

长武县城市建设征收补偿中心长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程招标公告

项目概况

长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程招标项目的潜在投标人应在陕西省西咸新区沣西新城沣西国际大厦 1 号楼 9 层 901 室获取招标文件,并于 2022 年 12 月 26 日 09 时 00 分 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: SXHXXZ-2022-116

项目名称: 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程

采购方式: 公开招标

预算金额: 14,940,161.80 元

采购需求:

合同包 1(长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程代岭村片区房屋征收项目拆除工程一标段):

合同包预算金额: 14,940,161.80 元

合同包最高限价: 14,940,161.80 元

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量(单位) | 技术规格、参数及要求 | 品目预算(元) | 最高限价(元) |
|-----|---------|---------------------------------|--------|------------|--------------|--------------|
| 1-1 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程一标段 | 1(项) | 详见采购文件 | 1,725,869.06 | 1,725,869.06 |
| 1-2 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目 | 1(项) | 详见采购文件 | 2,043,118.53 | 2,043,118.53 |

| 品目号 | 品目名称 | 采购标的 | 数量 (单位) | 技术规格、参数及要求 | 品目预算 (元) | 最高限价 (元) |
|-----|---------|---------------------------------|------------|------------|--------------|--------------|
| | | 拆除工程二标段 | | | | |
| 1-3 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程三标段 | 1 (项) | 详见采购文件 | 2,475,427.71 | 2,475,427.71 |
| 1-4 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程四标段 | 1 (项) | 详见采购文件 | 3,623,997.70 | 3,623,997.70 |
| 1-5 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程五标段 | 1 (项) | 详见采购文件 | 2,359,745.56 | 2,359,745.56 |
| 1-6 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程六标段 | 1 (项) | 详见采购文件 | 1,820,522.76 | 1,820,522.76 |
| 1-7 | 其他建筑物施工 | 长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程七标段 | 1 (项) | 详见采购文件 | 891,480.48 | 891,480.48 |

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：90 日历天（具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延）

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程代岭村片区房屋征收项目拆除工程一标段)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

- (1) 《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；
- (2) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；

(3) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)；(4) 《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库〔2020〕46号)；(5) 《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)；(6) 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；(7) 《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)；(8) 《财政部 国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》(财库〔2019〕27号)；(9) 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)；(10) 其他需要落实的采购政策。

注：二标段至七标段落实政府采购政策需满足的资格要求同一标段

3.本项目的特定资格要求：

合同包 1(长武县北关村七八胡同片区和代岭村片区房屋征收项目拆除工程代岭村片区房屋征收项目拆除工程一标段)特定资格要求如下：

- (1) 投标人应具有具备合法有效的营业执照
- (2) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具备有效的安全生产许可证，拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且无在建项目；
- (3) 投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入税收违法黑名单的投标人，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人；
- (4) 财务状况报告：提供 2021 年度的财务审计报告或提供其招标前一年内基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户证明；
- (5) 缴纳税收：提供开标截止日前一年内已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单

位应提供相关证明材料；

(6) 社会保障资金缴纳证明：提供开标截止日前一年内已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

(7) 投标人参加本次招标前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，须附相关证明材料或书面声明；

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

(10) 本项目专门面向中小企业采购。

注：二标段至七标段特定资格要求同一标段

三、获取招标文件

时间：2022 年 12 月 05 日至 2022 年 12 月 09 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 14:30:00 至 17:30:00（北京时间）

途径：陕西省西咸新区沣西新城沣西国际大厦 1 号楼 9 层 901 室

方式：现场获取

售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2022 年 12 月 26 日 09 时 00 分 00 秒（北京时间）

提交投标文件地点：陕西省西咸新区沣西新城沣西国际大厦 1 号楼 9 层 901 室

开标地点：陕西省西咸新区沣西新城沣西国际大厦 1 号楼 9 层 901 室

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

注：1、购买招标文件时需提交企业介绍信原件及经办人身份证复印件一份并加盖公章；2、请投标人按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：长武县城市建设征收补偿中心

地址：长武县城东大街住建局 3 楼

联系方式：18064364620

2. 采购代理机构信息

名称：陕西恒鑫轩泽项目管理有限公司

地址：陕西省西咸新区沣西新城沣西国际大厦 1 号楼 9 层 901 室

联系方式：029-32988625

3. 项目联系方式

项目联系人：巨蕊

电话：029-32988625

陕西恒鑫轩泽项目管理有限公司