

铜川市印台区陈炉镇政府机关建筑节能改造项目  
最终报价确认表

项目编号: SXBH-ZFCG-2022-098

日期: 2022年05月18日

序号	供应商	报价(元)	工期	质量等级	法人或授权委托人签字 确认
1	陕西弘润尚建筑工程有限公司	1223000.00	50日历天	合格	杨玲

谈判小组根据本采购项目“谈判原则及办法”之规定，一致推荐“陕西弘润尚建筑工程有限公司”为本项目第一成交候选人，“陕西鑫驰达建设工程有限责任公司”为本项目第二成交候选人，“铜川市千兴实业有限公司”为本项目第三成交候选人。



# 工程项目总造价表

项目名称：铜川市印台区陈炉镇人民政府机关建筑节能改造项目

序号	工程名称	金额	其中：(元)							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	1#-楼政府办公楼	629,940.33	517,992.74	58,800.91		27,397.70	51773.96	2900.12	20,476.17	24,036.72
1.1	1#-建筑工程	629,940.33	517,992.74	58,800.91		27,397.70	51773.96	2900.12	20,476.17	24,036.72
2	2#-财务服务中心楼	340,708.02	290,685.94	21,396.23		14,823.92	28002.37	1569.15	11,078.92	12,981.39
2.1	2#-建筑工程	339,200.99	289,357.62	21,331.58		14,757.74	27878.44	1562.15	11,029.47	12,925.25
2.2	2#-安装工程	1,507.93	1,328.32	64.65		66.18	123.93	7	49.45	56.14
3	3#-创业中心楼	27,880.76	22,484.17	3,053.05		1,213.02	2291.48	128.4	906.57	1,067.43
3.1	3#-建筑工程	27,880.76	22,484.17	3,053.05		1,213.02	2291.48	128.4	906.57	1,067.43
4	4#-周转房综治中心楼	8,927.43	7,736.01	460.55		368.85	733.73	41.17	290.63	342.97
4.1	4#-建筑工程	7,709.61	6,662.70	393.89		336.41	633.64	35.51	250.69	297.62
4.2	4#-安装工程	1,217.82	1,073.31	51.66		53.44	100.09	5.66	39.94	45.35
5	5#-一楼街道办公用房	221,885.91	190,230.50	13,004.64		9,653.66	18236.48	1021.87	7,214.85	8,473.23
5.1	5#-建筑工程	221,885.91	190,230.50	13,004.64		9,653.66	18236.48	1021.87	7,214.85	8,473.23
	合计	1,229,343.35	1,029,129.36	96,705.38		53,477.16	101038.02	5660.71	39,967.14	46,901.74



# 单项工程造价汇总表

第 1 页 共 1 页

工程名称: 1#-楼政府办公楼

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其他项目费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中: 安全文明施工费				
1	1#建筑工程	517992.74	58800.41	24036.72	29997.70	51773.96	2900.12	629940.33
合 计		517992.74	58800.41	24036.72	29997.70	51773.96	2900.12	629940.33





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		屋面				
		拆除				
1	010803001001	铲除原屋面防水保温层 [工作内容] 1. 铲除 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	522.05	6.92	3612.59
2	010702004001	拆除原屋面排水管 [项目特征] 1. 拆除原有外墙落水管、落水斗 2. 现场清理 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m	27.6	0.68	18.77
		分部小计				3631.36
		新做				
3	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 50厚XPS挤塑聚苯板(燃烧性能B2级) [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺贴保温层 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	487.27	23.11	11260.81
4	010702001001	屋面卷材防水  做法详见陕09j02-130-1/C [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1米见方半缝分格 2. 3厚SBS改性沥青防水卷材一道 3. 1.5厚高分子聚合物改性沥青防水涂料一道 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 1:6水泥焦渣找坡层, 最薄处30厚 6. 钢筋混凝土屋面板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 找平层 3. 刷底油 4. 铺贴卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	487.27	101.10	49263.00
5	010702004002	屋面排水管	m	55.2	31.12	1717.82
		本页合计				65872.99

