第四章 采购内容及要求

**一、项目名称：团结村片区城市更新项目开发地块考古发掘（劳务配合）监理（二次）**

**二、项目概况**

项目概况：团结村片区城市更新项目开发地块考古发掘（劳务配合）监理（二次）

项目地点：西安市未央区

项目预算：2780210.38元

监理服务期：自合同签订之日起两年。

**三、监理工作目标**

1.保证本项目各施工范围实施各阶段保质如期完成。

2.严格按合同要求进行监理，督促项目承建单位按时按质完成项目。保证项目的施工质量，确保项目正常运行。

3.建立健全安保体系：通过监理机构的监督、管理，促使施工单位建立完善的安全生产保证制度，保证安全生产保证体系有效运行。达到五无目标，即“无死亡事故，无重大伤人事故，无重大机械事故，无火灾，无中毒事故”。安全和文明施工目标：杜绝死亡和重大伤亡事故，力争达到安全生产，文明施工优良工地。

4.工程地点周边建筑的安全：确保建筑物及相临建筑物、构筑物、综合管线等安全。

5.操作过程的安全：施工作业应符合操作规程要求，施工过程安全可靠，无违规、违章作业情况发生。

6.工程必须由具备专业承包资质的单位施工，严禁将工程非法转包。

7.从业人员应办理相关手续，签订劳动合同，进行安全培训，考试合格后方可上岗作业。

8.对地下的各类管线，施工单位应在地面上设置明显标识。对水、电、气的检查井、污水井应采取相应的保护措施。

9.工程施工作业前，必须对施工作业人员进行书面安全技术交底。

10.工程必须制定生产安全事故应急救援预案。

11.工程施工时，应有防止扬尘和降低噪声的措施。