

采购编号:ZJGJ-2022-CG-012

榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度
研究会办公场所建设服务项目

公开招标文件

招 标 人：榆林市人民代表大会常务委员会办公室

采购代理机构：中金国际项目管理有限公司

二零二二年十月

目录

第一部分	公开招标公告	1
第二部分	投标人须知	5
第三部分	工程量清单及技术要求	28
第四部分	商务要求	82
第五部分	合同条款及合同文件格式	84
第六部分	投标文件格式	93

第一部分 公开招标公告

一、项目基本情况

项目编号：ZJGJ-2022-CG-012

项目名称：榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办公场所建设服务项目

采购方式：公开招标

预算金额：2,612,600.00 元

采购需求：

合同包 1(榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办公场所建设服务项目)：

合同包预算金额：2,612,600.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他维修和保养服务	建设服务项目	1(项)	详见采购文件	2,612,600.00	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后 90 日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办公场所建设服务项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

1、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采【2018】23 号）；2、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；4、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；5、《节能设备政府采购实施意见》（财库〔2004〕185 号）6、

《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）；7、《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》陕西财办采函（2022）10号；8、《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（陕财办采（2022）5号）；9、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采（2018）23号）相关政策、业务流程、办理平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）；

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办公场所建设服务项目)特定资格要求如下：

1、经年检合格的三证合一版营业执照（副本）；2、投标人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；3、拟派往本项目的项目经理须为本单位的注册人员且具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B证），提供近6个月可查询的社保缴纳证明，且无在建工程项目（提供证明资料）；4、有效的安全生产许可证；5、税收缴纳证明：提供2022年1月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；6、社会保障资金缴纳证明：提供2022年1月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；7、财务状况报告：提供2021年度的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）或银行资信证明，成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，投标人须自行声明；8、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟，加盖投标人公章）；9、供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章）有以上不良记录的不得参与评审活动，同时提供投标企业信用承诺书原件；10、投标保证金交纳凭证或投标保函；备注：（1）本项目不接受联合体投

标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（2）事业单位法人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。（3）本项目专门面向中小企业采购。

三、获取招标文件

时间： 2022年10月08日至2022年10月14日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 17:00:00（北京时间,法定节假日除外）

地点：CA锁自行下载

方式：现场获取

售价： 免费获取

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2022年10月28日09时30分00秒（北京时间）

地点：榆林市公共资源交易中10楼不见面开标7室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

注：1、登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台→陕西政府采购交易系统→陕西省公共资源交易平台→投标人”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并下载招标文件，报名以网上报名为准；电子招标文件在获取期内进行下载，逾期下载通道将关闭，未及时下载招标文件将会影响后续开评标活动，其后果自负；投标人须按照陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购投标人库；在本次招标活动中，请各投标人严格按照开标截止时间前榆林市新型冠状病毒感染的肺炎疫情联防联控工作领导小组的最新要求执行。各投标代表需提前做好疫情防控措施，否则后果自负。

投标人初次使用交易平台，须先完成诚信入库登记、CA 锁认证及企业信息绑定。相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站首页“服务指南”下载专区中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》。特别提醒：本项目采用电子化招投标的方式（本项目将采取“不见面”开标的形式，投标人无须到达开标现场，即可在网上直接参与开标活动，具体操作方式详见招标文件须知前附表），投标人使用 CA 锁对投标文件进行制作、签封、加密、递交、解密等相关招投标事宜。电子投标文件制作软件技术支持热线：400-998-0000 CA 锁购买：榆林市市民大厦四楼窗口，联系电话：0912-3515031。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市人民代表大会常务委员会办公室

地址：榆林市榆溪大道市委办公小区市人大

联系方式：0912-3850309

2. 采购代理机构信息

名称：中金国际项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区建业大道高新华府小区南门 1 号楼商铺

联系方式：18191296161

3. 项目联系方式

项目联系人：宋慧梅

电话：18191296161

第二部分 投标人须知

投标人须知前附表

项号	内 容	说明与要求
1	采购人	1、名称：榆林市人民代表大会常务委员会办公室 2、联系方式：0912-3850309
2	采购代理机构	1、名称：中金国际项目管理有限公司 2、地址：陕西省榆林市高新技术产业园区建业大道高新华府小区南门1号楼商铺 3、采购项目联系人：宋慧梅 4、联系方式：18191296161
3	项目名称	榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办公场所建设服务项目
4	采购项目编号	ZJGJ-2022-CG-012
5	项目限价	本项目最高限价：2522784.79 元，投标人报价超出采购限价，作为不实质响应文件，按无投标文件处理。
6	投标人资质要求	经年检合格的三证合一版营业执照（副本）；2、投标人具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；3、拟派往本项目的项目经理须为本单位的注册人员且具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并持有有效的安全生产考核合格证书（B证），提供近1个月可查询的社保缴纳证明，且无在建工程项目（提供证明资料）；4、有效的安全生产许可证；5、税收缴纳证明：提供2022年1月至今已缴纳的至少一个月的纳税证明（银行缴费凭证）或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；6、社会保障资金缴纳证明：提供2022年1月至今已缴存的至少一个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会

		<p>保障资金的单位应提供相关证明材料；7、财务状况报告：提供 2021 年度的财务审计报告（至少包括资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注）或银行资信证明，成立时间至提交投标文件递交截止时间不足一年的，投标人须自行声明；8、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟，加盖投标人公章）； 9、供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章）有以上不良记录的不得参与评审活动，同时提供投标企业信用承诺书原件； 10、投标保证金交纳凭证或投标保函； 备注：（1）本项目不接受联合体投标、不允许分包、转包，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（2）事业单位法人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。（3）本项目专门面向中小企业采购。</p> <p>有关资质证明文件的特别提示：</p> <p>供应商按招标文件封装要求，封装上述资质证明原件与投标响应文件同时递交。开标现场法人或被授权人需现场提供身份证原件以备审查。</p>
7	投标文件份数	正本一份，副本二份，电子版（U 盘）一份，开标一览表一份，资格证明文件一份。
8	投标有效期	90 个日历日（从投标截止之日算起）。
9	报价采用币种	人民币。
10	工期/施工地点	<p>1、工期：合同签订后 90 日历天；</p> <p>2、开工时间：实际开工日期以招标人批准的开工日期为准；</p> <p>3、施工地点：采购人指定地点</p>

11	备选投标方案和报价	不接受备选投标方案和多个报价。
12	盖章签字	投标人必须按照招标文件的规定和要求盖章、签字。
13	评标方法及标准	详见招标文件第二部分。
14	付款方式	合同签订后，支付合同金额的 45%，验收合格后，支付合同金额的 55%。
15	质量标准	合格
16	招标范围	工程量清单等全部内容
17	承包方式	本项目实行固定综合单价承包
18	资格审查方式	资格后审
19	踏勘答疑	投标单位根据自身情况及需要，自行组织踏勘（一切费用自理）。踏勘答疑：投标人自行组织勘察
20	投标保证金	<p>保证金数额及方式：肆万元整（¥40000.00 元）</p> <p>缴纳方式：由投标单位对公账户转入我公司账户内，投标人须从基本账户以银行转账或者采用支票、汇票、本票、或者金融机构、担保机构出具的保函、网上银行支付等非现金形式交纳。招标结束之后以转账形式退到投标人的基本账户。</p> <p>保证金有效期：90 日历天。</p> <p>保证金单位名称：中金国际项目管理有限公司陕北分公司</p> <p>开户行名称：中国建设银行股份有限公司榆林分行</p> <p>账号：61050169500800002054</p> <p>谈判保证金的交付单位和投标单位的名称必须一致，且银行转账凭证应该标明项目编号，否则将视为投标无效。</p> <p>供应商可根据项目实施地财政部门规定提供政府采购信用担保，供应商以保函形式缴纳投标保证金的，须将保函正本复印件粘贴于谈判响</p>

		应文件规定处。
21	腾讯视频会议	<p>各投标单位：</p> <p>因疫情防控原因投标企业在投标截止时间前将密封好的投标资料邮寄到招标代理公司。开标现场进行腾讯视频会议（腾讯会议法定代表人或授权代表参加现场身份核验环节需持身份证原件）。</p> <p>各投标单位须提前在手机上下载腾讯会议 APP 并按时进入会议（进入会议号 549 277 768），保证会议正常进行。</p> <p>邮寄前与代理机构项目人员确认邮寄事项，2022 年 10 月 27 日 15:30 前以项目人员收到快递文件时间为准。逾期不候。邮寄时需备注企业联系人及电话，文件包装不能有破损且文件密封性完好。请投标人充分考虑邮寄快递时间、疫情期间道路封锁等其他不可预见因素。无法到达投标地点的投标企业因邮寄等各种原因导致无法参与本次投标后果自负。</p>
22	支持中小企业发展	<p>支持中小企业发展：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>专门面向中小企业采购项目（价格扣除）：</p> <p>①对小型和微型企业产品的价格给与 10%~20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：小型企业扣除 20%，微型企业扣除 20%。</p> <p>②本项目接收联合体投标的，若小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30%以上的，可给予联合体 4%~6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：6%。</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向中小企业采购项目</p> <p>注：专门面向中小企业采购项目，须提供中小企业声明函。制造商性质：供应商提供的货物必须全部由符合政策要求的中小企业制造。根据产品制造商的企业性质分别提供中小企业声明函/监狱企业证明函/残疾人福利性单位声明函。</p>
23	支持监狱企业	支持监狱企业发展：