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		雨水口做法详见图集陕09J02 17 [项目特征] 1. 排水管品种、颜色:UPVC白色排水管 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗安装 3. 接缝、嵌缝				
6	AB001	雨水簸箕 [项目特征] 1. 每个雨水管下均设水簸箕 2. 做法详见陕09J02 [工作内容] 1. 水簸箕及配件安装、固定 2. 接缝、嵌缝	个	8	50.00	400.00
7	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体类型:女儿墙 2. 墙体厚度:200mm 3. 砌块品种:非承重多孔砖MU5.0 4. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		2.78	209.10	1835.90
8	040305004001	女儿墙混凝土压顶 [项目特征] 1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20商品砼 [工作内容] 1. 混凝土浇筑 2. 养生	m <sup>3</sup>	2.2	555.00	1221.00
9	010702004003	水舌 [项目特征] 1. 材料:50镀锌钢管 [工作内容] 1. 安装、固定	套	2	74.46	148.92
		分部小计				65847.45
		一层外立面				
		拆除				
10	020201001001	砍表皮 [项目特征]	m <sup>2</sup>	197	2.11	415.67
		本页合计				4021.49





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 墙体类型: 外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运				
11	020406007001	拆除窗台 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	32	5.02	160.64
12	020402001001	拆除窗门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	18	5.28	95.04
		分部小计				671.35
		新做				
13	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂) 水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	57.1	8.81	4027.05
14	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	393.73	72.78	28655.67
15	010803003002	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 楼层交界处外墙	m <sup>2</sup>	40.54	72.78	2950.50
		本页合计				35888.90

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层。 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料					
16	020507001001	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	260.56	23.75	6188.30	
17	020506001001	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 外墙真石漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	187.54	78.53	15434.29	
18	020406007004	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见款09106-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1600 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	10	519.77	5197.70	
19	020406007005	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见款09106-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1000*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃	樘	16	406.07	6497.12	
本页合计							33317.41

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		(6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
20	020406007006	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1500*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6	609.10	3654.60
21	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 800*2000 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	651.50	1303.00
22	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	16	916.17	14658.72
		分部小计				88566.95
		二层外立面				
		拆除				
23	020201001003	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	197	2.11	415.87
24	020406007007	拆除厚窗 [工作内容] 1. 拆除	樘	32	5.02	160.64
		本页合计				20192.63



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		2. 垃圾外运				
25	020402001002	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	16	5.28	84.48
		分部小计				660.79
		新做				
26	020201001004	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型-外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	487.21	8.81	4292.33
27	010803003003	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	353.2	72.78	25705.90
28	010803003004	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理	m <sup>2</sup>	67.56	72.78	4917.02
本页合计						34999.72

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料					
29	020507001002	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	262.8	23.75	6241.50	
30	020506001002	抹灰面油漆 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 外墙真石漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m <sup>2</sup>	224.41	78.53	17622.92	
31	020406007008	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1800 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	10	519.77	5197.70	
32	020406007009	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1000*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	16	406.07	6497.12	
33	020406007010	塑钢窗	樘	6	609.10	3654.60	
本页合计							39213.84





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1500*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
34	020402006004	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	16	916.17	14658.72
		分部小计				98787.80
		楼梯围护结构				
35	AB002	楼梯围护结构 [项目特征] 1. 挖运土方, 运距暂按5km以内 2. 300厚3:7灰土垫层 3. 素土回填 4. 100厚C15垫层 5. C30钢筋混凝土基础 6. 50厚C15砼保护层 7. 300*300*8方钢柱 8. 250*300*6方钢梁 9. 水泥纤维板, 做法参见陕09J03第66-69页 10. 1.2mm压型钢板 11. 15cm厚C30混凝土屋面板	m <sup>2</sup>	1	129817.84	129817.84
		屋面卷材防水				
36	010702001002	做法详见陕09J02 130-1/C [项目特征] 1. 1) 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1米见方分格 3) 1.5厚高分子聚合物改性沥青防水涂料一道。	m <sup>2</sup>	57.57	66.50	3828.41
		防水收头				
		本页合计				148304.97



