

采购项目编号：HTXMZB2022-014

校园改造项目

竞争性磋商文件

采 购 人：西安市第三保育院

采购代理机构：陕西华泰工程项目管理有限公司

2022 年 6 月

目 录

第一章	竞争性磋商公告	- 2 -
第二章	供应商须知	- 5 -
第三章	评审办法（综合评分法）	- 25 -
第四章	工程量清单	- 32 -
第五章	主要合同条款	- 53 -
第六章	响应文件格式	- 58 -

第一章 竞争性磋商公告

校园改造项目 潜在的供应商可在陕西省西安市经开区凤城五路世融嘉轩 5 号楼 27 层招标部获取磋商文件，并于 2022 年 07 月 07 日 14: 30 时前递交响应文件。

一、项目基本情况：

项目编号：HTXMZB2022-014

项目名称：校园改造项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1031933.92 元

采购需求：

合同包 1（西安市第三保育院校园改造项目）

合同包预算金额：1031933.92 元

合同包最高限价：902605.13 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	装修工程	校园改造	1 批	详见 采购文件	1031933.92	902605.13

本项目是否接受联合体磋商：否

合同履行期限：1 个月

二、申请人的资格要求：

(1) 基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

(2) 落实政府采购政策需满足的资格要求：

①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

②供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》；

③供应商为监狱企业的，应提供《监狱企业证明函》；

④其他必要的声明函/证明函/协议书等，信用融资请参阅《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号），详见招标文件相关事项；

⑤其他需要落实的政府采购政策。

(3) 特定资格条件：

1、供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人直接参加的，须出具法定

代表人身份证，并与营业执照上信息一致；授权代表参加的，须出具法定代表人授权书、被授权人身份证；

2、具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证；

3、项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师，具有有效的安全生产考核合格证书，无不良记录，未担任其他在施工程的项目经理；

4、参加本次采购活动前3年内经营活动中没有重大违纪的书面声明

5、通过中国政府采购网和“信用中国”网站查询相关主体无失信记录，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，查询日期为从竞争性磋商文件发售之日起至磋商截止日前）。

三、获取采购文件

1、时间：2022年06月27日09:00时至2022年07月01日17:00时（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：陕西省西安市凤城五路世融嘉轩5号楼27层招标部。

3、方式：现场获取

4、售价：免费赠送。

四、响应文件递交

1、截止时间：2022年07月07日14:30时（北京时间）

2、地点：陕西省西安市凤城五路世融嘉轩5号楼27层会议室

五、开启

1、截止时间：2022年07月07日14:30时（北京时间）

2、地点：陕西省西安市凤城五路世融嘉轩5号楼27层会议室

六、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：

1、购买磋商文件携带单位介绍信和经办人身份证复印件（加盖公章）及原件；

2、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。

3、本项目专门面向中小企业采购。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息：

名称：西安市第三保育院

地址：早慈巷4号

联系方式：13186027786

2、采购代理机构信息

名称：陕西华泰工程项目管理有限公司

联系地址：陕西省西安市凤城五路世融嘉轩5号楼27层

联系方式：029-86250354

3、项目联系方式

项目联系人：张工、李工

电 话：029-86250354

第二章 供应商须知

供应商须知前列表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	名 称：西安市第三保育院 地 址：早慈巷4号 联系人：胡主任 电 话：13186027786
2	采购代理机构	名 称：陕西华泰工程项目管理有限公司 地 址：陕西省西安市凤城五路世融嘉轩5号楼27层 联系人：李工、张工 电 话：17792053809
3	项目编号	HTXMZB2022-014
4	项目名称	校园改造项目
6	采购范围	校园内教室墙面重新粉刷、厨房操作间地面维修改造、洗消间重新装饰装修（瓷砖铺设、防水处理、水电路改造等），详见工程量清单所有内容。
7	采购方式	竞争性磋商
8	资金来源	财政专项资金
9	最高限价	902605.13元 供应商报价超出最高限价，作为不实质性响应采购文件，按无效响应处理。
10	资金落实情况	已落实
11	工期	1个月
12	质保期	2年
13	质量要求	合格，符合国家规定的相关“合格”标准。
14	供应商资质条件	（1）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定： 1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； 2、财务状况报告：提供2021年度的经审计财务审计报告（至少包括“三表一注”，成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表）或基本账户开户银行出具的资信证明； 3、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（由

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>供应商根据项目需求提供说明材料或者承诺)；</p> <p>4、税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前一年内任意一个月的缴费凭据，依法免税的单位应提供相关证明材料；</p> <p>5、社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前六个月内任意一个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；</p> <p>(2) 落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>①《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)；</p> <p>②供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》；</p> <p>③供应商为监狱企业的，应提供《监狱企业证明函》；</p> <p>④其他必要的声明函/证明函/协议书等，信用融资请参阅《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》(陕财办采〔2018〕23号)，详见招标文件相关事项；</p> <p>⑤其他需要落实的政府采购政策。</p> <p>(3) 特定资格条件：</p> <p>1、供应商应授权合法的人员参加磋商，其中法定代表人直接参加的，须出具法定代表人身份证，并与营业执照上信息一致；授权代表参加的，须出具法定代表人授权书、被授权人身份证；</p> <p>2、具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证；</p> <p>3、项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师，具有有效的安全生产考核合格证书，无不良记录，未担任其他在施工程的项目经理；</p> <p>4、参加本次采购活动前3年内经营活动中没有重大违纪的书面声明；</p> <p>5、通过中国政府采购网和“信用中国”网站查询相关主体无失信记录，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动(提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，查询日期为从竞争性磋商文件发售之日起至磋商截止日前或磋商会议现场代理机构查询)。</p>
16	磋商报价	以最后报价为准
17	是否接受联合体磋商	不接受
18	踏勘现场	不组织，供应商可自行踏勘现场

条款号	条款名称	编列内容
19	磋商答疑会	不召开
20	分包	不允许
21	偏离	不允许重大偏离 不满足评标办法中初步评审标准的，视为发生重大偏离，按无效标处理；其余偏离视为细微偏离，采购人将通过澄清的方式对细微偏离进行澄清或修正。
22	构成采购文件的其他材料	根据采购文件相应条款对采购文件所作的答疑、修改，构成采购文件的组成部分。
23	供应商要求答疑采购文件的截止时间	磋商截止日_3_日前 供应商以书面形式一式二份（加盖公章）提出问题送至招标代理机构，同时须将此书面文件扫描件一份发送至招标代理机构电子邮箱。（电子邮件：1363377149@qq.com）
24	供应商确认收到采购文件答疑的时间	在收到相应答疑文件后 24 小时内
25	供应商确认收到采购文件修改的时间	在收到相应修改文件后 24 小时内
26	响应文件电子版	响应文件电子版内容：响应文件 响应文件电子版份数：1份 响应文件电子版形式：U盘1份 响应文件电子版密封方式：电子版单独密封。
27	磋商有效期	90 日历天（自磋商截止之日算起）
28	磋商保证金	本项目不收取保证金。
29	签字和（或）盖章要求	响应文件格式中明确需要签字和（或）盖章处，应由供应商法定代表人或其授权委托人（在委托的情况下）签字和（或）加盖供应商单位章
30	响应文件份数	正本 1 份，副本 2 份，电子版 1 份。
31	装订、密封要求	装订要求： 响应文件正、副本分别胶印装订成册，并逐页编目编码。不允许活页夹装订，由于装订原因造成响应文件的散落、丢失等，责任供应商自负。 密封要求： 响应文件共 5 个密封袋，分别为：资格标正本 1 个密封袋、资格标副本 1 个密封袋、商务技术正本 1 个密封袋、商务技术副本 1 个密封袋、电子版 1 个密封袋。
32	封套上写明	供应商名称： 项目编号： 项目名称： 正本/副本/电子版

条款号	条款名称	编列内容
		在 2022 年 月 日 时前不得开启。
33	提交响应文件 截止时间	2022 年 7 月 07 日 14 时 30 分
	递交响应文件地点	西安市经开区凤城五路世融嘉轩 5 号楼 27 层会议室
34	是否退还响应文件	否
35	磋商时间和地点	开标时间：2022 年 7 月 07 日 14 时 30 分 开标地点：西安市经开区凤城五路世融嘉轩 5 号楼 27 层会议室
36	磋商程序	开标现场监标人核验的原件分别是：供应商法定代表人授权委托书及被授权人身份证 密封情况检查：由监标人和供应商代表共同检查； 开标顺序：按响应文件递交顺序开启。
37	磋商小组人数	磋商小组构成：3 人，由从专家库中随机抽取的 3 位有关经济、技术方面专家组成。
38	是否授权评磋商小组确定成交人	否 推荐的成交候选人数：3
39	履约保证金	无
40	政府采购信用担保和信用融资	为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、陕西省政府《应对新冠肺炎疫情支持中小微企业稳定健康发展若干措施》（陕政办发〔2020〕4 号）、陕西省财政厅《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）、西安市财政局关于印发《西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案（试行）》的通知（市财发〔2014〕167 号）、西安市财政局关于贯彻落实《西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案（试行）》有关事宜的通知（市财发〔2017〕4 号）等有关规定；中标供应商如果需要融资贷款服务的，可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）重要通知专栏中查询了解。 陕西省政府采购供应商信用融资信息平台网址： http://www.ccgp-shannxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/