	发展	<input type="checkbox"/> 专门面向监狱企业采购项目 <input checked="" type="checkbox"/> 非专门面向监狱企业采购项目（价格扣除）：监狱企业可视同小微企业在价格评审时给予 10%~20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：扣除 20%。 <input checked="" type="checkbox"/> 非专门面向监狱企业采购项目
24	政采贷	<p>为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，扎实落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）等有关规定，按照市场主导、财政引导、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。目前的合作银行有：北京银行、中国建设银行、中信银行、中国平安银行、中国光大银行、浦发银行、兴业银行、中国工商银行、秦农银行、浙商银行、中国银行、西安银行、中国农业银行、中国邮政储蓄银行（排名不分先后）。</p>
25		<p>招标代理服务费：</p> <p>(1) 招标代理服务费的收取参见国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）和（发改办价格〔2011〕534号）中规定的差额定率累进法计算，向成交供应商收取。</p> <p>(2) 支付方式：成交供应商应在领取通知书的同时，向中金国际项目管理有限公司交纳本项目采购代理服务费。</p> <p>3、采购代理服务费按差额定率累进法计算：</p>

	服务类型/费率/ 中标金额（万元）	货物招标	服务招标	工程招标
		100 以下	1.5%	1.5%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%	
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%	
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%	
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%	
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	
1000000 以上	0.01%	0.01%	0.01%	

例如：某货物招标成交金额为 678.2 万元，采购代理服务费计算如下：
100 万元*1.5%=1.50 万元
(500-100)*1.1%=4.40 万元
(678.2-500)*0.8%=1.4256 万元
服务费=1.50+4.40+1.4256=7.3256 万元。

4、本项目项目属性：工程招标。

26	采购标的所属行业：建筑业。
----	---------------

一、名词解释

- 1、**招标人**: 榆林市人民代表大会常务委员会办公室
- 2、**采购代理机构**: 中金国际项目管理有限公司
- 3、**监督管理机构**: 榆林市财政局采购管理科
- 4、**投 标 人**: 符合招标文件规定的资格要求和参加投标的企业

二、招标文件

- 1、招标文件的组成：包括目录中所列共六部分。
- 2、采购人在投标截止时间 15 日前，可以以书面形式对招标文件进行必要的澄清或修改，其内容均为招标文件的组成部分，并对采购人及投标人起约束作用。
- 3、投标人应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，在投标

文件中对招标文件的各方面都做出实质性的响应，按照招标文件的要求提交全部资料。若投标人的投标文件未按招标文件要求提交全部资料，或没有对招标文件做出实质性响应，应作废标处理。

4、招标文件的澄清或修改：

4-1、投标人若对招标文件有任何疑问要求澄清，或认为有必要与采购人进行技术交流的，投标人在获取招标文件次日起7个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构予以答复。

4-2、无论是采购代理机构主动对招标文件进行必要的修改，或根据投标人的要求对招标文件做出的澄清，都将于投标截止时间3个工作日内以书面形式发送给所有合格的投标人。

4-3、招标文件的澄清或修改内容均以书面形式明确的内容为准。当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。所有补充文件将作为招标文件的组成部分，对所有投标人具有约束力。

4-4、根据招标工作进展实际情况，采购人可酌情延长递交投标文件的截止时间，若延长将另行以书面形式通知各投标人或在原信息发布媒体上发布变更公告。

5、投标人必须从采购代理机构购买招标文件，投标人自行转让或复制招标文件视为无效。招标文件售后不退，仅作为本次招标使用。

6、招标文件的解释权归采购代理机构，如发现招标文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

三、投标文件

1、投标人资质要求：

依照《中华人民共和国公司法》注册、具有独立企业法人资格、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定的条件和满足本公告资格要求，并具备国家规定的相关该行业必备资质，有能力承担本项目建设的投标人参加投标，经评标委员会资格审查合格后方可进入评审阶段。

2、投标文件的组成：

2-1、各投标人应根据招标文件要求编制投标文件。

2-2、投标文件包括：投标文件应由投标函、投标报价一览表、资格证明文件、技术文件和其他资格证明文件等部分组成。

2-2-1、投标函

2-2-2、投标报价一览表等

2-2-3、必备资格证明文件

2-2-4、其他资质证明文件

2-2-5、工程量清单计价表

2-2-6、招标文件要求的技术响应、商务响应

2-2-7、招标文件要求的其他说明和资料

2-2-8、技术文件

3-1 投标人应对招标文件的技术和商务要求作出响应，不得出现重大负偏离，优于处做出注明和说明，偏离处做出注明和说明。

4、各投标人须对以下内容做出承诺：

4-1、必须根据现场考察的实际情况及招标文件要求进行施工等；

4-2、不得将本项目内容进行转包实施，一经发现，立即取消其中标资格，并承担由此引起的一切经济损失；

4-3、接受采购人委托的相关单位对工程内容、质量、进度、实施方案、价款支付与结算审核等的监督和管理。

5、投标人不得以他人名义投标和串通投标。

6、投标文件填写说明

6-1、投标文件格式：投标人提交的投标文件应当使用招标文件规定的全部格式（表格可以按同样格式扩展）编写，装订成册。

6-2、投标报价一览表为开标大会上唱标的内容，要求按格式填写。若投标人填写有误，采购代理机构将默认以报价一览表价格为准。

7、投标文件的计量单位

投标文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，均采用国家法定计量单位。

8、投标报价

8-1、投标货币：人民币 单位：元。

8-2、投标报价为投标单位充分考虑投标文件的各项条款和所掌握的市场情况及本工程的实际情况，根据企业自身情况自主做出的投标报价。

8-3、投标报价

投标报价=施工费+材料费+辅材费+运输费+安装费+项目措施费+规费+相关伴随费用等。（投标单位投标报价汇总表中的价格均包括完成该工程的分部分项工程费、措施费、其他项目费用、利润、成本、规费、税金和供应商必须的其他费用以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。）

8-4、投标单位须对《施工内容及技术要求》中任何材料需求和清单等要求进行完整报价，采购代理机构拒绝只对部分工程进行报价的投标。投标单位应在投标文件中的分部分项报价表上标明对本次采购拟提供工程的单价和总价。任何有选择的报价将不予接受，每种材料只允许有一个报价。

8-5、所有根据合同或其它原因应由投标单位支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标单位提交的投标价格中。

8-6、投标单位可先行到工地踏勘，以充分了解施工现场地理位置、环境情况、道路、存储空间、装卸限制以及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因投标单位对招标文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由投标单位负责。在施工期间，要协调施工现场周边社会关系，不得以协调不力而影响工程进度，所发生的一切费用应在报价时加以考虑。

8-7、投标单位所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

注：投标人根据本须知以上的规定将投标价分成几部分，只是为了方便采购代理机构对投标文件进行比较，但在任何情况下并不限制采购人以上述任何条件订立合同的权力。

8-8、最低报价不是中标的唯一依据。

8-9、投标人不得以低于成本的报价参加投标。当评标委员会认为某个投标人的投标报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响工程质量和不能诚信履约的，可要求该投标人在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标应作废标处理。

9、投标期间一切费用自理。

10、投标文件的制作

10-1、投标文件的签署及规定

10-1-1、投标文件的各项资料均应遵守本条规定。

10-1-2、投标人应填写全称，同时加盖投标人公章。

10-1-3、投标文件的每一页须加盖投标供应商鲜章。

10-1-4、投标文件应按招标文件给定的投标文件格式制作，要求加盖投标人公章并经投标人代表签字或盖章。

10-1-5、除投标人对错误处需修改外，全套投标文件应无涂改或行间插字或增删。如有修改，修改处应加盖投标人公章（鲜章）及法人代表或委托人签字或盖章确认。

10-1-6、因字迹不清晰或表达不清所引起的后果由投标人自行负责。

11、商务部分

投标人按照招标文件要求，针对本项目的商务要求作出实质性响应，不得出现重大负偏离。包含以下内容：

11-1、投标函；

11-2、必备资格证明文件；

11-3、投标报价完整、有效；

11-4、商务响应偏离表；

11-5、投标信用承诺书；

11-6、投标人认为需要提供的其他文件和资料。

12、技术部分

投标人按照招标文件要求，针对本项目的建设要求作出实质性响应，不得出现重

大负偏离。包含以下内容：

12-1、报价预算表等；

12-2、技术文件主要内容；

12-3、其他技术证明文件。

12-4、招标文件要求的其他文件和资料

12-5、投标人认为需要提供的其他文件和资料。

注：技术响应证明资料可以是文字、图纸、彩页等，所有证明资料表述必须一致，否则，按未实质性响应招标文件要求，按废标处理。

四、投标保证金

1、参与投标的供应商必须在规定的时间内，（详见《附件 1：保证金收取说明》），向代理机构交纳保证金。

2、供应商未按规定时限将投标保证金转入至中金国际项目管理有限公司账户，将被视为自动放弃投标的权利。

3、供应商有下列情形之一的，将纳入不良信用记录：

a、供应商在投标响应文件中提供虚假材料的；

b、除因不可抗力或竞争性招标文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

c. 成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经代理机构同意，将成交项目分包给他人的；

d、供应商与采购人、其他供应商或者招标组织机构恶意串通的；

e、递交投标保证金后，无故不参加招标活动，且在投标截止时间 24 小时前未邮箱和电话通知采购代理机构的（邮箱号码：9274090@qq.com）。

f. 采购文件规定的其他情形。

五、投标

1、投标文件的装订和递交

1-1、投标文件的装订

1-1-1、为方便开标唱标，开标一览表除投标文件内装订外，再制作一份单独密封在封袋中，单独递交[该单独密封开标一览表的投标报价必须与投标文件正本中的开标一览表（报价表）的投标报价一致，若不一致，则按单独密封的开标一览表为准]。

