

太白县教育园区供热设备采购项目 (二次)

竞争性谈判文件

采购项目编号：ZFQ2022-09-23.1BJ1

采 购 人：太白县教育体育局

代理机构：陕西紫方乔项目管理有限公司

二〇二二年十月

目 录

第一部分 竞争性谈判公告	2
第二部分 谈判供应商须知	6
第三部分 合同条款	24
第四部分 采购内容及要求	27
第五部分 评标标准和方法	41
第六部分 谈判响应文件格式	48

第一部分 竞争性谈判公告

太白县教育园区供热设备采购项目(二次) 竞争性谈判公告

太白县教育园区供热设备采购项目(二次) 潜在的供应商可在全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)获取竞争性谈判文件,并于2022-10-21 14:30前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: ZFQ2022-09-23.1BJ1

项目名称: 太白县教育园区供热设备采购项目(二次)

采购方式: 竞争性谈判

预算金额: 1,200,000.00元

采购需求:

合同包1(太白县教育园区供热设备采购项目):

合同包预算金额: 1,200,000.00元

合同包最高限价: 1,194,576.56元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	数量(单位)	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	供暖设备安装	太白县教育园区供热设备采购项目	太白县教育园区供热设备采购项目	1(项)	详见采购文件	1,194,576.56

二、响应供应商的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2、落实政府采购政策需满足的资格要求:依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定,落实政府采购政策。1、关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知(财库〔2022〕19号);2、《财政部司法部关于

政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；4、《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）；5、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。7、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

（2）法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及法定代表人授权书；

（3）供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理；

（4）财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的2021年度财务审计报告；

（5）社会保障资金缴纳证明：提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；

（6）完税证明：提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（7）参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（8）提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

（9）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；

（10）企业具有至少三项类似供热业绩（2019年6月至今）；

（11）供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违

法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(12) 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2022 年 10 月 18 日至 2022 年 10 月 20 日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:00:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）

方式：在线获取

售价：每套 500 元（人民币），售后不退

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2022 年 10 月 21 日 14 时 30 分 00 秒（北京时间）

提交投标文件地点：宝鸡市公共资源交易中心五楼第 8 开标室

开标地点：宝鸡市公共资源交易中心五楼第 8 开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个日历天。

六、其他补充事宜

1、投标单位初次使用交易平台，须先完成诚信入库登记、CA 锁认证及企业信息绑定。相关操作流程详见全国公共资源交易平台(陕西省) 网站首页“服务指南”下载专区中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

2、本项目采用电子化招投标与纸质投标并行的的方式，投标单位使用 CA 锁对投标文件进行制作、签封、加密、递交、解密等相关招投标事宜。电子投标文件制作软件技术支持热线：咨询电话:400-636-9888、029-88661267、029-88661266。

3、报名登记：本项目有意向投标供应商使用捆绑 CA 证书登录全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)宝鸡市公共资源交易中心(<http://bj.sxggzyjy.cn/>)，选择电子交易平台中的陕西政府采购交易系统企业端进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行报名并打印回执单；

4、报名成功后，持介绍信、法定代表人授权委托书、网上回执单、邀请函、经办人身份证原件（每页均加盖单位公章、复印件模糊不清按无效文件对待）到采购代理机构（宝鸡市金台区行政大道8号海棠风尚0915室）现场及时确认，确认后及时下载谈判文件，逾期下载通道将关闭，未及时下载谈判文件将会影响后续开评标活动，后果自负。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息：太白县教育体育局

地址：陕西省宝鸡市太白县北大街17号

联系人：张老师

电话：0917-3520063

2、项目联系方式

项目联系人：李思维

电话：029-85798536-8937

传真：/

3、采购代理机构信息

名称：陕西紫方乔项目管理有限公司

联系地址：陕西省西安市碑林区陕西省西安市碑林区二环南路西段65号煜源国际
516室

陕西紫方乔项目管理有限公司

2022年10月17日

第二部分 谈判供应商须知

一. 谈判须知前附表

项号	内 容	说明与要求
1	项目名称	太白县教育园区供热设备采购项目(二次)
	项目编号	ZFQ2022-09-23. 1BJ1
2	采购人	采购人信息：太白县教育体育局 地址：陕西省宝鸡市太白县北大街 17 号 联系人：张主任 电话：0917-4951136
3	采购代理机构	名称：陕西紫方乔项目管理有限公司 联系地址：陕西省西安市莲湖区劳动北路 362 号龙毓生活广场二层 209 号 项目联系人：李思维 电 话：029-85798536 转 8937 传 真：029-85798536
4	工期	90 日历天（30 年供热运行服务及免费更新维护）
5	质量	质量要求：合格。 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准。
6	是否允许联合体谈判	不允许
7	资金来源	财政资金
8	采购预算	1200000.00 元
9	供应商资格要求	1、基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定,并提供下列材料：

	<p>2、落实政府采购政策需满足的资格要求：(1)《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；(2)《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；(3)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；(4)《财政部 国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；(5)《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）；(6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。</p> <p>(7)《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；(8)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）。</p> <p>2、特定资格条件：</p> <p>(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；</p> <p>(2) 法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及复印件及法定代表人授权书；</p> <p>(3) 供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理；</p> <p>(4) 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的2021年度财务审计报告；</p> <p>(5) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相</p>
--	--

		<p>关证明)；</p> <p>(6) 完税证明：提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(7) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>(8) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；</p> <p>(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；</p> <p>(10) 企业具有至少三项类似供热业绩(2019 年 6 月至今)；</p> <p>(11) 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；</p> <p>(12) 本项目不接受联合体投标</p> <p>(13) 谈判保证金缴纳凭证</p>
10	现场证件查验	<p>1、查验法定代表人授权书及授权代表身份证原件和复印件（加盖公章），法定代表人直接参加采购活动的，只查验法定代表人身份证原件和复印件（加盖公章）；</p> <p>2、供应商保证金缴纳凭证；</p>
11	发售文件	<p>时间：2022 年 10 月 18 日至 2022 年 10 月 20 日，上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:00:00</p> <p>地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）</p>
12	响应文件份数	<p>纸质版文件：正本 1 份，副本 2 份，</p> <p>电子版文件：2 份 U 盘，</p> <p>注：所有纸质版文件及电子版文件不予退还。</p>