条款号	条款名称	编列内容
41	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	建筑业
42	是否专门面向中小企业或小微企业采购	是
43 需要补充的其他内容:		
43.1 供应商代表出席开标会		
按照本采购文件规定, 采购人邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人参加开标会。供应商的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会, 并在采购人按开标程序进行点名时, 向采购人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书, 出示本人身份证, 以证明其出席。		
43.2 评标结果公示		
公示地址: 陕西省政府采购网 公示期: 自发布之日起1日		
43.3 费用		
代理服务费由成交单位在领取成交通知书前支付: 招标代理服务费: 参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》(计价格〔2002〕1980号)和发改办价格〔2003〕857号以及发改价格〔2011〕534号文中规定的标准执行, 按差额定率累进法收取费用。		

供应商须知

一、总则

1. 适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次磋商所叙述内容的采购活动。

2. 名词解释

2.1 **采购人**：西安市第三保育院

2.2 **监督机构**：西安市莲湖区财政局

2.3 **采购代理机构**：陕西华泰工程项目管理有限公司

2.4 **供应商**是指响应和符合竞争性磋商文件规定资格条件且参与磋商竞争的法人。

2.5 **工程**是指供应商为满足采购文件要求而提供的工程。

2.6 **节能产品**或者**环保产品**是指财政部发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品。

2.7 **进口产品**是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财政部财库[2007]119号文件）。

2.8 **中小企业**是指符合《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号文件）规定的对中小企业的划分标准的企业。

2.9 **监狱企业**是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2.10 **残疾人福利性单位**是指符合《民政部 财政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的单位。

3. 合格的供应商

3.1 合格的供应商应具备以下条件：

- (1) 具备且满足“供应商资格”要求的；
- (2) 向采购代理机构购买了磋商文件并登记备案的；
- (3) 一个供应商只能提交一个响应文件，法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，不得同时参加本项目的磋商；
- (4) 有隶属关系的两个公司或有控股关系的两个公司不能同时参加本项目的磋商；
- (5) 遵守国家、陕西省和西安市有关的法律、条例和法规；

(6) 磋商文件和法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系；

(2) 与其他供应商的法定代表人（或者负责人）为同一人，或者与其他供应商存在控股、关联关系；

(3) 受到刑事处罚，责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照等情形之一的行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录。

4. 合格的工程

4.1 供应商为本采购项目所进行的施工工程，必须符合国家相关标准要求，满足磋商文件规定质量、工期等要求，达到合格质量标准。

4.2 采购人有权拒绝接受任何质量不合格工程，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。

5. 磋商费用

不论磋商结果如何，供应商应自行承担所有与准备和参加磋商相关的全部费用。

二、采购文件

6. 采购文件的构成

采购文件是供应商准备响应文件和参加磋商的依据，同时也是评审的重要依据。采购文件用以阐明采购项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、开标程序、评审办法与标准、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。本采购文件包括以下内容：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 工程量清单；
- (5) 合同主要条款；
- (6) 响应文件格式要求。

7. 采购文件的澄清和修改

7.1 在磋商截止时间前，采购代理机构无论出于何种原因，可以对采购文件进行澄清或者修改。

7.2 采购代理机构对已发出的采购文件进行澄清或者修改，将在采购文件要求的提交响应文件截止时间 3 日前进行，并以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有购买了

采购文件的供应商，同时在原信息发布媒体上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为采购文件的组成部分。供应商在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构确认。

7.3 澄清或者修改的内容影响响应文件编制的，如果澄清或者修改发出的时间距规定的磋商截止时间不足3日，将相应顺延磋商截止时间。

7.4 任何供应商对采购文件（除质疑外）需要询问或澄清的，或认为有必要与采购代理机构进行技术交流的，均应在磋商截止时间3日前按采购文件中的联系方式，以书面形式向采购代理机构提出，采购代理机构应当在1个工作日内，以书面形式予以答复（答复中不包括问题的来源），或认为有必要召开答疑会。超过该时间收到的需要询问或澄清的内容，采购代理机构有权不予答复。

7.5 在磋商截止时间前，采购代理机构可以视采购具体情况，延长磋商截止时间，并在采购文件要求提交响应文件的截止时间前，将变更时间以书面形式通知所有购买了采购文件的供应商，同时在原信息发布媒体上发布变更公告。

8. 答疑会和现场考察

8.1 根据采购项目和具体情况，采购代理机构认为有必要，可以组织召开标前答疑会或组织供应商对项目现场进行考察。答疑会或进行现场考察的时间，采购代理机构将以书面形式通知所有购买了采购文件的供应商。

8.2 答疑或考察现场所发生的一切费用由供应商自行承担。

8.3 采购人不对供应商现场考察而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，成交人不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

9. 采购文件的解释权

采购文件的解释权归采购代理机构，如发现采购文件内容与现行法律法规不相符的情况，以现行法律法规为准。

三、供应商

10. 供应商资格要求

10.1（1）基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

- 1、具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
- 2、财务状况报告：提供2021年度的经审计的财务审计报告（至少包括“三表一注”，成立时间至提交磋商响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债

表)或基本账户开户银行出具的资信证明;

3、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(由供应商根据项目需求提供说明材料或者承诺);

4、税收缴纳证明:提供截止至磋商时间前一年内任意一个月的缴费凭据,依法免税的单位应提供相关证明材料;

5、社会保障资金缴纳证明:提供截止至磋商时间前六个月内任意一个月的社保缴费凭据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

6、提供参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

(2) 特定资格条件:

1、供应商应授权合法的人员参加磋商,其中法定代表人直接参加的,须出具法定代表人身份证,并与营业执照上信息一致;授权代表参加的,须出具法定代表人授权书、被授权人身份证;

2、具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质,具有合法有效的安全生产许可证;

3、项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师,具有有效的安全生产考核合格证书,无不良记录,未担任其他在施工程的项目经理;

4、参加本次采购活动前3年内经营活动中没有重大违纪的书面声明;

5、通过中国政府采购网和“信用中国”网站查询相关主体无失信记录,对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,将拒绝其参与政府采购活动(提供查询结果网页截图并加盖供应商公章,查询日期为从竞争性磋商文件发售之日起至磋商截止日前或磋商会议现场代理机构查询)。

注:上述资格证明材料为必备材料,缺少一项或某项达不到采购文件要求的按无效响应文件处理。在响应文件中应附整套完整的资格证明材料,复印件加盖供应商公章。

10.2 供应商应保证所提供的全部证明材料的真实性,并承诺愿意接受由采购人对其所提供材料的真实性的调查和考证。

如采购人对供应商信用查询结果使用,存在下列情形之一的,审查不予通过:

- (1) 列入严重违法失信名单的；
- (2) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；
- (3) 列入税收违法黑名单的；
- (4) 近 3 年内受到财政部门 3 万元以上罚款行政处罚的；
- (5) 近 3 年内受到暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照行政处罚的；
- (6) 近 3 年内受到责令停产停业行政处罚的；
- (7) 法律法规规定的其他情形的。

11. 授权委托

11.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附法定代表人身份证明。

11.2 供应商代表只能接受一个供应商的委托参加磋商，供应商应当委托本单位正式员工为供应商代表。

12. 联合体磋商

本项目不允许联合体磋商。

13. 享受政府采购政策

13.1 政府采购强制采购节能产品：根据财库[2019]9 号文《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》规定，财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府采购优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围内强制采购的，供应商须在响应文件中附所投产品的国家规定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书及型号所在清单页扫描件并加盖供应商公章，否则为无效投标。

13.2 政府采购优先采购节能产品(非强制类)、环境标志产品：采购人拟采购的产品属于品目清单范围内优先采购的，供应商须在响应文件中附所投产品的国家规定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书扫描件及型号所在清单页并加盖供应商公章。

注：1) 环境标志产品政府采购品目清单详见财库 [2019]18 号文《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》； 2) 节能产品政府采购品目清单详见财库[2019]19 号文《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》； 3) 政府采购节能产品、环境标志产品认证机构详见 2019 第 16 号文《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》。

13.3 供应商享受支持中小型企业发展政策优惠的，可以同时享受节能产品、环境标志产品优先采购政策。依照〈财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知〉（财库〔2014〕68 号文件）之规定，监狱企业参加政府采购活动时，视同中小企业。依据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，残疾人福利性单位参加政府采购活动时，也视同小微企业；同一项目中部分产品属于优先采购政策的，评审时只对该部分产品实行优先采购。

13.3.1 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（见第六章投标文件格式）。

13.3.2 组成联合体的大中型企业与联合体中的中小企业之间不得存在投资关系；

13.3.3 参加政府采购活动的监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局出具的属于监狱企业的证明文件，不提供的不视为监狱企业。

13.3.4 参加政府采购活动的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见第六章投标文件格式），不提供或提供有瑕疵的，不视为小微企业，在评审时不享受政府采购优惠政策。

14. 政府采购信用融资政策

1、为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据中办、国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部、工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、陕西省政府《应对新冠肺炎疫情支持中小微企业稳定健康发展若干措施》（陕政办发〔2020〕4 号）、陕西省财政厅《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕

23号)、西安市财政局关于印发《西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案(试行)》的通知(市财发[2014]167号)、西安市财政局关于贯彻落实《西安市政府采购信用担保及信用融资工作实施方案(试行)》有关事宜的通知(市财发)[2017]4号)等有关规定;中标供应商如果需要融资贷款服务的,可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料,按照文件规定的程序申请办理,具体规定可登陆陕西省政府采购网(www.cccp-shaanxi.gov.cn)重要通知专栏中查询了解。

2、陕西省政府采购供应商信用融资信息服务平台网址:
<http://www.cccp-shannxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>

15. 转包与分包

不允许。

16. 供应商的风险

16.1 供应商应认真阅读和充分理解采购文件中所有的事项、格式条款和规范要求,任何对采购文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由;供应商没有按照采购文件要求提供全部资料,或对采购文件未全面做出实质性响应是供应商的风险,并可能导致其响应文件被拒绝。

四、响应文件

17. 响应文件的编写原则和要求

17.1 供应商应仔细阅读采购文件的所有内容,按照采购文件提供的格式编写响应文件,不得缺少或留空任何采购文件要求填写的表格或提交的资料。采购文件提供格式的按格式填列,未提供格式的可自行拟定。响应文件应对采购文件的要求作出实质性响应(包括响应文件格式要求)。供应商对本采购文件的每一项要求所给予的响应必须是唯一的,否则将被视为无效响应文件。

17.2 真实性原则

17.2.1 供应商应保证所提供的响应文件和所有资料的真实性、准确性和完整性。

17.2.2 供应商在政府采购过程中提供不真实的材料,无论其材料是否重要,采购人均有权拒绝,并取消其磋商资格,供应商需承担相应的后果及法律责任。

17.3 响应文件的语言

17.3.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关磋商的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料,必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面,否则,其响应文件将作为无效响应文件处理。

17.3.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾时，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，供应商的响应文件将作为无效响应文件处理。必要时采购人可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。

17.4 响应文件的计量单位

17.4.1 采购文件已有明确规定的，使用采购文件规定的计量单位；采购文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位(国际单位制和国家选定的其他计量单位)。否则，视为对采购文件未作出实质性响应。

17.5 报价使用货币

17.5.1 本次采购项目的报价均以人民币报价。

17.6 响应文件形式

17.6.1 本项目响应文件应采用书面文件形式，电报、传真、电子邮件形式的响应文件不予接受。

17.7 备选方案

本项目不接受备选磋商方案。

18. 响应文件的组成

18.1 响应文件由资格标和商务技术标组成。

18.2 资格标编制要求：应单独装订，包括（但不限于）以下内容：

- (1) 供应商承诺书；
- (2) 投标人企业关系关联承诺书；
- (3) 资格证明文件。

18.3 商务技术标编制要求：应单独装订，包括（但不限于）以下内容：

- (1) 投标函；
- (2) 开标一览表（报价表）和工程量清单报价表。投标货币用人民币，单位为元，精确到分；

(3) 供应商为本次招标采购活动编制的实施方案，具有履行合同所必须的产品和专业技术能力，配备了相应的商务和技术人员，项目在组织实施、财务保证、服务及技术支持等方面具体做法和保障措施。

19. 磋商报价

19.1 本竞争性磋商项目原则上采用二轮报价，也可根据采购人要求多次报价，以最后报价为准。二次报价要求供应商以下浮率进行报价（此下浮率含工程量清单综合单

价及总价)。

19.2 报价要求:

(1) 本项目最高限价见供应商须知前列表。供应商各轮次报价均不得超过最高限价;否则,按无效响应文件处理。若采购需求没有实质性变化,各供应商的报价应逐次降低,本次报价超过上次报价的,按无效报价处理,评审时按上次报价计算。

(2) 供应商应当根据采购文件确定的采购范围内全部工作内容,以人民币报价,以元为单位,保留小数点后两位。供应商的报价包括施工、设备、人工、维护、利润、税金、售后、招标代理服务费、责任等所有费用。

(3) 供应商报价应按采购人要求的内容和格式自主报价。总报价中不得包含采购文件要求以外的内容,否则,在评审时不予核减。

(4) 供应商不得以低于成本的报价参与磋商。当磋商小组认为,某供应商的报价或者部分分项报价存在明显不合理的低于成本的报价,有可能影响质量和不能诚信履约的,可要求该供应商在规定期限内,提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料;否则,磋商小组认定该供应商以低于成本价竞价,其响应文件作无效响应文件处理。

19.3 本采购采用合同方式:**固定综合单价合同(按供应商最后报价下浮后的综合单价)**,工程量据实结算。

20. 磋商有效期

20.1 磋商有效期见供应商须知前列表。磋商有效期短于此规定期限的响应文件,将按无效响应文件处理。

20.2 特殊情况下,采购代理机构可于磋商有效期届满之前,要求供应商同意延长有效期,要求与答复均应采用书面形式。供应商拒绝延长的,响应文件在原磋商有效期届满后将不再有效,但有权收回其磋商保证金;供应商同意延长的,应相应延长其磋商保证金的有效期,但不能修改或撤回其响应文件。

20.3 成交人的磋商有效期自动延长至合同终止为止。

21. 响应文件的制作和签署

21.1 响应文件应根据采购文件的要求制作。供应商应填写全称,同时加盖公章,签署、盖章和内容应完整,如有遗漏,将被视为无效响应文件。

21.2 响应文件格式。供应商应严格按照采购文件第六章提供的“响应文件格式”填写相关内容。除明确允许供应商可以自行编写的外,供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式填写相关内容。否则,供应商提供的响应文件将作为无效响应文件处理。

21.3 对于没有格式要求的响应文件由供应商自行编写。

21.4 供应商应按“供应商须知前列表”规定的数量准备响应文件正本、副本和相应的电子文件。响应文件的正本和副本应在其封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”字样。若正本和副本有不一致的内容，以正本为准。

21.5 响应文件的正本和副本均需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由供应商的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字和盖章。响应文件副本可采用正本的复印件。**为节约纸张，建议双面打印所有响应文件。**

21.6 响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，应当由供应商的法定代表人或其授权代表签字或盖个人印鉴。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能被视为无效响应文件。

21.7 响应文件正本和副本一律采用胶装，分别装订成册，并逐页编目编码。文件胶装装订后，页面不可抽取，不得有活动页，无破损、不可拆分。

21.8 电子文件制作要求：

电子文件与纸质正本响应文件的内容应保持一致，采用 PDF 格式，U 盘存储。

五、响应文件的递交

22. 响应文件内容要求

22.1 供应商应仔细阅读采购文件中的所有事项、格式、条款和要求，对采购文件的全部内容要求作出实质性响应，提交相应资料。若分包，应以包为单位递交，不得在其中选项递交或将其中内容再行分解；否则，响应文件将视为无效响应文件。

23、响应文件的密封和标注

23.1 磋商前，供应商应将响应文件所有正、副本、电子文件全部密封递交。

23.2 所有密封包装应符合以下要求：

(1) 响应文件装订装袋要求见供应商须知前附表，密封以不泄露供应商商业机密、文件内容为标准。

(2) 响应文件密封要求见供应商须知前附表规定。

24. 响应文件的递交

24.1 供应商应在“供应商须知前列表”中规定的磋商截止时间前，将响应文件按供应商须知规定密封后送达磋商地点。采购代理机构工作人员当场签字确认收到响应文件的时间、份数和递交人等信息。**逾期送达的响应文件或未按要求密封的响应文件将被拒绝。**

25. 响应文件的修改和撤回

25.1 供应商在递交了响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但必须在规定的磋商截止时间前，以书面形式通知采购代理机构。

25.2 供应商的修改书或撤回通知书，应由其法定代表人或授权代表签署并盖单位公章。修改书应按供应商须知第 23 条规定进行密封和标注，并在密封袋上标注“响应文件修改”或“响应文件撤回通知”字样，“修改文件”作为响应文件的组成部分；采购代理机构不退还供应商已撤回的响应文件（包括纸质和电子版）。

25.3 供应商撤回响应文件的，采购代理机构自收到供应商书面撤回通知之日起 5 个工作日内退还已收取的磋商保证金。

25.4 在磋商截止时间之后，供应商不得对其递交的响应文件做任何修改或撤回，否则，磋商保证金将不予退还；但供应商在磋商截止时间之前，可以根据情况撤回其响应文件。

26. 磋商纪律要求

26.1 供应商参加开标时不得有下列情形：

- (1) 提供虚假材料谋取成交资格；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；
- (3) 与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；
- (4) 向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (5) 拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。

有上述情形之一的，属于不合格供应商，其响应文件或成交资格将被取消。

26.2 有下列情形之一的，视为供应商相互恶意串通：

- (1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- (3) 不同供应商的信用文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的响应文件相互混装；
- (6) 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六、磋商