## 措施项目清单计价表

工程名称: 1#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				4578.50
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	2330.57	2330.57
2.1	人工土石方	项	1	7.93	7.93
2.2	机械土石方	项	1	1.86	1.86
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	1956.29	1956.29
2.5	装饰装修	项	1	364.49	364.49
3	二次搬运	项	1	980.51	980.51
3.1	人工土石方	项	1	7.01	7.01
3.2	机械土石方	项	1	1.12	1.12
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	875.18	875.18
3.5	装饰装修	项	1	97.20	97.20
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	1267.42	1267.42
4.1	人工土石方	项	1	3.32	3.32
4.2	机械土石方	项	1	0.74	0.74
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	1081.11	1081.11
4.5	装饰装修	项	1	182.25	182.25
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护措施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				14537.38
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1	14537.38	14537.38
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				586.60
14	脚手架	项	1	586.60	586.60
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				19702.48









# 单项工程造价汇总表

工程名称：2#-财务服务中心楼

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费				
1	2#建筑工程	289357.62	21381.58	12925.25	14757.74	27878.44	1562.15	339200.99
2	2#安装工程	1328.32	61.65	56.14	66.18	123.93	7	1507.93
合 计		290685.94	21396.23	12981.39	14823.92	28002.37	1569.15	340708.92



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		屋面				
		拆除				
1	010803001001	铲除原屋面防水保温层 [工作内容] 1. 铲除 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	392.74	6.92	2717.76
2	010702004001	拆除原屋面排水管 [项目特征] 1. 拆除原有外墙落水管、落水斗 2. 现场清理 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m	20.8	0.68	14.14
		分部小计				2731.90
		新建				
3	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 50厚XPS挤塑聚苯板(燃烧性能B1级) [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	392.74	23.11	9076.22
4	010702001001	屋面卷材防水  防水收头 做法详见陕09j02 130-1/C [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1米见方半缝分格 2. 3厚SBS改性沥青防水卷材一道 3. 1.5厚高分子聚合物改性沥青防水涂料一道 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 1:6水泥焦渣找坡层, 最薄处30厚 6. 钢筋混凝土屋面板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m <sup>2</sup>	429.86	97.77	42027.41
5	010702004002	屋面排水管	m	24.5	32.86	805.07
		本页合计				54640.60

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		雨水口做 [项目特征] 1. 排水管品种、颜色:UPVC白色排水管 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗安装 3. 接缝、嵌缝				
6	AB001	雨水箴箕 [项目特征] 1. 每个雨水管下均设水箴箕 2. 做法详见图09J02 [工作内容] 1. 水箴箕及配件安装、固定 2. 接缝、嵌缝	个	5	50.00	250.00
7	010304001001	女儿墙 [项目特征] 1. 墙体类型:女儿墙 2. 墙体厚度:200mm 3. 砌块品种:非承重多孔砖MU5.0 4. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		0.6	209.10	2216.46
8	040305004001	女儿墙混凝土压顶 [项目特征] 1. 混凝土强度等级、石料最大粒径:C20商品砼 [工作内容] 1. 混凝土浇筑 2. 养生	m <sup>3</sup>	2.14	555.00	1187.70
		分部小计				55562.86
		淋浴室				
		拆除				
9	020201001001	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型:外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	69.06	2.11	145.72
10	020406007001	拆除原窗	樘	4	5.02	20.08
		本页合计				3819.96





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运				
11	020402001001	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	2	5.28	10.56
		分部小计				175.36
		新建				
12	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	76.43	8.81	673.35
13	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	69.06	72.78	5026.19
14	010803003002	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容]	m <sup>2</sup>	10.98	72.77	799.01
		本页合计				6509.11



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料				
15	020507001001	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	76.43	23.75	1815.21
16	020406007002	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-01 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 900*400 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		2	97.47	194.94
17	020406007003	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1200 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	389.82	779.64
18	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 1000*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	855.11	1710.22
本页合计						4500.01

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 17 页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		分部小计				10998.58
		服务中心一层				
		拆除				
19	020201001004	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	199.65	2.11	421.26
20	020406007004	拆除原窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	16	5.02	80.32
21	020402001002	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	9	5.28	47.52
		分部小计				549.10
		新建				
22	020201001005	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	199.65	8.81	1758.92
23	010803003004	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料	m <sup>2</sup>	199.65	72.78	14530.53
本页合计						16838.55