1-1-2、投标文件[包含正本 1 份、副本 2 份、电子版(U 盘)1 份]，开标一览表，资格证明文件需封装在单独的封袋中（封袋不得有破损），且在封袋正面标明“投标文件”“开标一览表”“资格证明文件”字样。封袋应加贴封条，并在封线处加盖投标企业鲜章，封袋正面要粘贴投标人全称、项目名称、编号等标识（具体见招标文件附件）。

1-2、投标文件的递交：

1-2-1、投标人应按规定的时间、地点，于投标截止时间前递交投标文件；

1-2-2、采购代理机构推迟递交投标文件截止时间时，应在投标文件截止时间 1 日前以书面或传真的形式通知所有投标人。采购代理机构和投标人的权利和义务将受到新的截止期的约束。

1-2-3、递交投标文件截止时间止，若收到的投标文件少于 3 个，采购人将报请监督管理机构批准变更招标方式或择日重新组织招标；

1-2-4、投标人在规定的投标截止时间后递交投标文件，将被拒收。

2、投标文件的补充、修改与撤回：

2-1、投标人在递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以以书面形式补充、修改或撤回已递交的投标文件，并以书面形式通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按招标文件要求密封、签署、盖章，并作为投标文件的组成部分；

2-2、投标人提出修改和撤标要求的，须在投标截止时间前密封送到采购代理机构，并在封面上加注“修改”或“撤回”字样。采购代理机构摄像留存后，将投标文件（包含纸质及电子版）退还投标人。

2-3、撤回投标文件应以书面形式由有权人（法人代表或授权代表）通知采购代理机构。如采取传真形式撤回投标，随后必须补充有法人代表或授权代表签署的要求撤回投标的正式文件。以在招标开始前送达中金国际项目管理有限公司为准。

2-4、投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件；

2-5、在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件。

3、投标文件的审查标准：

3-1、投标文件图表与文字不符时，以文字为准；

3-2、投标文件正本与副本不符时，以正本为准；

3-3、投标文件大写与小写不符时，以大写为准；

3-4、单价乘以数量不等于总价时，以单价乘以数量为准；

注：按上述修正方法调整的内容对投标人具有约束力，如果投标人不接受修正后的内容，其投标将被拒绝。

4、投标文件的有效性：

4-1、开标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件，不得进入评标：

4-1-1、投标单位未经过正常渠道购买招标文件的；

4-1-2、投标文件、投标函未加盖投标人公章，或未经法定代表人或其授权代表签字或盖章的；

4-1-3、投标文件没有法定代表人授权书（法人直接投标除外）或授权书的合法性或有效性不符合招标文件规定的；

4-1-4、投标单位未按招标文件的要求提供的投标保证金的；

4-1-5、投标文件未按招标文件规定要求密封、装订、签署、盖章的，无投标有效期或有效期达不到招标文件要求的；

4-1-6、投标文件不具备招标文件中规定的资格要求的；

4-1-7、投标文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

4-1-8、投标单位名称或组织机构与资格预审时不一致的；

4-1-9、提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明），开具虚假资质，出现虚假应答，除按无效投标文件处理外，并进行相应的处罚；

4-1-10、投标单位未按照招标文件格式及内容（付款方式、工期、施工范围、施工地点、验收条件、工程质量）要求填写的或附加了采购方难以接受的条件或款项的；

4-1-11、对招标文件未做实质性响应或有重大缺项漏项，明显不符合技术规格、技

术标准的要求的；

4-1-12、投标单位针对同一项目递交两份或多份内容不同的投标文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；

4-1-13、投标报价大于项目预算或与市场价偏离较大，低于成本，形成不正当竞争的；

4-1-14、投标单位有围标、串标现象（不同投标单位的投标文件错漏之处一致的、不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致的或者成规律性变化的），经查证属实的。

4-1-15、不符合现行法律法规和招标文件规定的其他实质性要求的。

4-2、投标文件的有效期：自开标之日起算 90 个日历日。

六、开标

1、采购代理机构按规定的的时间和地点组织公开开标会议。

2、所有参会人员应签名报到，以证明其出席。

3、合格投标单位按规定提交合格的投标文件后到投标截止时间前如中途要求撤回时，则该投标文件不予开封，由投标人签字确认并领取本单位的投标文件（包含纸质及电子版）。

4、开标程序：

4-1、开标会议由采购代理机构主持；

4-2、投标单位的法人代表或授权代表与监督管理机构代表当众共同检查投标文件的密封情况，签字确认并宣读检查结果。未通过审查的按无效投标文件处理，由投标人签字确认并领取本单位的投标文件（包含纸质及电子版）；

4-3、经确认无误后，由采购代理机构依递交投标文件的摆放顺序当众拆封，宣读投标人名称、投标价格和投标文件的其它主要内容，并由投标人的法人代表或授权代表及监督管理机构代表签字确认唱标内容；

4-4、宣布开标会议结束，所有投标单位离场；

4-5、采购代理机构对开标过程进行摄像、文字记录，并存档备查。

七、评标

1、评标委员会的组成：采购代理机构根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和“财政部第 87 号令”的规定，依法组建评标委员会。评标委员会专家成员在陕西省财政厅评审专家库中随机抽取，采购人派代表进入评标委员会。评标委员会由采购人代表和评审专家共 5 人以上单数组成，评审专家人数应占总人数的 2/3 以上。评标委员会负责对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。

2、评标委员会成员应当遵守并履行下列职责义务：

2-1、遵纪守法，客观、公正、认真负责地履行职责，审查投标文件是否符合招标文件的要求，并做出评价；

2-2、评标委员会可要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

2-3、依据招标文件的要求和评审标准进行评审，推荐中标候选人名单，对评标意见承担个人责任；

2-4、对评标过程及各投标人的商业机密予以保密；

2-5、拟定评标结果；

2-6、配合采购人、采购代理机构答复各投标人提出的质疑；

2-7、配合各部门处理投诉和监督检查工作。

3、评标原则：坚持公平、公正、科学、择优；合理低价；禁止不正当竞争。

4、评标办法

4-1、本次招标采用综合评分法（详见本节评分标准），即投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标单位为中标候选人的评标方法；

4-2、评标委员会将按照评标办法，对有实质性响应的投标文件进行评审、比较。

5、评标内容

5-1、投标文件资格性评审：采购人对投标单位必备资质原件的符合性、有效性等进行审查，以确保投标单位是否具备相应资格，签字确认检查结果。不符合招标文件

要求的按无效文件处理，不得进入后续评审工作。

5-2、商务部分评审内容：包括投标报价完整、合理、有效、分析报价构成的合理性（分项报价表）、施工地点、工期、付款方式、工程质量及措施、经营信誉和对招标文件的响应等商务评审内容。

5-3、技术部分评审内容：任何对于不确定技术要求、覆盖范围或方案模糊的为不响应技术要求。包含以下内容：

5-3-1、报价预算表等；

5-3-2、技术文件；

5-3-3、其他技术证明文件。

5-3-4、招标文件要求的其他文件和资料。

5-3-5、投标人认为需要提供的其他文件和资料。

6、评标须知

6-1、凡属于对投标文件的审查、澄清、比较和评标的有关资料、中标候选人的有关情况以及与评标有关的其他任何情况均应严格保密。

6-2、在投标文件的评审和比较、中标单位的确定以及合同的签订过程中，投标单位向评标委员会施加压力的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

6-3、为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可要求投标单位对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或说明。投标单位应采用书面形式进行澄清或说明，并不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。但不得寻求或建议对投标价格和投标文件的实质进行变更。

6-4、中标单位确定后，采购人和采购代理机构对未中标原因不做任何解释，投标文件不予退还（含纸质及电子版文件）。

7、评标工作程序

7-1、投标文件资格性评审：采购人对投标单位必备资质原件的符合性、有效性等进行审查，以确保投标单位是否具备相应资格，签字确认检查结果。不符合招标文件要求的按无效文件处理，不得进入后续评审工作。