27. 磋商时间

采购代理机构在“供应商须知前列表”中规定的磋商时间、地点组织磋商，采购人、供应商须派代表参加并签到以证明其出席。

28. 磋商程序

28.1 竞争性磋商方式。

28.1.1 采购人当众宣布磋商纪律、采购人参会人员的名单，公布提交响应文件的磋商供应商名单。

28.1.2 公布提交合格撤回通知的磋商供应商名单，并将其响应文件原封不动地退回。

28.1.3 采购人及供应商代表负责检查响应文件的密封和标记情况。

28.1.4 经确认无误后，由磋商小组所有成员集中与单独供应商分别进行磋商，磋商结束后，磋商小组将在规定时间内要求所有实质性响应的供应商提交最后报价。

28.1.5 采购人应记录磋商过程，并由磋商供应商签字确认。磋商供应商拒绝在磋商记录上签字的，视为同意磋商程序和结果。

28.1.6 竞争性磋商会结束，磋商响应文件、磋商记录以及其他磋商资料一并送交磋商小组。

28.2 采购代理机构对开标过程进行全程摄（录）像、文字记录，并存档备查。

28.3 供应商可通过陕西省政府采购网查看结果公示。

30. 磋商小组

30.1 采购代理机构根据采购项目的特点依法组建磋商小组。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家 3 位组成。专家人选在财政部门设立的政府采购评审专家库中随机抽取。

30.2 磋商小组成员到位后，推荐一名磋商小组成员担任磋商小组组长，并由磋商小组组长牵头组织该项目开标与评审工作。

30.3 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）采购人或供应商的主要负责人的近亲属；

（2）与供应商有经济利益关系，可能影响对响应文件公正评审的；

（3）曾因在招标、评标以及其他与磋商有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

七、合同授予

31. 合同订立

31.1 成交人应在《成交通知书》发出之日起 30 日内与采购人签订采购合同。由于成交人的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过保证金数额的，采购人将对其超过部分予以追偿。

31.2 采购人与成交人洽谈合同条款及所签订的合同不得对采购文件和成交人响应文件作实质性修改，采购文件和成交人的响应文件均作为合同的组成部分。

31.3 成交人因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的，采购人可以与排在成交人之后第一位的成交候选供应商签订采购合同，以此类推。

31.4 成交人有下列情形之一的，责令限期改正，情节严重的，列入不良行为记录名单，在 1 至 3 年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

(1) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

(2) 未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

(3) 拒绝履行合同义务的；

(4) 违反法律、规章、规范性文件规定的。

32. 合同履行

32.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理部门备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理部门备案。

八、终止投标

33. 终止投标的情形

33.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的公开招标采购方式适用情形的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

九、采购代理服务费

34.1 成交人在领取《成交通知书》之前，应向采购代理机构交纳招标代理服务费。

34.2 招标代理服务费，可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。账户信息如下：

户 名：陕西华泰工程项目管理有限公司

开户行：西安银行文艺北路支行

账 号：509011510000061228

十、质疑与投诉

35. 质疑

35.1 供应商对本次招标采购活动有疑问的，按照《政府采购法》《政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》（财政部 94 号令）的规定办理。

35.2 供应商对采购文件、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，应当在法定期限内，按照质疑函范本格式要求以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑。

（1）质疑书应当包括以下主要内容：被质疑项目名称、项目编号、采购文件获取日期、质疑事项、证据及来源线索、法律依据（具体条款）、招标采购活动中自己权益受到侵害的实质内容、质疑人有效联系方式等。

（2）质疑书应当由法定代表人或授权代表签字或盖章，并加盖单位公章，公章不得以合同章或其他印章代替，并附法人身份证明。

（3）质疑人可以委托代理人办理质疑事项，代理人办理质疑事项时，除提交质疑书外，还应当提交质疑人的授权委托书及代理人的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

（4）质疑函范本格式在中国政府采购网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）自行下载。

（5）接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址同采购公告。

35.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

（1）质疑人不是参与本次政府采购项目的供应商；

（2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；

（3）未在法定期限内提出质疑的；

（4）质疑未以书面形式提出，以传真、电子邮件、移动通信等形式即时收悉提交的质疑材料；

（5）质疑未按质疑函范本格式提出的；

（6）质疑书主要内容构成不完整的；

（7）质疑书没有合法有效的签字、盖章或授权的；

（8）以非法手段取得证据、材料的；

（9）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；

（10）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

36.4 采购代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书

面形式通知质疑人和其他有关供应商。

36. 投诉

36.1 供应商和其他利害关系人认为本次招标采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向本级财政部门投诉。

(1) 质疑人对采购代理机构或采购人的答复不满意，以及采购代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向本级政府采购监管机构提出投诉。

(2) 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

(3) 投诉书范本格式在中国政府采购网站 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 自行下载。

第三章 评审办法（综合评分法）

1、评标方法

本次评标采用综合评分法。磋商小组对满足采购文件实质性要求的响应文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，但报价低于其成本的除外。评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的中标候选人。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

条款号	评审因素	评审标准
符合性 审查	供应商名称	与营业执照、公章一致
	响应文件签字盖章	按照采购文件要求签字、盖章
	磋商报价	未超出最高限价
	工期、质保期	符合采购文件要求
	质量标准	符合采购文件要求
	磋商有效期	符合采购文件要求
资格 审查	营业执照等主体证明文件	符合采购文件要求
	资质证书、安全生产许可证	符合采购文件要求
	项目经理	符合采购文件要求
	法定代表人身份证明或法人授权委托书	符合采购文件要求
	财务状况	符合采购文件要求
	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料	符合采购文件要求
	税收缴纳证明	符合采购文件要求
	社会保障资金缴纳证明	符合采购文件要求
	近三年无重大违法记录的书面声明	符合采购文件要求
	信用中国、中国政府采购网站查询相关主体无失信记录	符合采购文件要求
说明：评标委员会对供应商响应文件进行符合性和资格性审查，即合格/不合格。有任意一项不符合要求的，则视为供应商初步评审未通过。不再对其响应文件进行详细评审。		

3、评标程序

3.1 初步评审

磋商小组依据本章初步评审标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作无效标处理。

3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组将综合分析供应商的各项评审因素，而不以单项评审因素的优劣评选出成交单位。对所有供应商的响应评估，都采用相同的程序和标准，严格按照采购文件的要求和条件进行。

3.2.2 评审因素包括：磋商报价、施工组织设计、业绩证明及相应的比重或者分值等，但不包括“供应商须知”规定的供应商资格条件。

评分因素及分值构成：

综合评分明细表（满分 100 分）

名称	分值	评审要素	
磋商报价	30分	满足磋商文件要求的最后报价最低值为评标基准价，其价格为满分。其他供应商的报价得分按下列公式计算： 报价得分=(磋商基准价 / 最后磋商报价) × 30 说明：磋商小组一致认定，供应商的报价低于公认市场成本的，其响应文件按无效响应文件处理。 注：符合采购政策的按政策执行。	
施工组织设计	60分	施工组织部署及项目经理和主要技术人员的配备(0-6分)	项目经理资格符合招标文件要求，人员配备合理科学
		施工现场总平面图（0-6分）	绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明施工营地、料场、临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。
		施工进度计划及工期保证措施（0-6分）	施工总体进度计划合理（有施工进度网络计划图且科学、合理），对进度影响因素考虑全面，且有充分保障措施。
		质量保证措施（0-6分）	质量保证体系健全，保障措施应切实可行。
		安全保证措施（0-6分）	安全保障体系健全，保障措施应切实可行。
		文明施工及环境保护保证措施（0-6分）	环保管理体系健全，保证现场安全文明施工的措施得力。
		使用新技术、新工艺的可行性及成品保护措施（0-6分）	如使用新技术、新工艺，请说明新技术、新工艺的实施流程与先进之处。

		主要材料、构配件计划及主要机械设备供应计划（0-6分）	合理、科学，符合项目要求。
		主要施工方法及主要分部分项工程和重难点工程的施工方案、方法、工艺（0-6分）	施工方案与技术措施应设计合理、科学；施工组织设计内容应完整详实、叙述清楚、无明显错漏。
		劳动力安排（0-6分）	人员配备计划应合理、科学
业绩证明	10分	提供2019年以来类似业绩证明，提供合同复印件，每个获得专家认可的项目得2分，满分10分。提供业绩合同扫描件并加盖公司公章。	

3.3 磋商小组根据以上内容进行综合打分，由高到低进行汇总排序。

3.4 非实质性偏离是指响应文件在实质上响应采购文件的要求，但在个别地方存在一些不规则、不一致、不完整的内容，并且澄清、说明或者补正这些内容不会改变响应文件的实质性内容。以下情况属于非实质性偏离：

- (1) 文字表述的内容含义不明确；
- (2) 同类问题表述不一致；
- (3) 有明显文字和计算错误；
- (4) 提供的技术信息和数据资料不完整；
- (5) 响应文件未按采购文件要求进行编制目录、页码；
- (6) 磋商小组认定的其他非实质性偏离。

响应文件有上述（1）至（4）情形之一的，磋商小组应当书面要求供应商在规定的时间内予以澄清、说明或补正。供应商拒不或在规定的时间内没有进行澄清、说明或补正，或澄清、说明、补正的内容也不能说明问题的，视为响应文件制作不规范，按每一项非实质性偏离进行扣分处理，直至该项分值扣完为止。