13	响应文件提交截止时间及地点	截止时间：2022年10月21日14时30分00秒 地 点：宝鸡市公共资源交易中心五楼第8开标室
14	谈判时间及地点	谈判时间：2022年10月21日14时30分00秒 地 点：宝鸡市公共资源交易中心五楼第8开标室
15	谈判保证金	1、投标保证金的递交形式：银行转账（投标保证金由供应商的基本账户转入指定账户）、现金、支票或银行出具的银行保函、保兑支票、银行汇票或现金支票 2、投标保证金的金额：贰万元整（20000.00元） 3、保证金汇款账户： 帐户名：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户 开户行名称：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部 账 号：80602000142101980603452 备注： 以银行出具的银行保函、保兑支票、银行汇票或现金支票方式递交保证金的，出具保函、保兑支票、银行汇票或现金支票的银行须为其基本账户开户银行（若其基本账户开户银行没有出具的权限，可由该银行的上级银行出具，并作出相应说明），所需费用由供应商自行承担。出具保函、保兑支票、银行汇票或现金支票的银行不符合要求的其保证金视为无效，招标人将视为供应商放弃投标处理。供应商应保证银行保函真实有效，一旦查出有假，将取消其投标资格。 投标保证金必须注明项目名称，投标保证金必须从投标方基本账户转出（未按上述规定和要求办理视为弃标或投标无效）
16	评审方法	最低评标价法
17	谈判有效期	90日历天
18	采购代理服务费用	1、招标代理机构以中华人民共和国国家发展和改革委员会“计价格[2002]1980号文”批准的收费标准向成交供应商收取招标代理服务费。 2、成交供应商须向招标代理机构缴纳足额中标服务费等相关费用后，凭交款凭据领取成交通知书。
19	谈判小组的组成	评审专家确定方式：评审专家共3人，从采购专家库随机抽取2人，采购人代表1人。
20	报价要求	报价不得超过最高限价

21	现场踏勘	本项目不组织现场勘察，供应商可自行前往项目实时地踏勘
----	------	----------------------------

二. 谈判供应商

1. 合格谈判供应商的范围

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

(2) 法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及法定代表人授权书；

(3) 供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理；

(4) 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2021 年度财务审计报告；

(5) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；

(6) 完税证明：提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；

(10) 企业具有至少三项类似供热业绩（2019 年 6 月至今）；

(11) 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(12) 本项目不接受联合体投标。

(13) 谈判保证金缴纳凭证

2. 谈判委托

如谈判供应商代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》（原件）

3. 谈判费用

无论谈判的结果如何，谈判供应商自行承担参加谈判相关的全部费用。

三. 谈判文件

1. 谈判文件

(1) 谈判文件由谈判文件总目录所列内容组成；谈判供应商应仔细阅读谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求,在谈判响应文件中对谈判文件的各方面都应做出实质性的响应,按照谈判文件的要求提交全部资料。

(2) 采购项目需要落实的政府采购政策：依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

- 1、《政府采购促进中小企业发展管理办法》；
- 2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》；
- 3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》；
- 4、《节能产品政府采购实施意见》；
- 5、《环境标志产品政府采购实施的的意见》；
- 6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》。
- 7、关于小微企业、监狱企业、福利性单位的说明：

根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准：

A. 如谈判供应商为小型、微型企业，对其所投货物（或服务）为小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，扣除后的价格为其评标价；

B. 谈判供应商若属于小微企业，须在响应报价表备注中注明，并按谈判响应文件格式要求填写声明函，对未在响应报价表备注中注明是否属于小型和微型企业的或未按谈判响应文件格式要求填写小微企声明函的或填写后未能够证实的，在评审时不予优惠；

C. 关于监狱企业、福利性单位：视同小微企业；

D. 小微企业及残疾人福利性单位还须按格式要求填写声明函。

(3) 谈判供应商信用记录查询

A、根据财政部与有关部门联合签署了《关于对重大税收违法案件当事人实施联合惩戒措施的合作备忘录》（发改财金〔2014〕3062号）、《失信企业协同监管和联合惩戒合作备忘录》（发改财金〔2015〕2045号）、《关于对违法失信上市公司相关责任主体实施联合惩戒的合作备忘录》（发改财金〔2015〕3062号）、《关于对失信被执行人实施联合惩戒的合作备忘录》（发改财金〔2016〕141号）、《关于对安全生产领域失信生产经营

单位及其有关人员开展联合惩戒的合作备忘录》(发改财金〔2016〕1001号),依法限制相关失信主体参与政府采购活动。

B、信用记录查询渠道

“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”、“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”等渠道查询相关主体信用记录,查询主体为企业。

C、信用记录的使用

a、对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的谈判供应商,拒绝其参与政府采购活动。

b、两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体,以一个谈判供应商的身份共同参加政府采购活动的,应当对所有联合体成员进行信用记录查询,联合体成员存在不良信用记录的,视同联合体存在不良信用记录。

2. 谈判文件的澄清

任何要求对谈判文件进行澄清的谈判供应商,均应在谈判截止期三个工作日前按谈判文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构,采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在谈判截止期前予以答复,并通知其它购买谈判文件的谈判供应商。**对谈判文件中有难以理解或参数有疑义的内容,须在规定时间内提交书面资料,否则视为对谈判文件再无疑义,因此带来的一切不利后果由谈判供应商自负。**

3. 谈判文件的修改

(1)采购代理机构对已发出的谈判文件进行必要澄清或者修改的,在谈判文件要求提交谈判响应文件截止时间三日前,以书面形式通知所有购买谈判文件的谈判供应商,该澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分,与其具有同等法律效力;

(2)为方便谈判供应商对谈判文件修改或澄清内容有充分的时间进行补充修改,采购代理机构可延长谈判截止时间和谈判时间,均应在谈判文件要求提交谈判响应文件的截止时间三日前,将变更时间书面通知所有购买谈判文件的谈判供应商。

4. 谈判文件的购买

谈判供应商必须从采购代理机构购买谈判文件,谈判供应商自行转让或复制的谈判文件视为无效文件;谈判文件一经售出,一律不退,仅作为本次谈判使用。

5. 谈判的处理依据

谈判小组有权对在开标、谈判过程中出现的一切问题，根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的条款，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

6. 解释权归属

本次谈判文件的解释权归采购代理机构。

四. 谈判要求

1. 谈判内容

本次谈判为：太白县教育园区供热设备采购项目(二次)。谈判供应商可根据自身的情况和经营范围对项目进行谈判，不得将其子目再行分解或只响应其中的一部分内容，否则谈判无效；唱价、谈判、澄清、成交、签订合同均以项目为单位进行。

2. 谈判供应商须提交以下资质证明文件：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，并提供下列材料：

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

(2) 法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及法定代表人授权书；

(3) 供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理；

(4) 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2021 年度财务审计报告；

(5) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；

(6) 完税证明：提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；

(10) 企业具有至少三项类似供热业绩（2019 年 6 月至今）；

(11) 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(12) 本项目不接受联合体投标。

(13) 谈判保证金缴纳凭证

以上为必备资质，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。

3、限制谈判要求

(1) 谈判供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的政府采购活动。

(2) 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位，不得再参加同一项目的其他采购活动。

4. 谈判响应文件的编制

谈判响应文件必须根据谈判文件提供的内容及格式编制，并对谈判文件做出实质性响应；具体内容包括：

- (1)、资格证明文件
- (2)、符合性证明文件
- (3)、响应方案
- (4)、附件

5. 谈判报价

(1) 谈判报价包括所有一切费用。以谈判文件的内容和要求作为谈判依据；

(2) 谈判供应商应在谈判响应文件中的响应报价表上，标明谈判响应项目报价、备注（小型或微型企业）；任何有选择的报价不予接受；

(3) 谈判货币：人民币；单位：元；谈判报价保留小数点后两位；

(4) 响应报价表应有法定代表人或被授权人的签字；

(5) 合同价格：经谈判小组确认的某一谈判供应商的最终报价，在合同执行过程中是固定不变的，不受外汇汇率及市场价格变化的影响；

(6) 凡因谈判供应商对谈判文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏、或因市场行情了解不清造成的后果和风险均由谈判供应商自负；

