**竞争性磋商公告**

西安音乐学院动力托管维保项目潜在的供应商可在云招易采电子招投标平台（https://www.yzycpt.cn/#/home）在线获取磋商文件，并于2022-12-8 14:30:00前递交响应文件。

**一、项目基本情况：**

1、项目编号：KY2022-3-257

2、项目名称：西安音乐学院动力托管维保项目（二次）

3、预算金额：900000.00元

4、最高限价：900000.00元

5、采购需求：西安音乐学院动力托管维保项目（二次），1项，项目概况：交流及演艺中心地下室设备房内供电、供水、供暖、中央空调设备；交流及演艺中心公共区域（含井道内）等供水、供电、供暖设施（不含网络、通讯、监控等）；文化大厦地下供水、供电、供暖设施；文化大厦地上公共区域供水、供电、供暖主线路、主管部分的设施（不含室内部分）；交流及演艺中心消防主管道、消防泵、消防水箱等设备间内消防设施设备维保（不含室外消防栓、楼体外水泵接合器）以上区域或项目动力配套设施实施运行管理、维护保养、定期检修、紧急抢修；简要技术要求、用途：维保、检修。

6、本项目是否接受联合体投标：否

**二、 响应供应商的资格要求**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知--财库〔2020〕46号

（2）财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知--财库[2014]68号

（3）《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）

（4）《节能产品政府采购实施意见》--（财库[2004]185号）

（5）《环境标志产品政府采购实施的意见》--财库[2006]90号

（6）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）

（7）陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）

（8）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）

（9）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）

（10）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）

**（11）本项目专门面向中小微企业采购**

3、本项目的特定资格要求：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明。

（2）财务状况报告：提供2021年度经审计的财务会计报告（包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其磋商前六个月内银行出具的资信证明，或信用担保机构出具的磋商担保函。（以上三种形式的资料提供任何一种即可）。

（3）税收缴纳证明：提供递交响应文件截止之日前一年内任意一个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准、税种须包含增值税或企业所得税），凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章。依法免税或无须缴纳税收的供应商，应提供相应证明文件。

（4）社会保障资金缴纳证明：提供上一年度至今已缴存的至少一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料。

（5）书面声明：参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明。本项目拒绝被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为的供应商参与。

（6）控股管理关系：提供直接控股和管理关系清单。若与其他供应商存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，则磋商无效。

（7）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函。

（8）法定代表人授权书及被授权人身份证。（法定代表人直接磋商只须提交其身份证原件）

（9）供应商具有建筑机电安装工程专业三级及以上资质。

（10）供应商具有安全生产许可证。

（11）供应商及项目经理须在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询且无不良记录；

（12）提供中小微企业声明函

备注：本项目不接受联合体磋商。

**三、 采购文件的获取方式**

时间：即日起至2022-12-1 17:00:00 止

获取方式：云招易采电子招投标平台（https://www.yzycpt.cn/#/home）在线获取

售价：500元/份，售后不退（购买磋商文件请提交单位介绍信和本人身份证复印件）,供应商可通过登录云招易采电子招投标平台 （https://www.yzycpt.cn/#/home）浏览公告，点击“我要投标”，根据提示填写联系人及联系方式等信息；然后点击“进入工作台”，在【投标人首页】待办事项中或者【项目中心】【我投标的项目】列表中打开本项目，在线购买磋商文件，购买完成后在线下载磋商文件。

**注：1、本次磋商文件的获取须在云招易采电子招投标平台（https://www.yzycpt.cn/#/home） 进行操作，没有账号的潜在投标人自行在云招易采电子招投标平台 （https://www.yzycpt.cn/#/home）注册，注册流程参见本网站帮助中心的帮助文档中的《用户注册操作手册》本平台仅用于发售，平台电话：029-89193320。**

**2、请投标人按照陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购投标人库。**

**四、 响应文件递交**

截止时间： 2022-12-8 14:30:00

地点：西安市高新区高新三路新时代大厦六楼开标室1

**五、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**六、其他补充事宜**

运维周期：一年

**七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息：西安音乐学院

地址：西安市长安中路108号

联系人：翟老师

电话：029-88667464

2、项目联系方式

项目联系人：宋新梁 张宇 戈迪

电 话：029-81206622-840

传 真：029-81206622-800

3、采购代理机构信息

名称：陕西开源招标有限公司

联系地址：西安市雁展路1111号莱安中心T6-15层

联系方式：<http://www.ccgp.gov.cn/agency/a_agencylist.html>

陕西开源招标有限公司

2022-11-24