7-2、投标文件符合性审查：对投标文件的有效性，完整性和对招标文件的响应程度进行审查，包括商务符合性和技术符合性审查。投标文件满足招标文件的实质性要求，无显著的差异或保留。

7-2-1、商务部分评审内容：包括投标报价完整、合理、有效、分析报价构成的合理性（分项报价表）、施工地点、工期、付款方式、工程质量及措施、经营信誉和对招标文件的响应等商务评审内容。

7-2-2、技术部分评审内容：任何对于不确定技术要求、覆盖范围或方案模糊的为不响应技术要求。包含以下内容：

- (1) 报价预算表等；
- (2) 技术文件；
- (3) 其他技术证明文件。
- (4) 招标文件要求的其他文件和资料。
- (5) 投标人认为需要提供的其他文件和资料。

7-3、凡未通过资格性和符合性评审的投标文件即作为废标处理，不得进入后续评审工作，内容如下（但不限于）：

7-3-1、投标人未经过正常渠道购买招标文件的、投标人名称与登记领取招标文件的单位名称不一致的；

7-3-2、投标文件、投标函未加盖投标人公章，或未经法定代表人或其授权代表签字或盖章的；

7-3-3、投标人不满足招标文件必备资质要求；

7-3-4、未按招标文件的要求提供信用承诺书，或未在投标文件中附投标信用承诺书的；

7-3-5、明显不符合商务、技术要求，存在重大负偏离的；

7-3-6、投标有效期（投标有效期不足）；

7-3-7、投标文件出现漏项或数量与要求不符，存在重大偏离的；

7-3-8、报价与市场价偏差较大，低于成本，存在不正当竞争；

7-3-9、提供虚假资料；

7-3-10、投标人有围标、串标现象，经查证属实的；

7-3-11、投标文件附有采购人不能接受的条件；

7-3-12、投标文件未按招标文件要求制作和装订的；

7-3-13、不符合招标文件规定的其他实质性要求的。

7-4、评标委员会对投标文件中的内容有疑问的部分，可以向投标人质询并要求该投标人做出书面澄清，但不得对投标文件做实质性修改，质询工作应当由全体评标委员会成员参加。对于实质性不符合招标文件的，评标委员会有权予以拒绝。质询工作应做书面记录，采购人代表、评标委员会成员及投标人应在记录上签字确认。

7-5、评标委员会按照评分标准进行独立记名评分，其合计即为该投标人的综合得分，并汇总排序，选定得分最高者为第一中标候选人。

八、评分标准

满分：100 分，综合评分法。各分项分值所占比重分配如下：

评标因素	分值	评价要素	
价格	30	1、价格分采用插入法计算，基准价等于有效投标报价的算数平均值。投标单位的总报价每高于基准价的 1%扣 0.5 分；每低于基准价的 1%扣 0.25 分，扣完为止。 2、投标报价 > 基准价，总报价得分=满分-偏差率*100* 0.5 投标报价 ≤ 基准价，总报价得分=满分-偏差率*100* 0.25 3、计算分数时四舍五入取小数点后两位。	
商务	10	投标文件需对付款、服务时间、地点、质量标准、验收等要求进行响应说明，根据响应程度计 0-5 分，未响应不计分； 根据投标文件编制的规范性，条理性、准确性，根据其响应情况计 0-5 分。	
技术评审	60	确保工程质量的技术组织措施，根据响应情况计	0.0~8.0 分
		确保安全生产的技术组织措施，根据响应情况计	0.0~8.0 分
		确保文明施工的技术组织措施及环境保护措施，根据响应情况计	0.0~8.0 分
		确保工期的技术组织措施，根据响应情况计	0.0~5.0 分
		施工方案和项目经理部组成人员，根据响应情况计	0.0~8.0 分
		施工机械配备和材料投入计划，根据响应情况计	0.0~5.0 分
		施工进度表或施工网络图，根据响应情况计	0.0~8.0 分
		劳动力安排计划，根据响应情况计	0.0~6.0 分
		工程维保承诺及措施，根据响应情况计	0.0~6.0 分
		备注：缺项或严重错误者该分项得 0 分。	

注：1) 评标委员会三分之二以上专家认为某投标报价有低于成本价嫌疑的，为无效报价。

2) 评标委员会打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分按废票处理。

3) 各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。

4) 评标委员会根据以上内容打分，由高到低进行，推荐出中标候选人单位。评标委员会依据评审结果写出评审结论报告，送采购人审定。

5、特殊情况处理

5-1、若出现综合得分并列时，投标报价得分高者为第一中标候选人，若投标报价的得分相同，技术得分高者为第一中标候选人，若上述两项得分相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者为第一中标候选人。

5-2、当投标人某评分项出现未报、漏报或零报价时，该分项得零分，并不参与投标报价分的计算。

5-3、评标过程中，若出现本评标方法以外的特殊情况时，将暂停评标，待评委商榷后再进行复会。

5-4、评标过程中，若出现合格投标人少于三家时，采购人将依法报请监督管理机构批准变更招标方式或重新组织招标。

九、定标

1、评标委员会依据评标办法，对投标文件进行评审、澄清、比较等程序后，在投标文件满足招标文件全部实质性要求前提下进行综合评审，向采购人提出书面评标报告并推荐合格的中标候选人。

2、采购人应在收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标单位，并向采购代理机构出具《中标复函》。

3、在招标有效期内，采购代理机构自接到采购人的“中标复函”之日起2个工作日内，在陕西省政府采购网上进行公告中标结果，并同时向中标单位发出中标通知书。公告发布1个工作日。其他投标人若有异议，按《中华人民共和国政府采购法》第52条执行。

4、中标单位确定后，采购人和采购代理机构对未中标原因不作任何解释。

十、中标通知

中标单位自接到采购代理机构通知之日起，应在7个日历日内领取中标通知书。

十一、合同授予

1、中标通知书是合同的重要组成部分。招标文件、中标单位的投标文件及评议过程中有关的澄清文件均作为合同附件。

2、中标后，中标单位应按照合同约定履行义务，完成招标项目的工程建设。

3、采购人需追加与合同标的相同的工程或服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标单位协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同金额的百分之十，且需事先经主管部门及财政部门审批。

4、签订合同

4-1、自中标通知书发出后（10）个工作日内，中标单位应按招标文件的要求及时与采购人签订合同。

4-2、中标单位因自身原因无法与采购人签订供货合同，或未能按照规定的时间与采购人签订合同，则采购人将废除授标。给采购人造成损失还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

4-3、中标单位因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与第二中标候选人签订政府采购合同，或者重新组织招标活动。因自身原因拒绝签订政府采购合同的中标单位不得参加对该项目重新开展的招标活动。

十二、其他

1、如果发生下列情况，采购人和采购代理机构将报请监督管理机构批准变更招标方式或重新组织招标：

1-1、因重大变故，招标任务取消的；

1-2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

1-3、符合专业条件的投标人或者对招标文件实质响应的投标人不足三家的；

1-4、所有投标人的报价均超出采购预算限额，采购人不能支付的。

2、拒绝商业贿赂

2-1、遵照陕西省财政厅的规定，采购方、采购代理机构、投标人和评审专家在招标投标活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任。

十三、质疑提出与答复

供应商如果认为采购程序、采购过程或中标结果使自身的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购代理机构

提出。

1、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，并按财政部《质疑函范本》给定的格式进行填写，范本下载详见【财政部国库司（gks.mof.gov.cn）】网站【首页·>政府采购管理】栏目中的《政府采购供应商质疑函范本》。

《政府采购供应商质疑函范本》链接地址：

http://www.mof.gov.cn/gp/xxgkml/gks/201802/t20180201_2804587.htm

2、质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交质疑函外，还应当提交授权委托书及授权代表的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

2.1 质疑函应当包括下列内容：

- （1）投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

3、在法定质疑期内，针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关供应商。

4、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

- （1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商或潜在供应商；
- （2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- （3）未在法定期限内提出质疑的；
- （4）质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；
- （5）质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- （6）以非法手段取得证据、材料的；
- （7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- （8）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

5、质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

6、供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

7、对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购质疑和投诉办法》等法律法规文件的规定，供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。投诉人在全国范围内十二个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。对于捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，财政部门应当予以驳回，并将其列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

8、对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

9、质疑函递交地址：陕西省榆林市高新技术产业园区建业大道高新华府小区南门 1 号楼商铺

联系人：宋慧梅

联系方式：18191296161

第三部分 工程量清单及技术要求

一、采购内容：详见工程量清单或图纸

二、技术要求

1. 依据设计文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、强制性条文、规范的要求。

2. 根据工程设计要求，该项工程施工除必须达到以上标准外还应满足设计要求和采购人在招标文件、施工合同中的要求。

3. 质量标准：合格。

三、编制依据

1. 施工图纸；

2. 《陕西省建设工程清单计价规则 2009》；

3. 《陕西省建筑装饰工程价目表 2009》；

4. 《陕西省安装工程价目表 2009》；

5. 税金执行陕建发【2019】45号文件《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；

6. 扬尘污染治理费的计取见陕建发【2017】270号文件；

7. 人工费调整见陕建发【2021】1097号文件；

8. 软件及版本号：广联达计价软件GCCP6.0（陕西）6.3000.23.110版；

9. 材料价参考榆林建设工程材料价格信息 2022 年第二期并结合市场价计入。

四、具体说明

拆除垃圾清运暂按 85000 元计入暂估价，结算时以实际为准；

工程项目总造价表

项目名称：榆林市人民代表大会制度研究会办公场所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	办公场所及厨房装饰工程									
1.1	办公场所及厨房装饰工程									
2	办公场所安装部分									
2.1	办公场所-电气工程									
2.2	办公场所-给排水工程									
2.3	办公场所-增设隔层采暖工程									
2.4	办公场所-通风工程									
2.5	办公场所-空调工程									
3	厨房安装部分									
3.1	厨房-电气工程									
3.2	厨房-给排水工程									
3.3	厨房-采暖工程									
3.4	厨房-通风工程									
	合计									