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料					
24	010803003005	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 楼层交界处外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层 (B1级) 4. 胶粘剂 (粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	21.49	72.77	1563.83	
25	020507001002	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙耐碱腻子 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料		199.65	23.75	4741.69	
26	020406007005	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	7	487.29	3411.03	
27	020406007006	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CSI-71 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1800*1800 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K	樘	9	877.10	7893.90	
本页合计							17610.45



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆				
28	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	7	879.53	6156.71
29	020404005001	全玻门(带窗框) [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-70 MSP2-134 2. 门类型: 全玻门 3. 尺寸: 1800*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	2457.56	4915.12
		分部小计				44971.73
		服务中心二层				
		拆除				
30	020201001006	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运		199.65	2.11	421.26
31	020406007007	拆除原窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	16	5.02	80.32
32	020402001003	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	7	5.28	36.96
		分部小计				538.54
		新建				
33	020201001007	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层	m <sup>2</sup>	223.95	8.81	1973.00
		本页合计				13583.37



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝					
34	010803003006	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	199.65	72.78	14530.53	
35	010803003007	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	35.82	72.78	2606.98	
36	020507001003	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	223.95	23.75	5318.81	
本页合计							22456.32



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
37	020406007008	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数 $K=2.6W/m^2 \cdot K$ [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	5	487.29	2436.45
38	020406007010	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1500*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数 $K=2.6W/m^2 \cdot K$ [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	609.11	1218.22
39	020406007009	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 CST-71 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1800*1800 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数 $K=2.6W/m^2 \cdot K$ [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	9	877.10	7893.90
40	020402006003	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	7	879.53	6156.71
		分部小计				42134.60
		存铺间				
		拆除				
		本页合计				17705.28



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
41	020201001008	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	8.6	2.11	18.15
42	020406007011	拆除原窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	1	5.02	5.02
43	020402001004	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	1	5.28	5.28
分部小计						28.45
新建						
44	020201001009	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	12.8	8.91	100.35
45	010803003008	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	8.6	72.78	625.91
46	010803003009	防火隔离带	m <sup>2</sup>	3.83	72.78	278.75
本页合计						1033.46



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料				
47	020507001004	翻喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	套	11.29	23.75	270.51
48	010702004003	水舌 [项目特征] 1. 材料: 50镀锌钢管 [工作内容] 1. 安装、固定	套	2	74.46	148.92
49	020406007013	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见表09J06-2 CST-71 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1800*1800 4. 玻璃品种: 中空玻璃(6+12A+6)(空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	877.10	877.10
50	020402006004	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 800*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装	樘	1	684.07	684.07
本页合计						1980.60



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		3.刷防护材料、油漆				
		分部小计				2985.61
		餐厅及厨房				
		拆除				
51	020201001010	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	120.8	2.11	254.89
52	020406007014	拆除原窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	4	5.02	20.08
53	020402001005	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运		2	5.28	10.56
54	010302001001	拆除原围墙 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	0.72	23.78	17.36
55	AB002	拆除雨棚		1	200.00	200.00
56	AB003	瓦屋面拆除	项	1	500.00	500.00
		分部小计				1002.89
		新建				
57	020201001011	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂) 水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	174.07	8.81	1533.56
58	010803003012	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保	m <sup>2</sup>	120.08	72.78	8739.42
本页合计						11275.87

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		保温(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料					
59	010803003011	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 楼层交界处外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	13.13	72.77	955.47	
60	020507001005	外墙涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷涂遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	136.41	23.75	3239.74	
61	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 特色饰面砖 2. 1:1厚水泥砂浆勾缝 3. 6mm厚水泥砂浆 1:2 4. 12mm厚水泥砂浆 1:3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 面层铺贴 4. 嵌缝	m <sup>2</sup>	37.60	69.97	2635.07	
62	AB004	新做瓦屋面	项	1	500.00	500.00	
本页合计							7330.28

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
63	AB005	新做雨棚	项	1	800.00	800.00
64	020406007015	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	487.29	487.29
65	020406007016	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-24 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1400*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	568.51	1137.02
66	020406007017	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-24 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1500*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	609.10	609.10
67	020402006005	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 1000*2500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	1017.99	1017.98
68	020404005002	全玻门(带雨棚) [项目特征]	樘	1	2133.29	2133.29
本页合计						6184.68