(7) 谈判供应商不得以低于成本的报价参加谈判。当谈判小组认为某个谈判供应商的谈判报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，可要求该谈判供应商在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该谈判供应商的成交候选资格。

6. 投标保证金

(1) 投标保证金应为人民币，投标保证金的递交形式：银行转账（投标保证金由供应商的基本账户转入指定账户）、现金、支票或银行出具的银行保函、保兑支票、银行汇票。

**备注：1、投标保证金以谈判供应商名称汇款, 如以个人汇款，视为无效。
2、银行转账或电汇凭证标明项目编号。**

(2) 谈判供应商未交纳、未足额交纳或未按规定时间交纳保证金的，将被视为自动放弃谈判权利。

(3) 投标保证金的交付单位和谈判供应商的名称必须一致；否则将视为谈判响应无效；

(4) 投标保证金退还：

A. 未成交供应商：将在成交通知书发出后五个工作日内按原账户退还；

B. 成交供应商：在采购合同签订后五个工作日内退还（退还时，须向代理机构提供采购合同复印件或扫描件壹份）；

(5) 发生下列情况之一，投标保证金将被没收：

A. 唱价后在谈判有效期间，谈判供应商撤回其谈判响应文件；

B. 成交供应商在规定的时间内未能签订合同；

C. 成交供应商未按时缴付成交服务费；

D. 由于谈判供应商的原因导致成交无效的。

7. 谈判响应文件的有效期

谈判响应文件有效期为自谈判之日起算九十（90）个日历天；无谈判有效期或有效期短于规定的谈判有效期，按无效文件处理。成交供应商的谈判响应文件有效期延长至合同执行完毕。

8. 谈判响应文件的签署及规定

(1) 谈判供应商须依据谈判文件内容和谈判响应文件格式的要求编制谈判响应文件；

(2) 谈判响应文件的正本和所有的副本均需打印或用不褪色的蓝（黑）墨水填写，注明“正本”“副本”字样。统一胶装、编码；

(3) 谈判响应文件份数，本次谈判需提交纸质版谈判响应文件共三份，其中正本一份，副本二份，电子版谈判响应文件（U盘、可编辑版本）二份；

(4) 谈判供应商在谈判响应文件中指定的页面落款处，必须按谈判文件要求加盖公章或签字；

(5) 谈判供应商名称应填写全称，同时加盖公章；

(6) 谈判响应文件的任何行间插字、涂改和增删，必须按谈判文件要求加盖公章或签字；

(7) 谈判响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由谈判供应商负责。

不按上述要求编制的响应文件按无效投标处理。

9. 文字及度量衡要求

(1) 谈判供应商提交的谈判响应文件以及谈判供应商与采购代理机构就此谈判发生的所有来往函电均应使用简体中文。

(2) 除谈判文件中另有规定外，谈判响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

(3) 附有外文资料的须翻译成中文，并加盖谈判供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料出现差异与矛盾时，以中文为准，其准确性由谈判供应商负责。

10. 本项目不接受联合体谈判

五. 谈判响应文件封装、递交

1. 谈判响应文件的封装及标记

(1) 谈判响应文件应按以下要求封装：

A. 谈判供应商应将谈判响应文件的正本、所有副本必须分别胶印成册，胶印应整齐、牢靠，应分别在响应文件的封面上注明“正本”或“副本”字样。谈判响应文件的正本、所有副本、电子版标书（U盘注明谈判响应文件），密封在同一个标袋内，否则视为无效响应，标袋封面上必须写明供应商的全称，并加盖单位公章和法人代表章或授权代理人印章，且应在标袋封口处加贴封条，加盖骑缝章，密封必须严实完整。不按要求封装、密封和盖章的响应文件采购人或代理机构统一不予签收且不做任何解释。

B、封袋正面标识式样

采购项目编号： 采购项目名称：
谈判响应文件
正本____份，副本____份，电子文件____份 (在____年____月____日____时____分前不得开启)
供应商名称：_____（公章）

(2) 如果谈判供应商未按上述要求封装及加写标记，误投或过早启封的谈判响应文件，出现此类情况的谈判响应文件，采购代理机构将拒绝接收，并退回谈判供应商。采购代理机构对谈判响应文件的误投和提前启封概不负责。

2. 谈判响应文件递交

(1) 谈判供应商必须在谈判文件规定的时间和地点，将全部谈判响应文件递交至采购代理机构项目承办人；

(2) 采购代理机构项目承办人在谈判文件规定的谈判响应文件递交截止时间前，只负责谈判响应文件的接收、清点、造册登记工作，并请法定代表人或被授权人签字确认，对其有效性不负任何责任；

(3) 采购代理机构在宣布递交谈判响应文件时间截止之后，拒绝接收任何人送达、递交的谈判响应文件；

(4) 无论谈判供应商成交与否或者废标，其谈判响应文件恕不退还。

3. 谈判响应文件递交截止时间

(1) 谈判供应商必须在谈判文件规定的递交截止时间之前递交谈判响应文件，采购代理机构在截止时间后拒绝接收任何谈判响应文件。

(2) 采购代理机构因采购人推迟谈判截止时间时，应以书面（或传真）的形式，通

知所有谈判供应商；在这种情况下，采购代理机构和谈判供应商的权利和义务将受到新的截止期的约束。

4. 谈判响应文件的修改和撤回

(1)谈判响应文件递交后,如果谈判供应商提出书面修改和撤回谈判响应文件要求,在谈判截止时间前以书面形式送达采购代理机构;

(2)谈判供应商修改谈判响应文件的书面材料,须密封送达采购代理机构,修改或补充的内容应按谈判文件要求签署、盖章、密封、标记,并作为谈判响应文件的组成部分;

(3)撤回谈判响应文件应以书面(或传真)的形式通知采购代理机构。如采取传真形式撤回谈判响应文件,随后必须补充有法定代表人或被授权人签署的要求撤回谈判响应文件的正式文件;撤回谈判响应文件的时间以送达采购代理机构到达日期为准;

(4)在谈判截止时间后到谈判文件规定的谈判有效期满之间的这段时间内,谈判供应商不得撤回其谈判响应文件;

(5)谈判供应商在谈判响应文件递交截止时间后,不得对其谈判响应文件做任何修改。

六. 谈判、澄清、成交

1. 谈判

(1)采购代理机构按谈判文件规定的时间、地点主持公开谈判;谈判大会由采购人代表、谈判小组成员、监督机构代表、谈判供应商代表及采购代理机构工作人员参加,参会各方的代表应签名报到,以证明其出席;

(2)为确保谈判工作公开、公平、公正,依法成立谈判小组。谈判小组由采购人及有关专家组成,专家名单由有关人员在陕西省政府采购专家库中随机抽取,谈判小组成员应当遵守并履行下列责任和义务:

A、要严格遵守政府采购相关法律制度,依法履行各自职责,公正、客观、审慎地组织和参与评审工作;