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所及厨房装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
	A.3	A.3 砌筑工程		
1	010302001001	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体厚度:240mm、200mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	20.36
2	010302001002	实心砖墙 1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体厚度:120mm、140mm、100mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	37.62
	A.6	A.6 金属结构工程		
3	010603001001	钢柱 1. 钢柱制作运输安装,运距1km内 2. 防锈漆两遍,银粉漆两边 3. 防火涂料,耐火极限1H内	t	2.48
4	010604001001	钢梁 1. 钢梁制作运输安装,运距1km内 2. 防锈漆两遍,银粉漆两边 3. 防火涂料,耐火极限1H内	t	12.259
5	010605001001	楼承板 1. 地面采用0.5mm厚楼承板焊接,C30混凝土回填,垂直于附架板底板面配置c8-150通常钢筋,腹杆钢筋Φ4.5间距188	m2	262.54
6	010605001002	楼承板【楼梯】 1. 地面采用0.5mm厚楼承板焊接,C30混凝土回填,垂直于附架板底板面配置c8-150通常钢筋,腹杆钢筋Φ4.5间距188	m2	38.05
7	010606008001	钢梯 1. 钢梯制作运输安装,运距1km内 2. 防锈漆两遍,银粉漆两边 3. 防火涂料,耐火极限1H内	t	2.1
	B.1	B.1 楼地面工程		
8	020102002001	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:800*800防滑地砖	m2	402.84
9	020102001001	石材楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:粘接剂 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:大理石	m2	38.67
10	020102002003	块料楼地面 1、300*300mm防滑地砖,干水泥擦缝 2、撒素水泥面(洒适量清水) 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4、1.5厚合成高分子涂抹结合层,四周翻起150高 5、1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平 6、60厚C15混凝土	m2	30.56

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所及厨房装饰工程

专业：土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		7、素土夯实		
11	020104002001	竹木地板 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:150*900 实木木地板	m2	261.12
12	020105007001	金属踢脚线 1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:黑拉丝不 锈钢角线	m2	41.44
	B.2	B.2 墙、柱面工程		
13	020201001001	墙面一般抹灰 1. 底层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平层10mm	m2	1159.35
14	020204003001	块料墙面 1. 1.5mm厚非焦油聚氨酯涂膜防水一道1.5m高 2. 400*800墙砖	m2	227.39
15	020207001001	装饰板墙面 1. 1200*2400木饰面	m2	343.82
	B.3	B.3 天棚工程		
16	020302001001	天棚吊顶 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 U型 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:800*800 铝扣板,冲孔	m2	402.97
17	020302001002	天棚吊顶 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 U型 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300 铝扣板	m2	31.27
18	020302001003	天棚吊顶 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 T型 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:石膏板 3. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子两遍,乳胶漆两 遍	m2	62.91
19	020302001004	天棚吊顶 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 T型跌级 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:石膏板面 层 3. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子两遍,乳胶漆两 遍	m2	307
20	BB002	软膜天棚	m2	11.5
	B.5	B.5 油漆、涂料、裱糊工程		
21	020507001001	刷喷涂料 1. 刮腻子要求:刮腻子两遍,乳胶漆两遍,玻纤 网一道	m2	1529.26

措施项目清单

工程名称：办公场所及厨房装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：办公场所及厨房装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所及厨房装饰工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030204018001	配电箱 1. 名称、型号: AW配电箱 2. 规格: 400x500*200 3. 端子2. 5: 18个	台	1
2	030204018002	配电箱 1. 名称、型号: AL1~3配电箱 2. 规格: 300*200*90 3. 端子2. 5: 42个 4. 端子4: 33个	台	6
3	030212001004	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC50	m	8.64
4	030212001005	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: SC32	m	77.75
5	030208001001	电力电缆 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4x35+1X16 3. 电缆头制作、安装	m	8.64
6	030208001002	电力电缆 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: YJV-3*10 3. 电缆头制作、安装	m	101.3
7	030208002001	控制电缆 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: YJV-5*6	m	72.64
8	030212001006	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC20	m	620.4
9	030212001007	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC25	m	147.56
10	030212003007	电气配线 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: BV-4	m	458.57
11	030212003008	电气配线 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: BV-2.5	m	1973.91
12	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号: 800*800LED平板灯	套	34
13	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号: 300*300扣板灯	套	10
14	030213003006	装饰灯 1. 名称: 灯带 色温4500K	m	71.6
15	030213003008	装饰灯	套	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:3M软磨灯箱 2. 规格:2*5.75		
16	030213003009	装饰灯 1. 名称: ϕ 75暗藏射灯 色温4500K	套	38
17	030213003007	装饰灯 1. 名称:线性灯 色温4500K	m	83.95
18	030204031016	小电器 1. 名称:单联单控开关	套	6
19	030204031027	小电器 1. 名称:双联单控开关	套	14
20	030204031007	小电器 1. 名称:三联单控开关	套	5
21	030204031017	小电器 1. 名称:四联单控开关	套	5
22	030204031018	小电器 1. 名称:普通五孔插座	套	27
23	030204031021	小电器 1. 名称:柜式空调插座	套	1
24	030204031022	小电器 1. 名称:地板插座	套	29
25	030204031023	小电器 1. 名称:卫生间插座	套	9
26	030204031024	小电器 1. 名称:热水器插座	套	4
27	030204031025	小电器 1. 名称:投影仪插座	套	1
28	030204031009	小电器 1. 名称:接线盒	个	110
29	030204031010	小电器 1. 名称:开关盒	个	101
30	030212002002	人工凿槽、刨沟、补沟槽	m	91.4
		弱电		
31	030212001008	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25	m	13.8
32	030212001009	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20	m	67.33
33	030212001010	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC25	m	198.85
34	030212001011	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC32	m	112.75

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
35	030212003006	电气配线 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: 2芯单模光纤	m	15.8
36	030212003009	电气配线 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: UTP-6	m	1153.6
37	030204031014	小电器 1. 名称: 网络插座 2. 信息插座底盒	套	17
38	030204031015	小电器 1. 名称: 网络地插 2. 信息插座底盒	套	28
39	030204031026	小电器 1. 名称: 无线AP 2. 信息插座底盒	套	4
40	031103015001	接线箱 1. 规格: 网络交接箱	个	1
41	030212002003	人工凿槽、刨沟、补沟槽	m	23.2
		空调配电		
42	030212001012	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC32	m	52.16
43	030212001013	电气配管 1. 名称: 电气配管 2. 规格: PC25	m	206.89
44	030208001003	电力电缆 1. 型号: 电力电缆 2. 规格: YJV-5*10 3. 电缆头制作、安装	m	60.66
45	030212003010	电气配线 1. 配线形式: 电气配线 2. 导线型号、材质、规格: BV-4	m	590.52
46	030204031028	小电器 1. 名称: 空调温控开关	套	10
47	030204031029	小电器 1. 名称: 开关盒	个	10
48	030212002004	人工凿槽、刨沟、补沟槽	m	26

措施项目清单

工程名称：办公场所-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：地沟 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PPR给水管S4 4. 规格：De40 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用70mm厚岩棉管壳外加30mm厚PEF	m	21.52
2	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PPR给水管S4 4. 规格：De32 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：采用70mm厚岩棉管壳外加30mm厚PEF	m	7.23
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PPR给水管S4 4. 规格：De40 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	1.8
4	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PPR给水管S4 4. 规格：De32 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	19.47
5	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PPR给水管S4 4. 规格：De25 5. 连接形式：热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	28.27
6	030801005013	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨	m	14.63

