

西安市临潼区第一次自然灾害综合风险房屋建筑和 市政设施普查服务项目 (第 2 包)



服务合同

委托方:西安市临潼区住房和城乡建设局

承接方:甘肃信瑞工程测绘有限公司

签订日期:2022 年 12 月 16 日

委托人(甲方):西安市临潼区住房和城乡建设局

承接方(乙方):甘肃信瑞工程测绘有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《西安市临潼区第一次自然灾害综合风险房屋建筑和市政设施普查服务项目中标通知书》、以及国家、地方相关法律、建设工程勘察设计管理法规、规章及建设工程批准文件,经友好协商,签订本采购合同,以资共同遵循。

第一条项目内容及要求

1.1 项目名称:西安市临潼区第一次自然灾害综合风险房屋建筑和市政设施普查服务项目 (第 2 包)

1.2 项目地点:西安市临潼区

1.3 项目范围:对临潼区新丰街办符合调查要求的农村房屋建筑组织进行调查,摸清农村房屋建筑组织灾害风险隐患底数,农村房屋建筑约 30000 图斑。(最终以实际评估为准)质量技术要求:按照国家相关技术标准和陕西省、西安市、临潼区具体要求,完成临潼区房屋建筑和市政设施自然灾害综合风险普查数据调查工作。

服务期限:合同签订后 60 日历日内

第二条合同费用及付款方式

2.1 经公开政府采购招标后确定该项目费用为大写人民币肆拾玖万伍仟元整 (¥495000.0 元)。

甲方付款前,乙方须向甲方提供正式等额合法、合规且符合甲方要求的税费票。乙方不提供或逾期提供的,甲方有权顺延付款且不承担因此导致的逾期

付款违约责任。

2.2 合同付款方式:合同完成甲方向乙方一次性支付合同额,即人民币肆拾玖万伍仟元整 (¥495000.0 元)。

第三条甲方的权利与义务

3.1 甲方在合同规定的时间内向乙方提供相关资料及文件,并对资料的完整性、正确性负责。若因甲方单方原因未提供所需要资料或提供资料延时的,所造成的任何后果由甲方承担。

3.2 甲方应为乙方派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作方便条件。

3.3 本次设计成果所有版权均归甲方所有,乙方不得将本次设计成果用于第三方。

3.4 甲方应提前向乙方告知甲方工作安排,乙方应根据甲方工作安排合理安排工作计划。

第四条乙方的权利与义务

4.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的要求进行规划设计编制,按合同规定的进度要求提交质量合格的编制成果,并对其负责。且乙方需确保其编制成果不侵犯任何第三方的合法权益,如因侵权引起的责任和费用全部由乙方承担。

4.2 乙方在交付编制资料及文件后,应按规定参加有关的审查工作,并根据审查结论及甲方要求负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。审查所产生的费用由乙方负责。

4.3 乙方应保护甲方的知识产权,不得向第三方泄露、转让甲方所提供

的任何资料和本次编制成果。乙方违反约定，泄露了与本合同项目有关的任何资料、信息的，乙方应承担相应法律责任，同时甲方有权立即解除本合同，乙方应当按照合同总价款的 20% 支付违约金给甲方，因乙方违约给甲方造成损失的，乙方还应当及时足额的赔偿甲方的损失，包括律师费等全部费用。

第五条违约责任

5.1 合同生效后，甲方要求终止或解除合同，乙方已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应费用。无正当理由，乙方要求终止或解除合同，乙方应向甲方支付合同总价 40% 的违约金。

5.2 超时付款和进度:甲方应按本合同第 2.2 条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，按应承担支付该付款的 2%。逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延;逾期超过 10 天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。逾期超过 60 天以上时，乙方有权解除合同，甲方除应按合同约定进行付费外还需向乙方支付合同总价 10% 的违约金。乙方应按照合同 1.5 条规定进度向甲方提交规划设计成果，并按照甲方合理要求保障规划设计进度，每逾期一天，乙方应向甲方支付该付款的 2% 逾期违约金，逾期超过 10 天及以上时，甲方有权向乙方提出终止合同乙方向甲方退换已付款项。

5.3 设计质量:乙方对由于乙方原因导致的设计文件出现遗漏或错误负责修改或补充，直至甲方审核并通过书面确认。

第六条争议解决

合同及其附件发生的或与本合同及其附件有关的一切争议，双方应在友好协商的基础上予以解决。经友好协商仍不能达成解决措施的，甲乙任何一方有权将争议提交西安仲裁委员会在西安进行裁决，若仲裁未解决的，可向项目所在

地人民法院起诉。

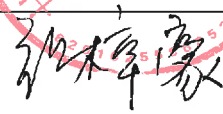
第七条其他

7.1 附属文件:双方认可的来往传真、会议纪要等,均为合同的组成部分,与本合同具有同等效力。本合同未尽事宜,双方可签订补充协议作为附件,补充协议与本合同具有同等效力。

7.2 本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字、盖公章后生效。甲乙双方履行完成合同规定的义务,双方书面确认后,本合同终止。

本合同壹式玖份,甲乙双方各执肆份,鉴证方一份,每份具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：西安市临潼区住房和城乡建设局 (盖章)	乙方：甘肃信瑞工程测绘有限公司 (盖章)
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人 (签字)：	委托代理人 (签字)：
地址：	地址：甘肃省兰州市城关区通渭路 1 号 18 层 1 单元 001 号-1811 室
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司 兰州民主西路支行
银行账号：	银行账号：2703002309200066094
签约日期：2022 年 12 月 16 日	签约日期：2022 年 12 月 16 日