B、按谈判文件规定的评审方法和标准,进行比较和评价;

C、要求谈判供应商对谈判响应文件有关事项作出解释或澄清;

D、要依法独立评审，按照谈判文件的要求和评标标准进行评标，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任；

E、对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的谈判小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意；

F、配合采购人、采购代理机构答复谈判供应商提出的质疑。

G、对评审情况以及在评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任；

H、配合财政部门的投诉处理工作；

(3) 唱价前，查验谈判响应文件密封情况，确认无误后拆封，唱价过程中采购代理机构指定专人负责将谈判供应商的名称、谈判项目名称、谈判价格记录，并存档备案；

(4) 谈判时，谈判响应文件中出现下列情况，修正原则为：

A、谈判响应文件中响应报价表内容与谈判响应文件中明细内容不一致的，以响应报价表为准；

B、谈判报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

C、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

D、单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

E、谈判响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；

F、多处内容交叉不符时，以谈判小组成员评审结果为准；

G、文字与图表不符时以文字为准；

H、分项报价表中的服务技术参数、规格型号与技术偏差表不一致时，以分项报价表为准；

按上述修正错误的原则及方法调整或修正谈判响应文件的报价，谈判供应商同意后，调整后的报价对谈判供应商起约束作用。如果谈判供应商不接受修正后的报价，则其谈判活动将被拒绝，并且其投标保证金也将被没收。

(5) 唱价后，直到向成交的谈判供应商授予合同为止，凡审查、澄清、评价和比较谈判的有关资料及被授标意见等内容，谈判小组成员均不得向谈判供应商及与谈判无关的其他人透露。

2. 谈判澄清

(1)谈判小组有权就谈判响应文件中含混之处向上述步骤初审合格的谈判供应商提出询问或澄清要求；谈判供应商将有关询标澄清、补正、说明的内容应以书面形式提交；

(2)谈判文件、谈判响应文件作为谈判的依据，澄清、补正、说明的内容只作为谈判参考。谈判澄清时谈判供应商只作说明和解释，不得借此对谈判报价、服务期、主要技术指标等实质性内容做任何修改；如澄清、补正、说明的内容与谈判响应文件内容有重大相悖或矛盾，将被认定为无效文件；

(3)谈判供应商对谈判响应文件的澄清不得改变谈判价格及实质内容。

3. 谈判方法

(1)谈判原则：按照财政部令《第74号》文件精神，谈判方式应采取“符合采购需求情况下，坚持低价优先原则。”谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求的谈判供应商中，按照最后报价由低到高的顺序推荐成交候选供应商，经采购人确认，以谈判供应商的最低报价作为成交价格。

(2)谈判程序：分步评审，每一步评审不符合者，不进入下一步评审。谈判开始前将由供应商和监标人当众检验谈判响应文件的密封情况，确认无误后方可进行拆封、谈判。由谈判小组成员集中与单一参加谈判的谈判供应商分别进行谈判。

4. 谈判内容

(1)谈判小组对实质上响应谈判文件要求的谈判响应文件进行评价和比较。成交原则：“符合采购需求情况下，坚持低价优先原则”。

(2)谈判小组在评定时，将主要考虑下列因素：

- A、谈判供应商最终报价；
- B、响应服务的质量；
- C、谈判供应商售后服务的承诺；
- D、谈判供应商完成项目保障能力；
- E、谈判供应商的业绩、信誉。

(3)竞争性谈判确定的最终价格及服务仍不能满足采购人的要求，采购人及谈判小组将保留最终放弃本次谈判的权利。

5. 成交

(1) 采购代理机构在谈判结束后二个工作日内将谈判结果报告送达采购人，采购人在收到谈判结果报告后五个工作日内，按照谈判结果报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，同时书面复函采购代理机构；

(2) 采购代理机构收到采购人“成交复函”后，两个工作日内，在财政部门指定的政府采购信息媒体上发布公告，同时向成交供应商发出“成交通知书”。

七. 签订合同

1、成交后，成交供应商在收到成交通知书后三十（30）个日历天内，应按谈判文件的要求与采购人洽谈合同条款，并签订供货合同，同时送监督机构备案，谈判文件及成交供应商的谈判响应文件均作为合同的组成部分；

2、政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十；

3. 根据需要，采购代理机构可会同采购人负责监督、协调和处理履约过程中出现的问题；

八. 成交服务费

1、成交供应商需先缴纳足额服务费，凭借转账凭证前来领取成交通知书，待与采购人签订合同且递交合同至采购代理机构，五个工作日内保证金退还。

2、成交服务费按国家发展与改革委员会《招标代理服务收费暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件规定标准计取，采购代理服务收费按差额定率累进法计算。

九. 其它事项

1. 竞争性谈判项目实行二轮报价，第一次报价后，谈判小组可以变更采购需求，二轮报价为最终报价。如采购需求没有实质性变化，各谈判供应商报价应逐次降低，本次报价超过上次报价为无效报价，出现相同报价的，可再次报价，直至产生唯一最低报价。

2、谈判截止时，实际参加谈判的单位不足三家，经采购人同意，报请财政局政府采购管理处批准后，继续谈判或变更为单一来源等方式组织采购或者废标；

3. 成交供应商确定后，成交供应商无正当理由拖延或拒签合同的，采购人有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交供应商。同时报请监督机构予以通报，禁止其

进入政府采购市场，并没收其保证金。给采购人造成损失超过投标保证金额的，还应当对超过部分予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

第三部分 合同条款

采购人（全称）：_____

供应商（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：_____；

2. 项目地点：_____；

3. 项目内容：_____。

二、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 成交通知书、谈判响应文件、谈判文件、澄清、谈判补充文件（或委托书）；

3. 相关服务建议书；

4. 合同附录，即：附表内相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

三、合同价款

合同总价（大写）：_____（¥_____）。

合同总价即成交价，合同总价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，供应商（中标人）提供产品所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

四、结算方式：

1、结算单位：在付款前，成交供应商必须开具全额发票给采购单位。

2、付款方式：双方协商。

五、期限

工期：90 日历天（30 年供热运行服务及免费更新维护）

质量要求：合格。

验收标准：国家标准、行业标准、企业标准。

六、双方承诺

1. 供应商向采购人承诺，按照本合同约定提供相关服务。
2. 采购人向供应商承诺，按照本合同约定支付服务款项。

七、内容及要求：

即交付的设备（产品）、服务内容、数量与谈判响应文件、竞争性谈判文件等所指定的，或者与本合同所指明的设备（产品）、服务内容相一致。

八、项目实施地点：采购人指定地点。

九、技术资料要求

详见竞争性谈判文件及谈判供应商的谈判响应文件及相关的澄清资料。

十、质量保证

详见竞争性谈判文件及谈判供应商的谈判响应文件及相关的澄清资料。

十一、验收

详见竞争性谈判文件及谈判供应商的谈判响应文件及相关的澄清资料。

十二、质保及维保服务（提供售后服务承诺书）

详见竞争性谈判文件及谈判供应商的谈判响应文件及相关的澄清资料。

十三、知识产权

供应商应保证谈判产品及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由供应商承担全部责任。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承担。