3.5 在响应文件评审过程中，如果出现磋商小组成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定。

4. 无效响应文件的认定

10.1 在评审过程中，出现下列情形之一的，应作为无效响应文件：

- (1) 供应商未经过正常渠道购买采购文件的；
- (2) 供应商名称与登记领取采购文件单位的名称不一致的；
- (3) 未按照采购文件规定交纳磋商保证金或提供的保证金有瑕疵的；
- (4) 未按照采购文件规定和要求签署、盖章的；

- (5) 不具备采购文件中规定的资格条件和要求的；
- (6) 未按照采购文件规定的格式要求编制的；
- (7) 未按采购文件要求提交资格文件或提交资格文件有瑕疵的；
- (8) 采购文件要求提交原件时未按要求提交原件的；未按要求提交响应文件份数和内容的；
- (9) 响应文件的关键内容字迹模糊和无法辨认的；
- (10) 工期、质量承诺等商务条款不能满足采购文件要求的；
- (11) 响应文件中附有采购人不能接受的条件；
- (12) 供应商的报价超过了采购人的采购预算；
- (13) 供应商被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件；
- (14) 响应文件不符合采购文件规定的其他情形的；
- (15) 响应文件不符合法律法规要求的。

5. 特殊情况的处理

5.1 响应文件中如果出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 响应文件中的总报价与按单价计算的汇总报价不一致的，以单价计算的汇总报价为准；
- (3) 响应文件中的报价有明显小数点错误的，以总报价为准，并修改报价；
- (4) 响应文件中图表与文字表述不一致的，以文字表述为准；
- (5) 响应文件正本与副本不一致的，以正本为准；
- (6) 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

按上述修正错误的方法调整的报价应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，响应文件按无效处理。

5.2 响应文件中，若某项内容为零报价、无报价，经磋商小组评审后，报价得分为零，不参与磋商报价分值的计算。

5.3 磋商小组成员打分超过得分界限或未按本办法赋分时，该成员的打分，按废票处理。

5.4 评审过程中，各种数字的计算结果，均保留两位小数，第三位“四舍五入”，但计算百分数时应精确到千分位，万分位“四舍五入”。

5.5 评审过程中，若出现本评审办法以外的特殊情况时，将暂停评审，待磋商小组

商榷后，再进行评定。

5.6 评审过程中，若出现合格供应商少于3家时，采购人将依法报请本级财政部门批准重新组织采购活动。

5.7 评审结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评审结果：

- (1) 分值汇总计算错误的；
- (2) 分项评分超出评分标准范围的；
- (3) 磋商小组对客观评审因素评分不一致的；
- (4) 经磋商小组会认定评分畸高、畸低的。

评审报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，磋商小组应当当场修改评审结果，并在评审报告中记载；评审报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原磋商小组进行重新评审，重新评审改变成交结果的，书面报采购人本级财政部门认定。

5.8 排名第一的候选人，主动放弃成交，或因不可抗力不能履行合同，或被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，已不再符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以根据实际情况需要，依法重新组织采购活动。

6. 成交原则

6.1 采购人从评审报告中推荐的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交人。

7. 确定成交候选人

7.1 磋商小组将评审情况写出书面报告，推荐3名成交候选人，并按照综合得分高低标明排列顺序，综合得分相同的，按报价由低到高顺序排列；得分且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列，以上全部相同的，由磋商小组投票决定。

7.2 采购代理机构在评审结束后2个工作日内将评审报告送采购人确认。

7.3 采购人在收到评审报告后5个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序和有关规定确定成交人。同时，复函采购代理机构。

7.4 采购代理机构在接到采购人“评审结果”复函之日起2个工作日内，根据采购人确定的成交人，在财政部门指定的媒体上发布成交公告，同时向成交人发出《成交通知书》。

7.5 采购代理机构将评审过程与采购人情况书面报送有关监督机构备案。

8. 成交通知书

8.1 成交通知书是合同文件的组成部分，对采购人和成交人具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交人放弃成交，应按相关法律、规章、规范性文件的要求承担相应的法律责任。

8.2 成交人应当在接到采购代理机构通知之日起5个工作日内，领取《成交通知书》。

8.3 在《成交通知书》发出后，发现成交人有政府采购法律法规规章制度规定的成交无效情形的，采购代理机构在取得有权主体认定后，应当宣布发出的成交通知书无效，并收回发出的成交通知书（成交人也应当缴回），依法重新确定成交人或者重新开展采购活动。

8.4 成交人在收到采购代理机构的成交通知书后30日内，与采购人签订采购合同。并按照本采购文件规定，向采购人提交履约保证金或履约担保（如有）。

9、政策性扣减

9.1 政策性扣减范围

9.1.1 供应商符合小型、微型企业、监狱企业、节能产品、环境标志产品、残疾人福利性单位条件的，其投标报价价格评审时将按相应比例进行扣减。

9.1.2 依照《关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，小型、微型企业符合以下条件：

（1）符合中小企业划分标准：工业和信息化部、国家统计局《中小企业划型标准规定》2011规定标准。

（2）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物，不包括提供或使用大型企业注册商标的货物。

（3）本项目专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

9.1.3 根据《民政部、财政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》第三条：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

9.2 政策性扣减方式：

9.2.1 供应商为非联合体参与投标的情况：

（1）在投标报价的基础上，达到小型企业或微型企业划分标准的单位，按“投标

报价 $\times(1-10\%)$ ”进行扣减（因本项目全部面向中小企业，小微企业不再享受政策性扣减）；

(2)在投标报价的基础上，监狱企业或残疾人福利性单位，按“投标报价 $\times(1-10\%)$ ”进行扣减；

9.2.2 供应商为联合体参与投标且联合协议中约定小型或微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的情况：

(1)在投标报价的基础上，与小型或微型企业联合的，按“投标报价 $\times(1-4\%)$ ”进行扣减；

(2)在投标报价的基础上，与监狱企业或残疾人福利性单位联合的，按“投标报价 $\times(1-4\%)$ ”进行扣减。

(3)在投标报价的基础上，同时与监狱企业或残疾人福利性单位组成两家以上的联合体的，仅按照“投标报价 $\times(1-4\%)$ ”进行扣减。不累计扣减。

9.2.3 单个分包为单一产品的，所投产品为节能环保产品的在投标报价的基础上，按“投标报价 $\times(1-6\%)$ ”进行扣减；

9.2.4 单个分包为多种产品的，所投产品为节能环保产品报价占到总报价30%以上的，在投标报价的基础上，按“投标报价 $\times(1-3\%)$ ”进行扣减；

9.2.5 因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

9.2.6 残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

9.3 中标价格=中标供应商的有效投标报价。

第四章 工程量清单

一、项目概况

西安市第三保育院，为实现现有房屋的安全使用，拟彻底消除安全隐患，保障幼儿在园生活、活动安全，对 9 间教室、9 间洗消间及大厨房，进行维修改造。

二、编制说明

1、人工费调整执行陕建发[2021]1097 号文，建筑、市政、安装工程综合人工单价为 136 元/工日，装饰工程综合人工单价为 146 元/工日。

2、混凝土按照商品混凝土考虑。

3、税金依据陕建发[2019]45 号文件规定的增值税税率 9%执行。

4、养老保险依据陕建发[2021]1021 号文件规定，计取养老保险。

5、本工程主要材料价格参照 2022 年 1 月陕西工程造价管理信息（材料信息价），信息价中没有的材料价格以市场价计入。

6、本工程采用广联达计价软件 GCCP6.0（版本：6.3000.23.106）编制。

注：工程量清单由招标人提供，电子版发送。

西安市第三保育院校园改造 工程

工程量清单

招 标 人： _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人： _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

编 制 人： _____ (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____ (造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		小一班教室改造部分3间		
1	BB001	墙皮铲除 [项目特征] 1. 人工拆除 2. 垃圾装袋人工背楼下	m ²	967.35
2	020506001001	顶面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m ²	315.9
3	020506001002	墙面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m ²	651.45
4	020409003001	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色:飘窗石材	m ²	13.68
5	BB002	洗消间墙地面拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	77.4
6	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1. 5mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:2.5 2. 20mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:3 3. 300*300地砖	m ²	14.88
7	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. 墙面刮糙 2. 水泥砂浆 3. 300*600墙砖	m ²	62.52
8	020604001001	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:洗消间不锈钢压阳角条	m	9
9	010703002001	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:2mm厚SBS防水两遍	m ²	42.03
10	BB003	洗消间地柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*760mm 2. 定制并安装	m	10.8
11	BB004	洗消间吊柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*600mm 2. 定制并安装	m	10.8

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
12	020402002005	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型: 钛镁合金推拉门 2. 框材质、外围尺寸: 2140mm*3000mm	樘	3
13	BB005	洗消间吊顶拆除 [项目特征] 1. 人工拆除铝扣板吊顶	m ²	14.88
14	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式: 不上人 2. 轻钢龙骨 3. 300*300铝扣板 4. 铝合金边角条	m ²	14.88
		小二班教室改造部分3间		
15	BB006	墙皮铲除 [项目特征] 1. 人工拆除 2. 垃圾装袋人工背楼下	m ²	964.95
16	020506001003	顶面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类: 装饰腻子 2. 刮腻子要求: 三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆三遍	m ²	316.5
17	020506001004	墙面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类: 装饰腻子 2. 刮腻子要求: 三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆三遍	m ²	648.45
18	020409003002	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色: 飘窗石材	m ²	13.68
19	BB007	洗消间墙地面拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	77.61
20	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. 5mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:2.5 2. 20mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:3 3. 300*300地砖	m ²	14.73
21	020204003002	块料墙面 [项目特征] 1. 墙面刮糙 2. 水泥砂浆 3. 300*600墙砖	m ²	62.88
22	020604001002	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色: 洗消间不锈钢	m	18

