享受政策。

（四）对节能、环保政策的支持

1、根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和财政部、发展改革委发布的《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，若投标货物属于“节能产品政府采购清单”中品目的产品，供应商提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

2、根据《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），及 财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕18号的规定，若投标货物属于“环境标志产品政府采购清单”中品目的产品，供应商提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

3、产品同时属于“非强制采购节能产品”、环境标志产品的，评审时只有其中一项能享受优先待遇（供应商自行选择，并在报价文件中填写相关信息及数据）。

第五部分 招标要求

一、商务要求

- 1、项目名称：陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造项目（二次）
- 2、工期：自合同签订之日起 20 日历天；
- 3、施工地点：陕西省渭南监狱指定地点；
- 4、保修期：自竣工验收合格之日起 2 年；其中防水、保温 5 年。
- 5、质量要求：合格
- 6、其他商务要求：详见第六部分合同条款

二、采购需求

陕西省渭南监狱高危专管区设施改造项目（二次）（标准化审讯室建设）项目概括：屋顶防水处理、外立面刷真石漆； 6 间房装修改造，配备空调及换气设施；功能性房配备监控系统、监听对讲系统、实时指挥系统、刻录系统、签字系统、指纹识别系统、紧急报警系统、高拍仪、示证系统、电子签名系统、会议桌椅、彩色打印机等。

附件：工程量清单、施工图纸（另附）

第六部分 合同专用条款

(参考合同)

发包方：陕西省渭南监狱（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

兹因甲方将陕西省渭南监狱高危专管区设施改造项目（二次）（标准化审讯室建设）发包给乙方施工，按照《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规规定，根据本工程的具体特点，经双方洽商，达成以下协议：

一、工程项目

工程名称：陕西省渭南监狱高危专管区设施改造项目（二次）

工程地点：陕西省渭南监狱

二、工程内容（包含但不限于）

陕西省渭南监狱高危专管区设施改造项目（二次）（标准化审讯室建设），项目概括：屋顶防水处理、外立面刷真石漆；6间房装修改造，配备空调及换气设施；功能性房配备监控系统、监听对讲系统、实时指挥系统、刻录系统、签字系统、指纹识别系统、紧急报警系统、高拍仪、示证系统、电子签名系统、会议桌椅、彩色打印机等。

三、施工工艺及要求（详见标书）

1. 工艺要求：依据标书所提供清单和施工工艺要求，规范施工，保质保量完成，施工完毕后清理现场垃圾、整体卫生保洁，达到使用标准。

2. 材料要求：依据标书所提供材料清单，乙方所选主材质量标准应不低于甲方所提供参考品牌的标准且必须符合国家现行的对建材使用的环保标准。

注：材料进场前通知甲方进行查验后方可使用并留有底样以待备查，所有材料在结算时需提供相应的检测报告及进料凭证。

四、施工工期

自合同签订之日起20日历天；

五、工程质量等级

乙方严格按照国家颁发的施工验收规范及工程清单要求进行施工，工程质量应达国家或专业质量检验评定标准的条件。本工程要求质量等级为：合格。

六、承包方式及合同价款

(一) 承包方式：包工包料包机械。

(二) 合同总价为： 元（大写： 整）。

合同价格固定总价（包干价），是完成合同各项内容所需的全部费用的总和，包括：人工费、材料费、竣工验收前卫生保洁费用、检测费用、机械费、管理费、税金、利润、风险费、项目措施费、垃圾清运费、洞口恢复、外墙修复、地面草坪修复及乙方责任中由乙方承担的工作等所有费用。

(三) 结算方式：

1、付款条件说明：签订合同后一周内，达到付款条件起 7 日内，支付合同总金额的 30.00%。

2、付款条件说明：竣工验收合格后，达到付款条件起 14 日内，支付合同总金额的 70.00%。

在竣工验收合格后，乙方向甲方缴纳合同总价款的 3%作为质量保证金，收到质量保证金后，甲方向乙方支付合同总金额的 70%，质量保证金自竣工验收合格之日起壹年无息支付。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

在下列情况下，履约保证金将被扣除或没收，并追究乙方相应法律责任：乙方未能按合同工期竣工，施工质量不合格，未使用规定范围内的材料，使用假冒伪劣材料，因乙方施工安全及其它原因造成甲方损失等。

七、双方责任

1. 甲方责任：

- (1) 负责现场监督检查工作并积极配合乙方顺利施工；
- (2) 负责组织工程竣工的验收及款项的支付；
- (3) 负责保障乙方工程中的用水用电；
- (4) 施工结束后，甲方积极组织完成竣工验收。