十四、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向当地行政仲裁机关申请仲裁或者向人民法院提请诉讼。

十五、在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

十六、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十七、违约责任：依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督

管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

十八、其他（其他未定事宜，双方协商）

十九、合同订立

1. 订立时间：_____年_____月_____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

买方名称：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

代表签字：

盖章：

年 月 日

卖方名称：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

代表签字

盖章：

年 月 日

注：上述合同仅作为参考文本，合同签订时双方可根据项目的具体要求进行修订，实质性内容不得违背谈判文件的条款。

第四部分 采购内容及要求

太白县教育园区供热设备采购项目（二次） 工程

工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

工 程 造
价 咨 询 _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价人员签字盖专用章）

编制时间：_____ 年 _____ 月 _____ 日

复核时间：_____ 年 _____ 月 _____ 日

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业名称：【电气设备安装工程】 第2页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030204005001	电柜 [项目特征] 1. 规格:1000*2000*600mm [工作内容] 1. 基础槽钢制作、安装 2. 柜安装 3. 端子板安装 4. 焊、压接线端子 5. 盘柜配线	台	1.0000
2	031103015001	网络通讯箱 [项目特征] 1. 型号:500*600*300mm [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
3	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格:150*75 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	25.0000
4	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV-3x25+2x16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	100.0000
5	030208002001	控制电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV-3*4+1*2.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	24.0000
6	030208002002	控制电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV-3*2.5+1*1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	40.0000
7	031103017001	电缆 [项目特征] 1. 规格:RVV-4x1.5 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	116.0000
8	031103017002	电缆 [项目特征] 1. 规格:RVV-3x2.5 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	10.0000
9	031103017003	电缆 [项目特征] 1. 规格:RVVP-2x0.75 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	143.0000
10	031103017004	电缆 [项目特征] 1. 规格:RVVP-4x0.75 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	25.0000

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业名称：【电气设备安装工程】 第3页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
11	031103017005	电缆 [项目特征] 1. 规格:RVV-2x1.0 [工作内容] 1. 敷设、测试 2. 卡接(配线架侧)	m	40.0000
12	030208003001	电缆保护管 [项目特征] 1. 规格:JDG16 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	62.4000
13	030208003002	电缆保护管 [项目特征] 1. 规格:JDG20 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	133.6000
14	030208003003	电缆保护管 [项目特征] 1. 规格:JDG25 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	15.9000
15	031204007001	赫斯曼温度变送器 [项目特征] 1. 参数:温度0-100℃输出4-20MA插入DN200管道螺纹6分带显示 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	4.0000
16	031204007002	赫斯曼温度变送器 [项目特征] 1. 参数:温度0-100℃输出4-20MA插入DN150管道螺纹6分带显示 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	2.0000
17	031204007003	压力变送器 [项目特征] 1. 参数:0-1.6MPa 带显示 输出4-20MA [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	4.0000
18	031204007004	液位变送器 [项目特征] 1. 参数:输出4-20MA 带显示 0-3米 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	1.0000
19	031204007005	ABB变频器 [项目特征] 1. 参数:ACS510-01-07A2-4 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	1.0000
20	031204007006	ABB变频器 [项目特征] 1. 参数:ACS510-01-025A-4 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	1.0000
21	031204007007	ABB变频器 [项目特征] 1. 参数:ACS510-01-017A-4 [工作内容] 1. 本体安装 2. 调整测试	支	1.0000

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业名称：【电气设备安装工程】 第4页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1.0000
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1.0000
3	二次搬运	项	1.0000
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1.0000
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1.0000
6	施工排水	项	1.0000
7	施工降水	项	1.0000
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1.0000
9	已完工程及设备保护	项	1.0000
10	其他	项	1.0000
11	组装平台	项	1.0000
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1.0000
13	压力容器和高压管道的检验	项	1.0000
14	焦炉施工大棚	项	1.0000
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1.0000
16	管道安装后的充气保护措施	项	1.0000
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1.0000
18	现场施工围栏	项	1.0000
19	长输管道临时水工保护措施	项	1.0000
20	长输管道施工便道	项	1.0000
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1.0000
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1.0000
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1.0000
24	格架式抱杆	项	1.0000
25	脚手架	项	1.0000

其他项目清单

工程名称：电气工程

专业名称：【电气设备安装工程】 第5页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
F1	其他项目		0.0000
F1.1	暂列金额	项	0.0000
F1.2	专业工程暂估价	项	1.0000
F1.3	计日工	项	1.0000
F1.3.1	人工	项	1.0000
F1.3.2	材料	项	1.0000
F1.3.3	机械	项	1.0000
F1.4	总承包服务费	项	1.0000
F1.4.1	发包人发包专业工程管理服务费		1.0000
F1.4.2	发包人供应材料、设备保管费		1.0000

规费、税金项目清单

工程名称：电气工程

专业名称：【电气设备安装工程】 第6页/共14页

序号	项目名称	计算基础	费率
一	规费		4.75
1	社会保障费		4.30
1.1	养老保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	3.55
1.2	失业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15
1.3	医疗保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.45
1.4	工伤保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.07
1.5	残疾人就业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04
1.6	女工生育保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04
2	住房公积金	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.30
3	建筑施工安全生产责任保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15
二	安全文明施工费：	CSAQWM	100.00
三	增值税销项税额：	BHSZJ	9.00
四	附加税：	FGCF+CSXMF+QTXMF+GF	0.48
1	城市维护建设税		
2	教育费附加税		
3	地方教育费附加税		

分部分项工程量清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第7页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030322003001	板式换热器 [项目特征] 1. 参数:单台换热量1700KW, 承压1.6MPa, 一次侧水温80/60℃ 二次侧水温65/42℃ [工作内容] 1. 本体安装 2. 管件、阀门、表计安装 3. 保温	台	2.0000
2	030319001002	热水机组 [项目特征] 1. 参数:制热量1400KW, 80/60℃ [工作内容] 1. 本体安装 2. 管件、阀门、表计安装 3. 保温	台	2.0000
3	030310003001	地暖循环泵 [项目特征] 1. 参数:Q=35m³/h, H=12.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 附件安装 3. 电动机安装 4. 油漆	台	2.0000
4	030310003003	二次循环泵 [项目特征] 1. 参数:Q=97.4m³/h, H=20m [工作内容] 1. 本体安装 2. 附件安装 3. 电动机安装 4. 油漆	台	2.0000
5	030310003002	一次循环泵 [项目特征] 1. 参数:Q=120m³/h, H=16m [工作内容] 1. 本体安装 2. 附件安装 3. 电动机安装 4. 油漆	台	2.0000
6	030310003004	补水泵 [项目特征] 1. 参数:Q=1.9m³/h, H=25m [工作内容] 1. 本体安装 2. 附件安装 3. 电动机安装 4. 油漆	台	2.0000
7	030319001001	软水器 [项目特征] 1. 参数:G=3t/h [工作内容] 1. 组合式水处理设备的本体安装 2. 内部组件安装 3. 附件安装 4. 设备灌水试运及水压试验	台	1.0000
8	030310001001	膨胀水箱 [项目特征] 1. 规格:1000m*1000*1000 [工作内容] 1. 水箱本体及托架安装 2. 除氧器本体安装 3. 附件安装 4. 保温 5. 油漆	台	1.0000