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 做法参见款09J06 70 MSP2-133 2. 门类型: 全玻门 3. 尺寸: 1500*2500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金安装 3. 刷防护材料、油漆				
69	020402007001	钢质门 [项目特征] 1. 做法参见款09J09 双扇门做法 2. 类型: 新做钢质门 3. 尺寸: 1800*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	3113.86	3113.86
		分部小计				26901.80
		杂物间				
		拆除				
70	020201001012	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	82	2.11	173.44
71	020406007018	拆除原窗 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘		5.02	10.04
72	020402001006	拆除原门 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾外运	樘	1	5.28	5.28
		分部小计				188.76
		新建				
73	020201001013	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(玻化墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰	m <sup>2</sup>	91.73	8.81	808.14
		本页合计				4110.76





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝					
74	010803003013	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层, 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	82.2	72.78	5982.52	
75	010803003014	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层, 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	14.1	72.78	1026.20	
76	020507001006	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	91.73	23.75	2178.59	
77	020406007019	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09J06-2 CST-21 2. 窗类型: 塑钢窗	樘	1	487.29	487.29	
本页合计							9674.60





## 措施项目清单计价表

工程名称: 2#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
—	通用项目				2318.06
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	1184.79	1184.79
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	964.01	964.01
2.5	装饰装修	项	1	220.78	220.78
3	二次搬运	项	1	490.14	490.14
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	431.27	431.27
3.5	装饰装修	项	1	58.87	58.87
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	643.13	643.13
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	532.74	532.74
4.5	装饰装修	项	1	110.39	110.39
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				2095.73
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1	2095.73	2095.73
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				915.11
14	脚手架	项	1	915.11	915.11
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				5328.90











## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#安装工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	030804005001	洗涤盆(洗菜盆) [项目特征] 1. 材质: 做法参见陕09S304-24 2. 材质: 陶瓷拖把池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1	226.39	226.39
2	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 做法参见陕09S304-52 2. 材质: 陶瓷洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1	248.59	248.59
3	030801005001	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 输送介质: 给水 2. 材质: PPR 3. 规格: dn20 4. 连接形式: 热熔 5. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡 沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安 装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	6.4	37.72	241.41
4	030801005002	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 输送介质: 给水 2. 材质: PPR 3. 规格: dn20 4. 连接形式: 热熔 5. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡 沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安 装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	1.1	35.18	38.70
5	030803005001	自动排气阀 [项目特征] 1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜 3. 型号、规格: DN15 [工作内容]	个	1	60.11	60.11
本页合计						815.20





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 2#安装工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 安装				
6	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 铜截止阀 2. 型号、规格: DN15 [工作内容] 1. 安装	个	1	34.52	34.52
7	030801005003	塑料管UPVC管 [项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 热熔 6. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 水压及泄漏试验	m	1.78	53.62	95.44
8	030801005004	塑料管UPVC管 [项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔 6. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 水压及泄漏试验	m	1.1	44.47	48.92
9	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN50 [工作内容] 1. 安装	个	1	33.36	33.36
		分部小计				1027.44
		本页合计				212.24
		合计				1027.44











# 单项工程造价汇总表

工程名称: 3#-创业中心楼

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			清单项目费	其中:安全文明施工费					
1	3#建筑工程	22484.17	3053.05	1067.43		1213.02	2291.48	128.4	27880.76
合 计		22484.17	3053.05	1067.43		1213.02	2291.48	128.4	27880.76





## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 3#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除				
1	020201001001	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	128.92	2.11	272.02
		分部小计				272.02
		新做				
2	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂) 水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	128.92	8.81	1135.79
3	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	102.34	72.78	7448.31
4	010803003002	防火隔离带 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙与楼层交界处 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容]	m <sup>2</sup>	26.58	72.77	1934.23
		本页合计				10790.35





## 措施项目清单计价表

工程名称: 3#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名称	计量 单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				186.59
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	94.14	94.14
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	86.87	86.87
2.5	装饰装修	项	1	7.27	7.27
3	二次搬运	项	1	40.80	40.80
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	38.86	38.86
3.5	装饰装修	项	1	1.94	1.94
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	51.65	51.65
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	48.01	48.01
4.5	装饰装修	项	1	3.64	3.64
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护措施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		629.90
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1	629.90	629.90
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				816.49