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		水)：给水 3. 材质:PPR给水管S4 4. 规格:De20 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗		
7	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR热水管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	2.54
8	030803001001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 型号、规格:De40	个	3
9	030803001002	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:De40	个	3
10	030803001004	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:De32	个	2
11	030803001003	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:De25	个	8
12	030803001005	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:De20	个	4
		排水		
13	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U塑料排水管 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:采用70mm厚岩棉管壳外加30mm厚PEF	m	34.25
14	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U塑料排水管 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接	m	13.04
15	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨	m	5.1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		水)：排水 3. 材质:PVC-U塑料排水管 4. 规格:De75 5. 连接形式:粘接		
16	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U塑料排水管 4. 规格:De50 5. 连接形式:粘接	m	28.77
17	030801005011	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U螺旋消音管 4. 规格:De160 5. 连接形式:粘接	m	6.9
18	030801005012	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U螺旋消音管 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接 6. 阻火圈5个	m	21.2
19	030804018001	地面扫除口 1. 材质:清扫口 2. 规格:De110	个	3
20	030804017001	地漏 1. 规格:De50	个	10
		卫生器具		
21	030804012001	大便器 1. 型号、规格:坐便器	套	4
22	030804012002	大便器 1. 型号、规格:蹲便器	套	4
23	030804003001	洗脸盆	组	10
24	030804007001	淋浴器	组	2
25	030804013001	小便器	套	4
26	030804020001	电热水器SR15-4 1. 容量15L, 220V、4KW, 连续42度热水125L/h, 自重18kg	台	2
		灭火器		
27	CB002	灭火器箱(干粉-磷酸铵盐灭火器2-MF/ABC4)	套	17

措施项目清单

工程名称：办公场所-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：办公场所-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-增设隔层采暖工程
专业：给排水 采暖 燃气工程
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		增设隔层采暖		
1	030801002001	钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：采暖 3. 材质：无缝钢管 4. 规格：DN50 5. 连接形式：焊接 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：除锈后刷防锈漆二遍，采用50mm岩棉管壳	m	21
2	030801002003	钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：采暖 3. 材质：焊接钢管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：丝扣 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：除锈后喷涂磁漆二遍	m	72.11
3	030801002002	钢管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：采暖 3. 材质：焊接钢管 4. 规格：DN20 5. 连接形式：丝扣 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求：除锈后喷涂磁漆二遍	m	243.35
4	030805006001	钢制柱式散热器 1. 片数：20片 2. 型号、规格：抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	30
5	030805006003	钢制柱式散热器 1. 片数：14片 2. 型号、规格：抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	4
6	030805006006	钢制柱式散热器 1. 片数：10片 2. 型号、规格：抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	4
7	030805006005	钢制柱式散热器 1. 片数：5片 2. 型号、规格：抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	6
8	030805006007	钢制柱式散热器	组	4

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-增设隔层采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 片数:4片 2. 型号、规格: 抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器		
9	CB002	采暖热力入口装置04K502P14 15 DN50 1. 流量计 1个 2. 温度、压力传感器 4个 3. 积分仪 1个 4. 水过滤器 2个 5. 截止阀 3个 6. 自力式压差控制阀 1个 7. 压力表4个 8. 温度计2个 9. 泄水阀DN151个 10. 水过滤器1个 11. 循环管阀门DN251个	套	2
10	030803001002	螺纹阀门 1. 类型:平衡阀 2. 型号、规格:DN40	个	3
11	030803001001	螺纹阀门 1. 类型:蝶阀 2. 型号、规格:DN40	个	3
12	030803001006	螺纹阀门 1. 类型:平衡阀 2. 型号、规格:DN32	个	1
13	030803001007	螺纹阀门 1. 类型:蝶阀 2. 型号、规格:DN32	个	1
14	030803001003	螺纹阀门 1. 类型:蝶阀 2. 型号、规格:DN20	个	6
15	030803005001	ZPT-C型自动排气阀 1. 型号、规格:DN20	个	6
16	030803001004	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:DN25	个	6
17	030803001005	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 型号、规格:DN20	个	7
18	030803005002	自动排气阀 1. 类型:手动放风阀	个	48
19	030807001001	采暖工程系统调整	系统	1

措施项目清单

工程名称：办公场所-增设隔层采暖工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：办公场所-增设隔层采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所-增设隔层采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030902001001	碳钢通风管道制作安装 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:圆形 3. 直径:110 4. 板材厚度: δ 0.5 5. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 支架除锈后刷防锈漆两道, 调和漆两道	m ²	6.54
2	030902001002	碳钢通风管道制作安装 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:矩形 3. 周长:480mm 4. 板材厚度: δ 0.5 5. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 支架除锈后刷防锈漆两道, 调和漆两道	m ²	2.28
3	030901002001	通风机 1. 形式:APB-20系列低噪声侧壁式通风换气扇 2. 规格:风量:500m ³ /h, 全压:50Pa, 功率:40W, 噪声:45dB	台	4
4	030901002002	通风机 1. 形式:BLD10-12系列吸顶式房间通风器 2. 规格:风量:160m ³ /h, 全压:100Pa, 功率:38W , 噪声:45dB	台	6
5	030904001001	通风工程检测、调试	系统	1

措施项目清单

工程名称：办公场所-通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所-通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		设备		
1	030901004001	空调器 1. 形式: 空调室内机 2. 规格: 制冷容量: 2.2kw 制热容量: 2.5kw 制冷功率: 72w 制热功率: 56w 重量: 17kg 电源: 220V 机外静压: 20pa 冷媒: R410A	台	68
2	030901004002	空调器 1. 形式: 空调室外机 2. 规格: 制冷容量: 28kw 制热容量: 31kw 制冷功率: 6.9kw 制热功率: 7kw 重量: 196kg 电源: 380V 机外静压: 110pa 冷媒: R410A	台	5
3	030901004003	空调器 1. 形式: 空调室外机 2. 规格: 制冷容量: 22.4kw 制热容量: 25kw 制冷功率: 4.9kw 制热功率: 5.3kw 重量: 189kg 电源: 380V 机外静压: 110pa 冷媒: R410A	台	1
4	030507005001	设备支架制作、安装 1. 管道除锈后刷防锈漆两道、调和漆两道	kg	1480
		空调风		
5	030902001001	碳钢通风管道制作安装 1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 周长: 1320mm 4. 板材厚度: δ 0.75 5. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 支架除锈后刷防锈漆两道, 调和漆两道	m ²	146.98
6	030902008001	柔性软风管 1. 材质: 软接头	m ²	17.95
7	CB001	空调抗震支架 (成品含安装)	个	42
8	030903011001	铝及铝合金风口散流器制作安装 1. 类型: 方形散流器 2. 规格: 200X200	个	136
9	030903011002	铝及铝合金风口散流器制作安装 1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 500X160	个	68
		空调水		
10	030801010001	铜管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 空调水 3. 材质: TP2铜管 4. 规格: 22.2/9.5 5. 管道气密性试验 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 管道采用20mm厚难燃B1级柔性泡沫橡塑保温	m	41.26
11	030801010002	铜管	m	9.77

分部分项工程量清单

工程名称：办公场所-空调工程

专业：通风 空调工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：空调水 3. 材质：TP2铜管 4. 规格：19.1/9.5 5. 管道气密性试验 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求： 管道采用20mm厚难燃B1级柔性泡沫橡塑保温		
12	030801010003	铜管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：空调水 3. 材质：TP2铜管 4. 规格：15.9/9.5 5. 管道气密性试验 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求： 管道采用15mm厚难燃B1级柔性泡沫橡塑保温	m	80.24
13	030801010004	铜管 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：空调水 3. 材质：TP2铜管 4. 规格：12.7/6.4 5. 管道气密性试验 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求： 管道采用15mm厚难燃B1级柔性泡沫橡塑保温	m	113.39
14	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位：室内 2. 输送介质：冷凝水 3. 材质：UPVC冷凝水管 4. 规格：DN25 5. 连接形式：承插口粘接 6. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求： 管道采用15mm厚难燃B1级柔性泡沫橡塑保温	m	199.94
15	030604010001	低压铜管件 1. 名称：分歧管 2. 材质：铜 3. 规格：管外径（mm以内）30	个	5
16	030604010002	低压铜管件 1. 名称：分歧管 2. 材质：铜 3. 规格：管外径（mm以内）20	个	119
		调试		
17	030904001001	通风工程检测、调试	系统	1

措施项目清单

工程名称：办公场所-空调工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：办公场所-空调工程 专业：通风 空调工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：厨房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		厨房、餐厅-强电		
1	030204018001	配电箱 1. 名称、型号:ALCF专用配电箱 2. 规格:400x500*200 3. 端子2.5:15个 4. 端子4:33个	台	1
2	030212001005	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:SC50	m	5
3	030208001001	电力电缆 1. 型号:电力电缆 2. 规格:YJV22-4x35+1X16 3. 电缆头制作、安装	m	5
4	030208002001	控制电缆 1. 型号:电力电缆 2. 规格:YJV-5*4	m	34.75
5	030212001001	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20	m	56.13
6	030212001002	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC25	m	51.44
7	030212001003	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC32	m	28.05
8	030212003002	电气配线 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-4	m	161.83
9	030212003003	电气配线 1. 配线形式:电气配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-2.5	m	192.9
10	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:灭蚊灯	套	3
11	030213005001	消毒灯	套	2
12	030213003003	装饰灯 1. 名称:餐厅吊灯	套	3
13	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称、型号:600*600扣板灯	套	4
14	030213003004	装饰灯 1. 名称:线性灯/色温:4000	m	15.14
15	030204031002	小电器 1. 名称:双联单控开关	套	1
16	030204031001	小电器 1. 名称:四联单控开关	套	1
17	030204031003	小电器	套	2