分部分项工程量清单

工程名称: 采暖工程

专业名称: 【给排水 采暖 燃气工程】

第8页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
9	030310001002	软化水箱 [项目特征] 1. 规格:1500m*1000*1500 [工作内容] 1. 水箱本体及托架安装 2. 除氧器本体安装 3. 附件安装 4. 保温 5. 油漆	台	1.0000
10	030901002001	防爆轴流风机 [项目特征] 1. 参数:1900m ³ /h [工作内容] 1. 安装 2. 减振台座制作、安装 3. 设备支架制作、安装 4. 软管接口制作、安装 5. 支架台座除锈、刷油	台	1.0000
11	030612002001	防爆片 [项目特征] 1. 参数:GD200 [工作内容] 1. 安装	片	2.0000
12	030902003001	不锈钢板风管制作安装 [项目特征] 1. 周长或直径:Φ400 2. 除锈、刷油、防腐、绝热及保护层设计要求:手工除锈后,刷防锈漆、调和漆各两道 [工作内容] 1. 风管制作、安装 2. 法兰制作、安装 3. 吊托支架制作、安装 4. 风管保温、保护层 5. 保护层及支架、法兰除锈、刷油	m ²	17.5800
13	030608002001	管段式热量表 [项目特征] 1. 规格:DN200 2. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 热量表安装 2. 法兰安装	个	1.0000
14	040502011001	反冲洗除污器 [项目特征] 1. 公称直径:DN200 [工作内容] 1. 除污器组成安装 2. 除污器安装	个	1.0000
15	040502011002	反冲洗除污器 [项目特征] 1. 公称直径:DN125 [工作内容] 1. 除污器组成安装 2. 除污器安装	个	1.0000
16	031001001001	双金属表盘温度计 [工作内容] 1. 取源部件制作、安装 2. 套管安装 3. 挠性管安装 4. 本体安装 5. 单体校验调整 6. 支架制作、安装、刷油	支	11.0000

分部分项工程量清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第9页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
17	031001002001	压力表 [项目特征] 1. 规格:DN20 [工作内容] 1. 取源部件安装 2. 压力表弯制作、刷油、安装 3. 挠性管安装 4. 本体安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装、刷油	台	25.0000
18	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN20 P21X型 [工作内容] 1. 安装	个	7.0000
19	030607001001	倒流防止器 [项目特征] 1. 规格:DN32 [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
20	030607001002	减压阀 [项目特征] 1. 规格:DN32 [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
21	030803010001	水表 [项目特征] 1. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装	组	1.0000
22	030607003001	硬密封蝶阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN65 D343H-16C [工作内容] 1. 安装	个	3.0000
23	030803002001	浮球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25 KXF-X [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
24	030803006001	法兰弹簧安全阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN65 A47H-16C [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
25	030113014001	天然气过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN65 [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
26	030113014002	Y型过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN20 (30目) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
27	030113014003	Y型过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN25 (30目) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000

分部分项工程量清单

工程名称: 采暖工程

专业名称: 【给排水 采暖 燃气工程】

第10页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
28	030113014004	Y型过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN32 (30目) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
29	030113014005	Y型过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN40 (30目) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
30	030113014006	Y型过滤器 [项目特征] 1. 规格:DN100 (30目) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
31	030607001003	止回阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25(H44T-10) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
32	030607004001	电磁阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN20 (ZBSF-16P 24V) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
33	030607004002	电磁阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25 (ZBSF-16P 24V) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
34	030607001004	橡胶软接 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25 [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
35	030607001005	橡胶软接 [项目特征] 1. 型号、规格:DN40 [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
36	030607001006	不锈钢软接 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25(SJR-16C) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
37	030607003002	法兰不锈钢软接 [项目特征] 1. 型号、规格:DN100(JR-16C) [工作内容] 1. 安装	个	8.0000
38	030607003003	法兰不锈钢软接 [项目特征] 1. 型号、规格:DN200(JR-16C) [工作内容] 1. 安装	个	8.0000
39	030607003006	硬密封蝶阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN100 D343H-16C [工作内容] 1. 安装	个	2.0000

分部分项工程量清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第11页/共14页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
40	030607003004	硬密封蝶阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN150 D343H-16C [工作内容] 1. 安装	个	9.0000
41	030607003005	硬密封蝶阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN200 D343H-16C [工作内容] 1. 安装	个	9.0000
42	030607001007	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN15(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	8.0000
43	030607001008	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN20(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	9.0000
44	030607001009	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN25(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	16.0000
45	030607001010	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN32(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
46	030607001011	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN40(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	7.0000
47	030607001012	铜球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN50(Q11F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	1.0000
48	030607003007	法兰球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN65 (Q41F-16T) [工作内容] 1. 安装	个	3.0000
49	030607003008	焊接球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN100 (全通径) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
50	030607003009	焊接球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN125 (全通径) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000
51	030607003010	焊接球阀 [项目特征] 1. 型号、规格:DN200 (全通径) [工作内容] 1. 安装	个	2.0000

措施项目清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第12页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1.0000
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1.0000
3	二次搬运	项	1.0000
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1.0000
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1.0000
6	施工排水	项	1.0000
7	施工降水	项	1.0000
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1.0000
9	已完工程及设备保护	项	1.0000
10	其他	项	1.0000
11	组装平台	项	1.0000
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1.0000
13	压力容器和高压管道的检验	项	1.0000
14	焦炉施工大棚	项	1.0000
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1.0000
16	管道安装后的充气保护措施	项	1.0000
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1.0000
18	现场施工围栏	项	1.0000
19	长输管道临时水工保护措施	项	1.0000
20	长输管道施工便道	项	1.0000
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1.0000
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1.0000
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1.0000
24	格架式抱杆	项	1.0000
25	脚手架	项	1.0000

其他项目清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第13页/共14页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
F1	其他项目		0.0000
F1.1	暂列金额	项	0.0000
F1.2	专业工程暂估价	项	1.0000
F1.3	计日工	项	1.0000
F1.3.1	人工	项	1.0000
F1.3.2	材料	项	1.0000
F1.3.3	机械	项	1.0000
F1.4	总承包服务费	项	1.0000
F1.4.1	发包人发包专业工程管理服务费		1.0000
F1.4.2	发包人供应材料、设备保管费		1.0000

规费、税金项目清单

工程名称：采暖工程

专业名称：【给排水 采暖 燃气工程】

第14页/共14页

序号	项目名称	计算基础	费率
一	规费		4.75
1	社会保障费		4.30
1.1	养老保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	3.55
1.2	失业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15
1.3	医疗保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.45
1.4	工伤保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.07
1.5	残疾人就业保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04
1.6	女工生育保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.04
2	住房公积金	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.30
3	建筑施工安全生产责任保险	FGCF+CSXMF+QTXMF	0.15
二	安全文明施工费：	CSAQWM	100.00
三	增值税销项税额：	BHSZJ	9.00
四	附加税：	FGCF+CSXMF+QTXMF+GF	0.48
1	城市维护建设税		
2	教育费附加税		
3	地方教育费附加税		