## 单项工程造价汇总表

工程名称: 44-周转房综治中心楼

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费			增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	安全文明施工费	其它项目费			
1	44建筑工程	6662.70	398.88	297.62	833.41	633.64	35.51	7709.61
2	44安装工程	1073.31	51.66	55.35	44.44	100.09	5.66	1217.82
合 计		7736.01	450.55	352.97	888.85	733.73	41.17	8927.43









## 措施项目清单计价表

工程名称: 4#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				101.27
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	50.64	50.64
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	50.64	50.64
2.5	装饰装修	项	1		
3	二次搬运	项	1	22.65	22.65
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	22.65	22.65
3.5	装饰装修	项	1		
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	27.98	27.98
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	27.98	27.98
4.5	装饰装修	项	1		
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护措施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				101.27









## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 4#安装工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
1	030804005001	洗涤盆(洗菜盆) [项目特征] 1. 材质: 做法参见陕09S304-24 2. 材质: 陶瓷拖把池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1	226.39	226.39	
2	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 做法参见陕09S304-52 2. 材质: 陶瓷洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1	248.59	248.59	
3	030801005001	塑料管PP-R管 [项目特征] 1. 输送介质: 给水 2. 材质: PPR 3. 规格: dn20 4. 连接形式: 热熔 5. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡 沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安 装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	4.08	37.70	153.82	
4	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 类型: 铜截止阀 2. 型号、规格: DN20 [工作内容] 1. 安装		1	42.97	42.97	
5	030801005004	塑料管UPVC管 [项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 热熔 6. 绝热及保护层设计要求: 50mm厚泡 沫橡塑管壳 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 套管(包括防水套管)制作、安 装 3. 管道绝热及保护层安装 4. 水压及泄漏试验	m	4	44.53	178.12	
本页合计							849.89













## 单项工程造价汇总表

工程名称: 54-楼街道办公用房

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			安全文明施工费	其他措施费				
1	54#建筑工程	190230.50	13004.62	8473.23	9653.66	18236.48	1021.87	221885.91
	合 计	190230.50	13004.62	8473.23	9653.66	18236.48	1021.87	221885.91





# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除				
1	010803001001	铲除原屋面防水保温层 [工作内容] 1. 铲除 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	362.32	6.92	2507.25
2	010702004001	拆除原屋面排水管 [项目特征] 1. 拆除原有外墙落水管、落水斗 2. 现场清理 [工作内容] 1. 拆除 2. 垃圾清运	m	11.6	1.18	13.69
1	020204003001	铲除原块料墙面 [工作内容] 1. 铲除 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	34.97	10.03	350.75
4	020201001001	砍灰皮 [项目特征] 1. 墙体类型: 天棚面 [工作内容] 1. 砍灰皮 2. 垃圾外运	m <sup>2</sup>	74.42	2.11	157.03
		分部小计				3028.72
		新建				
5	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 12厚1:2.5(内掺5%防水剂)水泥砂浆整体防水层 3. 基层墙体(喷湿墙面) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m <sup>2</sup>	516.84	8.81	4553.36
6	010803003001	保温隔热墙 [项目特征] 1. 保温隔热部位: 外墙 2. 抹面胶浆复合耐碱网格布一层 3. 50厚模塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层(B1级) 4. 胶粘剂(粘贴面积不得小于保温板面积的50%) [工作内容]	m <sup>2</sup>	478.8	72.78	34847.06
		本页合计				42429.14

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 粘贴龙骨 4. 填贴保温材料 5. 粘贴面层 6. 嵌缝 7. 刷防护材料					
7	020507001001	刷喷涂料 [项目特征] 1. 基层类型: 外墙 2. 涂料品种、刷喷遍数: 外墙丙烯酸 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m <sup>2</sup>	510.07	23.75	12114.16	
8	020204003002	块料墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 特色饰面砖 2. 1:1厚水泥砂浆勾缝 3. 6mm厚水泥砂浆 1:2 4. 12mm厚水泥砂浆 1:3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 面层铺贴 4. 嵌缝	m <sup>2</sup>	43.15	69.97	3019.21	
9	020204003003	块料墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 瓷砖 2. 1:1厚水泥砂浆勾缝 3. 6mm厚水泥砂浆 1:2 4. 12mm厚水泥砂浆 1:3 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 面层铺贴 4. 嵌缝	m <sup>2</sup>	34.97	69.97	2446.85	
10	010803001002	保温隔热屋面 [项目特征] 1. 50厚XPS挤塑聚苯板(燃烧性能B2级) [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺粘保温层 3. 刷防护材料	m <sup>2</sup>	362.32	23.11	8373.22	
11	010702001001	屋面卷材防水	m <sup>2</sup>	362.32	103.12	37362.44	
本页合计							63315.88