分部分项工程量清单

工程名称：厨房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称:普通五孔插座		
18	030204031006	小电器 1. 名称:柜式空调插座	套	9
19	030204031007	小电器 1. 名称:三相插座	套	3
20	030204031004	小电器 1. 名称:接线盒	个	14
21	030204031005	小电器 1. 名称:开关盒	个	16
22	030212002001	人工凿槽、刨沟、补沟槽	m	46.9
		燃气探测		
23	030705005001	报警控制器 1. 总线制:燃气报警主机	台	1
24	030705001001	点型探测器 1. 总线制:燃气探测器	只	2
25	030212001004	电气配管 1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20	m	16

措施项目清单

工程名称：厨房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：厨房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

分部分项工程量清单

工程名称: 厨房-给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		给水		
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):地沟 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR给水管S4 4. 规格:De40 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 采用70mm厚岩棉管壳外加30mm厚PEF	m	11.7
2	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR给水管S4 4. 规格:De40 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	1.7
3	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR给水管S4 4. 规格:De32 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	2.12
4	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):给水 3. 材质:PPR给水管S4 4. 规格:De25 5. 连接形式:热熔连接 6. 给水管道消毒、冲洗	m	3.18
5	030803001001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 型号、规格:De40	个	1
6	030803001002	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:De40	个	1
		排水		
7	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质(给水、排水、热媒体、燃气、雨水):排水 3. 材质:PVC-U塑料排水管 4. 规格:De110	m	9.46

措施项目清单

工程名称：厨房-给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

分部分项工程量清单

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801002001	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 采暖 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 焊接 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后刷防锈漆二遍, 采用50mm岩棉管壳	m	9.59
2	030801002004	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 采暖 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 焊接 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后喷涂磁漆二遍	m	7.61
3	030801002003	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 采暖 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 丝扣 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后喷涂磁漆二遍	m	37.86
4	030801002002	钢管 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 采暖 3. 材质: 焊接钢管 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 丝扣 6. 管道水冲洗 7. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求: 除锈后喷涂磁漆二遍	m	16.13
5	030805006001	钢制柱式散热器 1. 片数: 22片 2. 型号、规格: 抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	1
6	030805006003	钢制柱式散热器 1. 片数: 15片 2. 型号、规格: 抗腐蚀钢管柱-B3型WDGZB3-600-1型散热器	组	2
7	CB001	采暖热力入口装置04K502P14 15 DN32	套	1

措施项目清单

工程名称：厨房-采暖工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

规费、税金项目清单

工程名称：厨房-采暖工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	建筑施工安全生产责任保险	项	1
二	税金	项	1

措施项目清单

工程名称：厨房-通风工程

专业：通风 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

第四部分 商务要求

一、工期及施工地点

- 1、工期：合同签订后 90 日历天；
- 2、开工时间：实际开工日期以招标人批准的开工日期为准；
- 3、施工地点：采购人指定地点。

二、付款方式

合同签订后，支付合同金额的 45%，验收合格后，支付合同金额的 55%。

三、验收

1、项目验收：

项目在竣工后，中标单位应向负责验收的单位提交竣工验收申请报告，并将施工过程中相关资料提交使用部门等有关单位，由各方共同验收项目竣工情况。验收完毕，给使用部门签发《竣工报告》。

2、验收不合格的中标单位，必须在接到通知后 7 个日历日内进行整改，确保项目通过验收。如接到通知后 7 个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其供货合同。采购代理机构将把中标资格授予评审排序下一名的中标单位。

3、验收依据（包括但不限于）：

- （1）合同文本及合同补充文件（条款）；
- （2）合同工程量清单；
- （3）招标文件；
- （4）中标人的投标文件及公开澄清函（如果有须提供）；
- （5）工程质量必须符合国家相关政策执行标准。

四、质量保证

- 1、所有工程须符合行业标准及相关规定；
- 2、所有工程须符合国家有关规范和执行标准。

五、服务承诺

中标单位应遵照国家规范规定的技术服务内容及要求作出明确承诺。

六、合同实施

1、中标人应在合同签订后 10 个日历日内安排人员（项目组成人员表所列）与招标单位就施工等工作进行安排、部署。

2、若未能在工期内完成合同规定的义务，由此对招标人造成的延误和一切损失，由中标人承担和赔偿。

七、违约责任

1、按《中华人民共和国合同法》中的相关条款执行。

2、未按合同要求进行施工，招标人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

第五部分 合同条款及合同文件格式

(本合同为参考合同，实际签订时可做调整)

施工合同

工程名称： _____

工程地点： _____

合同编号： _____

签订日期： _____

招标人（以下简称甲方）：_____

中标单位（以下简称乙方）：_____

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合本工程实际，甲、乙双方经协商一致，就乙方承包一（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1、工程地点：_____

2、施工项目及要求：（见附表一：工程施工主要内容；附表二：工程量清单）

3、工程承包方式，双方商定采取下列第 1 种承包方式：

（1）乙方包工、包全部材料（见附表五：乙方提供材料明细表）；

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（见附表四：甲方提供材料明细表，附表五：乙方提供材料明细表）；

（3）乙方包工、甲方包全部材料（见附表四：甲方提供材料明细表）。

4、工程期限__天；开工日期_____年____月____日竣工日期_____年____月____日；

5、合同价款：本合同采用固定综合单价。工程造价为（人民币）_____元，

金额大写：_____

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条 施工

双方商定本项目按工程量清单及施工图纸施工。

第四条 甲方工作

1、开工前，为乙方入场施工创造条件。

2、如需拆改原建筑的结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应的审批手续；

3、参与工程质量和施工进度的监督，按本合同第七条、第十条约定负责材料及工程竣工验收。

第五条 乙方工作

1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程；

2、严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

3、保护好原建筑的建筑结构，保证改造项目后原建筑的固定性及密封性、不得出现漏雨或结构破坏的现象。

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，交付前应打扫卫生一次。

第六条 保险

1、工程开工前，乙方为建设工程和施工现场内的自有人员及第三人人员生命财产办理保险，支付保险费用。

2、乙方供应的运至施工场地内用于工程材料设备，由乙方办理保险，并支付保险费用。

3、乙方必须为施工现场内的施工机械设备办理财产保险，支付保险费用。

4、保险事故发生时，甲方应配合乙方尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

第七条 材料供应

按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表 3：乙方提供材料明细表），乙方应在材料、设备到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

第八条 工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化或设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因乙方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延、并由乙方支付该改造项目的甲方损失。

第九条 质量标准

双方约定本工程质量按下列标准执行：

1、符合国家 GB50300-2001 《建筑工程质量统一验收标准》“合格”等级标准。

2、双方商定条款：施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由有关部门对工程质量予以鉴定，经鉴定工程质量不符合合同约定的标准，鉴定过程支出的相关费用由乙方负责，经鉴定工程质量符合约定的标准，鉴定过程支出的相关费用由甲方负责。

第十条 工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：根据甲方需求做调整乙方应提前二天通知甲方验收，阶段验收合格后应填写工程验收单（见附表 4：工程验收单）；

2、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后 30 天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移手续（见附表 5：工程结算单）

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____天。

第十一条 工程款支付方式

根据工程进度予以付款，工程竣工验收合格后，乙方持《竣工报告》在甲方处办理工程款支付手续。

第十二条 违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的规定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿对方因此造成的经济损失；

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

3、因乙方原因，造成合同无法继续履行时，乙方应及时通知甲方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失；

4、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延；

5、由于乙方原因致使工程延误，每延误一天向甲方支付违约金____元。

第十三条 合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第__种方式解决：

- 1、向当地仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向当地中级人民法院起诉。

第十四条 几项具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点。

2、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午_____点至下午：_____

第十五条 其它约定条款_____。

第十六条 附则

- 1、本合同由买卖双方共同签字盖章，自签字盖章之日起生效。
- 2、本合同签订后工程不得转包。
- 3、本合同一式叁份，其中，甲方壹份，乙方壹份，采购代理机构备案壹份。
- 4、合同履行完后自动终止。

甲方名称：

乙方名称：

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

代表签字：

开户银行：

盖章：

帐 号：

代表签字

盖章：

年 月 日

年 月 日

附件：

附表一： 施工主要内容

附表二： 分部分项工程量清单

附表三： 乙方提供施工材料明细表

附表四： 工程验收单

附表五： 工程结算单

附表一： 施工主要内容

附表二： 分部分项工程量清单

序号	工程名称	计量单位	工程数量	工程单价 (元)	合计 (元)	备注

注：以上各部分工程均按国家标准、地方标准及行业标准施工。
根据实际情况填写。

附表三：乙方提供施工主要材料明细表

序号	材料名称	生产厂家	品牌	规格	数量	生产日期	备注

注：根据实际情况对具体附属工程主要材料进行说明。

附表四：工程验收单

甲方：

乙方：

工程名称	
工程总造价	
工程地址	
开工时间	
竣工时间	
工程内容	
验收时间	
验收结果	合格 () 不合格 () 局部修理 ()
施工单位 自检意见	
验收结论	
甲方参验人员签字	
乙方签字	
日 期	年 月 日

