

黄陵县职业中心校舍维修改造工程竞争性谈判公告

项目概况

黄陵县职业中心校舍维修改造工程采购项目的潜在供应商应在黄陵县民用建筑设计室办公室获取采购文件，并于 2022 年 11 月 9 日 14 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SXJD-2022-030

项目名称：黄陵县职业中心校舍维修改造工程

采购方式：竞争性谈判

预算金额：1,154,328.42 元

采购需求：

合同包 1(黄陵县职业教育中心校舍维修改造工程):

合同包预算金额：1,154,328.42 元

合同包最高限价：1,154,328.42 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他建筑物、构筑物修缮	黄陵县职业教育中心校舍维修改造工程	1(项)	详见采购文件	1,154,328.42	1,154,328.42

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：30

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(黄陵县职业教育中心校舍维修改造工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；
- (2)《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- (3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- (4)《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；
- (5)《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；
- (6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；
- (7)《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；
- (8)《财政部 国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）；

(9) 《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；

(10) 其他需要落实的政府采购政策。

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(黄陵县职业教育中心校舍维修改造工程)特定资格要求如下:

(1) 供应商须是合法注册的法人或其他组织，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照；

(2) 供应商应授权合法的人员参加投标全过程，其中法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证原件及加盖公章的法定代表人身份证明。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证；

(3) 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；具备建设行政主管部门颁发的有效的企业安全生产许可证；

(4) 项目经理须具备贰级建造师（建筑专业）及以上资格；具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；

(5) 财务状况报告：提供 2019 年度至 2021 年度任一年度的经会计师事务所或审计机构出具的报告或在开标日期前六个月内其基本开户银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函，以上形式的证明资料提供任何一种即可；

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供已缴存的本年度或上年度任意月份的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明或提供其它相关证明资料，单据或证明上应有社保机构或代收机构的公章。依法不需要缴纳社会保障资金的服务商应提供相关文件证明；

(7) 税收缴纳证明：提供已缴纳的本年度或上年度任意月份的缴税凭证。依法免税的供应商应提供相关文件证明；

(8) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；(9) 供应商不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。(截图)

(10) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(11) 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2022 年 10 月 30 日至 2022 年 11 月 02 日，每天上午 08:30:00 至 12:00:00，下午 14:30:00 至 17:30:00 (北京时间)

途径：黄陵县民用建筑设计室办公室

方式：现场获取

售价：500 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2022 年 11 月 9 日 14 时 30 分 00 秒 (北京时间)

提交投标文件地点：黄陵县民用建筑设计室会议室

开标地点：黄陵县民用建筑设计室会议室

五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

六、其他补充事宜

获取谈判文件请携带有效的单位介绍信、法人授权委托书、经办人身份证原件及复印件、营业执照、资质及项目经理证件的复印件二套（加盖公章）谢绝邮寄。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：黄陵县职业教育中心

地址：黄陵县桥山街道办康崖底村

联系方式：13992187639

2. 采购代理机构信息

名称：陕西瑾岱工程项目咨询有限公司

地址：陕西省西安市雁塔区二环南路东段 10 号凯森福景雅苑 1 栋一单元 34 层 5 号

联系方式：17791883370

3. 项目联系方式

项目联系人：贺玉霞

电话：17791883370

陕西瑾岱工程项目咨询有限公司