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		压阳角条		
23	010703002006	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:2mm厚SBS 防水两遍	m ²	42.11
24	BB025	洗消间地柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*760mm 2. 定制并安装	m	10.74
25	BB026	洗消间吊柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*600mm 2. 定制并安装	m	10.74
26	020402002006	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:钛镁合金推拉门 2. 框材质、外围尺寸:2140mm*3000mm	樘	3
27	BB010	洗消间吊顶拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	14.73
28	020302001002	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式:不上人 2. 轻钢龙骨 3. 300*300铝扣板 4. 铝合金边角条	m ²	14.73
		大三班教室改造部分2间		
29	BB011	墙皮铲除 [项目特征] 1. 人工拆除 2. 垃圾装袋人工背楼下	m ²	630.5
30	020506001005	顶面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m ²	210.2
31	020506001006	墙面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m ²	420.3
32	020409003003	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色:飘窗石材	m ²	9.12
33	BB012	洗消间墙面拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	51.72

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
34	020102002003	块料楼地面 [项目特征] 1. 5mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:2.5 2. 20mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:3 3. 300*300地砖	m ²	9.84
35	020204003003	块料墙面 [项目特征] 1. 墙面刮糙 2. 水泥砂浆 3. 300*600墙砖	m ²	41.88
36	020604001003	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:洗消间不锈钢压阳角条	m	6
37	010703002007	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:2mm厚SBS防水两遍	m ²	28.4
38	BB027	洗消间地柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*760mm 2. 定制并安装	m	7.56
39	BB028	洗消间吊柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*600mm 2. 定制并安装	m	7.56
40	020402002007	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:钛镁合金推拉门 2. 框材质、外围尺寸:2140mm*3000mm	樘	2
41	BB015	洗消间吊顶拆除 1. 人工拆除	m ²	9.84
42	020302001003	天棚吊顶 [项目特征] 1. 吊顶形式:不上人 2. 轻钢龙骨 3. 300*300铝扣板 4. 铝合金边角条	m ²	9.84
中三班教室改造部分				
43	BB016	墙皮铲除 [项目特征] 1. 人工拆除 2. 垃圾装袋人工背楼下	m ²	321.65
44	020506001007	顶面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍	m ²	96.78

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍		
45	020506001008	墙面白色乳胶漆 [项目特征] 1. 腻子种类:装饰腻子 2. 刮腻子要求:三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m ²	186.68
46	020409003004	石材窗台板 [项目特征] 1. 窗台板材质、规格、颜色:飘窗石材	m ²	4.56
47	BB017	洗消间墙地面拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	25.86
48	020102002004	块料楼地面 [项目特征] 1. 5mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:2.5 2. 20mm厚水泥砂浆(掺建筑胶) 1:3 3. 300*300地砖	m ²	4.68
49	020204003004	块料墙面 [项目特征] 1. 墙面刮糙 2. 水泥砂浆 3. 300*600墙砖	m ²	21.18
50	020604001004	金属装饰线 [项目特征] 1. 线条材料品种、规格、颜色:洗消间不锈钢压阳角条	m	3
51	010703002008	涂膜防水 [项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:2mm厚SBS 防水两遍	m ²	13.6
52	BB029	洗消间地柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*760mm 2. 定制并安装	m	3.75
53	BB030	洗消间吊柜 [项目特征] 1. 规格:856mm*600mm 2. 定制并安装	m	3.75
54	020402002008	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:钛镁合金推拉门 2. 框材质、外围尺寸:2140mm*3000mm	樘	1
55	BB020	洗消间吊顶拆除 [项目特征] 1. 人工拆除	m ²	4.68
56	020302001004	天棚吊顶 [项目特征]	m ²	4.68

分部分项工程量清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 吊顶形式:不上人 2. 轻钢龙骨 3. 300*300铝扣板 4. 铝合金边角条		
		其它部分		
57	BB021	垃圾清运 (暂定量) [项目特征] 1. 垃圾外运	m3	260
58	BB022	地面拆除 [项目特征] 1. 大厨房原地面拆除至 80 公分	m2	50
59	020102002005	块料楼地面 (大厨房) [项目特征] 1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600 地砖	m2	15
60	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 回填夯实3:7灰土	m3	4.5
61	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:200厚C20混凝土	m3	3
62	010401006002	碎石垫层 [项目特征] 1. 300厚碎石垫层	m3	4.5
63	010703002005	涂膜防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种:SBS 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类:二遍 3. 防水做法:20厚水泥砂浆找平层, SBS防水二遍, 20厚水泥砂浆防水保护层	m2	15
64	BB023	美化空调室外机 [项目特征] 1. 铝合金镂空+LOGO造型 2. 部分高空安装	m2	84.92

措施项目清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：装饰装修

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	危险作业意外伤害保险	项	1
二	税金	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：水电部分 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		小一班教室改造部分		
1	030213003001	装饰灯 1. 名称:护眼灯	套	42
2	030213003002	装饰灯 1. 名称:筒灯	套	3
3	030213003014	装饰灯 1. 名称:紫外线杀菌灯	套	15
4	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:刚性阻燃管PC20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	580.5
5	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:BV-2.5 2. 敷设部位或线制:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	650.5
6	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:BV-4 2. 敷设部位或线制:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	975.6
7	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 2. 安装方式:参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	3
8	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联开关 2. 安装方式:参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	15
9	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	36
10	030804005002	洗消间不锈钢水池	组	6
11	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内	m	60.6

分部分项工程量清单

工程名称：水电部分

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 材质:PPR20		
12	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质:UPVC50	m	27.6
13	030213003006	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:洗消间集成灯	套	3
14	030804017002	地漏 [项目特征] 1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN50	个	3
		小二班教室改造部分		
15	030213003004	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:护眼灯	套	30
16	030213003005	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:筒灯	套	3
17	030213003015	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:紫外线杀菌灯	套	15
18	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:刚性阻燃管PC20 2. 配置形式及部位:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	580.5
19	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:BV-2.5 2. 敷设部位或线制:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	650.5
20	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式:BV-4 2. 敷设部位或线制:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	975.6
21	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 2. 安装方式:参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	3
22	030204031005	小电器	个	15

分部分项工程量清单

工程名称：水电部分 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 名称: 双联开关 2. 安装方式: 参照图纸 [工作内容] 1. 安装		
23	030204031006	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	36
24	030804005003	洗消间不锈钢水池	组	6
25	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: PPR20	m	60.3
26	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: UPVC50	m	27.45
27	030213003007	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 洗消间集成灯	套	3
28	030804017003	地漏 [项目特征] 1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN50	个	3
		大三班教室改造部分		
29	030213003008	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 护眼灯	套	20
30	030213003009	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 筒灯	套	2
31	030213003016	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线杀菌灯	套	10
32	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 刚性阻燃管PC20 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	387
33	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: BV-2.5	m	433.67

分部分项工程量清单

工程名称：水电部分 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 敷设部位或线制：管内配线 [工作内容] 1. 配线		
34	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式：BV-4 2. 敷设部位或线制：管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	650.4
35	030204031007	小电器 [项目特征] 1. 名称：单联开关 2. 安装方式：参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	2
36	030204031008	小电器 [项目特征] 1. 名称：双联开关 2. 安装方式：参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	10
37	030204031009	小电器 [项目特征] 1. 名称：五孔插座 2. 安装方式：参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	24
38	030804005004	洗消间不锈钢水池	组	4
39	030801005008	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质：PPR20	m	41.2
40	030801005009	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质：UPVC50	m	18.34
41	030213003010	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：洗消间集成灯	套	2
42	030804017004	地漏 [项目特征] 1. 材质：不锈钢 2. 规格：DN50	个	2
		中三班教室改造部分		
43	030213003011	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：护眼灯	套	10

分部分项工程量清单

工程名称：水电部分

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
44	030213003012	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 筒灯	套	1
45	030213003017	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 紫外线杀菌灯	套	5
46	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 刚性阻燃管PC20 2. 配置形式及部位: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	193.5
47	030212003007	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: BV-2.5 2. 敷设部位或线制: 管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	216.83
48	030212003008	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: BV-4 2. 敷设部位或线制: 管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	325.2
49	030204031010	小电器 [项目特征] 1. 名称: 单联开关 2. 安装方式: 参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	1
50	030204031011	小电器 [项目特征] 1. 名称: 双联开关 2. 安装方式: 参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	5
51	030204031012	小电器 [项目特征] 1. 名称: 五孔插座 2. 安装方式: 参照图纸 [工作内容] 1. 安装	个	36
52	030804005005	洗消间不锈钢水池	组	2
53	030801005010	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管 [项目特征] 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: PPR20	m	20.1

措施项目清单

工程名称：水电部分 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称：水电部分

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	暂列金额	项	1
2	专业工程暂估价	项	1
3	计日工	项	1
4	总承包服务费	项	1