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		防水收头做 法详见陕09J02 130-1/C [项目特征] 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 每1米见方半缝分格 2. 3厚SBS改性沥青防水卷材一道 3. 1.5厚高分子聚合物改性沥青防水涂料一道 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 1:6水泥焦渣找坡层, 最薄处30厚 6. 钢筋混凝土屋面板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层					
12	010701001001	瓦屋面 [项目特征] 1. 树脂瓦屋面 参图集03J203 1/3 2. 瓦品种、规格、品牌、颜色: 树脂瓦 [工作内容] 1. 檩条、椽子安装 2. 基层铺设 3. 铺防水层 4. 安装水条和挂瓦条 5. 安瓦 6. 刷防护材料		16.18	38.34	620.34	
13	010702004002	屋面排水管 雨水口 做法详见图集陕09J02 17 [项目特征] 1. 排水管品种、颜色: UPVC白色排水管 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗安装 3. 接缝、嵌缝	个	25.2	35.02	882.50	
14	AB001	雨水簸箕 [项目特征] 1. 每个雨水管下均设水簸箕 2. 做法详见陕09J02 [工作内容]	个	7	50.00	350.00	
本页合计							1852.84



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		1. 水篦篦及配件安装、固定 2. 接缝、嵌缝				
15	010304001001	空心砌块、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体类型: 女儿墙 2. 墙体厚度: 200mm 3. 砌块品种: 非承重多孔MU5.0 4. 砂浆强度等级、配合比: M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌块、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m <sup>3</sup>	3.27	209.10	683.76
16	040305004001	女儿墙混凝土压顶 [项目特征] 1. 混凝土强度等级、石料最大粒径: C20商品砼 [工作内容] 1. 混凝土浇筑 2. 养生	m <sup>3</sup>	0.61	555.00	338.55
17	020406007001	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1200*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 扇防护材料、油漆	樘	1	487.29	487.29
18	020406007002	塑钢窗 [项目特征] 1. 做法参见陕09j06-2 CST-24 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1400*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数K=2.6W/m <sup>2</sup> .K [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 扇防护材料、油漆	樘	2	568.51	1137.02
19	020406007003	塑钢窗 [项目特征]	樘	1	609.10	609.10
本页合计						3255.72



## 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		1. 做法参见陕09j06-2 CST-24 2. 窗类型: 塑钢窗 3. 尺寸: 1500*1500 4. 玻璃品种: 中空玻璃 (6+12A+6) (空气层) 传热系数 $K=2.6\text{W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$ [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆					
20	020402006001	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 800*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	684.07	684.07	
21	020402006002	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 1500*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1	1465.88	1465.88	
22	020402006003	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4	769.58	3078.32	
23	020402006004	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 900*2400 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6	879.53	5277.18	
24	020402006005	防盗门 [项目特征] 1. 门类型: 多功能钢制保温外门 2. 尺寸: 1000*2400 [工作内容]	樘	1	977.25	977.25	
本页合计							11482.70







# 措施项目清单计价表

工程名称: 5#建筑工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				1611.83
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	818.67	818.67
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	709.33	709.33
2.5	装饰装修	项	1	109.34	109.34
3	二次搬运	项	1	346.49	346.49
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	317.33	317.33
3.5	装饰装修	项	1	29.16	29.16
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	446.67	446.67
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	392.00	392.00
4.5	装饰装修	项	1	54.67	54.67
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护措施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他				597.38
二	建筑工程			597.38	597.38
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		762.59
三	装饰工程			762.59	762.59
14	脚手架	项	1		
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				2971.80