附表五：工程结算单

年 月 日

1	甲方	
2	乙方	
3	施工地点	
4	工程概况	
5	甲方结算应付金额	
6	已付金额	
7	工程款余额	
8	按合同本次应付：	

注：本结算款不含其它增项的材料及工程款项。

甲方代表（签字/盖章）

乙方代表（签字/盖章）

联系电话：

联系电话：

注：此表一式两份，甲乙双方各备案一份。

第六部分 投标文件格式

投标文件编制说明

1、中金国际项目管理有限公司提供的投标文件格式，起到样式作用，编制投标文件前，请仔细阅读招标文件，理解文件中的每一项要求。

2、投标文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复；投标人认为有必要，还可以做其它补充说明。

3、全部编制完成，并加盖印章后，按规定分别装订成册。

文件编号:ZJGJ-2022-CG-012

榆林市人大常委会办公室榆林市人大制度研究会办
公场所建设服务项目

投标文件

投 标 单 位: _____
时 间: _____

目 录

1. 投标函（格式）
2. 法定代表人证明书和授权委托书
3. 投标报价一览表（格式）
4. 报价表（格式）
5. 商务条款响应偏离表（格式）
6. 资格证明文件（详见招标文件第二部分）
7. 项目实施的项目主要组成人员简历表
8. 施工组织设计
9. 投标人认为有必要说明的事宜
10. 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

1. 投标函（格式）

1. 投 标 函

致：招标人

根据贵单位_____（项目名称）_____项目（项目编号）的招标公告，我方代表
（姓名、职务）_____经正式授权并代表_____（投标单位名称）_____就该项目进行投标。

在此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任：

1、我方提交的投标文件一式三份，正本一份，副本二份，电子文件一份。
2、我方已详细审查全部招标文件，完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解质疑的权力。

3、我方已详细审核全部招标文件，包括答疑纪要及有关附件。完全理解在合同协议书正式签署生效之前，你方的招标文件、答疑纪要、中标通知书和本招标文件将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

4、根据招标文件，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的招标须知、工程建设标准、施工内容和答疑纪要及其它有关文件后，我方愿以人民币（大写）_____（小写）¥_____元的投标报价承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。该报价一次报死，不受市场因素的影响。

5、我方保证上述投标报价不低于我单位工程施工的成本价。

6、我方完全理解并同意招标文件中有关投标信用承诺书的条款。

7、我方同意按照要求提供投标有关的一切数据或资料。

8、我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

9、我方完全理解最低报价不是中标的唯一条件，采购人有权选择质优价廉的服务。

10、我方同意按招标文件规定，遵守贵方有关招标的各项规定。

11、我方已提交了投标信用承诺书。

12、若我方中标，我方保证按工期_____日历天。

13、若我方中标，我方保证工程质量等级达到_____。本工程项目负责人为_____。

14、若我方中标，我方保证安全文明施工达到文明工地标准。

15、我方理解你方不负担我们的任何投标费用，我方不要求你方对未成交原因作任何解释，也不退回投标文件。

16、投标有效期为自开标日起 90 个日历日。

所有关于本项目的函电，请按下列地址联系：

投标单位名称（公章）： _____

详细地址： _____

邮政编码： _____

电 话： _____

传 真： _____

法人或被授权人（签字或盖章）： _____

联系电话/手机： _____

_____年____月____日

2. 法定代表人证明书和授权委托书

2.1 法定代表人证明书

致：招标人			
企 业 法 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	税务登记机关		
	机构代码证号		
法定 代表 人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面粘贴处)		法定代表人 (签字或盖章)
			(公章)
			年 月 日

2.2 法定代表人授权委托书

招标人：

（供应商名称）于（ 年 月 日）注册成立。我公司法定代表人（法人代表姓名）授权委托（被授权人姓名）为本公司全权代表，参加贵单位组织的（项目名称）（项目编号：CYZB-2022-009）的公开招标活动，代表本公司全权办理本次公开招标活动中的一切事务，并签署与本次公开招标全部有关的文件、协议及合同。

本公司对被授权人的签名负全部法律责任。

本授权委托书于____年____月____日签字生效，自开标大会之日计算有效期为90天，特此声明。

附：法定代表人和委托代理人的身份证复印件（二代身份证需复印正、反面）

法定代表人身份证复印件 (正、反面)	委托代理人身份证复印件 (正、反面)
---------------------------	---------------------------

供应商名称：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

供应商代表：（签字）_____

开标时间： 年 月 日

3. 投标报价一览表（格式）

榆林市人大常委会办公室榆林市人大常委会制度研究会办公场所建设服务项目公开招标报价一览表

项目编号：CYZB-2022-009

项目名称	总报价（元）	工期（日历天）	质量等级	备注说明
榆林市人大常委会办公室榆林市人大常委会制度研究会办公场所建设服务项目				
合计（大写）：				

备注：本报价含税等项目一切费用。

供应商（公章）

法人或被授权人（签字或盖章）：

时间：2022年 月 日

4.2 分项报价表（投标报价）

4.2.1 投标报价说明

（1）本报价依据本工程投标文件的投标须知、合同文件、工程建设标准、图纸、工程量清单和答疑纪要及其它有关文件进行编制。

（2）本工程量清单计价表中的工程量是按采购方所发生的工程量清单中的数量计取的。若我方中标， 施工中出现的工程量差异同意按招标文件规定的办法进行结算。

（3）工程量清单计价表中所填入的单价和合价， 为本工程所涉及的全部项目的价格，是按照执行《陕西省建筑工程工程量清单计价规则》；和招标文件要求及市场价格计算（有采购方指定价的按指定价计算）确定的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金和招标文件规定,结合我公司实际情况和投标策略计算并列报的。

（4）本报价中没有填写的项目费用，视为已包括在其他项目之中。

（5）本报价的币种为人民币。

（6）供应商投标报价需要说明的其它事项。

供应商（公章）： _____

法人或被授权人（签字或盖章）： _____

日期： _____

4.2.2 分项（投标）报价应包含以下表

- 1、投标报价汇总表
- 2、分部分项工程量清单计价表
- 3、措施项目清单计价表
- 4、规费、税金项目清单计价表
- 5、工程量清单综合单价分析表
- 6、措施项目费（综合单价）分析表
- 7、主要材料价格表

注：1、本次不统一提供格式，最终投标文件分项报价表（投标报价）格式以广联达软件生成的格式为准；

2、供应商应按采购人提供的工程量清单自主报价。填写的项目特征、计量单位、工程量必须与采购人提供的一致。

5. 商务条款响应偏离表（格式）

商务条款响应偏离表

投标人名称：_____

项目编号：_____

序号	招标文件 商务要求条款	投标文件 商务响应条款	偏离情况	说明

注：

- 1、本表应按照招标文件技术条款填写；
- 2、如有漏报、瞒报招标文件所要求的性能指标等将视为没有实质性响应招标文件。

供应商（公章）：_____ 法人或被授权人（签字或盖章）：

日期：_____

6. 资格证明文件（详见招标文件第二部分）

- 1、投标单位资质证明文件（详见招标文件第二部分）
- 2、招标文件要求的其他资格证明文件
- 3、可以证明投标人实力的其他文件（如有）

7. 项目实施的项目主要组成人员表

序号	姓名	性别	年龄	职务	职称	学历	参加工作年限

8. 施工组织设计

施工方案共有 9 项组成，内容如下：

8-1、确保工程质量的技术组织措施

8-2、确保安全生产的技术组织措施

8-3、确保文明施工的技术组织措施及环境保护措施

8-4、确保工期的技术组织措施

8-5、施工方案和项目经理部组成人员

8-6、施工机械配备和材料投入计划

8-7、施工进度表或施工网络图

8-8、劳动力安排计划及劳务分包情况表

8-9、施工总平面布置图

8-10 施工承诺及维保措施

9. 投标人认为有必要说明的事宜

10. 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书（格式）

陕西省政府采购供应商 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

附件 1:

榆林市政府采购货物类项目供应商信用承诺书

市场主体名称:

证件类型: 统一社会信用代码

证件号码:

法人代表:

承诺有效期限: 年 月 日— 年 月 日

承诺内容:

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序, 树立诚实守信的政府采购供应商形象, 本单位自愿做出以下承诺:

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章, 全面履行应尽的责任和义务, 全面做到履约守信, 具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件;

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效, 无任何伪造、修改、虚假成份, 并对所提供资料的真实性负责;

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动, 主动接受行业监管, 自愿接受依法开展的日常检查; 违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒, 并依法承担相应责任;

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督;

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围 12 个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：_____

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人签字）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

注：1. 法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；承诺书标题按照工程类、货物类、服务类确定。

2. 有效期 90 天。

附件 2:

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）： _____

日 期： _____

备注：1、非中小企业请划“/”，不得删除本表；

2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 3:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

备注：1、非残疾人福利企业请划“/”，不得删除本表；

2、供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效，如果被举报经查实出具虚假声明函的，将被取消投标资格，并按有关规定予以处理。

附件 4:

监狱企业证明函

监狱企业参加政府采购活动，要求享受相关优惠政策的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

备注：财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。