规费、税金项目清单

工程名称：水电部分

专业：给排水 采暖 燃气工
程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	数 量
一	规费	项	1
1	社会保障费	项	1
1.1	养老保险	项	1
1.2	失业保险	项	1
1.3	医疗保险	项	1
1.4	工伤保险	项	1
1.5	残疾人就业保险	项	1
1.6	女工生育保险	项	1
2	住房公积金	项	1
3	危险作业意外伤害保险	项	1
二	税金	项	1

第五章 主要合同条款

甲方：_____

乙方：_____

本着合作互利的原则,根据《中华人民共和国民法典》,经甲、乙双方协商就校园改造项目事宜达成如下协议,供双方遵照执行。

一、工程概况

1.1. 项目名称：_____

1.2. 项目地点：_____

二、合同工期

工期要求：_____天

开工日期_____

竣工日期_____

质保期：_____

三、工程内容及范围

3.1. 工程内容：_____。

3.2. 工程范围：_____。

四、质量标准

严格按照国家颁发的施工技术验收规范进行施工,质量应达到国家质量检验评定的合格标准。符合国家、省市及甲方相关规范、标准和规定。标准不一致的按最高标准执行。

五、合同价款

5.1. 本合同价款采用固定综合单价方式确定。包工包料。合同价均已包括乙方完成本合同工程内容所发生的全部费用,其中包括但不限于人工费、材料费、机械费的社会价格浮动,发生的自然灾害、雨季施工的防雨措施费、停水、停电及停窝工的费用、利润、税金等一切费用及乙方在投标前及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。

5.2. 本合同总价暂定(大写)：_____ (小写)¥：_____元(含税)。

5.3. 工程价款支付方式

- 5.3.1 本项目无预付款;
- 5.3.2 工程竣工验收合格后支付至合同总价的 80%;
- 5.3.3 工程竣工验收合格经审计后, 支付至审计结算价的 97%;
- 5.3.4 剩余 3% 做为工程质量保证金, 质保期满后一次支付, 不计利息。

六、工程结算

6.1. 本项目为综合单价合同, 结算时综合单价按照供应商磋商时最终报价的优惠率, 下浮后的固定综合单价, 工程量据实结算。

七、材料、设备供应要求

7.1. 乙方负责采购、供应的材料、设备应是合格产品, 符合设计及国家规范要求, 具有国家相关部门颁发的设备生产许可证, 产品合格证。

7.2. 工程所需的所有材料、设备均应提前以书面形式报甲方确认方可进场, 未经甲方确认的材料、设备视为不合格材料。

八、质保期

8.1 工程保修期为: 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定, 约定本工程的保修期为 年, 质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

8.2. 在免费保修期内, 乙方应保证通信畅通, 令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后 12 小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话, 应及时书面通知甲方。若乙方通信不畅或拖延推诿, 甲方将视为乙方放弃保修责任, 有权自行解决, 乙方无条件认可甲方支付的维修费用。甲方就所产生的维修费用有权从质保金中予以扣除, 质保金不足以支付维修费用的, 甲方有权就不足部分要求乙方承担。

乙方保修联系人: 乙方保修联系电话:

九、工程质量与监督及工程验收

9.1. 乙方应认真按照国家颁发的施工验收规范及甲方要求进行施工, 并应接受甲方代表或委派人员的检查、检验。乙方应为甲方人员检查提供便利条件, 对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改, 承担由自身原因导致返工修改的费用。

9.2 乙方对材料、设备的改变或代用品必须经甲方同意, 并发正式书面通知, 经甲方代表签证后, 方可用于工程; 任何一方认为对方提供的材料需要复检的, 应允许复检, 复

检符合要求后,方可用于工程,其复检费由要求复检的一方承担,不符合要求的,其复检费由提供材料、设备一方承担。

9.3 工程施工完成后,乙方应及时办理验收相关手续,工程经甲方验收合格后移交甲方。

十、双方责任义务

10.1. 甲方权利和义务

10.1.1. 负责与工程有关的环境事宜的协调工作(包括施工现场、进场施工运输道路、与地方政府、与当地居民的关系),协助乙方在施工期间不受干扰,使工程能够按期竣工。

10.1.2. 对施工进度、质量、安全文明施工进行监督检查,负责现场签证、实际完成工程量进行确认等;

10.1.3. 发现乙方管理或施工质量、文明安全、进度、或其他方面达不到要求,经提出仍得不到有效改正时,可随时对乙方采取批评、罚款、暂停计量支付、暂停施工直至解除合同等处罚;

10.1.4. 按时支付工程款。

10.2. 乙方权利和义务

10.2.1. 根据甲方委托,严格施工,保证工程进度和工程质量;

10.2.2. 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木的保护工作;

10.2.3. 遵守政府及甲方有关主管部门对施工场地安全防护、文明施工、环境保护以及场地交通等的管理规定,按规定办理有关手续;

10.2.4. 工程质保期内,履行质保义务;

10.2.5. 乙方应严格遵守甲方有关管理、奖罚制度,否则甲方将按照有关管理、奖罚制度进行处理;

10.2.6. 乙方应按招标人要求及时联系办理相关部门手续。如未能联系办理相关手续,由此给甲方造成的损失,由乙方承担;

10.2.7. 乙方应严格遵守甲方有关管理、奖罚制度,否则甲方将按照有关管理、奖罚制度进行处理。

十一、安全防护及事故处理

11.1. 乙方应当严格遵守安全生产作业的有关管理制度,并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用,由乙方承担。同时,甲方可暂停进度款支付。

11.2. 乙方应对其在现场的工作人员进行安全教育,并对他们的安全负责。

11.3. 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行养护工作。因甲方原因导致的安全事故,由甲方承担相应责任及发生的费用。

11.4. 本项目实施期间,若发生重大伤亡及其他安全事故,乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按照政府有关部门要求处理,由事故责任方承担发生的费用。

十二、违约责任

12.1. 甲方不履行其合同义务,甲方承担违约责任,应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失。

12.2. 乙方不履行其合同义务或工程质量不能满足要求,乙方承担违约责任,向甲方支付合同总价款 30%的违约金并赔偿因其违约给甲方造成的经济损失,且甲方有权解除合同。

12.3. 乙方未能按合同约定工期竣工的,每延期一日应按工程总价款 1%向甲方支付违约金,甲方有权从工程款中直接扣除。

12.4. 由于乙方责任导致工程质量和室内环境污染控制不达标的工程,乙方对工程质量不合格的部位应进行彻底返工修理,对室内空气质量不达标的应进行全面综合治理,由于以上原因造成工程延期交付的视同延误工期。同时,甲方有权解除合同

12.5. 未经甲方同意,乙方不得将工程转包、分包给其他施工单位或个人,否则甲方有权单方解除本合同,且乙方应赔偿由此给甲方造成的经济损失。

12.6. 本合同项下因乙方违约甲方单方终止合同后,乙方应赔偿由此给甲方及第三方造成的一切直接及间接损失。

十三、合同争议的解决

本合同执行过程中发生纠纷,双方应及时协商解决。协商不成时,由当地建设行政主管部门调解;调解不成时,双方同意向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十四、合同的生效、终止。

14.1. 合同经双方法定代表人（或委托代理人）签字并盖章后生效。工程完工，双方结算并付清全部工程款后，合同自行终止。

14.2. 本合同正本贰份，双方各执壹份；副本肆份，双方各执贰份。具有同等法律效力。

十五、其它

本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方： 盖章： 地址： 电话：	乙方： 盖章： 地址： 电话：
法定代表人： 日 期：	法定代表人： 日 期：
委托代理人： 日 期：	委托代理人： 日 期：
经办人： 日 期：	经办人： 日 期：
账 号： 开户行：	账 号： 开户行：

说明：最终合同协议版本以双方实际签订合同版本为准。

第六章 响应文件格式

(正、副本)
(项目名称)

响 应 文 件

(资格标)

项目编号：_____

供 应 商：_____ (单位盖章)

法定代表人或

其委托代理人：_____ (签字或盖章)

年 月 日

资格标

第一部分 供应商承诺书

第二部分 供应商企业关系关联承诺书

第三部分 资格证明文件

- 一、营业执照等主体资格证明文件
- 二、财务状况报告
- 三、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- 四、社保缴纳证明
- 五、税收缴纳证明
- 六、法定代表人授权委托书
- 七、特定资格要求

第一部分 供应商承诺书

陕西华泰工程项目管理有限公司：

我方作为项目名称（项目编号：____）的供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中____（填“没有”或“有”）重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供期限届满的证明材料。

2、我方____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方____（填“未被列入”或“被列入”）税收违法黑名单。

4、我方____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、参加本次磋商提交的所有证明文件及业绩证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此承诺。

供应商：名称____（加盖公章）

日期： 年 月 日

第二部分 供应商企业关系关联承诺书

一、我单位本项目投标中_____（填“存在”或“不存在”）与其它供应商负责人为同一人，或有控股、管理等关联关系。

（一）管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位：_____（没有填“无”）。

我单位的上级管理单位 _____（没有填“无”）。

（二）股权关系说明：

我单位控股的单位_____（没有填“无”）。

我单位_____（填“有”或“没有”）被_____（有填写控股单位全称，没有填“/”）单位控股。

二、我单位_____（填“有”或“没有”）为本采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

三、其他与本项目有关的利害关系说明_____（没有填“无”）。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