第五部分 评标标准和方法

最低评标价法

一、评标原则

“公平、公正、择优、效益”为本次谈判的基本原则，谈判小组按照这一原则的要求，公正、平等地对待各供应商。

二、评审内容

1、资格性审查：即对供应商投标资格的确认。该审查应在开标现场进行，并在监督机构的监督下由谈判评审小组完成。按谈判文件规定的内容查验有关证件的文件。

2、符合性审查：谈判小组对资格审查合格的响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定其是否对谈判文件实质性内容作出响应。

3、报价评审：谈判评审小组所有成员集中与投标供应商分别进行一轮价格谈判，如本次报价出现供应商相同报价时，相同报价的供应商可再次进行谈判。

三、评审的程序及要求

1、评审的程序：资格性审查—符合性审查—报价评审。

2、资格性审查

依据法律法规和谈判文件的规定，由谈判小组对供应商的资格证明文件是否符合谈判文件要求进行审查，以确保供应商是否具备相应资格。如果供应商不具备资格、不满足谈判文件所规定的资格标准或提供资格证明文件不全，将被视为未实质性响应谈判文件，取消其资格。资格性审查按下表进行：

序号	资格审查项	通过条件
1	营业执照等主体资格证明文件	供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；
2	法定代表人授权委托书	法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及法定代表人授权书；
3	供应商须具备天然气分布式能源站的	供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理承诺书

	开发、建设、运营管理；	
4	财务状况报告	提供具有财务审计资质单位出具的 2021 年度财务审计报告；
5	社会保障资金缴纳证明	提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；
6	完税证明	提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；
7	参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；	参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
8	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；	提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；
9	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；；	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；
10	企业具有至少三项类似供热业绩	企业具有至少三项类似供热业绩（2019 年 6 月至今）；
11	信誉网查截图	供应商不得为“信用中国(www.c reditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；
12	本项目不接受联合体投标	本项目不接受联合体投标

13	谈判保证金	谈判保证金
----	-------	-------

说明：上述 13 项为供应商必备的资格条件，若有 1 项不符合要求，视为资格审查不合格，将取消谈判资格。

3、符合性审查

谈判小组对资格审查合格的响应文件的有效性、完整性和对谈判文件的响应程度进行审查，以确定其是否对谈判文件实质性内容作出响应。符合性审查按下表进行：

序号	审查因素		审查标准
1	有效性审查	响应文件的签署、盖章	谈判响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全并加盖公章，符合文件要求
		响应文件格式	符合“谈判响应文件格式”要求
		响应文件递交	符合“供应商须知前附表”规定
		谈判总报价	谈判总报价未超过最高限价
2	完整性审查	响应文件份数	符合“供应商须知前附表”规定的正本、副本及电子版文件数量
		谈判响应文件内容	谈判响应文件内容齐全、无遗漏
3	响应文件的响应程度审查	工期	满足谈判文件要求的服务期限
		质量	满足谈判文件要求的质量标准
		有效期	满足谈判文件要求
		对谈判文件响应程度	全面响应，未提出采购人不能接受的附加条件

说明：以上各项若有 1 项不合格，视为未实质性响应谈判文件，将取消资格。

4、报价评审：

(1)、谈判评审小组所有成员集中与供应商分别进行谈判。并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会。

(2)、供应商应当根据竞争性谈判文件的要求，在谈判开始前提交谈判响应文件。由谈判评审小组对谈判响应文件进行评审，并根据竞争性谈判文件规定的程序、评定成

交的标准等事项与实质性响应竞争性谈判文件要求的供应商进行谈判。未实质性响应竞争性谈判文件的谈判响应文件按无效处理，谈判小组应当告知有关供应商。

(3)、谈判评审小组在对谈判响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对谈判响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出谈判响应文件的范围或者改变谈判响应文件的实质性内容。

(4)、谈判过程中，凡谈判响应文件正、副本内容不一致的，以正本为准。谈判响应文件中谈判一览表(报价表)内容与谈判响应文件中明细表内容不一致的，以谈判一览表(报价表)为准。谈判响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本谈判响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

(5)、在谈判过程中，竞争性谈判小组可以根据竞争性谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性谈判文件作出的实质性变动是竞争性谈判文件的有效组成部分，谈判评审小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。

(6)、供应商应当按照竞争性谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交谈判响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

(7)、谈判评审小组要求供应商澄清、说明或者更正谈判响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章，由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

(8)、在最后一轮谈判结束后，谈判评审小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在同一截止时间前提交最后谈判响应文件，并确定最终报价。在有效报价内，以最低报价确定中标人；由低到高的顺序推荐入围供应商。

(9)、谈判评审小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。并采取必要措施，保证评审工作在严格保密的情况下进行。任何单位和个人不得非法干预、影响评审过程和结果。

(10)、在竞争性谈判活动中出现下列情形之一的，采购活动终止：

A、因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

B、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

C、在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算总价的供应商不足3家的。

四、特殊情况的处理

1、单一产品采购项目中，提供相同品牌的产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，按以下方法处理：

1.1、使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人及评标委员会按照投标报价最低的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

2、非单一产品采购项目中，提供相同品牌的核心产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，按以下方法处理：

2.1、使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌核心产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人及评标委员会按照投标报价最低的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

3、评标过程中，若出现本评标方法以外的特殊情况时，将暂停评标，待评委会商榷后，再进行评定。

五、其他

1、谈判小组必须依法成立，小组成员必须达到法定人数且专业齐全并在评审原始记录上签名。

2、评审过程中需询标时须获得监督机构在场人员同意，并不得扣留和传播任何涉及供应商商业秘密的询标资料。

3、未尽事宜以现行招投标有关规定为准。

六、成交供应商的确定和公告

1、谈判评审小组应当从技术标和价格均能满足竞争性谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照经最后报价由低到高的顺序推荐3家入围供应商，并编写评审报告。

2、评审报告由谈判评审小组成员签字认可。谈判评审小组成员对评审报告有异议的，谈判评审小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人。对评审报告有异议的谈判评审小组成员，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，由谈判评审小组书面记录相关情况。谈判评审小组成员拒绝在评审报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

3、谈判组织机构应当在成交候选供应商确定后1个工作日内，在指定的信息发布媒体上公告评审结果。待公告期满无异议后向第一成交候选供应商发出成交通知书。

七、依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购“优先购买节能环保产品、扶持小微企业、监狱企业、福利企业”等相关政策。

1、投标企业政府采购政策

1-1、中小企业落实政府采购政策

(1)、采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。

(2)、联合体共同参加非专门面向中小企业的政府采购活动，联合协议中约定，小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额的30%以上的，可给予联合体2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价=投标报价*（1-10%）。

(3)、投标供应商出具《中小企业声明函》（附件一），由谈判小组审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

(4)、对小型、微型企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价=投标报价*（1-10%）。

1-2、监狱和戒毒企业应符合《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库〔2014〕68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

(1)、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对监狱企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价=投标报价*(1-10%)。

(2)、监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1-3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)。