2. 乙方责任：

(1) 乙方在施工期间，承担聘用和使用的所有工作人员生命财产的安全责任，承担建设期间所有设备设施的安全责任，承担因乙方责任产生的其它人员及设备设施的安全责任；

(2) 乙方在建设期间应规范接用水电，做到文明、安全施工，施工期间水电费用由乙方承担，在审计结算时，根据水电用量和收费标准在财务结算前缴纳；

(3) 乙方建设期间应合理安排施工场地，并进行规范围挡；

(4) 乙方负责清理入场前楼内所有生活垃圾，拆除宿舍内床体、桌体、储物柜及公共区域标识标牌并搬移至指定位置妥善存放同时做防雨遮挡，待改造完成后搬移至宿舍原位并安装达到使用标准；

(5) 乙方负责在施工前对舍内的空调挂机、管线进行防尘包裹及保护，待改造完成后恢复原状并达到正常使用状态；

(6) 乙方施工期间必须接受甲方对乙方施工质量和工期进度的监督，接受甲方施工过程跟踪审计，配合了解和沟通工程相关情况，特别是隐蔽工程需通过照片将隐蔽工程施工过程的开工前、施工中、完工后以及关键节点的比对照片进行记录（主题明确、尺寸标注到位、清晰完整并注明拍摄内容、时间、地点等），同时应有对应文字说明资料，施工结束后需提供隐蔽工程施工图纸、工程量清单、隐蔽工程施工做法、实际用料材质、规格和工程量的说明，并在回填、封盖前留下影像或照片资料等。隐蔽工程完成后2个工作日内书面通知甲方审计项目组查验，甲方审计项目组根据隐蔽工程相关资料，结合现场情况，提出审核意见。如乙方不能按约定质量和进度进行施工，甲方可随时对乙方采取2000-10000元的罚单；

(7) 乙方负责施工完毕后整体精细化保洁，宿舍达到拎包入住使用标准，包括：施工后污染的墙地面及门窗，清理保洁因施工造成污染的储物柜、架子床、书桌等物品，并清理外运施工垃圾；

(8) 施工结束后，乙方负责恢复因施工造成的楼体外墙、周边绿化带的损坏；

(9) 乙方严格按照招标文件及合同约定主材标准执行，如使用假冒伪劣材料及自行降低主材标准，甲方有权对乙方经济处罚，直至解除合同，一切责任均由乙方承担；

(10) 乙方在合同签订后应迅速组织施工设备、人员、物质、材料等进场，于合同约定日开工建设，按照工期进度表有序推进，施工期间不得以任何理由（含疫情防控等因素）推诿、窝工，造成工期延期。若不能按期完工，每延误壹日按合同金额3%扣除款项。如果影响到学生正常正常入住，学校有权采取任何措施安置学生，一切责任及发生费用由乙方承担，工期不予顺延；

(11) 乙方在施工期间，负责处理相关政府及周边一切关系；

(12) 属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后 2 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，维修费用从质量保修金内扣除。

(13) 乙方本项目实施完成后交付使用前，需提供合格的第三方空气质量检测报告。

(14) 乙方提供的所有施工材料需符合国家标准及通过环保要求。

八、 违约责任

1. 甲乙双方要严格按照合同中的条款执行；

2. 乙方不得转包或分包工程，违者按违约对待，履约保证金不予退还；同时，乙方承担因此给甲方造成的一切损失；

3. 为了杜绝不规范施工，确保工程质量，乙方在施工过程中应严格按照施工方案，不得随意改变，如有变更，需经双方协商一致并由甲方签字确认后方可，若乙方自行变更施工内容，由乙方承担所有变更费用，因此给甲方造成的一切损失由乙方承担；

4. 乙方应加强管理，合理调配人力、物力、财力，严格按规范组织施工，确保工程质量并按期竣工。若未按合同要求施工或达不到国家标准要求，或未在规定的时间内完工，由此而引起一切的经济损失由乙方承担；

5. 工程质量应当达到合同约定的质量标准，达不到约定标准，乙方应无条件修复或返工直至达到合同约定的质量标准，由此造成的一切损失由乙方承担，造成工期延误的，乙方还应承担工期延误的违约责任。

九、 其它事项：

1. 本协议在执行过程中发生争议，双方应尽量协商解决，若协商不成，可以向工程所在地建设行政主管部门申请调解。调解不成，双方可采取下列方式解决：向工程所在地人民法院提出诉讼。