年 月 日

第三部分 资格证明文件

供应商应按照磋商文件第一章所列“供应商资格要求”逐一提供全部资格证明文件。缺少其中任何一项，其响应文件将被视为无效文件。

其中，《供应商书面声明函》、《法定代表人授权委托书》须按下文给定格式填写，否则按无效处理。特别说明，法定代表人亲自参加磋商的，可不提供法定代表人授权委托书，但须提供其本人身份证（正反面）复印件。

- 一、营业执照等主体资格证明文件
- 二、财务状况报告
- 三、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料
- 四、社保缴纳证明
- 五、税收缴纳证明

说明：以上资料均要求复印件加盖公章。

六、法定代表人授权委托书

陕西华泰工程项目管理有限公司：

现委派(授权代表姓名) 为本公司的授权代表，参加贵单位组织的_____ (项目名称、项目编号) 政府采购活动，就该项目的磋商及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

委托期限：___与磋商有效期一致。_____

授权代表姓名：_____ 性别：_____

职 务：_____ 电话：_____

法定代表人身份证复印件 (正反面)	授权代表身份证复印件 (正反面)
----------------------	---------------------

供应商：名称 (加盖公章)

法定代表人： (签字并盖章)

授权代表： (签字)

日期： 年 月 日

备注：

1、法定代表人亲自参加磋商的，无需提供该委托授权书，但须提供法定代表人本人身份证（正反面）复印件。

七、特定资格要求

- 1、资质证书、安全生产许可证；
- 2、项目经理注册建造师证书；安全生产考核合格证书；无不良记录、未担任其他在施工程的项目经理承诺函（格式）；
- 3、参加本次采购活动前3年内经营活动中没有重大违纪的书面声明；
- 4、通过中国政府采购网和“信用中国”网站查询相关主体无失信记录，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，将拒绝其参与政府采购活动（提供查询结果网页截图并加盖供应商公章，查询日期为从竞争性磋商文件发售之日起至磋商截止日前或磋商会议现场代理机构查询）；
- 5、其他资料：磋商文件要求的其他资料。

说明：以上证明材料均要求复印件加盖公章。

格式:

拟派项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
执业资格		执业证书 注册号		职称及专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目	获奖情况	担任职务	发包人及联系电话	

注：此表后须附项目经理注册建造师证书、身份证、安全生产考核合格证书；无不良记录、未担任其他在施工程的项目经理承诺函等资料复印件并加盖供应商公章。

供应商（单位章）：

日 期：

承 诺 书

陕西华泰工程项目管理有限公司：

我方在此声明，我方拟派往（项目名称、项目编号）（以下简称“本项目”）的项目经理（建造师姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的负责人，且无不良行为记录。

我方保证本次磋商所有内容和资料均真实、有效、准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

(正、副本)

(项目名称)

响 应 文 件

(商务技术标)

项目编号： _____

供 应 商： _____ (单位盖章)

法定代表人或

其委托代理人： _____ (签字或盖章)

年 月 日

商务技术标

第一部分、商务证明文件

- 一、磋商函
- 二、报价一览表
- 三、工程量清单报价表
- 四、供应商参加政府采购活动承诺书

第二部分、技术响应文件

- 一、供应商基本情况及其性质
- 二、近年完成的类似项目业绩情况表
- 三、施工组织设计
- 四、参考样表
- 五、供应商认为有利于成交的其他情况说明

第一部分、商务证明文件

一、磋商函

陕西华泰工程项目管理有限公司：

在考察现场并充分研究_____（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：_____元

RMB¥（小写）：_____元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

措施项目费 RMB¥：_____元

安全文明施工费 RMB¥：_____元

我方承诺发包人有权对我方投标中的不平衡报价进行合理调整，投标总价不变。

我方拟派项目经理为_____（姓名及证书编号）。

如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，_____天（日历日）内竣工，并确保工程质量达到_____标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交响应文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随本投标函递交的投标函附录是本投标函的组成部分，对我方构成约束力。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括投标函附录，对双方具有约束力。

供应商（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

二、报价一览表

项目名称					
项目编号					
供应商名称					
磋商报价	(大写) _____元人民币 (小写) _____元人民币				
项目经理 姓名		建造师 等级		注册 编号	
工期	_____日历天				
质保期					
质量标准					
磋商有效期	90 日历天				
备注：表内报价内容以元为单位，精确到小数点后两位。供应商的报价包含采购范围内的全部工作内容。					
在下面对应的括号内打√					
是否符合残疾人福利性单位的政策 是 () 否 ()					

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

_____年 _____月 _____日

三、工程量清单报价表

商务条款偏离表

共 页，第 页

条款号	磋商文件条款内容	供应商响应内容	偏离	说明

声明：除本偏离表所列的偏离外，其他均完全响应磋商文件中的要求。

注：如无偏差，供应商不需要填表，但应声明：“本响应文件完全响应磋商文件所有条款的要求，无偏离。”

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

_____年 _____月 _____日

技术要求偏离表

共 页，第 页

条款号	磋商文件条款内容	供应商响应内容	偏离	说明

声明：除本偏离表所列的偏离外，其他均完全响应磋商文件中的要求。

注：如无偏差，供应商不需要填表，但应声明：“本响应文件完全响应磋商文件所有条款的要求，无偏离。”

供应商：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签名或盖章）

_____年 _____月 _____日

四、供应商参加政府采购活动承诺书

未签署下列承诺书的，其责任由供应商自行承担。

（一）质量安全责任承诺书

为保证本采购项目顺利进行，作为投标供应商，现郑重承诺：

1、我方提供产品的生产（包括设计、制造、安装、改造、维修等）、投入使用的材料等均完全符合国家现行质量、安全、环保标准和要求。

2、我方将严格按照国家现行相关储存、运输、安装调试技术标准及规范、服务标准及规范、施工标准及规范，在规定的时限内，保质、保量完成项目全部内容，并向采购人交付合格产品。

3、对于因产品生产质量以及储存、运输、安装调试、服务、施工等过程中产生的任何安全事故，我方承担全部责任。

4、我方提供的货物、工程、服务等符合现行的国家、行业、地区、企业标准及要求，标准不一致的，以更为严格的为准，我方对提供的货物、工程、服务等的质量、安全、环保等承担全部责任。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

（二）拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

（执行陕财办采管[2006]21号文件）

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

供应商：名称__（加盖公章）

日期： 年 月 日

第二部分、技术响应文件

一、供应商性质及其概况

(一) 供应商基本信息

单位基本情况				
供应商全称				
注册地址		成立时间		
登记证号		单位性质		
法定代表人 (主要负责人)		所属行业		
上年度 营业收入		资产总额		
所获得资质及 等级(国家行政 部门颁发)				
经营范围				
人员情况				
从业人员总数		管理人员数量		专业技术 人员数量
		残疾人人数		少数民族人数
存在直接控股、管理关系的相关供应商				
关系	供应商名称			
说明	1、登记证号指营业执照/事业单位法人证书/专业服务机构执业许可证/民办非企业单位登记证书中的登记号。 2、成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可不提供“上年度营业收入”。 3、供应商应如实填写上述信息。磋商文件允许联合体磋商的，联合体各方均应提供。			

（二）供应商性质

中小企业应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供**声明函**的，风险自行承担。

残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。未提供或未按给定格式提供**声明函**的，其投标产品中的残疾人福利性单位生产的产品将不能享受磋商文件规定的价格扣除，但不影响响应文件的有效性。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的**证明文件**（格式不做要求）。未提供证明文件的不能享受磋商文件规定的价格扣除，但不影响响应文件的有效性。

磋商文件允许联合体投标的，联合体成员应分别提供上述声明函或证明文件，此外，还须按下文给定格式提供联合体协议书。投标联合体未提供联合体协议书的，其响应文件无效。

（三）其他

如：经营状况、相关产品、用户评价等。

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（项目名称）（项目编号： ）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：名称（加盖公章）

日期： 年 月 日

备注：

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

二、近年完成的类似项目业绩情况表

序号	年份	招标人名称	项目名称	完成时间	合同金额	完成项目 质量	备注

注：1、本表后须附 2019 年 1 月 1 日至今合同协议书复印件。

2、如近年来，供应商法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

供应商： _____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字或盖章）

年 _____ 月 _____ 日

三、施工组织设计

格式自拟，各供应商参照本磋商文件的评分要求，结合本项目工程量清单内容及要求自行编制本项目施工组织设计

四、参考样表

项目团队样表（仅供参考）

1、项目团队情况概述

概述内容包括但不限于为本项目提供服务的团队整体情况、团队负责人、联系人基本情况、背景、能力介绍等，具体内容自行编制。

2、项目团队人员清单

1、项目经理/技术负责人						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业 工作年限	主要工作 业绩和经历	当前 分工
2、技术人员						
姓名	年龄	资格	职称	在本行业从业 工作年限	主要工作 业绩和经历	当前 分工
3、辅助人员						
姓名	年龄	学历	职称	从事类似项 目工作年限	主要工作 业绩和经历	当前 分工
备注	表格空间不足时请自行扩展。					

五、供应商认为有利于中标的其他情况说明