1-4、《节能产品政府采购实施意见》(财库〔2004〕185号)。

1-5、《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)。

1-6、残疾人福利性单位的价格评分标准

(1)、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。对残疾人福利性单位产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价=投标报价*(1-10%)。

(2)、残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

(3)、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》(附件二)，并对声明的真实性负责，未提供的不适为残疾人福利性单位。

1-7、投标供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

第六部分 谈判响应文件格式

(正本或副本)

太白县教育园区供热设备采购项目(二次)

谈判响应文件

项目编号：ZFQ2022-09-23.1BJ1

供 应 商：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

目录

- 一、资格证明文件
- 二、符合性证明文件
- 三、响应方案

一、资格证明文件

(1) 供应商须为合法注册的法人、其他组织或者自然人，并具有独立承担民事责任的能力；提供统一社会信用代码的营业执照（或事业法人证、自然人身份证）等证明文件；

(2) 法定代表人参加采购活动须出示本人身份证（原件及复印件），被授权代表参加采购活动须出示本人身份证原件及法定代表人授权书；

法定代表人证明书

致：陕西紫方乔项目管理有限公司			
企 业 法 定 人	企业名称		
	法定地址		
	邮政编码		
	工商登记机关		
	税务登记机关		
	机构代码证号		
法 定 代 表 人	姓名		性别
	职务		联系电话
	传真		
法 定 代 表 人 身 份 证 复 印 件	(粘贴处)		法定代表人签字或盖章
			(公章) 年 月 日

法定代表人授权书

致：_____（采购人）

本人（姓名）系（供应商全称）的法定代表人，现授权（被授权人姓名）为全权代表，参加贵单位组织的_____（采购项目名称）_____投标活动，全权处理投标活动中的一切事宜。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

授权期限：_____。

法定代表人签字：

被授权人签名：

职 务：

职 务：

身 份 证 号：

身 份 证 号：

附：法定代表人、被授权人身份证复印件。

法定代表人身份证复印件 (正面)	被授权人身份证复印件 (正面)
法定代表人身份证复印件 (反面)	被授权人身份证复印件 (反面)

供应商：_____（公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

(3) 供应商须具备天然气分布式能源站的开发、建设、运营管理；

(4) 财务状况报告：提供具有财务审计资质单位出具的 2021 年度财务审计报告；

(5) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至采购时间前六个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明（依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关证明）；

(6) 完税证明：提供截止至采购时间前六个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

(7) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的说明及承诺；

(9) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（提供书面承诺函）；

(10) 企业具有至少三项类似供热业绩（2019年6月至今）；

(11) 供应商不得为“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”中列入失信被执行人和重大税收违法失信主体当事人名单的供应商（提供失信被执行人和重大税收违法失信主体查询截图并加盖公章）；不得为“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(12) 本项目不接受联合体投标。

(13) 谈判保证金缴纳凭证

二、符合性证明文件

1、响应函

_____（采购人）：

我单位收到贵公司_____判文件，经详细研究，决定参加本次谈判活动。为此，我方郑重声明以下几点，并愿负法律责任。

1. 按照谈判文件中的一切要求，提供完全满足采购需求的合格服务和全面技术、售后服务保障。

2. 如若成交，将根据谈判文件的要求、谈判响应文件及承诺条件，全面签约并履行合同规定的责任和义务。

3. 我方提交的谈判响应文件共___份，其中正本___份，副本___份及电子版标书（U盘）___份。

4. 我方按谈判文件要求缴纳投标保证金为人民币：_____元。

5. 我方已详细阅读和核实谈判文件全部内容，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

6. 同意提供贵方要求的与本次谈判有关的任何证明资料。

7. 我方的谈判响应文件在谈判大会之日起计算有效期为_____天。

8. 所有关于本次谈判的函电，请按下列地址、方式联系：

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮 编：_____

谈判供应商：全称（公章）_____

法定代表人/被授权人（签字）：_____

年 月 日

2、第一次谈判报价表

采购编号： _____

项目名称： _____

单位：元（保留小数点后两位）

项目名称	谈判报价 (人民币:元)	工期	质量标准	备注

说明：1、所有报价保留小数点后两位，第三位按四舍五入计。

供应商全称(盖章)：

法定代表人或授权代表人(签字或盖章)：

日期：

后附已标价工程量清单

3、供应商承诺书

陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

宝鸡市政府采购供应商诚信承诺书

致：__（采购人）

统一社会信用代码为_____的我方_____（供应商名称）自愿参加贵单位组织的编号为_____（采购项目编号）的_____（采购项目名称）的政府采购活动，我方已知悉并理解本项目采购文件的各项要求。为贯彻公开、公平、公正和诚实信用的政府采购原则，共同维护宝鸡市政府采购市场良好秩序，我方郑重声明和承诺如下：

一、在参加本次政府采购活动中严格遵守《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规、规章及宝鸡市有关规定。

二、我方郑重声明，在参加本次政府采购活动前三年内，无因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等重大违法记录。

我方同时声明，在参加本次政府采购活动前，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我方对以上声明的真实性负责，接受采购人、采购代理机构根据相关政策规定进行的信用记录查询。如发现以上声明不实，我方承担相应后果。

三、我方郑重承诺，在参加本次政府采购活动中：

（1）不向采购人、采购代理机构和评审专家提供任何形式的商业贿赂或者提供其他不正当利益。对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 监察机关举报；

（2）不与其他供应商串通采取围标、陪标等商业欺诈手段谋取中标（成交）；

（3）不出借或借用资质；

（4）不与采购人、采购代理机构、评审专家恶意串通；

（5）不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（6）不以虚假材料谋取中标（成交）；

（7）不以低于成本价或恶意低价竞争；

（8）不与采购人在招标采购过程中进行协商谈判；

（9）中标或者成交后不得提供假冒伪劣产品；

（10）中标或者成交后非因不可抗力不得变更投标（响应）文件中承诺的项目管理实施人员；

（11）中标或者成交后无正当理由不得拒不与采购人签订政府采购合同；

(12) 不得有未按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容协议的行为；

(13) 不转包或违法分包政府采购合同，不得擅自变更、中止或者终止政府采购合同；

(14) 不捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行质疑、投诉；

(15) 不得有拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的行为；

(16) 不得有其他违反国家法律法规和规章要求的违法犯罪或者失信行为。

四、如有违反以上声明或者承诺之一情形的，我方知悉并接受采购人、采购代理机构和政府采购监督管理部门等政府职能部门将采取以下一种或几种方式追究我方责任：

1、投标（响应）无效；

2、不予退还投标保证金或者履约保证金；

3、约谈法人代表或者主要负责人，责令整改；

4、中标（成交）无效；

5、处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；

6、没收违法所得；

7、吊销营业执照；

8、政府相关部门的联合惩戒措施；

9、追究民事责任；

10、追究刑事责任；

11、法律法规规定的其他处理处罚措施。

单位名称：_____（公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

年 月 日

三、响应方案

供应商应自主编写技术方案。

附件 1:

一、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

附件 2:

二、残疾人福利性单位声明函 (非残疾人福利性单位不填写)

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

谈判供应商（盖章）：

日 期：

其他资料

(谈判文件要求的其他资料和供应商认为需要的其他资料)