2. 本协议未尽事宜，由双方另行协商。

3. 本协议一式捌份，甲方执四份，乙方执四份，自双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方（公章）：陕西省渭南监狱

乙方（公章）：

甲方代表签字：

乙方代表签字：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

第七部分 投标文件格式

注：以下格式仅供参考和对系统电子投标格式的补充，最终以系统上传文件格式为准。

项目编号：HRC-ZBDL-2023-01504.2B1

（正本或副本）

陕西省渭南监狱关于高危专管区设施改造项目 (二次)

投标文件

投标人（单位名称及公章）：

日 期：

目 录

第一章	投标函
第二章	开标一览表
第三章	工程量清单报价
第四章	投标人资质证明资料
第五章	商务投标说明
第六章	施工组织方案
第七章	主要设备及材料技术方案
第八章	投标人业绩一览表
第九章	投标人认为有必要说明的其他问题
第十章	投标人承诺书

第一章 投标函

华睿诚项目管理有限公司：

我单位收到编号为： 的招标文件，经详细研究，我公司决定参加本次招标活动。
为此，我方郑重承诺以下诸点，并负法律责任。

1、愿意按照招标文件中的全部要求，提供合格的产品及完善的技术服务，履行合同的
的责任和义务。

2、按照招标文件的规定，完成本项目的总报价为：

人民币（大写）： ； （小写）¥： 元。

3、我方提交的投标文件正本一份、副本壹份。

4、我们已详细阅读了招标文件，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权
力。

5、同意向贵方提供贵方可能要求的、与本次投标有关的任何证据资料。

6、我方承诺投标有效期为开标后 90 日历日内有效。

7、所有关于本次投标的函电，请按下列地址联系：

投标人（单位名称及公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

地 址：

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮 编：

日 期： 年 月 日

第二章 开标一览表

项目名称：

项目编号：

单 位：元

报价内容 投标内容	投标总报价（元）	工期	保修期	质量
陕西省渭南监狱关于高危专 管区设施改造项目（二次）		自合同签订之日 起 日历天	自竣工验收合格之日 起____年；其中防水、 保温____年。	合格
投标总报价：人民币（大写）_____（小写）¥元				
备注：1. 表内报价内容以元为单位，精确到小数点后两位。 2. 工期、保修期、质量要求详见第五部分采购要求。				

投标人（单位名称及公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：年 月 日

第三章 工程量清单报价

第四章 投标人资质证明资料

投标人需在此页附招标公告或招标文件中要求的资质证明文件，投标文件附资质复印件或扫描件加盖投标人公章。格式参考见下页。

1、具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，提供统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书；2、法定代表人授权书(附法定代表人、被授权人身份证复印件)及被授权人身份证(法定代表人参加投标只需提供本人身份)；3、投标供应商需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，拟派本工程的项目经理必须为注册于本单位的建筑工程专业二级及以上建造师，且具有有效的安全生产考核合格证书(B证)，无在建项目；4、书面声明。参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；5、财务状况报告。提供2022或2021年度的财务审计报告(至少包括资产负债表和利润表，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)，或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证；6、税收缴纳证明。提供截止至公开招标时间前六个月内任意一个月的缴费凭据(依法免税的供应商应提供相关文件证明)；7、社会保障资金缴纳证明。提供参加本次政府采购活动前本单位至少六个月的社会保障资金缴纳证明，申请单位注册时间不满六个月的，应当提供注册时至参加政府采购活动时相应期限内本单位缴纳社会保障资金的清单。依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；8、供应商不得为“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn>)中被列入失信被执行人的供应商，不得为“中国政府采购网”(<http://www.ccgp.gov.cn>)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；(提供书面承诺函。格式自拟加盖公章)；10、本项目不接受联合体投标(格式自拟)；11、其他投标人认为应提供的文件。

附：资质证明文件格式：

1、供应商符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函
致华睿诚项目管理有限公司：

本公司（公司名称）参加的投标活动，现承诺：

我公司满足政府采购法第二十二条关于供应商的资格要求：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件，未参与本招标项目前期咨询论证，不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称：（名称及盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：

2、供应商基本情况一览表

2-1 供应商基本情况一览表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
营业执照号			其中	高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

2-2 供应商营业执照等资质证明材料。

3-2 法定代表人授权书

法定代表人授权书

华睿诚项目管理有限公司:

本授权委托书声明：我（法定代表人姓名）系注册于（供应商地址）的（供应商名称）的法定代表人，现代表公司授权下面签字的（被授权人的姓名、职务）为我公司合法代理人，代表本公司参加（项目名称）招标项目编号为的招标活动。以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

本授权书有效期自投标文件递交截止之日起 90 日历天，特此声明。

供应商（单位名称及公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：_____性别：_____职务：_____

被授权人身份证号码:_____

联系地址:

联系电话:

法定代表人及被授权人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（正/反面）	被授权人身份证复印件（正/反面）
-------------------	------------------

说明:

1. 本授权书有效期自开标会议之日计算不得少于 90 日历日。
2. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

4、无重大违法记录声明

我单位参与华睿诚项目管理有限公司组织的_____（项目名称）
公开招标投标，我单位郑重声明：我方参加本项目公开招标工作前三年内在经营活动中无重大违法活动记录，未被信用中国网（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被中国政府采购（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单，我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。

投标人（单位名称及公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日期：

5、社保资金缴纳证明材料

6、税收缴纳证明材料：

7、财务状况证明材料：

8、投标人认为应该提交的其他资料。

第五章 商务投标说明

项目名称：

项目编号：

序号	商务条款	招标文件商务要求内容	投标文件投标商务内容	偏离说明

填写说明：

1. 本表只填写投标文件中与招标文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，投标文件中商务投标与招标文件要求完全一致的，不用在此表中列出，但必须提交签字盖章后的空白表。
2. 供应商必须据实填写，不得虚假投标，否则将取消其中标资格，并按有关规定进处罚。

商务条款不允许负偏离；

供应商（单位名称及公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

日 期：年 月 日

第六章 施工组织方案

投标人按照招标文件第四部分评审办法编写方案，格式不限。

第七章 主要设备及材料技术方案

投标人按照招标文件第四部分评审办法编写方案，格式不限。

第八章 投标人业绩一览表

年份	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目质量	备注

注：投标人（仅限于投标人自己实施的）以上业绩需提供合同复印件、中标通知书复印件及竣工验收报告复印件加盖公章。

投标人名称：_____（全称及公章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期：

第九章 投标人认为有必要说明的其他问题

投标人认为有必要提供的其他证明文件

第十章 投标人承诺书

承诺书 I

致：华睿诚项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本项目的投标人，本公司承诺：在参加本项目投标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人/被授权人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年月日

承诺书 II

致：华睿诚项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本项目的投标人，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人/被授权人	日期
(公章)	(签字或盖章)	年月日

承诺书III

致：华睿诚项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的本项目的投标人，本公司郑重申告：近三年因产品供货问题（水货、替代品、次品、翻新品等）的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。 本公司承诺：本次投标产品为正品行货。		
投标人	法定代表人/被授权人	日期
（公章）	（签字或盖章）	年月日

承诺书IV

致：华睿诚项目管理有限公司		
作为参加贵公司本项目的投标人，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
投标人	法定代表人/被授权人	日期
（公章）	（签字或盖章）	年月日

附件一、中小企业申明

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，由投标人自行声明并对真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：本项目所属行业为建筑业。

附件二、残疾人福利性单位声明

根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，由供应商自行申明，并对申明真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

序号	产品类型	产品名称	制造商	金额（元）	所占比例
1	本企业制造的货物				
2	其他残疾人福利性单位制造的货物				

注：1、本声明函对残疾人福利性单位参与政府采购活动时适用。

2、如提供其他残疾人福利性单位的货物须按此格式附其他中小企业的《中小企业声明函》

单位名称（盖章）：

日 期：

附件三、监狱企业证明文件

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

附件四、“节能产品”，“环境标志产品”证明材料

说明：

1、供应商提供的产品属于下列情形，应按照招标文件第三部分供应商须知总则第六款规定提供产品列入“节能产品”，“环境标志产品”所在页的复印件（该页包含制造商或企业名称或申请单位名称、规格型号、有效期截止日期等内容），并加盖供应商单位章。

（1）符合政府采购强制采购政策的财政部、环境保护部发布的《节能产品政府采购清单》中标记的“强制采购节能产品”。

（2）符合政府采购强制采购政策的财政部、环境保护部发布的《环境标志产品政府采购清单》中标记的“环境标志产品”。

2、未按照上述要求提供的，评审时不予以考虑。

附件五、质疑函范本

一、质疑投标人基本信息

质疑投标人：

地址：

邮编：

联系人：

联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址：

邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

包号：

质疑项目的编号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)：

公章：

日期：

质疑函制作说明：

1. 投标人提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑投标人若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑投标人若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑投标人为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。